



2024 – 2027

EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN E INTELIGENCIA ARTIFICIAL  
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SAIA-DA-CL-45/2025  
“SUMINISTRO Y NIVELACIÓN DE REGISTROS Y REJILLAS PARA  
EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE VIALIDADES MUNICIPALES”

**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y  
APERTURA DE PROPUESTA ECONÓMICA**

En San Pedro Garza García, Nuevo León, dando lectura a la lista de asistencia misma que se anexa y forma parte de esta acta siendo las 11:30-once horas con treinta minutos del día 25- veinticinco de agosto del 2025-dos mil veinticinco, para la celebración del Resultado de la Evaluación Técnica y Apertura de Propuesta Económica, se reúnen en la Sala de Juntas de la Dirección de Adquisiciones, ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio, el Representante de la Convocante e invitados siguientes; el Lic. Jonathan Eduardo Rodríguez Medellín, Representante Suplente de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia; el Ing. Miguel Ángel Palacios Méndez, Director de Pavimentación de la Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad; el Lic. Luis Donaldó López Castillo, Encargado adscrito a la Dirección de Pavimentación de la Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad; y la Lic. Jenny Maribel Arquieta Marqueda, Coordinadora de Licitaciones, Concursos y Excepciones; licitante e invitados, ajustados a los términos de las bases expedidas para la licitación, se procede a la notificación del Resultado de la Evaluación Técnica conforme a lo establecido en el punto 13) de las mismas y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 11 y 39 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y 74 fracción XVI primero y último párrafo del Reglamento de la Ley en Comento, y artículo 116 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Municipio de San Pedro, Garza García Nuevo León.

De la revisión cualitativa de las Propuesta Técnicas presentadas, en este acto se informa que del dictamen técnico emitido por el Lic. Luis Donaldó López Castillo, Encargado adscrito a la Dirección de Pavimentación de la Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad; se concluye que las propuestas técnicas presentadas por los licitantes **COMERCIAL GEP SA, S.A. DE C.V.** y **GUMAC CONSTRUCCIONES, SERVICIOS Y URBANIZACIÓN, S.A. DE C.V.**, cumplen satisfactoriamente con todos los puntos de acuerdo a lo establecido en las bases de la Licitación.

**SAN PEDRO  
GARZA GARCÍA**



2024 – 2027

Acto seguido, se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contienen las propuestas económicas de los Licitantes, procediendo a su apertura y revisión de contenido.

Derivado de lo anterior, se concluye que las propuestas cuyos montos se indican a continuación, cumplen con lo solicitado en las Bases que rigen la presente Licitación, por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior Fallo.

**PROPUESTA ECONÓMICA  
COMERCIAL GEPESA, S.A. DE C.V.**

PARTIDA	CONCEPTO	IMPORTE
1	Suministro y nivelación de registros y rejillas para el mantenimiento y rehabilitación de vialidades municipales	\$4,568,100.40
	Sub-Total	\$4,568,100.40
	I.V.A.	\$730,896.06
	Total	\$5,298,996.46

**PROPUESTA ECONÓMICA  
GUMAC CONSTRUCCIONES, SERVICIOS Y URBANIZACIÓN, S.A. DE C.V.**

PARTIDA	CONCEPTO	IMPORTE
1	Suministro y nivelación de registros y rejillas para el mantenimiento y rehabilitación de vialidades municipales	\$4,741,365.90
	Sub-Total	\$4,741,365.90
	I.V.A.	\$758,618.54
	Total	\$5,499,984.44

*[Handwritten signatures in blue ink]*

*[Handwritten signature]*  
LIBERTAD 101 CENTRO  
SPGG / NL

*[Handwritten signature]*

**SAN PEDRO  
GARZA GARCÍA**



2024 - 2027

En este acto los asistentes y los licitantes firman las propuestas económicas.

Una vez firmadas las propuestas económicas aceptadas, con la finalidad de dar seguimiento al procedimiento de Licitación Pública Nacional Presencial No. SAIA-DA-CL-45/2025, relativa al **“SUMINISTRO Y NIVELACIÓN DE REGISTROS Y REJILLAS PARA EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE VIALIDADES MUNICIPALES”** se convoca a los asistentes, licitantes e invitados para que el día **01-primer de septiembre del 2025-dos mil veinticinco, a las 11:30-once horas con treinta minutos** asistan a este mismo recinto, en el que se les dará a conocer el Fallo Económico y Fallo Definitivo.

No teniendo más asuntos que tratar, se da por concluido el Acto de Resultado de la Evaluación Técnica y Apertura de Propuesta Económica, siendo las 11:51-once horas con cincuenta y un minutos, firmando para constancia y a fin de que surtan los efectos legales correspondientes; señalándose que la omisión de firma por parte del Licitante no invalida su contenido y efectos del acta, poniéndose a partir de esta fecha a disposición de los que no hayan asistido para efectos de notificación a través del portal del Municipio. Lo anterior, de conformidad a lo estipulado en el artículo 180, fracción X del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León. Así mismo, se hace del conocimiento que la sesión fue grabada en formato electrónico y la grabación forma parte integral del acta.

Para constancia y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento los que intervinieron en el acto.

**Por el Municipio de San Pedro Garza García:**

Lic. Edgar Rolando Castillo García  
Coordinador de Comité y Convenios  
Representante Suplente de la Dirección de Adquisiciones

Lic. Jonathan Eduardo Rodríguez Medellín  
Representante Suplente de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia

Lic. Jenny Maribel Arqueta Marqueda  
Coordinadora de Licitaciones, Concursos y Excepciones

**SAN PEDRO  
GARZA GARCÍA**



2024 - 2027

**Área requirente:**

Ing. Miguel Ángel Palacios Méndez  
Director de Pavimentación de la  
Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad;

Lic. Luis Donald López Castillo  
Encargado adscrito a la  
Dirección de Pavimentación de la  
Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad

**Licitantes:**

C. Miriam Alejandra Torres Rosales  
Comercial Gepsa, S.A. de C.V.

**NO SE PRESENTÓ**

Valance Servicios, S.A. de C.V.

**NO SE PRESENTÓ**

C. Carlos Tijerina de León  
Persona Física

C. Carolina Luna Martínez  
Gumac Construcciones Servicios y Urbanización, S.A. de C.V.

La presente hoja de firmas forma parte integral del Acto Resultado de la Evaluación Técnica y Apertura de Propuesta Económica del Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SAIA-DA-CL-45/2025 relativa al "Suministro y nivelación de registros y rejillas para el mantenimiento y rehabilitación de vialidades municipales".

**SAN PEDRO  
GARZA GARCÍA**