



EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-04/2024  
“Suministro, instalación y puesta en marcha de Planta tratadora de aguas residuales”

ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA Y APERTURA DE  
PROPUESTA TÉCNICA

En San Pedro Garza García, N.L., siendo las 13:00 horas del día 23 de enero del 2024, de conformidad con el artículo 35 de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y el artículo 74 de su Reglamento, así como los artículos del 169 al 172, y del 177 al 181 del Reglamento de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., con la Convocatoria por Licitación Pública Nacional Presencial que se hiciera para este concurso y con las bases del mismo, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Adquisiciones, ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio los CC., C.P. Mario Alberto Salazar Garza, Jefe de Auditoría de la Dirección de Auditoría y Control Interno, en representación de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia; Arq. José Fabián Treviño Lara, Coordinador de la Dirección de Imagen Urbana; Ing. Kevin Carrillo Arias, Coordinador Operativo de la Dirección Operativa de la Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente; C. Gonzalo Eduardo Alvarado Mendoza, Encargado de Recursos Hídricos de la Dirección de Imagen Urbana; Lic. Rubén Vega Valdez, Coordinador de Licitaciones, Concursos y Planeación Estratégica y el Ing. Carlos Romanos Salazar, Director de Adquisiciones, con el fin de llevar a cabo el Acto de presentación de propuesta Técnica y Económica y Apertura de Propuesta Técnica relativa al “Suministro, instalación y puesta en marcha de Planta tratadora de aguas residuales”.

Acto seguido se procedió a mencionar a los participantes que han manifestado su intención de participar en los términos indicados en la convocatoria del concurso:

- **ACUANOVUS, S.A. DE C.V.**
- **SMALL SEWAGE TREATMENT PLANTS S.A. DE C.V.**
- **FINTEGRA FINANCIAMIENTO S.A. DE C.V., SOFOM E.N.R.**
- **GISSAMEX, S.A. DE C.V.**

El Ing. Carlos Romanos Salazar, Director de Adquisiciones menciono a los representantes, que se registraron para este acto.

Por parte de la empresa **ACUANOVUS, S.A. DE C.V.**, se presentó el C. Luis Abraham Samaniego Tamez.



Por parte de la empresa **SMALL SEWAGE TREATMENT PLANTS S.A. DE C.V.**, se presentó el C. Armando Fernández Cardona.

Por parte de la empresa **FINTEGRA FINANCIAMIENTO S.A. DE C.V., SOFOM E.N.R.**, se presentó el C. Carlos Gerardo Polanco Licon.

Por parte de la empresa **GISSAMEX, S.A. DE C.V.**, se presentó el C. Héctor Guillermo Gutiérrez Guerra.

Una vez mostrada la documentación y acreditada la personalidad de los representantes, se procedió a solicitar la entrega de los sobres que contienen sus propuestas técnicas y económicas; en el presente acto se procedió únicamente a la apertura de las propuestas técnicas a fin de que fuera revisada toda la documentación obligatoria para esta fase del concurso, sin entrar al análisis detallado de su contenido; para lo cual la convocante empleó un formato de revisión (checklist), el cual contiene el resultado de la revisión correspondiente de las proposiciones presentadas.

Se hace constar que las empresas **SMALL SEWAGE TREATMENT PLANTS S.A. DE C.V., ACUANOVUS, S.A. DE C.V. y GISSAMEX, S.A. DE C.V.** presentaron sus propuestas técnicas las cuales fueron revisadas de manera cuantitativa cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las bases de este concurso en el punto) 8 inciso a.

Por otra parte, se notifica en este mismo acto que las empresas **SMALL SEWAGE TREATMENT PLANTS S.A. DE C.V. y GISSAMEX, S.A. DE C.V.**, NO presentaron la Opinión de cumplimiento de Obligaciones Fiscales ante la Secretaría de Finanzas y Tesorería General del Estado de Nuevo León, dicha omisión no es motivo de desechamiento de la propuesta, de conformidad con lo establecido en las bases del presente concurso, dicha omisión podrá subsanarse presentando su constancia de opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales estatales en sentido positivo vigente a más tardar el día 24 de enero del presente año a las 13:00 horas, con la finalidad de optimizar el desarrollo del procedimiento.

Se notifica que la empresa **FINTEGRA FINANCIAMIENTO S.A. DE C.V., SOFOM E.N.R.**, presento su propuesta técnica la cual fue revisada de manera cuantitativa sin embargo el licitante NO cumplió con el siguiente requisito solicitado en el punto 8 inciso a), que a la letra dice:

Numeral VII: El licitante deberá presentar un plan de entrenamiento al personal de la Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente del Municipio de San Pedro Garza García, NL, Mx, sobre la operación correcta de cada uno de los elementos que conforman la planta tratadora de aguas residuales (PTAR). El programa de entrenamiento se desarrollará durante el año de operación que el licitante estará a cargo de operación y mantenimiento de la PTAR.

El licitante no cumple toda vez que no presento el documento antes mencionado.



Derivado de lo anterior la empresa **FINTEGRA FINANCIAMIENTO S.A. DE C.V., SOFOM E.N.R.**, queda descalificada con base al Punto 27 inciso a). Que no cumpla con cualquiera de los requisitos establecidos en estas bases que afecten la solvencia de la propuesta o que se deriven del acto de aclaración del contenido de las bases, motivo por el cual se le hizo devolución del sobre que contenía su propuesta económica en este mismo acto.

Al finalizar el presente acto se les hace entrega a los presentes, una copia del formato de revisión de la documentación recibida; los sobres que contienen las propuestas económicas pasarán a ser firmados y quedarán en custodia de la convocante, sin ser abiertos. Toda la documentación se quedará en poder del Municipio de San Pedro Garza García N.L. a través de la Dirección de Adquisiciones para poder realizar la revisión, análisis y comprobación cualitativa correspondiente.

Se les notifica en este mismo acto que el Acto de Fallo Técnico y Apertura de Propuesta Económica, se llevará a cabo el día 30 de enero del presente año a las 10:00 horas en esta Sala de Juntas de la Dirección de Adquisiciones, ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio.

La presente sesión fue grabada en formato electrónico y la grabación forma parte integral del acta. No habiendo otro asunto que tratar, se cierra la presente acta siendo las 14:17 horas del día 23 de enero del 2024, firmando para constancia los que en ella intervinieron.

**Por el Municipio de San Pedro Garza García:**

C.P. Mario Alberto Salazar Garza  
Jefe de Auditoría de la Dirección de Auditoría y Control Interno  
En representación de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia

Arq. José Fabián Treviño Lara  
Coordinador de la Dirección de Imagen Urbana

Ing. Kevin Carrillo Arias  
Coordinador Operativo de la Dirección Operativa de la Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente

C. Gonzalo Eduardo Alvarado Mendoza  
Encargado de Recursos Hídricos de la Dirección de Imagen Urbana



Lic. Rubén Vega Valdez  
Coordinador de Licitaciones, Concursos y Planeación Estratégica

Ing. Carlos Romanos Salazar  
Director de Adquisiciones

***Participantes:***

C. Luis Abraham Samaniego Tamez  
**ACUANOVUS, S.A. DE C.V.**

C. Armando Fernández Cardona  
**SMALL SEWAGE TREATMENT PLANTS S.A. DE C.V.**

C. Carlos Gerardo Polanco Licon  
**FINTEGRA FINANCIAMIENTO S.A. DE C.V., SOFOM E.N.R.**

C. Héctor Gerardo Gutiérrez González  
**GISSAMEX, S.A. DE C.V.**