



SA/DGAJ/CTODPRIV-SUMINISTRO/1109/ADMÓN. 15-18

CONTRATO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCIÓN DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL MUNICIPIO", REPRESENTADO POR SU PRESIDENTE MUNICIPAL, ING. MAURICIO FERNÁNDEZ GARZA, COMPARECIENDO EN ESTE ACTO EL SECRETARIO DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO, LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN, EL SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO, C.P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ, LA SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN, LIC. GILDA GABRIELA GUAJARDO GARZA, Y LA SECRETARIO DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO, LIC. PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALÁ, Y POR OTRA PARTE, LA PERSONA MORAL DENOMINADA "TRIDESA DESARROLLOS", S.A. DE C.V., A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL PROVEEDOR"; REPRESENTADA POR EL ING. LUIS RAÚL TOVAR TERRAZAS, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA SOCIEDAD; MISMOS QUE SE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I.- DECLARA "EL MUNICIPIO" POR CONDUCTO DE SUS REPRESENTANTES, LO SIGUIENTE:

- A) Que de conformidad con lo dispuesto por los artículos 115, fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 120 de la Constitución Política del Estado de Nuevo León y 2 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, tiene personalidad jurídica y capacidad legal para contratar y obligarse.
- B) El **ING. MAURICIO FERNÁNDEZ GARZA**, en su carácter de Presidente Municipal de San Pedro Garza García, Nuevo León, responsable directo de la Administración Pública Municipal manifiesta que se encuentra facultado para celebrar todos los actos, convenios y contratos necesarios, con fundamento en los artículos 17, fracción I, 34, fracción II, 35, letra B,



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS
Dirección General de Asuntos Jurídicos

Aldama No. 403
San Pedro Garza García, Nuevo León C.P. 66200
Tels. (81) 8400.4509, 8400.4525, 8400.4526
www.sanpedro.gob.mx



SA/DGAJ/CTODPRIV-SUMINISTRO/1109/ADMÓN. 15-18

fracción III y demás relativos de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León vigente, en relación con los artículos 15, 16 y 17 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de San Pedro Garza García, Nuevo León.

- C) **EL LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN**, en su carácter de Secretario del Republicano Ayuntamiento, manifiesta en términos de los artículos 86, 88, 89, 92, fracción I, 97 y 98 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León vigente, así como lo previsto en los artículos 17, 18, 19, 24, fracción I y 27, letra A, fracciones XIV, XVI y XXIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de San Pedro Garza García, Nuevo León, que tiene la facultad de elaborar y revisar los acuerdos, convenios y contratos que celebre el Municipio, firmar los convenios y contratos en los que intervenga el Municipio y vigilar que los actos de la Administración Pública Municipal se realicen con estricto apego a la normatividad jurídica aplicable.
- D) **EL C.P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ**, en su carácter de Secretario de Finanzas y Tesorero, está facultado para validar presupuestalmente todos aquellos actos que comprometan financieramente al Municipio, apegándose a las políticas, normas y procedimientos establecidos, de conformidad con lo previsto en los artículos 86, 88, 89, 92, fracción II, 99 y 100 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León; artículos 17, 18, 24, fracción II, y 29, letra B, fracción XVIII, todos del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de San Pedro Garza García, Nuevo León y artículo 22 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.
- E) **LA LIC. GILDA GABRIELA GUAJARDO GARZA**, en su carácter de Secretaria de Administración, está facultada para dar seguimiento a los contratos de adquisiciones que requieran las distintas dependencias, órganos y unidades de la Administración Pública Municipal Centralizada y participar en la elaboración de los convenios o contratos que en esta materia comprometen financieramente al Municipio, llevar a cabo las



DIRECCIÓN GENERAL DE
ASUNTOS JURÍDICOS

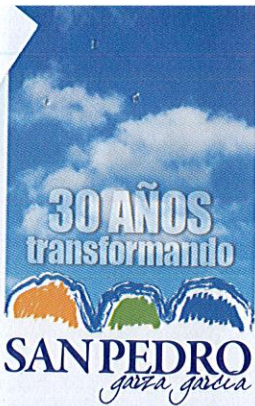
Dirección General de Asuntos Jurídicos

Aldama No. 403

San Pedro Garza García, Nuevo León C.P. 66200

Tels. (81) 8400.4509, 8400.4525, 8400.4526

www.sanpedro.gob.mx



SA/DGAJ/CTODPRIV-SUMINISTRO/1109/ADMÓN. 15-18

adquisiciones, la contratación de arrendamientos de bienes muebles e inmuebles o la contratación de servicios que requiera la Administración Pública Municipal, de acuerdo con las necesidades descritas y limitadas por los presupuestos autorizados, aplicando las políticas y procedimientos vigentes. Lo anterior de conformidad con el artículo 86, 88, 89, 91 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León vigente y 17,18, 26, fracción I, 41 letra A, fracciones III y VI del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de San Pedro Garza García, Nuevo León.

- F)** La **LIC. PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALÁ**, en su carácter de Secretario de Desarrollo Social y Humano, cuenta con las facultades para intervenir en el presente contrato, relativas a promover que la población más vulnerable tenga oportunidad de cubrir las carencias en cuanto a calidad y servicios básicos de la vivienda, de conformidad con lo establecido en los artículos 86, 88, 89 y 91 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León y en términos de lo previsto en los artículos 17, 18, 26, fracción III y 45, letra E, fracción IV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de San Pedro Garza García, Nuevo León.
- G)** Que requiere de la contratación de "EL PROVEEDOR", para el suministro e instalación de material y puesta en marcha (mano de obra) de 35-treinta y cinco viviendas del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, consistentes en construcción de recámaras, retiro de techos de láminas, cimentación a base de zapatas, contra cimiento, muro de block, castillos, cerramientos, enrase losa de concreto a base de vigueta y bovedilla, empastado, pretil, instalaciones eléctricas, instalaciones hidrosanitarias, firme de concreto, acabado estuco y pintura impermeabilizante, puertas y ventanas, entre otros. En lo sucesivo a los productos que serán objeto de instalación para las mejoras de las citadas viviendas se les denominará "LOS MATERIALES".
- H)** Por tal motivo en fecha 15-quince de noviembre de 2017-dos mil diecisiete, la Dirección de Adquisiciones de la Secretaría de Administración de este municipio, de conformidad con el procedimiento de Licitación Pública previsto en los artículos 1 fracción V, 2, 14, 16 fracción II y III, 25 fracción I,



DIRECCIÓN GENERAL DE
ASUNTOS JURÍDICOS

Dirección General de Asuntos Jurídicos

Aldama No. 403

San Pedro Garza García, Nuevo León C.P. 66200

Tels. (81) 8400.4509, 8400.4525, 8400.4526

www.sanpedro.gob.mx

SA/DGAJ/CTODPRIV-SUMINISTRO/1109/ADMÓN. 15-18

27 tercer párrafo fracción II, 29 fracción I, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 39, 40, 46, 48 y 50 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, lanzó y publicó la Convocatoria, en la que se contiene el Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial número SA-DA-CL-40/2017, a las personas físicas y morales a participar en el "Suministro e Instalación de material y puesta en marcha (mano de obra) para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García", objeto del presente instrumento e integrada por las siguientes partidas:

Partida	Nombre	Domicilio	Colonia
1	Juan Cazares Lozano	Cobre 213	San Pedro 400
2	Eva María Rivera Soto	Antimonio 623	San Pedro 400
3	María Belén Espino Rodríguez	Sodio 334	San Pedro 400
4	Rosa Irma de León Hernández	San Evaristo 810	Villas del Obispo
5	Juan Juárez González	Eulalio Guzmán 918	Villas del Obispo
6	José Luis de La Rosa Tolentino /María Luisa Delgado Gaitán	Landon 303	Villas del Obispo
7	Rosa María Uribe Uribe	Genaro Garza García 122	Zona Centro
8	Felipe Herrera Martínez	Luis García 166	Lázaro Garza Ayala
9	Ma. Inocencia Rodríguez Hernández	5 de Mayo 607	Los Sauces
10	Laurentina Soto Castillo	Priv. Nuevo León 3036	Las Canteras
11	Gregorio Delabra Limón	Prol. Tamaulipas 2872	Canteras
12	Enriqueta Hernández Sánchez	Priv. Justo Sierra 128-19	Tampiquito
13	Saúl Alejandro Gallegos Cardona	Cobre 623	San Pedro 400
14	José Isaias Jara Jara	Cobre 609	San Pedro 400
15	Irene Zavala Castillo	Platino 114	San Pedro 400
16	Celia Aranda Gómez	Riolita 510	San Pedro 400
17	Rebeca Arellano Del Rio	Fierro 633	San Pedro 400
18	Silvia Lara Morales	Oro 318	San Pedro 400
19	Federico López Regalado	Cromo 443	San Pedro 400
20	Manuela Sosa Gómez	Cobre 601	San Pedro 400
21	María Guadalupe Campos Lozano /Claudia Amarilly Escobar Campos	Modesto Arreola 236	Los Pinos (Pinos 1)
22	Nicolasa Sánchez Cisneros	Uranio 317	San Pedro 400



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS

Dirección General de Asuntos Jurídicos

Aldama No. 403

San Pedro Garza García, Nuevo León C.P. 66200

Tels. (81) 8400.4509, 8400.4525, 8400.4526

www.sanpedro.gob.mx

Partida	Nombre	Domicilio	Colonia
23	Bertha Sánchez Requenes	Uranio 635	San Pedro 400
24	María Guadalupe Palomares Reyes	Priv. Santa Catarina 310 B	Los Pinos (Pinos 2)
25	Mario Francisco Ibáñez de La Rosa	Cromo 129	San Pedro 400
26	Sanjuana Gabriela Cardona Alvarado	Flúor 631	San Pedro 400
27	Margarita Rangel Salinas	Osmio 1304	San Pedro 400
28	José Luis Silva Reyna	Potasio 216	San Pedro 400
29	Rosa Herlinda Rostro Solís	Antimonio 501	San Pedro 400
30	Eleno Marín Cabral	Art 27 -413	Los Pinos (Pinos 2)
31	Reynaldo Zamora Hernández	Dávila Reyes 265	Los Pinos (Pinos 1)
32	Jonh Walter Medrano García	Manuel González 926	Villas del Obispo
33	Dominga Arguello Rodríguez	Zinc 107	San Pedro 400
34	Paulin Armedariz Castellon	Cobre 134	San Pedro 400
35	María Garza Garza	Plan de Rio 239	Lucio Blanco II
36	Andrea Rodríguez Posada	Francisco Villa 168	Jesús M. Garza
37	José Paulino Rodríguez Posada	Francisco Villa 168 Interior	Jesús M. Garza
38	Pánfila Briones Vázquez	Manuel González 919	Villas del Obispo
39	Blanca Irene Marín Esquivel	Juárez 424	Los Pinos (Pinos 2)
40	Luis Hilario Martínez Valdez	Art 27 -102-3	Los Pinos (Pinos 2)

Dicha convocatoria fue debidamente publicada en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los diarios de mayor circulación en la entidad, acudiendo a solicitar su inscripción para el concurso de referencia las personas morales denominadas: Grupo Pro Crea S.A. de C.V., Servicios Industriales DMX, S.A. de C.V., M.S. Comercializadora e Importadora, S.A. de C.V. y "EL PROVEEDOR".

- I) Que derivado del análisis y revisión cuantitativa y cualitativa de las propuestas técnica y económica presentadas, realizada con fundamento en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y su Reglamento, se desprende que la persona moral Servicios Industriales DMX, S.A. de C.V., quien había participado en las 40-cuarenta partidas, incumplió con el punto 15, inciso b, fracción II al no presentar certificado el cheque para garantía de seriedad de la propuesta por lo que se descalifica conforme al punto 27 inciso a, "Descalificación de los Licitantes" que a la letra dice: *Se descalificara a los*



DIRECCIÓN GENERAL DE
ASUNTOS JURÍDICOS

Dirección General de Asuntos Jurídicos

Aldama No. 403

San Pedro Garza García, Nuevo León C.P. 66200

Tels. (81) 8400.4509, 8400.4525, 8400.4526

www.sanpedro.gob.mx

SA/DGAJ/CTODPRIV-SUMINISTRO/1109/ADMÓN. 15-18

licitantes que incurran en una o varias de las siguientes situaciones: a) Que no cumplan con cualquiera de los requisitos establecidos en las bases que afecten la solvencia de la propuesta, mientras que las personas morales denominadas: Grupo Pro Crea S.A. de C.V., M.S. Comercializadora e Importadora, S.A. de C.V. y "EL PROVEEDOR". acreditaron dicha revisión cumpliendo con los requisitos y especificaciones previstas en los puntos 15, 15 inciso a y 15 inciso b, de las bases del concurso. En resumen de lo cotizado en las propuestas presentadas se desprende lo siguiente:

PARTIDA	GRUPO PRO CREA S.A. DE C.V	TRIDESA DESARROLLO S S.A. DE C.V.	M.S. COMERCIALIZADOR A E IMPORTADORA S.A. DE C.V.
PARTIDA 1	\$99,602.78	\$89,998.45	\$102,209.00
PARTIDA 2	\$184,206.39	\$158,141.70	\$156,889.00
PARTIDA 3	\$154,256.28	\$117,007.90	\$128,615.00
PARTIDA 4	\$129,617.36	\$95,600.25	\$108,517.00
PARTIDA 5	\$162,872.54	\$126,972.20	\$131,715.00
PARTIDA 6	\$146,559.99	\$112,989.85	\$120,714.00
PARTIDA 7	\$119,918.55	\$99,443.75	\$112,448.00
PARTIDA 8	\$69,874.68	\$59,030.59	\$70,546.00
PARTIDA 9	\$147,853.60	\$129,544.98	\$140,436.00
PARTIDA 10	no participa	\$87,094.65	\$97,826.00
PARTIDA 11	no participa	\$63,917.70	\$77,062.00
PARTIDA 12	no participa	\$116,860.55	\$125,358.00
PARTIDA 13	\$147,614.75	\$120,927.40	\$125,049.00
PARTIDA 14	\$118,016.13	\$95,036.90	\$111,065.00
PARTIDA 15	\$108,825.15	\$85,586.20	\$113,501.00
PARTIDA 16	\$180,823.14	\$154,981.90	\$154,749.00
PARTIDA 17	\$185,983.06	\$158,498.85	\$155,535.00
PARTIDA 18	\$172,077.66	\$154,493.80	\$156,222.00
PARTIDA 19	\$89,297.52	\$81,902.40	\$99,090.00
PARTIDA 20	\$176,847.10	\$143,334.76	\$142,509.00
PARTIDA 21	\$137,398.32	\$99,243.60	\$123,918.00
PARTIDA 22	\$128,854.35	\$108,808.65	\$114,352.00
PARTIDA 23	\$143,291.39	\$116,931.45	\$116,267.00
PARTIDA 24	\$179,216.02	\$133,260.15	\$135,558.00



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS

Dirección General de Asuntos Jurídicos

Aldama No. 403

San Pedro Garza García, Nuevo León C.P. 66200

Tels. (81) 8400.4509, 8400.4525, 8400.4526

www.sanpedro.gob.mx

PARTIDA 25	\$122,928.43	\$99,306.15	\$120,628.00
PARTIDA 26	\$131,774.87	\$104,449.15	\$115,583.00
PARTIDA 27	\$101,728.58	\$80,045.80	\$99,325.00
PARTIDA 28	\$144,310.44	\$124,366.80	\$128,131.00
PARTIDA 29	\$51,622.83	\$40,970.00	\$54,433.00
PARTIDA 30	\$113,153.59	\$85,339.00	\$96,681.00
PARTIDA 31	\$197,955.93	\$155,949.40	\$157,174.00
PARTIDA 32	\$94,421.11	\$76,857.40	\$88,135.00
PARTIDA 33	\$128,479.98	\$111,593.15	\$124,188.00
PARTIDA 34	\$102,111.06	\$87,373.40	\$104,879.00
PARTIDA 35	\$145,992.39	\$124,205.40	\$126,446.00
PARTIDA 36	\$145,369.61	\$128,182.65	\$134,515.00
PARTIDA 37	\$112,848.70	\$96,910.80	\$118,785.00
PARTIDA 38	\$130,519.74	\$93,459.60	\$111,465.00
PARTIDA 39	\$79,801.23	\$63,737.80	\$78,018.00
PARTIDA 40	\$97,963.03	\$81,126.10	\$93,504.00
TOTAL	\$4'883,988.28	\$4'263,481.23	\$4'672,040.00

Dichos montos incluyen el I.V.A.

Lo anterior se hace constar en el Acta de Presentación y Apertura de Propuestas de fecha 1-primeros de diciembre de 2017-dos mil diecisiete.

- J) Una vez agotado el procedimiento, y previa opinión del Comité de Adquisiciones, según consta en el Acta de Acuerdos de la Cuadragésima Sexta Sesión Ordinaria de fecha 11-once de diciembre de 2017-dos mil diecisiete, la Dirección de Adquisiciones adjudicó las partidas: **2, 16, 17, 20 y 23** para la persona moral denominada M.S. Comercializadora e Importadora, S.A. de C.V., y las partidas: **1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 18, 19, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39 y 40** para "EL PROVEEDOR" por ser la propuesta más económica y más conveniente para "EL MUNICIPIO", según el Acta de la Junta del Fallo de fecha 11-once de diciembre de 2017-dos mil diecisiete, describiendo estas últimas partidas adjudicadas, objeto del presente contrato, conforme a lo siguiente:



DIRECCIÓN GENERAL DE
ASUNTOS JURÍDICOS

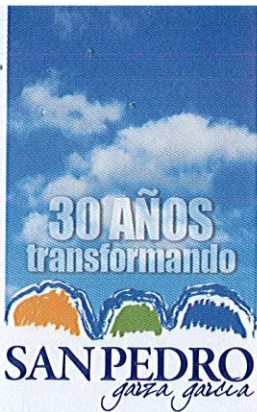
Dirección General de Asuntos Jurídicos

Aldama No. 403

San Pedro Garza García, Nuevo León C.P. 66200

Tels. (81) 8400.4509, 8400.4525, 8400.4526

www.sanpedro.gob.mx



SA/DGAJ/CTODPRIV-SUMINISTRO/1109/ADMÓN. 15-18

PARTIDA	"EL PROVEEDOR"
PARTIDA 1	\$89,998.45
PARTIDA 3	\$117,007.90
PARTIDA 4	\$95,600.25
PARTIDA 5	\$126,972.20
PARTIDA 6	\$112,989.85
PARTIDA 7	\$99,443.75
PARTIDA 8	\$59,030.59
PARTIDA 9	\$129,544.98
PARTIDA 10	\$87,094.65
PARTIDA 11	\$63,917.70
PARTIDA 12	\$116,860.55
PARTIDA 13	\$120,927.40
PARTIDA 14	\$95,036.90
PARTIDA 15	\$85,586.20
PARTIDA 18	\$154,493.80
PARTIDA 19	\$81,902.40
PARTIDA 21	\$99,243.60
PARTIDA 22	\$108,808.65
PARTIDA 24	\$133,260.15
PARTIDA 25	\$99,306.15
PARTIDA 26	\$104,449.15
PARTIDA 27	\$80,045.80
PARTIDA 28	\$124,366.80
PARTIDA 29	\$40,970.00
PARTIDA 30	\$85,339.00
PARTIDA 31	\$155,949.40
PARTIDA 32	\$76,857.40
PARTIDA 33	\$111,593.15
PARTIDA 34	\$87,373.40
PARTIDA 35	\$124,205.40
PARTIDA 36	\$128,182.65
PARTIDA 37	\$96,910.80
PARTIDA 38	\$93,459.60
PARTIDA 39	\$63,737.80
PARTIDA 40	\$81,126.10
Valor total del contrato	\$3'531,592.57 I.V.A. Incluido



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS

Dirección General de Asuntos Jurídicos

Aldama No. 403

San Pedro Garza García, Nuevo León C.P. 66200

Tels. (81) 8400.4509, 8400.4525, 8400.4526

www.sanpedro.gob.mx

SA/DGAJ/CTODPRIV-SUMINISTRO/1109/ADMÓN. 15-18

Con una vigencia a partir del día 15 de Diciembre del 2017-dos mil diecisiete al 15-quinze de agosto de 2018-dos mil dieciocho.

A dichas partidas adjudicadas a "EL PROVEEDOR", en lo sucesivo se le denominará "LOS MATERIALES".

- K) Que su representada se encuentra inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con la Clave MSP-821214-3G3.
- L) La presente contratación será ejecutada con recursos propios, correspondientes al ejercicio 2017-dos mil diecisiete, de "EL MUNICIPIO".
- M) Que para los efectos de este contrato, señala como domicilio para oír y recibir notificaciones el ubicado en la calle Los Aldama número 403, Zona Centro, en San Pedro Garza García, Nuevo León.

II.- DECLARA "EL PROVEEDOR", POR CONDUCTO DE SU ADMINISTRADOR ÚNICO LO SIGUIENTE:

- A) Que su representada es una empresa legalmente constituida conforme a las leyes de la materia, justificándolo con la Escritura Pública número 21,846, de fecha 12-doce de septiembre de 2005-dos mil cinco, otorgada ante la fe del Licenciado Francisco de Asís García Ramos, Titular de la Notaría Pública número 9, con ejercicio en el Distrito Judicial Morelos en el Estado de Chihuahua, la cual se encuentra inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, del Estado de Chihuahua en el Folio Mercantil Electrónico (22435*10), control interno 8, de Fecha de Registro 10-diez de octubre de 2005-dos mil cinco.
- B) Que justifica su personalidad con la Escritura Pública citada en el inciso anterior, manifestando bajo protesta de decir verdad, que al momento de la celebración del presente instrumento, no le ha sido revocado, ni limitado su nombramiento y que cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato.



DIRECCIÓN GENERAL DE
ASUNTOS JURÍDICOS

Dirección General de Asuntos Jurídicos

Aldama No. 403

San Pedro Garza García, Nuevo León C.P. 66200

Tels. (81) 8400.4509, 8400.4525, 8400.4526

www.sanpedro.gob.mx

- C) Que dentro de su objeto social se encuentran, entre otros, la construcción y edificación en general de todo tipo de obra pública y privada, además de la planeación, organización, desarrollo y comercialización de cualquier clase de fraccionamientos. Ya sean residenciales, comerciales, industriales y campestres, ya sea por cuenta propia o de terceros.
- D) Que su representada cuenta con la capacidad y experiencia suficiente para suscribir este contrato, así como para suministrar instalar y poner en marcha (mano de obra) "LOS MATERIALES" que requiera "EL MUNICIPIO".
- E) Manifiesta bajo protesta de decir verdad que es de nacionalidad mexicana y su propuesta cuenta por lo menos con el 50% de contenido nacional.
- F) Que se encuentra inscrita en el Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con la clave de Registro Federal de Contribuyentes TDE050912419, manifestando que cumple con las obligaciones de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación.
- G) Que para efectos del presente instrumento señala como domicilio para oír y recibir notificaciones, el ubicado en la Avenida Heroico Colegio Militar, número 6301, de la Colonia Continental, en Chihuahua, Chihuahua.

III.- DECLARAN AMBAS PARTES, LO SIGUIENTE:

ÚNICA: Que cuentan con la capacidad legal necesaria para contratar y obligarse, por lo que manifiestan su libre voluntad para celebrar el presente contrato ajustándose al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA: OBJETO.- "EL PROVEEDOR" se obliga bajo su responsabilidad exclusiva a suministrar, instalar y poner en marcha (mano de obra) "LOS MATERIALES" que le sean solicitados por "EL MUNICIPIO", para efecto de realizar las mejoras previstas en las viviendas que corresponden a las Partidas 1,

3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,18,19,21,22,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39 y 40, las cuales se describen en los Anexos que se agregan al presente contrato y que forman parte integrante del mismo.

SEGUNDA: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE “LOS MATERIALES”.- “EL PROVEEDOR” se obliga a que “LOS MATERIALES” a utilizar en las mejoras a realizar en cada vivienda, deberán cumplir con las especificaciones técnicas y económicas que se describen en los Anexos del presente contrato.

TERCERA: CONDICIONES DE ENTREGA DE “LOS MATERIALES”.- La aceptación de “LOS MATERIALES” se dará previa verificación de las características y especificaciones de éstos al ser entregados a “EL MUNICIPIO”.

Dicha entrega se realizará acorde a la distribución prevista en los Anexos de cada domicilio beneficiado. A más tardar el día 15-quince de agosto de 2018-dos mil dieciocho, deberá estar suministrado el total de “LOS MATERIALES” objeto del presente contrato por parte de “EL PROVEEDOR” a entera satisfacción de “EL MUNICIPIO”.

Así mismo, “EL PROVEEDOR” deberá generar un reporte semanal, en el cual señale los avances de las mejoras correspondientes a cada Partida. Dicho reporte lo hará llegar al personal que la Dirección de Desarrollo Humano y Capital Social, designe para tal efecto.

CUARTA: TRANSPORTACIÓN.- El traslado de “LOS MATERIALES” desde los almacenes de “EL PROVEEDOR” hasta los domicilios correspondientes a las Partidas citadas, y las maniobras de carga y descarga en el lugar de entrega, serán por cuenta y riesgo de “EL PROVEEDOR”.

“EL PROVEEDOR” transportará “LOS MATERIALES” por el medio más apropiado en términos de lugar y fecha de entrega, así como en condiciones adecuadas de seguridad.

QUINTA: CASOS DE RECHAZO Y DEVOLUCIONES.- Si durante la entrega de “LOS MATERIALES” se identifican defectos, daños u otros aspectos que afecten el funcionamiento y duración, así como el que los mismos no cumplan con las características especificadas en los Anexos de este contrato, o no corresponda con lo ofrecido por “EL PROVEEDOR”, “EL MUNICIPIO” procederá a no aceptar



DIRECCIÓN GENERAL DE
ASUNTOS JURÍDICOS

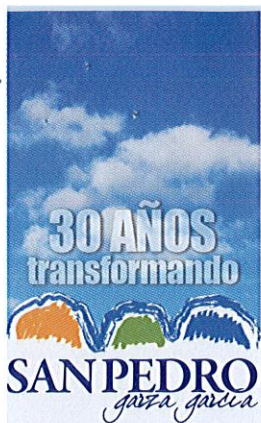
Dirección General de Asuntos Jurídicos

Aldama No. 403

San Pedro Garza García, Nuevo León C.P. 66200

Tels. (81) 8400.4509, 8400.4525, 8400.4526

www.sanpedro.gob.mx



SA/DGAJ/CTODPRIV-SUMINISTRO/1109/ADMÓN. 15-18

los mismos, obligándose "EL PROVEEDOR" a entregar nuevamente el 100% de "LOS MATERIALES" rechazados, lo anterior no exime a "EL PROVEEDOR" de la aplicación de la sanción por retraso en la entrega.

SEXTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.- Ambas Partes acuerdan que el pago total que "EL MUNICIPIO" pagará a "EL PROVEEDOR" es la cantidad total de \$3'531,592.00 (Tres millones quinientos treinta y un mil quinientos noventa y dos pesos 00/100 M.N.) I.V.A. incluido, la cual resulta de la suma del costo individual de las 35-treinta y cinco Partidas asignadas a "EL PROVEEDOR".

Se podrán realizar pagos parciales en cuanto avances de partidas.

El pago se efectuará a los 8-ocho días hábiles posteriores al ingreso de la factura correspondiente en la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal. La factura deberá contener soporte documental y fotográfico del suministro de los bienes, sello de recibido con los datos del funcionario autorizado por la Dirección de Desarrollo Humano y Capital Social para tal efecto y deberá adjuntar el folio de surtido, que el mismo funcionario genera en el sistema, al momento de recibir la factura correspondiente, deberá también adjuntar la validación de la factura emitida por el sistema SAT, así como también enviar el archivo electrónico .xml al correo electrónico facturas@sanpedro.gob.mx, en caso de que no sea así, "EL MUNICIPIO" no gestionará el pago a "EL PROVEEDOR", hasta en tanto se subsanen dichas omisiones.

En caso de que "EL PROVEEDOR" no presente en tiempo y forma la documentación requerida, la fecha de pago se correrá el mismo número de días que dure el retraso.

SÉPTIMA: IMPUESTOS Y DERECHOS.- Los impuestos y derechos que procedan con motivo del presente contrato, serán pagados por "EL PROVEEDOR". "EL MUNICIPIO" solo pagará lo correspondiente al Impuesto al Valor Agregado.

OCTAVA: CESIÓN DE DERECHOS.- "EL PROVEEDOR" no podrá ceder en forma parcial ni total los derechos y obligaciones que se deriven del presente contrato, a favor de cualquiera otra persona.



DIRECCIÓN GENERAL DE
ASUNTOS JURÍDICOS

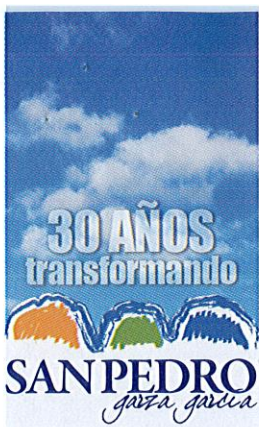
Dirección General de Asuntos Jurídicos

Aldama No. 403

San Pedro Garza García, Nuevo León C.P. 66200

Tels. (81) 8400.4509, 8400.4525, 8400.4526

www.sanpedro.gob.mx



SA/DGAJ/CTODPRIV-SUMINISTRO/1109/ADMÓN. 15-18

NOVENA: PENA CONVENCIONAL.- “EL MUNICIPIO” aplicará una pena convencional a “EL PROVEEDOR” en el caso de no hacer la entrega inmediata de “LOS MATERIALES”, consistente en una pena convencional de \$3,000.00 (tres mil pesos 00/100 M.N.) por día y por producto no entregado, misma que será deducida de las facturas pendientes por pagar a “EL PROVEEDOR”, independientemente de que “EL MUNICIPIO” opte por hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato otorgada.

En el supuesto que sea rescindido el contrato, no procederá la contabilización, de la sanción por cancelación a que hace referencia el párrafo anterior, toda vez que se deberá hacer efectiva la garantía de cumplimiento, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 99 del Reglamento de la Ley.

DÉCIMA: DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS.- “EL PROVEEDOR” se obliga a responder, de los defectos, vicios ocultos o cualquier otra responsabilidad derivada del suministro de “LOS MATERIALES”; de la misma manera se compromete a solucionar cualquier problema que se presente, con la colaboración de “EL MUNICIPIO”.

DÉCIMA PRIMERA: MATERIAL DESCONTINUADO O DESABASTO.- En caso de que “LOS MATERIALES” que sean requeridos por “EL MUNICIPIO” a “EL PROVEEDOR” se encuentren fuera de mercado, discontinuados o en una situación de desabasto crítico por parte del fabricante, “EL PROVEEDOR” deberá comprobar lo anterior con constancia escrita y firmada por el Representante Legal. El bien faltante puede ser sustituido previa autorización de la Dirección de Adquisiciones al mismo o menor precio que el producto faltante o discontinuado que fue solicitado.

DÉCIMA SEGUNDA: RESPONSABILIDAD TOTAL.- “EL PROVEEDOR” asumirá la responsabilidad total para el caso de que, al proporcionar el suministro a “EL MUNICIPIO”, infrinja disposiciones referentes a regulaciones, permisos, normas o leyes, quedando obligado a liberar a “EL MUNICIPIO” de toda responsabilidad de carácter civil, penal, mercantil, fiscal o de cualquier otra índole.

DÉCIMA TERCERA: GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO.- “EL PROVEEDOR” deberá garantizar el debido cumplimiento de las obligaciones que se deriven del presente contrato, mediante póliza de fianza emitida por una institución de fianzas debidamente constituida en los términos de la Ley Federal de Instituciones de



DIRECCIÓN GENERAL DE
ASUNTOS JURÍDICOS

Dirección General de Asuntos Jurídicos

Aldama No. 403

San Pedro Garza García, Nuevo León C.P. 66200

Tels. (81) 8400.4509, 8400.4525, 8400.4526

www.sanpedro.gob.mx

Fianzas. Dicha póliza deberá ser presentada a más tardar dentro de los 10-diez días naturales siguientes a la formalización del presente contrato, salvo que la entrega de "LOS MATERIALES" se realice dentro del citado plazo y por un importe equivalente al 10% del monto total del contrato, incluido el Impuesto al Valor Agregado. Lo anterior en cumplimiento en lo dispuesto en el artículo 106 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León.

La póliza de fianza deberá contener, además de lo señalado en las cláusulas que la Ley Federal de Instituciones de Fianzas; las siguientes declaraciones:

- a) Que se otorga a favor de "EL MUNICIPIO".
- b) Que la fianza se otorga para garantizar todas y cada una de las estipulaciones contenidas en el presente contrato.

"EL MUNICIPIO" dará a "EL PROVEEDOR" su autorización por escrito, para que este pueda cancelar la póliza de fianza correspondiente a la garantía de cumplimiento del presente contrato, previa solicitud por escrito en el momento que demuestre plenamente haber cumplido con la totalidad de las obligaciones establecidas en el presente contrato.

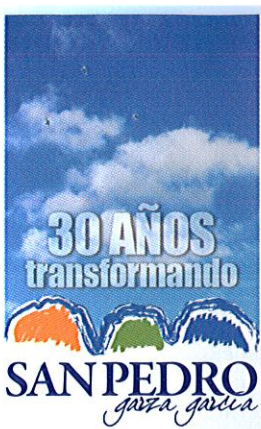
DÉCIMA CUARTA: EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO.- "EL MUNICIPIO" podrá hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato cuando "EL PROVEEDOR":

- a) No cumpla con el suministro de "LOS MATERIALES" conforme a lo establecido en el presente contrato.
- b) Incumpla con cualquiera de las obligaciones establecidas en el presente contrato.
- c) Se rescinda administrativamente el presente contrato, considerando la parte proporcional al monto de las obligaciones incumplidas.

DÉCIMA QUINTA: VIGENCIA.- La vigencia del presente contrato será a partir del día 15-quince de diciembre del 2017-dos mil diecisiete al 15-quince de agosto de 2018-dos mil dieciocho.

DÉCIMA SEXTA: TERMINACIÓN ANTICIPADA.- La Dirección de Adquisiciones podrá dar por terminado anticipadamente el contrato, de acuerdo a lo establecido





SA/DGAJ/CTODPRIV-SUMINISTRO/1109/ADMÓN. 15-18

en el Artículo 114 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León.

DÉCIMA SÉPTIMA: RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.- La Dirección de Adquisiciones rescindirán administrativamente siguiendo los lineamientos establecidos en el Artículo 111 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León.

DÉCIMA OCTAVA: TRANSPORTE Y PERSONAL.- "EL PROVEEDOR" deberá contar con el transporte y el personal necesario para llevar a cabo la entrega de "LOS MATERIALES" que se le requieran, en virtud de que el precio de los mismos incluye el costo del flete.

DÉCIMA NOVENA: RELACIÓN LABORAL.- Las Partes reconocen que no existe relación laboral entre ellas, así como tampoco entre "EL MUNICIPIO" y los trabajadores o empleados de "EL PROVEEDOR".

VIGÉSIMA.-SUPERVISIÓN.- Ambas Partes aceptan que "EL MUNICIPIO", por conducto de la Dirección de Desarrollo Humano y Capital Social, llevará a cabo todos los trámites administrativos que se generen con motivo de la celebración del presente contrato, pudiendo en todo momento ejercer la inspección o supervisión de la prestación adecuada del suministro, por parte de "EL PROVEEDOR".

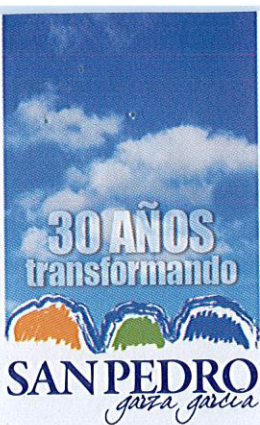
VIGÉSIMA PRIMERA: RESPONSABILIDAD LABORAL.- El presente contrato no podrá interpretarse de manera alguna como constitutivo de cualquier tipo de asociación o vínculo de carácter laboral entre "EL MUNICIPIO" y "EL PROVEEDOR", así como tampoco entre "EL MUNICIPIO" y los trabajadores o empleados que "EL PROVEEDOR" pudiera necesitar para el cumplimiento de las obligaciones de este contrato, por lo que las relaciones laborales se mantendrán en todos los casos entre la parte contratante y sus respectivos trabajadores, aún en los casos de los trabajos realizados conjuntamente y que se desarrollen en las instalaciones o con equipo de cualquiera de las Partes.

En ningún caso podrá considerarse a la otra Parte como patrón sustituto, ni solidario, ni tampoco intermediario, ya sea de carácter individual o colectivo, debiendo la parte que contrató al trabajador de que se trate asumir y cumplir con todas las responsabilidades que marquen las leyes, por lo que desde este momento libera de las mismas a la otra parte y se obliga a liberarlas de dichas



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS

Dirección General de Asuntos Jurídicos
Aldama No. 403
San Pedro Garza García, Nuevo León C.P. 66200
Tels. (81) 8400.4509, 8400.4525, 8400.4526
www.sanpedro.gob.mx



SA/DGAJ/CTODPRIV-SUMINISTRO/1109/ADMÓN. 15-18

responsabilidades en cualquier caso que se presente, incluso en las controversias individuales de sus empleados o de los conflictos colectivos que pudieran surgir; y de sacarla en paz y a salvo, en caso de conflictos laborales individuales o colectivos provocados por personal de la primera, respondiendo de los daños y perjuicios que resultasen.

“EL PROVEEDOR” se obliga a responder por cualquier demanda o reclamación que se promueva en contra de “EL MUNICIPIO” por parte de sus empleados, así como a pagarle el 100% de todos y cada uno de los gastos que hubiese efectuado con motivo o como consecuencia de la demanda o reclamación derivado de este contrato, ello sin perjuicio de las obligaciones y demás estipulaciones señaladas en el presente instrumento jurídico.

VIGÉSIMA SEGUNDA: DOMICILIOS CONVENCIONALES.- “EL PROVEEDOR” y “EL MUNICIPIO” acuerdan que los domicilios señalados como de cada uno en el capítulo de declaraciones, se consideran como convencionales para todos los efectos a que haya lugar y que se relacionen con el presente contrato, por lo que cualquier notificación que en ellos se practique será válida. Queda entendido que las Partes pueden en lo futuro señalar otro domicilio, con la obligación de comunicarlo fehacientemente a la otra Parte que interviene, las cuales se considerarán como domicilios convencionales para todos los efectos legales.

VIGÉSIMA TERCERA: OBLIGACIONES PREVISTAS EN LAS BASES Y ACTAS.- “EL MUNICIPIO” y “LA EMPRESA” además de cumplir con todo lo previsto en el presente contrato tendrán la obligación de respetar y acatar el contenido y especificaciones de las bases que dieron origen al presente instrumento.

Es decir para lo no estipulado en este contrato se atenderá a lo señalado en las Bases y Actas correspondientes al procedimiento de Licitación Pública Nacional Presencial que dio origen al presente contrato.

VIGÉSIMA CUARTA: TÍTULOS DE LAS CLÁUSULAS Y ENUNCIADOS.- Las Partes convienen en que los títulos de las cláusulas y de los enunciados que aparecen en este contrato son exclusivamente para facilitar su lectura y por consiguiente no se considera que definan o limitan el contenido de las cláusulas del mismo y de las obligaciones adquiridas.



DIRECCIÓN GENERAL DE
ASUNTOS JURÍDICOS

Dirección General de Asuntos Jurídicos

Aldama No. 403

San Pedro Garza García, Nuevo León C.P. 66200

Tels. (81) 8400.4509, 8400.4525, 8400.4526

www.sanpedro.gob.mx

VIGÉSIMA QUINTA: COMPETENCIA.- Para todo lo relativo a la interpretación y cumplimiento de este contrato, se estará a lo dispuesto en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y su Reglamento, y demás disposiciones legales vigentes en la materia.

LAS PARTES MANIFIESTAN ESTAR DE ACUERDO CON EL CONTENIDO DEL PRESENTE INSTRUMENTO MEDIANTE SU LECTURA, QUE EN SU TEXTO CONTIENE LA EXPRESIÓN EXACTA DE SU LIBRE VOLUNTAD, POR LO QUE NO EXISTEN VICIOS DEL CONSENTIMIENTO COMO ERROR, DOLO, VIOLENCIA, MALA FE O CUALQUIER OTRO QUE PUDIERA INVALIDARLO, POR LO QUE LO FIRMAN DE CONFORMIDAD EN TRIPPLICADO, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA, GARCÍA, NUEVO LEÓN, EL DÍA 15-QUINCE DE DICIEMBRE DEL AÑO 2017-DOS MIL DIECISIETE.

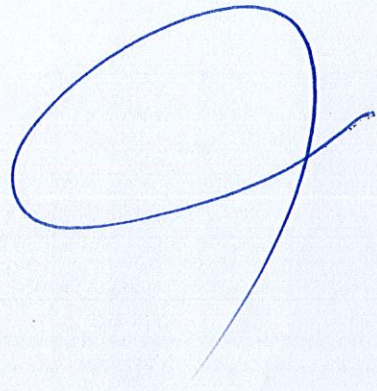
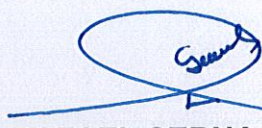
“EL MUNICIPIO”



ING. MAURICIO FERNÁNDEZ GARZA
PRESIDENTE MUNICIPAL



LIC. MAURICIO FARAÑ GIACOMANI
SECRETARIO DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO



C.P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ
SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO



SA/DGAJ/CTODPRIV-SUMINISTRO/1109/ADMÓN. 15-18


LIC. GILDA GABRIELA GUAJARDO GARZA
SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN


LIC. PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALÁ
SECRETARIO DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

“EL PROVEEDOR”
TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.


ING. LUIS RAÚL TOVAR TERRAZAS
ADMINISTRADOR ÚNICO

LAS PRESENTES FIRMAS FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN CELEBRADO ENTRE TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V. Y EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

DGAJ/AOP/RCCH/MARF CONTRATO DE SUMINISTRO DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN CELEBRADO ENTRE TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V. Y EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

DIRECCIÓN GENERAL DE
ASUNTOS JURÍDICOS

Dirección General de Asuntos Jurídicos

Aldama No. 403
San Pedro Garza García, Nuevo León C.P. 66200
Tels. (81) 8400.4509, 8400.4525, 8400.4526
www.sanpedro.gob.mx



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

27 NOVIEMBRE 2017

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García

Partida no. 31 "Reynaldo Zamora Hernández".

Anexo no. 1 "Especificaciones Técnicas"

Domicilio ubicado en Davila Reyes 265, Colonia Los Pinos (Pinos 1).

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	12
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	58.85
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con lana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	12
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	147.13
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	58.85
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	73
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con lana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	73
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio reñenar huecos, hacer filete perimetral sobre pretil, hacer chaflán inferior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	34.18
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M.2	73
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Bécino, Leviton, Estelvez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Skuero D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Skuero D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	4
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M.2	367.25
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osetl o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M.2	415.25
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	PZA	10
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de peso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0
18	Descajonamiento de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de traslado oficial....	LOTE	1

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS, MISMOS; ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
 TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
HEROICO COLEGIO MILITAR 6301, C.P. 31188
 TEL. 614 424 1522, 614 4271872
 CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, MEXICO



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

27 NOVIEMBRE 2017

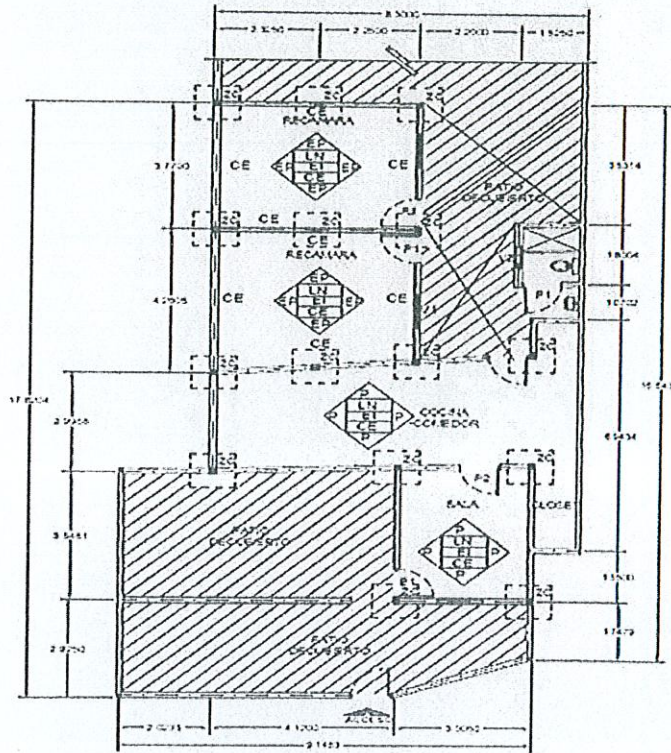
Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e Instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

Partida no. 31 "Reynaldo Zamora Hernández".

"PLANOS"

Domicilio ubicado en Davila Reyes 265, Colonia Los Pinos (Pinos 1).



PLANTA BAJA

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS

[Handwritten signature in blue ink]

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

27 NOVIEMBRE 2017

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García

Partida no. 32 "Jonh Walter Medrano García".

Anexo no. 1 "Especificaciones Técnicas"

Domicilio ubicado en Manuel González 926, Colonia Villas del obispo.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	6
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	24.96
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con lana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	6
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	62.4
6	Dala de Cimentación de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	24.96
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigaleta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polín de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	27
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con lana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	27
9	Preñil de una hilada de block del # 8 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio reñenar huecos, hacer filete perimetral sobre preñil, hacer chafalán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde regulara, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	20.78
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M.2	27
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chahupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blünc, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Skuara D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Skuara D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente.....	LOTE	5
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye respaño de muros	M.2	151.8
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M.2	151.8
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.6" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	PZA	8
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sobre de concreto f'c: 200 kg/cm2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0
18	Descacharrización de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1
19	Retiro de techos de lámina, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1
20	Retiro de escombro, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial.....	LOTE	1

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
 TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
HEROICO COLEGIO MILITAR 6301, C.P. 31188
 TEL. 614 424 1522, 614 4271872
 CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, MEXICO



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

27 NOVIEMBRE 2017

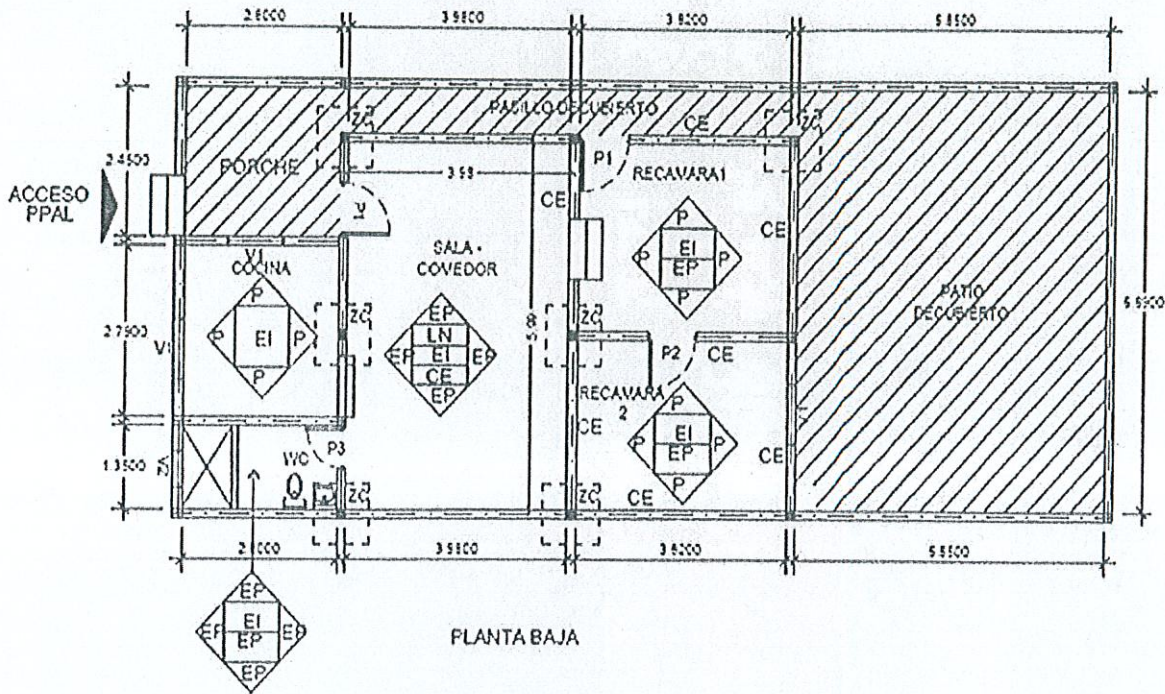
Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

Partida no. 32 "Jonh Walter Medrano García".

"PLANOS"

Domicilio ubicado en Manuel González 926, Colonia Villas del obispo.



NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE



(Handwritten signature)
ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.

(Handwritten signature)



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

27 NOVIEMBRE 2017

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García

Partida no. 33 "Domíngua Arguello Rodríguez".

Anexo no. 1 "Especificaciones Técnicas"

Domicilio ubicado en Zinc 107, Colonia San Pedro 400.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	0
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	0
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	14
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	51.18
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	48.36
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución....	M2	53
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	53
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio relleno huecos, hacer filete perimetral sobre pretil, hacer chañón inferior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	29.12
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M.2	53
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Bickino, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Square D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Square D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	9
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	3
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M.2	244.35
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Barel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M.2	568.05
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución....	PZA	18
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	2
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de paraite, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS, MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
 TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

27 NOVIEMBRE 2017

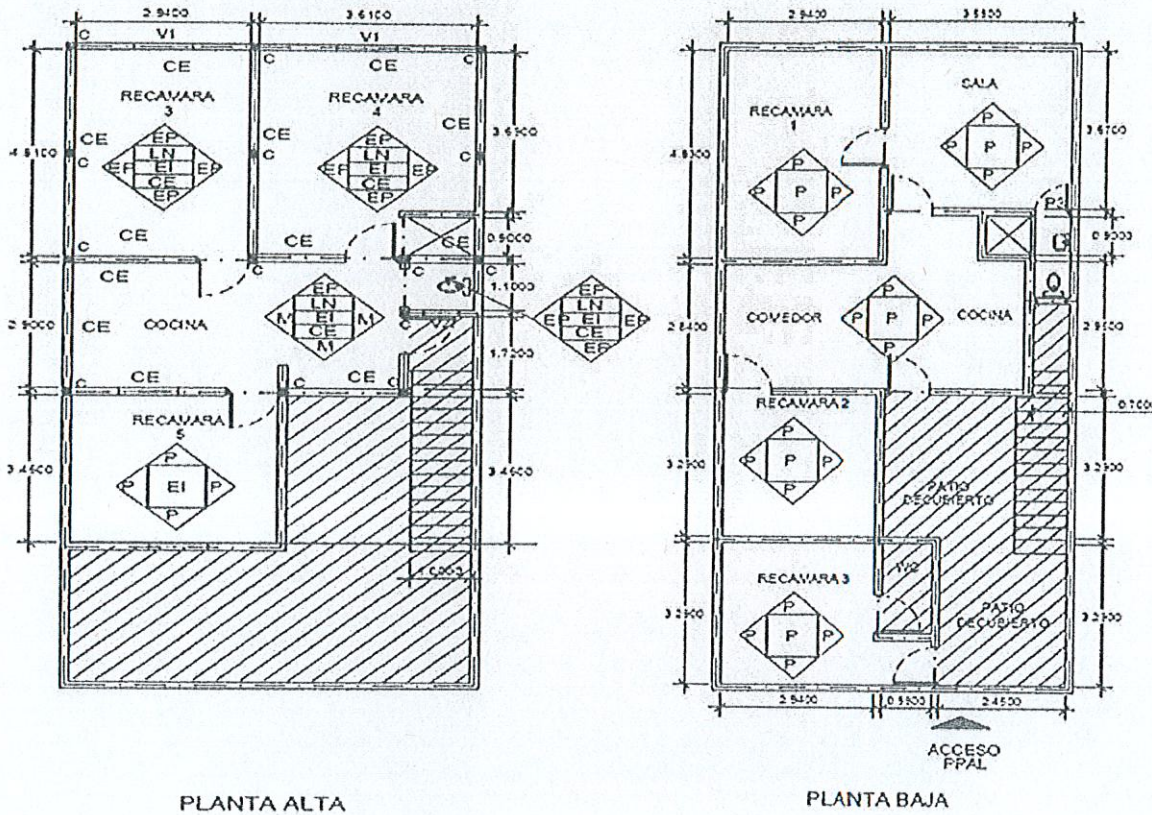
Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e Instalación de material y puesta en marcha para Intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

Partida no. 33 "Dominga Arguello Rodríguez".

"PLANOS"

Domicilio ubicado en Zinc 107, Colonia San Pedro 400.



PLANTA ALTA

PLANTA BAJA

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

(Handwritten signature in blue ink)



ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

27 NOVIEMBRE 2017

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García

Partida no. 34 "Paulín Arredariz Castellón".

Anexo no. 1 "Especificaciones Técnicas"

Domicilio ubicado en Cobre 134, Colonia San Pedro 400

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	0
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	0
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	0
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	11
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	30
6	Dala de Cernamiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	60
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y boyedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polín de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	33
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	33
9	Pretil de una hilada de block del # 8 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio relleno huecos, hacer filete perimetral sobre pretil, hacer chaflán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	MIL	22.98
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M.2	33
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Bixión, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Square D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 ampa marca Igusa, Square D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	10
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	3
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M.2	284
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M.2	284
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	14
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	2
17	Escaleras fabricadas en obra de losa soída de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0
18	Descacharrización de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1
19	Retiro de techos de lámina, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1
20	Retiro de escombros, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de fradero oficial....	LOTE	1

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS, MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
 TRIDESA DESARROLLOS S.A DE C.V



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
HEROICO COLEGIO MILITAR 6301, C.P. 31188
 TEL. 614 424 1522, 614 4271872
 CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, MEXICO



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

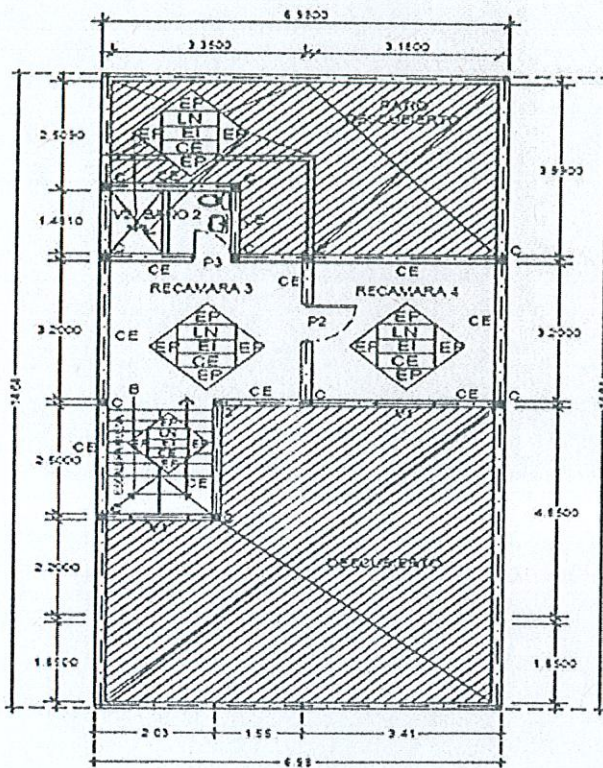
27 NOVIEMBRE 2017

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

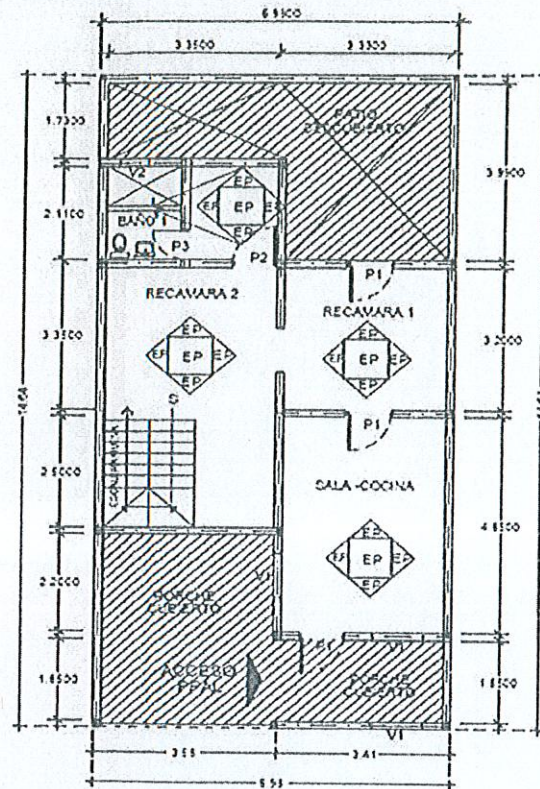
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

Partida no. 34 "Paulin Arredariz Castrellon",
"PLANOS"

Domicilio ubicado en Cobre 134, Colonia San Pedro 400



PLANTA ALTA



PLANTA BAJA

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE



[Handwritten signature in black ink]

[Handwritten signature in blue ink]

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

27 NOVIEMBRE 2017

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García

Partida no. 35 "María Garza Garza".

Anexo no. 1 "Especificaciones Técnicas"

Domicilio ubicado en Plan del Rio 239, Colonia Lucio Blanco II.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	16
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	47.24
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y comento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	16
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla corlada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	118.1
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	47.24
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta prefensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polín de madera de 3" x 3" x 8' de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	56
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	56
9	Preñil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio reñenar huecos, hacer filete perimetral sobre preñil, hacer chafañ interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	29.93
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M.2	56
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Bticino, Leviton, Estievez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente.....	LOTE	4
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	1
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros.	M.2	292.2
14	Aplicación de pintura Impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M.2	292.2
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	PZA	6
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1
17	Escaleras fabricadas en obra de losa solida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0
18	Descacharrización de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1
19	Retiro de techos de lámina, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1
20	Retiro de escombros, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial.....	LOTE	1

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
 TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
HEROICO COLEGIO MILITAR 6301, C.P. 31188
TEL. 614 424 1522, 614 4271872
CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, MEXICO



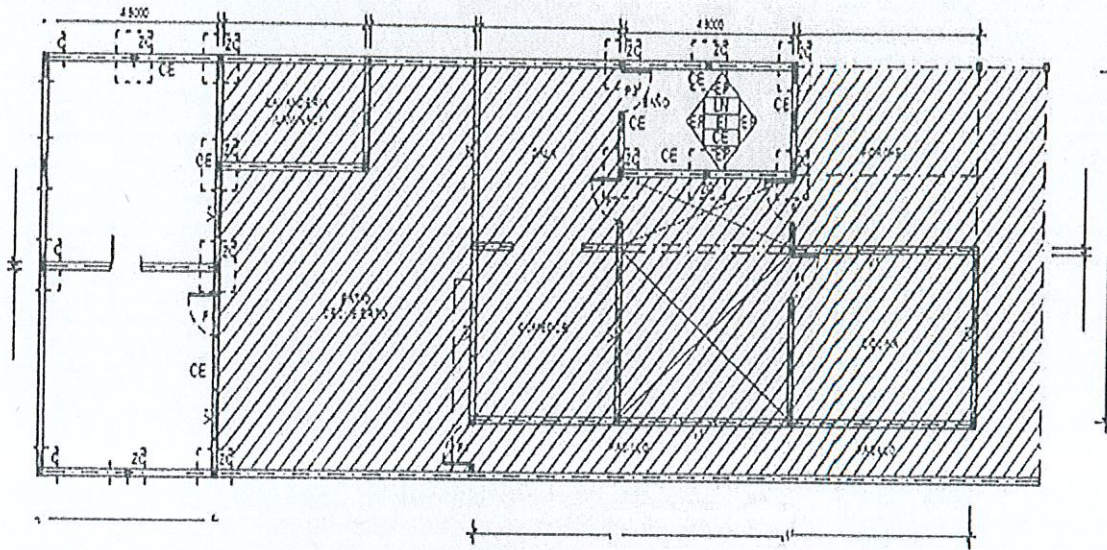
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

27 NOVIEMBRE 2017

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

Partida no. 35 "María Garza Garza".
"PLANOS"

Domicilio ubicado en Plan del Rio 239, Colonia Lucio Blanco II.



NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE



DIRECCIÓN GENERAL DE
ASUNTOS JURÍDICOS

ING. LUIS RAÚL TOVAR TERRAZAS
TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

27 NOVIEMBRE 2017

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García

Partida no. 36 "Andrea Rodríguez Posada".

Anexo no. 1 "Especificaciones Técnicas"

Domicilio ubicado en Francisco Vela 168, Colonia Jesus M. Garza.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	Elaboración de Zapala aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	14
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	52.11
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con lana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	14
6	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	130.28
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	52.11
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polín de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	42
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con lana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	42
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio relleno huecos, hacer filete perimetral sobre pretil, hacer chafalán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	25.92
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M.2	42
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blicino, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Square D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Square D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	6
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	3
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M.2	302.55
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M.2	302.55
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.60 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	PZA	11
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	2
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fleles, cuotas de tradero oficial....	LOTE	1

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS, MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
 TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
HIEROICO COLEGIO MILITAR 6301, C.P. 31188
 TEL. 614 424 1522, 614 4271872
 CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, MEXICO



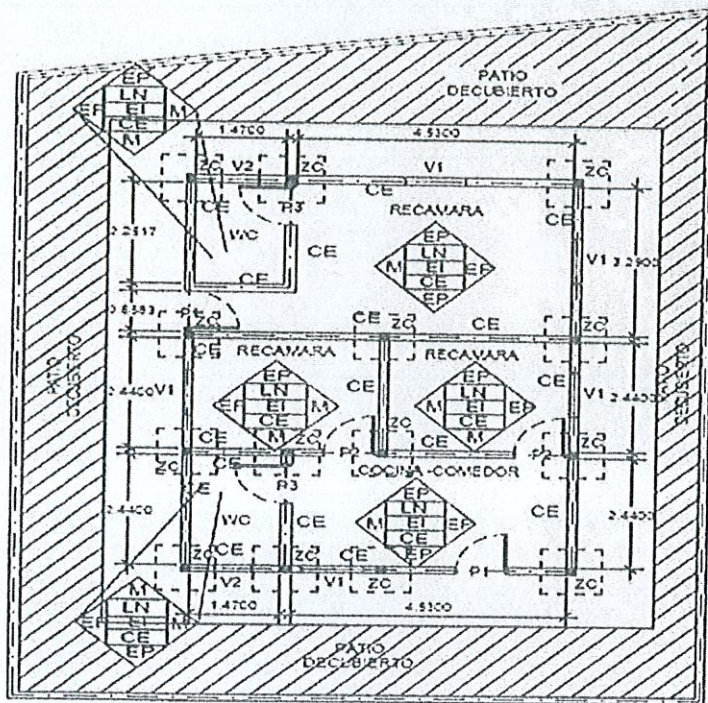
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

27 NOVIEMBRE 2017

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017
 "Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

Partida no. 36 "Andrea Rodríguez Posada".
"PLANOS"

Domicilio ubicado en Francisco Vila 168, Colonia Jesus M. Garza.



PLANTA ARQUITECTONICA

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE



DIRECCIÓN GENERAL DE
 ASUNTOS JURÍDICOS

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

27 NOVIEMBRE 2017

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García

Partida no. 37 "José Paulino Rodríguez Posada".

Anexo no. 1 "Especificaciones Técnicas"

Domicilio ubicado en Francisco Villa 168, Colonia Jesus M. Garza .

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	6
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	18.48
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con lana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	6
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	46.2
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	48.86
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigaleta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polín de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución....	M2	57
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con lana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	57
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio refinar huecos, hacer fieta perimetral sobre pretil, hacer chalfán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	30.2
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M.2	57
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blisico, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Siuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Siuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	5
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M.2	149.4
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M.2	149.4
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución....	PZA	18
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	2
17	Escaleras fabricadas en obra de losa soída de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	3
18	Descarcharización de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1
19	Retiro de techos de lámina, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1
20	Retiro de escombros, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fleles, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS, MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
 TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.





TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
HEROICO COLEGIO MILITAR 6301, C.P. 31188
 TEL. 614 424 1522, 614 4271872
 CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, MEXICO



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

27 NOVIEMBRE 2017

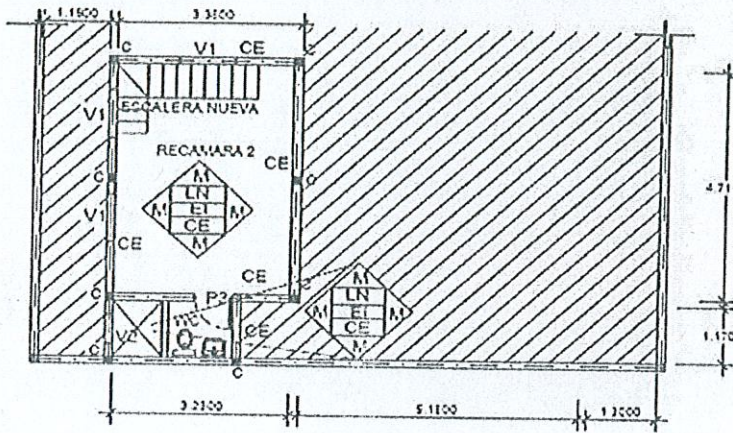
Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

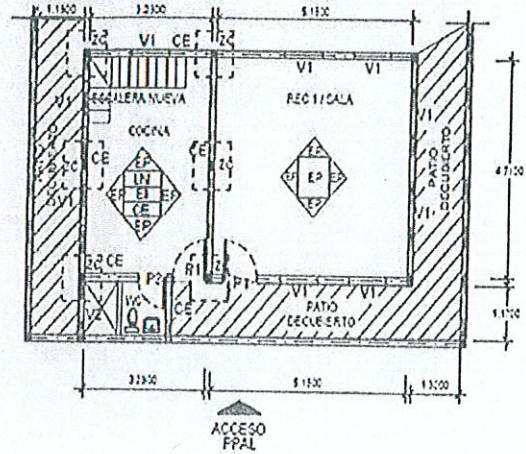
Partida no. 37 "José Paulino Rodríguez Posada".

"PLANOS"

Domicilio ubicado en Francisco Villa 168, Colonia Jesus M. Garza .



PLANTA ALTA



PLANTA BAJA

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE



DIRECCIÓN GENERAL DE
 ASUNTOS JURÍDICOS

[Handwritten signature]

ING. LUIS RAÚL TOVAR TERRAZAS
TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.

[Handwritten signature]



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

27 NOVIEMBRE 2017

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García

Partida no. 38 "Pánfila Briones Vázquez".

Anexo no. 1 "Especificaciones Técnicas"

Domicilio ubicado en Manuel González 919, Colonia Villas del Obispo.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	Elaboración de Zepata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	9
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	35.92
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	0
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	9
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	89.8
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	35.92
7	Elaboración de losa asferrada hecha con el sistema de vigueta preensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polín de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	40
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	40
9	Preli de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio reterax huecos, hacer filete perimetral sobre preli, hacer chafalón interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	25.3
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M.2	40
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Bécino, Leviton, Estavez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Skuara D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Skuara D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente.....	LOTE	4
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	3
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M.2	219.6
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Cornex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M.2	219.6
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	11
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	2
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de altura, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de traslado oficial....	LOTE	1

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
 TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



DIRECCIÓN GENERAL DE
 ASUNTOS JURÍDICOS



TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
HEROICO COLEGIO MILITAR 6301, C.P. 31188
 TEL. 614 424 1522 , 614 4271872
 CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, MEXICO



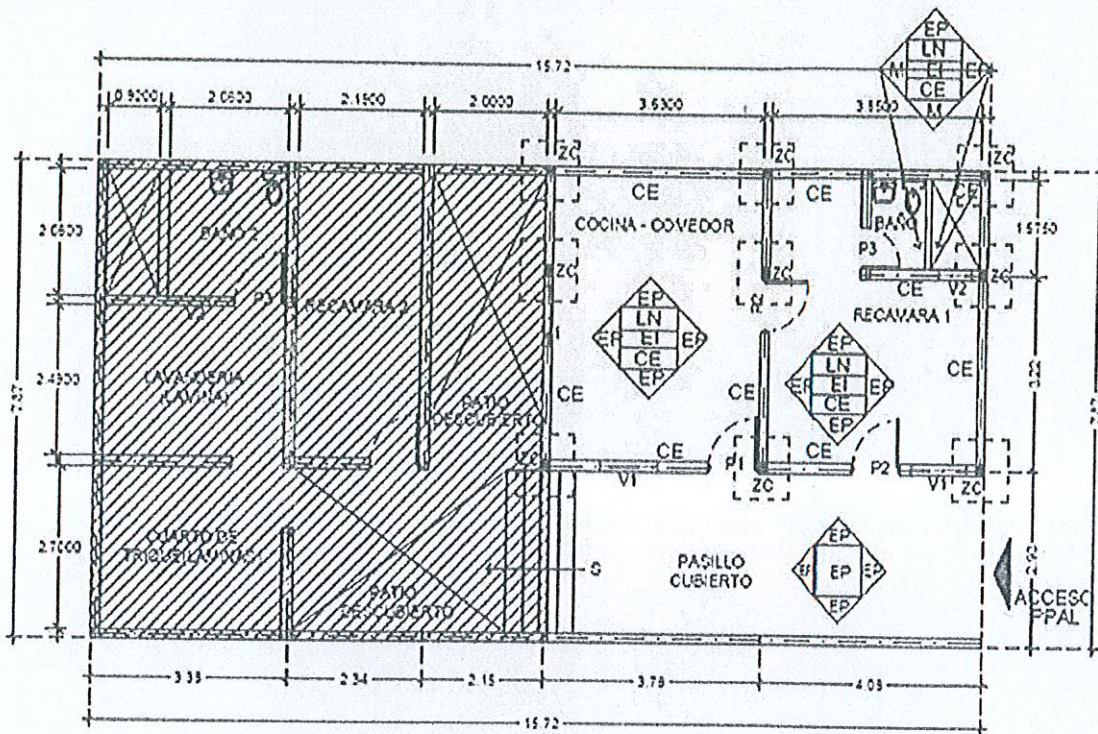
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

27 NOVIEMBRE 2017

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017
 "Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

Partida no. 38 "Pánfila Briones Vázquez".
"PLANOS"

Domicilio ubicado en Manuel González 919, Colonia Villas del Obispo.



PLANTA ARQUITECTONICA

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE



[Handwritten signature]
ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.

[Handwritten signature]



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

27 NOVIEMBRE 2017

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García

Partida no. 39 "Blanca Irene Marín Esquivel".

Anexo no. 1 "Especificaciones Técnicas"

Domicilio ubicado en Juárez 424 Colonia Los Pinos (Pinos 2)

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	Elaboración de Zepala aislada de 0.60 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	12
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	0
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con lana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	12
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 .mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	51.52
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigaleta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución ...	M2	25
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con lana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	25
9	Pretel de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio relleno huecos, hacer fiela perimetral sobre pretel, hacer chaflán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	20
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	25
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Búccino, Leviton, Estavez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Square D, Schneider o similar, 2 pasabites termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Square D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	5
12	Instalación hidro-sanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M.2	76.52
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M.2	76.52
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución ...	PZA	10
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0
18	Descaracterización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS, MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
 TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
HEROICO COLEGIO MILITAR 6301, C.P. 31188
 TEL. 614 424 1522 , 614 4271872
 CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, MEXICO

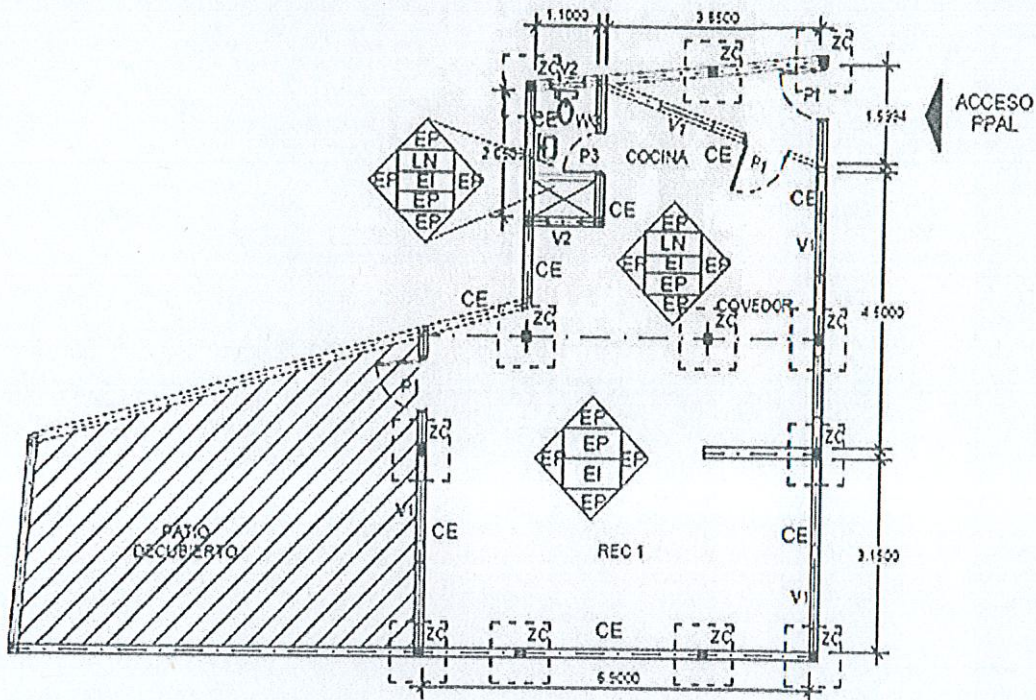


MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

27 NOVIEMBRE 2017

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017
"Suministro e Instalación de material y puesta en marcha para Intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

Partida no. 39 "Blanca Irene Marin Esquivel".
"PLANOS"
 Domicilio ubicado en, Juárez 424 Colonia Los Pinos (Pinos 2)



PLANTA BAJA

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

[Handwritten signature in black ink]

[Handwritten signature in blue ink]

ING. LUÍS RAUL TOVAR TERRAZAS
TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

27 NOVIEMBRE 2017

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García

Partida no. 40 "Luis Hilario Martínez Valdez".

Anexo no. 1 "Especificaciones Técnicas"

Domicilio ubicado en Art. 27- 413, Colonia Los Pinos (Pinos 2).

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.60 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	9
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con amex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	26.35
3	Piso fina de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con lana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	22
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con amex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	9
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	65.9
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con amex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	26.35
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polín de madera de 3" x 3" x 8' de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	22
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con lana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	22
9	Pretil de una hieda de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio relleno huecos, hacer fieta perimetral sobre pretil, hacer chafán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución....	ML	18.76
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M.2	22
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Bico, Leviton, Estovez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	4
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M.2	153.8
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M.2	153.8
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución....	PZA	7
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, descimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1
20	Retiro de escombro, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletos, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS, MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
 TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
HEROICO COLEGIO MILITAR 6301, C.P. 31188
 TEL. 614 424 1522, 614 4271872
 CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, MEXICO



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

27 NOVIEMBRE 2017

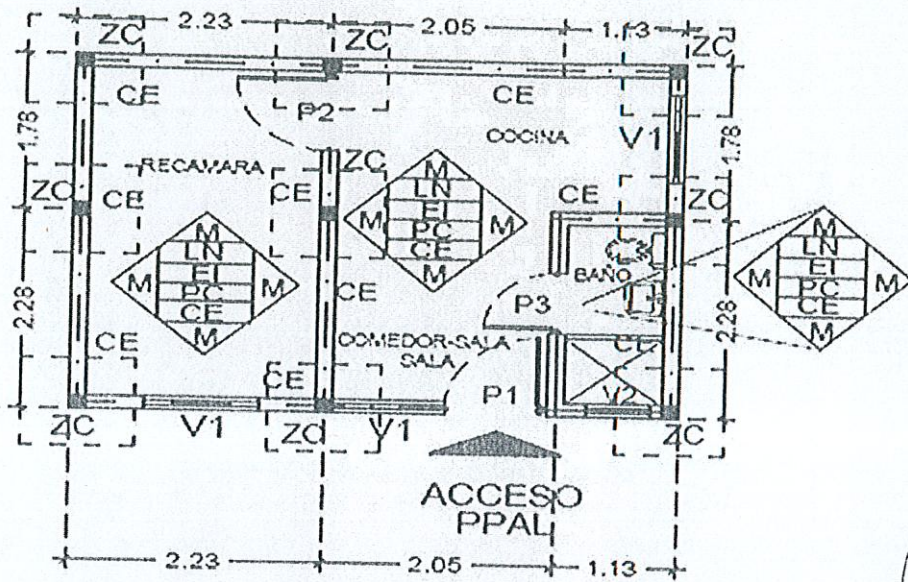
Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e Instalación de material y puesta en marcha para Intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

Partida no. 40 "Luis Hilario Martínez Valdez".

"PLANOS"

Domicilio ubicado en Art. 27- 413, Colonia Los Pinos (Pinos 2).



PLANTA BAJA

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE



[Signature]
ING. LUIS RAÚL TOVAR TERRAZAS
TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.

[Handwritten signatures and scribbles]



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 1 "Juan Cazares Lozano".

Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Cobre 213, Colonia San Pedro 400.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	0	\$ -	\$ -
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm 2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	0	\$ -	\$ -
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm 2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	13	\$ 205.00	\$ 2,665.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	90.48	\$ 260.00	\$ 23,314.40
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm 2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	38.19	\$ 205.00	\$ 7,818.95
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de viga pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polín de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	35	\$ 310.00	\$ 11,760.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	35	\$ 15.00	\$ 570.00
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio relleno huecos, hacer filete perimetral sobre pretil, hacer chafán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	24.60	\$ 35.00	\$ 863.10
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	38	\$ 35.00	\$ 1,330.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cable de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupe de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blúcio, Leviton, Estovez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	4	\$ 900.00	\$ 3,600.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2	\$ 3,400.00	\$ 6,800.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	218.95	\$ 15.00	\$ 3,284.25
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	218.95	\$ 45.00	\$ 9,852.75
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	PZA	0	\$ 1,100.00	\$ 0,000.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 300.00	\$ 300.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 2,900.00	\$ 2,900.00
20	Retiro de escombros, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 1,400.00	\$ 1,400.00
				TOTAL INCLUYE IVA	\$ 89,998.45

(SON: OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 45/100 M.M.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES; MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
 TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.





MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e Instalación de material y puesta en marcha para Intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

Partida no. 3 "María Belén Espino Rodríguez".

Anexo no. 2 "Cotización"

27 NOVIEMBRE 2017

Domicilio ubicado en Sodio 334, Colonia San Pedro 400

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE SIN IVA
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	6	\$ 435.00	\$ 2,610.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	39.69	\$ 150.00	\$ 5,953.50
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor , f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con lana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	17	\$ 140.00	\$ 2,380.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	99.23	\$ 270.00	\$ 26,792.10
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15, mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	39.69	\$ 140.00	\$ 5,558.60
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de pólín de madera de 3" x 3" x 8' de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	32	\$ 440.00	\$ 14,080.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con lana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	32	\$ 8.00	\$ 256.00
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio rellenar huecos, hacer frito perimetral sobre pretil, hacer chafalón interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	22.63	\$ 35.00	\$ 792.05
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	32	\$ 35.00	\$ 1,120.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuatio incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupe de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blicion, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igesa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igesa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	4	\$ 750.00	\$ 3,000.00
12	Instalación Hidrosanitaria - Hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	1	\$ 3,100.00	\$ 3,100.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	415.45	\$ 40.00	\$ 16,618.00
14	Aplicación de pintura Impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	415.45	\$ 45.00	\$ 18,695.25
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución....	PZA	5	\$ 900.00	\$ 4,500.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 1,700.00	\$ 1,700.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa solida de concreto f'c: 200 kg/cm 2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	10.28	\$ 730.00	\$ 7,504.40
18	Descacharrización de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 650.00	\$ 650.00
19	Retiro de techos de lámina, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 700.00	\$ 700.00
20	Retiro de escombros, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 800.00	\$ 800.00

(SON: CIENTO DIECISIETE MIL SIETE PESOS 90/100 M.N.)

TOTAL INCLUYE IVA \$ 117,007.90

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e Instalación de material y puesta en marcha para Intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 4 "Rosa Irma De León Hernández".
 Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en San Evaristo 810, Colonia Villas del Obispo

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PUNITARIO	BIFORTE ENCLMA
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	6	\$ 435.00	\$ 2,610.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	41.28	\$ 150.00	\$ 6,192.00
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, ecebado con liana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	12	\$ 140.00	\$ 1,680.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	103.2	\$ 260.00	\$ 26,832.00
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15, mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	41.28	\$ 140.00	\$ 5,779.20
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	37	\$ 440.00	\$ 16,280.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con liana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	55.5	\$ 8.00	\$ 444.00
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio rellenar huecos, hacer filete perimetral sobre pretil, hacer chafalón interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	24.33	\$ 35.00	\$ 851.55
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	55.5	\$ 35.00	\$ 1,942.50
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blkino, Leviton, Estavez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente.....	LOTE	4	\$ 700.00	\$ 2,800.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	1	\$ 2,600.00	\$ 2,600.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	243.4	\$ 40.00	\$ 9,736.00
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	243.4	\$ 45.00	\$ 10,953.00
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	5	\$ 900.00	\$ 4,500.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	0	\$ -	\$ -
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 750.00	\$ 750.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 700.00	\$ 700.00
20	Retiro de escombros, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial.....	LOTE	1	\$ 750.00	\$ 750.00

(SON: NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS PESOS 25/100 M.N.)

TOTAL INCLUYE IVA \$ 95,600.25

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
HEROICO COLEGIO MILITAR 6301, CP. 3118
TEL. 614 414 1511, 614 471072
CHIHUAHUA, CHIHUAHUA MEXICO



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 5 "Juan Juárez González",
Anexo no. 2 "Colización"

Domicilio ubicado en Estadio Guzmán 918, Viñas del Obispo

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PLUNITARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	7	\$ 350.00	\$ 2,450.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	53.14	\$ 120.00	\$ 6,378.80
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor , f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	23.07	\$ 350.00	\$ 8,074.50
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	11	\$ 430.00	\$ 4,730.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	132.85	\$ 230.00	\$ 30,555.50
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 ,mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	53.14	\$ 120.00	\$ 6,378.80
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta prefensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a basa de polín de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	34.5	\$ 400.00	\$ 13,800.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	34.5	\$ 8.00	\$ 278.00
9	Prelli de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio rellenar huecos, hacer fleja perimetral sobre prelli, hacer chaffán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	23.49	\$ 35.00	\$ 822.15
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	106.07	\$ 35.00	\$ 3,712.45
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blicino, Leviton, Estelvez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente.....	LOTE	3	\$ 700.00	\$ 2,100.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	1	\$ 2,800.00	\$ 2,800.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	300.2	\$ 40.00	\$ 12,008.00
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	483.5	\$ 40.00	\$ 19,340.00
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de lambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	11	\$ 850.00	\$ 9,350.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 1,800.00	\$ 1,800.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 600.00	\$ 600.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 600.00	\$ 600.00
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial.....	LOTE	1	\$ 600.00	\$ 600.00

TOTAL INCLUYE IVA \$ 128,972.20

(SON: CIENTO VIENTISEIS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 20/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS, MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 6 "José Luis De La Rosa Tolentino /María Luisa Delgado Gallán".
 Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Landon 303, Colonia Villas del Obispo.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PUNITARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	0	\$ -	\$ -
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	0	\$ -	\$ -
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	11	\$ 430.00	\$ 4,730.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	24.62	\$ 230.00	\$ 5,662.60
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15, mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	49.23	\$ 120.00	\$ 5,907.60
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polín de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	55	\$ 430.00	\$ 23,650.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	90	\$ 8.00	\$ 720.00
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio retomar huecos, hacer flete perimetral sobre pretil, hacer ciablán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	29.68	\$ 35.00	\$ 1,038.10
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M.2	90	\$ 35.00	\$ 3,150.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Bilko, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igosa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igosa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente.....	LOTE	5	\$ 1,000.00	\$ 5,000.00
12	Instalación Hidrosanitaria - Hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2	\$ 2,800.00	\$ 5,600.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	368.23	\$ 40.00	\$ 14,849.20
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	368.23	\$ 45.00	\$ 16,465.35
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	PZA	11	\$ 1,000.00	\$ 11,000.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	2	\$ 2,000.00	\$ 4,000.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm 2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, docimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	4.39	\$ 1,800.00	\$ 7,902.00
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial,...	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00

(SON: CIENTO DOCE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 85/100 M.N.)

TOTAL INCLUYE IVA \$ 112,889.85

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

Partida no. 7 "Rosa María Uribe Uribe".

Anexo no. 2 "Cotización"

27 NOVIEMBRE 2017

Domicilio ubicado en Genaro Garza García 122, Colonia Centro.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE ECLIVA
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.60 x 0.60 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	12	\$ 350.00	\$ 4,200.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	49.25	\$ 140.00	\$ 6,895.00
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor , f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con lana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	12	\$ 430.00	\$ 5,160.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	24.63	\$ 250.00	\$ 6,157.50
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	49.25	\$ 140.00	\$ 6,895.00
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedita de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polín de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	49	\$ 400.00	\$ 19,600.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con lana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	55	\$ 8.00	\$ 440.00
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio rellenar huecos, hacer filete perimetral sobre pretil, hacer chaflán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	28	\$ 35.00	\$ 980.00
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	55	\$ 35.00	\$ 1,925.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chata de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blucino, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igessa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igessa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	6	\$ 1,000.00	\$ 6,000.00
12	Instalación Hidrosanitaria - Hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	3	\$ 1,850.00	\$ 5,550.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	181.25	\$ 40.00	\$ 7,250.00
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	264.25	\$ 45.00	\$ 11,891.25
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.60 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	12	\$ 750.00	\$ 9,000.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	2	\$ 1,700.00	\$ 3,400.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00
19	Retiro de techos de lámina, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
20	Retiro de escombros, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fleles, cuotas de tradero oficial....	LOTE	1	\$ 1,400.00	\$ 1,400.00

(SON: NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 75/100 M.N.)

TOTAL INCLUYE IVA \$ 99,443.75

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
 TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.

DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 8 "Felipe Herrera Martínez".

Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Luis García 180, Colonia Lázaro Garza Ayala.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PUNITARIO	IMPORTE EXCL. IVA
1	Elaboración de Zapala aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	0	\$ -	\$ -
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	0	\$ -	\$ -
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento puído, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	0	\$ -	\$ -
6	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	0	\$ -	\$ -
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta prefansada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polín de madera de 3' x 3' x 8' de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	1	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento puído, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	55.63	\$ 8.00	\$ 445.04
9	Preñil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio retener huecos, hacer filete perimetral sobre preñil, hacer chaflán interior de 4" x 4", colocar górgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución....	ML	4	\$ 35.00	\$ 140.00
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	55.63	\$ 45.00	\$ 2,503.35
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blitico, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	0	\$ -	\$ -
12	Instalación Hidrosanitaria - Hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	1	\$ 2,800.00	\$ 2,800.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	305.43	\$ 45.00	\$ 13,741.35
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	368.53	\$ 45.00	\$ 16,583.85
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución....	PZA	5	\$ 1,000.00	\$ 5,000.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa soñda de concreto f'c: 200 kg/cm2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	8.23	\$ 1,800.00	\$ 14,814.00
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 800.00	\$ 800.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 600.00	\$ 600.00
TOTAL INCLUYE IVA					\$ 69,030.59

(SON: CINCUENTA Y NUEVE MIL TREINTA PESOS 69100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS, MISMO, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR JERRAZAS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 9 "Ma. Inocencia Rodríguez Hernández",
 Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en 5 de mayo 807, Colonia Los Sauces.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PUNITARIO	IMPORTE EXCL. IVA
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	13	\$ 400.00	\$ 5,200.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	0	\$ -	\$ -
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	13	\$ 550.00	\$ 7,150.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
6	Dala de Ceramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	48.38	\$ 180.00	\$ 8,344.80
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	77	\$ 490.00	\$ 37,730.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	125.24	\$ 15.00	\$ 1,878.60
9	Pretal de una hilada de block del # 6 pagado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio retomar huecos, hacer filete perimetral sobre pretal, hacer chaffán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	35.1	\$ 35.00	\$ 1,228.50
10	Impermeabilización de losa de azoleta a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	125.24	\$ 50.00	\$ 6,262.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chaulpa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Bitcho, Leviton, Estévez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igasa, Skuaro D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igasa, Skuaro D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	4	\$ 1,000.00	\$ 4,000.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	3	\$ 2,800.00	\$ 8,400.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	381.83	\$ 43.00	\$ 16,420.84
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Beref, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	381.83	\$ 48.00	\$ 18,330.24
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	PZA	7	\$ 1,000.00	\$ 7,000.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de peso, incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	2	\$ 2,000.00	\$ 4,000.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 800.00	\$ 800.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fleles, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 600.00	\$ 600.00

TOTAL INCLUYE IVA \$ 129,544.98

MONTO: CIENTO VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 98/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOJAR TERRAZAS



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

27 NOVIEMBRE 2017

"Suministro e Instalación de material y puesta en marcha para Intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

Parlida no. 10 "Laurentina Soto Castillo".
 Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Priv. Nuevo León 3036, Colonia Las Canteras.

Nº.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zepala aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	7	\$ 500.00	\$ 3,500.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	0	\$ -	\$ -
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor , f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	7	\$ 550.00	\$ 3,850.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	10.35	\$ 350.00	\$ 3,622.50
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	20.7	\$ 180.00	\$ 3,726.00
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polín de madera de 3" x 3" x 8' de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	37	\$ 550.00	\$ 20,350.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	97.64	\$ 45.00	\$ 4,393.80
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio rellenar huecos, hacer flete perimetral sobre pretil, hacer chafalán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	24.33	\$ 35.00	\$ 851.55
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	97.64	\$ 50.00	\$ 4,882.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blicino, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	2	\$ 1,500.00	\$ 3,000.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	1	\$ 2,800.00	\$ 2,800.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	257.04	\$ 45.00	\$ 11,566.80
14	Aplicación de pintura Impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	257.04	\$ 50.00	\$ 12,852.00
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	5	\$ 1,000.00	\$ 5,000.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa solida de concreto f'c: 200 kg/cm2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00

TOTAL INCLUYE IVA \$ 87,094.65

(SON: OCHENTA Y SIETE MIL NOVENTA Y CUATRO PESOS PESOS 65/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRÉSTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS





MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 11 "Gregorio Delabra Limón".

Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Prol. Tamaulipas 2872, Colonia Canteras.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE B/CL NA
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	0	\$ -	\$ -
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	0	\$ -	\$ -
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	9	\$ 500.00	\$ 4,500.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	62.95	\$ 260.00	\$ 16,367.00
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	25.18	\$ 180.00	\$ 4,532.40
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de viguela preensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polín de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	23	\$ 400.00	\$ 9,200.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	23	\$ 45.00	\$ 1,035.00
9	Pretil de una hända de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio rellena huecos, hacer filete perimetral sobre pretil, hacer chañán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	19.18	\$ 35.00	\$ 671.30
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	23	\$ 50.00	\$ 1,150.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cable de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chakupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blücco, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	3	\$ 1,500.00	\$ 4,500.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	1	\$ 2,800.00	\$ 2,800.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	148.9	\$ 40.00	\$ 5,956.00
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	148.9	\$ 40.00	\$ 5,956.00
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	PZA	5	\$ 750.00	\$ 3,750.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 1,400.00	\$ 1,400.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 800.00	\$ 800.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 700.00	\$ 700.00
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 600.00	\$ 600.00
TOTAL INCLUYE IVA					\$ 63,917.70

(SON: SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS DIECISIETE PESOS 70/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL JOVAR TERRAZAS
TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.

DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 12 "Enrqueta Hernández Sánchez".

Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Priv. Justo Sierra 128 - 19, Colonia Templquito

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zapala aislada de 0.60 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	12	\$ 400.00	\$ 4,800.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	35.18	\$ 140.00	\$ 4,925.20
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor , f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con lana plana y cemento puído, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	12	\$ 400.00	\$ 4,800.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	95	\$ 260.00	\$ 24,700.00
6	Dala de Ceramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	49.27	\$ 180.00	\$ 8,868.60
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de viga pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	56	\$ 380.00	\$ 21,280.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con lana plana y cemento puído, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	56	\$ 45.00	\$ 2,520.00
9	Perfil de una hilada de block del # 8 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio reñenar huecos, hacer filete perimetral sobre perfil, hacer chañán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	29.93	\$ 35.00	\$ 1,047.55
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	56	\$ 40.00	\$ 2,240.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de celo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chafupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blicino, Leviton, Estévez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igesa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igesa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	5	\$ 1,000.00	\$ 5,000.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2	\$ 2,800.00	\$ 5,600.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	245.99	\$ 40.00	\$ 9,839.60
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Oset o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	245.99	\$ 40.00	\$ 9,839.60
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	10	\$ 750.00	\$ 7,500.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 1,400.00	\$ 1,400.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa soñda de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descaharrización de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 900.00	\$ 900.00
19	Retiro de techos de lámina, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 800.00	\$ 800.00
20	Retiro de escombro, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletas, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 600.00	\$ 600.00

TOTAL INCLUYE IVA \$ 116,860.55

(SON: CIENTO DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS 55/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR-TERRAZAS



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e Instalación de material y puesta en marcha para Intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Parúta no. 13 "Saul Alejandro Gallegos Cardona".

Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Cobre 623, Colonia San Pedro 400.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zapala aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	10	\$ 400.00	\$ 4,000.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	48.14	\$ 140.00	\$ 6,459.60
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor , f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	10	\$ 400.00	\$ 4,000.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	115.35	\$ 260.00	\$ 29,991.00
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 ,mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	48.14	\$ 180.00	\$ 8,305.20
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o liro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	52	\$ 380.00	\$ 19,760.00
8	Colocación de pasta de 6 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	52	\$ 45.00	\$ 2,340.00
9	Pretíl de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio rellonar huecos, hacer filete perimetral sobre pretíl, hacer chafán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	28.84	\$ 30.00	\$ 865.20
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	52	\$ 40.00	\$ 2,080.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chapala de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Bićico, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igesa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igesa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	4	\$ 1,000.00	\$ 4,000.00
12	Instalación Hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	1	\$ 2,800.00	\$ 2,800.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	327.83	\$ 40.00	\$ 13,113.20
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	327.83	\$ 40.00	\$ 13,113.20
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	6	\$ 750.00	\$ 4,500.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 1,400.00	\$ 1,400.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa soñda de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	1	\$ 1,800.00	\$ 1,800.00
18	Descacharrización de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 800.00	\$ 800.00
19	Retiro de techos de lámina, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 800.00	\$ 800.00
20	Retiro de escombros, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletas, cuotas de tiradero oficial,...	LOTE	1	\$ 800.00	\$ 800.00

TOTAL INCLUYE IVA \$ 120,927.40

(SON: CIENTO VEINTE MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS 40/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-4072017

"Suministro e Instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Parlida no. 14 "José Isaias Jara Jara".

Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Cobre 609, Colonia San Pedro 400.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	9	\$ 400.00	\$ 3,600.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	25.13	\$ 180.00	\$ 4,523.40
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	29	\$ 200.00	\$ 5,800.00
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	9	\$ 350.00	\$ 3,150.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	62.83	\$ 250.00	\$ 15,707.50
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	25.13	\$ 180.00	\$ 4,523.40
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedita de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3" x 3" x 8' de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	29	\$ 400.00	\$ 11,600.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	29	\$ 45.00	\$ 1,305.00
9	Perfil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio rellenar huecos, hacer fileta perimetral sobre perfil, hacer chafalán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución....	ML	21.54	\$ 30.00	\$ 646.20
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	29	\$ 45.00	\$ 1,305.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chapula de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blicino, Leviton, Estavez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	3	\$ 800.00	\$ 2,400.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	1	\$ 1,800.00	\$ 1,800.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	358.58	\$ 40.00	\$ 14,263.20
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	358.58	\$ 40.00	\$ 14,263.20
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución....	PZA	7	\$ 850.00	\$ 5,950.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 1,800.00	\$ 1,800.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa soñda de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 800.00	\$ 800.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 800.00	\$ 800.00
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 800.00	\$ 800.00
TOTAL INCLUYE IVA					\$ 95,038.90

(SON: NOVENTA Y CINCO MIL TREINTA Y SEIS PESOS 90/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS; ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS





MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para Intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 16 "Irene Zavala Castillo".
 Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Platino 114, Colonia San Pedro 400

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE ECLIVA
1	Elaboración de Zepata estada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	0	\$ -	\$ -
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	0	\$ -	\$ -
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con lina plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	6	\$ 350.00	\$ 2,100.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	8.76	\$ 250.00	\$ 2,190.00
6	Dala de cerramiento de 0.20 x 0.15, mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	17.52	\$ 180.00	\$ 3,153.60
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3" x 3" x 6" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	27	\$ 400.00	\$ 10,800.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con lina plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	97.18	\$ 45.00	\$ 4,372.20
9	Pretel de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio rellenar huecos, hacer filete perimetral sobre pretel, hacer cristán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	20.76	\$ 30.00	\$ 623.40
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	97.18	\$ 45.00	\$ 4,372.20
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chapula de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blidino, Leviton, Estevex o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igasa, Skuara D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igasa, Skuara D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	5	\$ 800.00	\$ 4,000.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	3	\$ 1,600.00	\$ 5,400.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	327.11	\$ 40.00	\$ 13,084.40
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	327.11	\$ 40.00	\$ 13,084.40
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	11	\$ 850.00	\$ 9,350.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	2	\$ 1,800.00	\$ 3,600.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa solida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, descimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	3.92	\$ 1,800.00	\$ 7,056.00
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 600.00	\$ 600.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 600.00	\$ 600.00
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 600.00	\$ 600.00
				TOTAL INCLUYE IVA	\$ 85,586.39

(SON: OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 20100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOYAR TERÁZAS

DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 18 "Silvia Lara Morales".

Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Oro 318, Colonia San Pedro 400

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PUNITARIO	IMPORTE INCLIVA
1	Elaboración de Zepata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	15	\$ 300.00	\$ 4,500.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	38.32	\$ 180.00	\$ 6,897.60
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor , f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	19	\$ 300.00	\$ 5,700.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	105.73	\$ 250.00	\$ 26,432.50
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	50.16	\$ 180.00	\$ 9,032.40
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta prefensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	74	\$ 590.00	\$ 42,920.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	74	\$ 55.00	\$ 4,070.00
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio rellonar huecos, hacer filete perimetral sobre pretil, hacer chaflán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	34.41	\$ 30.00	\$ 1,032.30
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	74	\$ 45.00	\$ 3,330.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chakupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blicino, Leviton, Estevéz o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	10	\$ 850.00	\$ 8,500.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2	\$ 800.00	\$ 1,600.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	389.7	\$ 35.00	\$ 13,639.50
14	Aplicación de pintura Impermeabilizante marca Berel, Comox, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	389.7	\$ 35.00	\$ 13,639.50
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	PZA	10	\$ 900.00	\$ 9,000.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de peso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 1,600.00	\$ 1,600.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descarcharización de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 800.00	\$ 800.00
19	Retiro de techos de lámina, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 800.00	\$ 800.00
20	Retiro de escombros, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, flates, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 800.00	\$ 800.00

TOTAL INCLUYE IVA \$ 154,493.80

(SON: CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 10/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JUR



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 19 "Federico López Regalado".
 Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Cromo 443, Colonia San Pedro 400

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PUNITARIO	IMPORTE ENCLMA
1	Elaboración de Zapala aislada de 0.60 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	9	\$ 300.00	\$ 2,700.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	25.63	\$ 180.00	\$ 4,613.40
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	29	\$ 200.00	\$ 5,800.00
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	10	\$ 300.00	\$ 3,000.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	64.08	\$ 250.00	\$ 16,020.00
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	25.63	\$ 180.00	\$ 4,613.40
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	28	\$ 580.00	\$ 16,240.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	28	\$ 55.00	\$ 1,540.00
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio rellenar huecos, hacer flete perimetral sobre pretil, hacer cianlan interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	21.17	\$ 30.00	\$ 635.10
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	28	\$ 45.00	\$ 1,260.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuatio incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupe de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Bitico, Leviton, Estévez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	3	\$ 850.00	\$ 2,550.00
12	Instalación Hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	0	\$ -	\$ -
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	156.15	\$ 35.00	\$ 5,465.25
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	156.15	\$ 35.00	\$ 5,465.25
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	PZA	6	\$ 1,000.00	\$ 6,000.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	0	\$ -	\$ -
17	Escaleras fabricadas en obra de losa soeda de concreto f'c: 200 kg/cm2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
				TOTAL INCLUYE IVA	\$ 81,902.40

(SON: OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS DOS PESOS 40/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAÚL TÓVAR TERRAZAS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 21 "María Guadalupe Campos Lozano /Claudia Amanly Escobar Campos".
 Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Modesto Arreola 238, Colonia Los Pinos (Pinos 1).

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zepala aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	1	\$ 350.00	\$ 350.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	0	\$ -	\$ -
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor , f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	15	\$ 300.00	\$ 4,500.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	29.28	\$ 250.00	\$ 6,510.00
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	52.56	\$ 140.00	\$ 7,358.40
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3" x 3" x 8' de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	59	\$ 400.00	\$ 23,600.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	59	\$ 35.00	\$ 2,065.00
9	Preil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio relleno huecos, hacer filete perimetral sobre preil, hacer chañal interior de 4" x 4", colocar górgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	30.72	\$ 35.00	\$ 1,075.20
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	59	\$ 35.00	\$ 2,065.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chakupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blicho, Loviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	7	\$ 1,000.00	\$ 7,000.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2	\$ 1,850.00	\$ 3,700.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	334.55	\$ 40.00	\$ 13,382.00
14	Aplicación de pintura Impermeabilizante marca Berel, Comox, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	444.45	\$ 40.00	\$ 17,778.00
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	PZA	8	\$ 750.00	\$ 6,000.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 1,700.00	\$ 1,700.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa soleda de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descaracterización de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 700.00	\$ 700.00
19	Retiro de techos de lámina, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 700.00	\$ 700.00
20	Retiro de escombros, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 700.00	\$ 700.00

TOTAL INCLUYE IVA \$ 99,243.60

(SON: NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 60/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS

DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 22 "Nicolasa Sánchez Cisneros",
 Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Uranio 317, Colonia San Pedro 400

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zepala aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	8	\$ 350.00	\$ 2,800.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	38.5	\$ 140.00	\$ 5,390.00
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	8	\$ 300.00	\$ 2,400.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	96.25	\$ 250.00	\$ 24,062.50
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	38.5	\$ 140.00	\$ 5,390.00
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polín de madera de 3' x 3' x 8' de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	20	\$ 400.00	\$ 8,000.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	20	\$ 35.00	\$ 700.00
9	Pretel de una hilada de block del # 6 pagado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio retener huecos, hacer filete perimetral sobre pretel, hacer chafán interior de 4' x 4', colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución....	ML	17.69	\$ 35.00	\$ 620.15
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	20	\$ 35.00	\$ 700.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blicino, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	3	\$ 1,000.00	\$ 3,000.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2	\$ 1,850.00	\$ 3,700.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	618	\$ 40.00	\$ 24,720.00
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	618	\$ 40.00	\$ 24,720.00
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	PZA	0	\$ -	\$ -
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	0	\$ -	\$ -
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 800.00	\$ 800.00
19	Retiro de techos de lámina, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
20	Retiro de escombros, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 800.00	\$ 800.00

TOTAL INCLUYE IVA \$ 108,808.65

(SON: CIENTO OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS PESOS 65/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS, MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
 TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 24 "María Guadalupe Palomares Reyes".

Anexo no. 2 "Colización"

Domicilio ubicado en Privada Santa Catarina 310 B, Colonia Los Pinos (Pinos 2).

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE ECLIVA
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	9	\$ 350.00	\$ 3,150.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	24.55	\$ 140.00	\$ 3,437.00
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor , f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	15	\$ 300.00	\$ 4,500.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	68.83	\$ 250.00	\$ 17,207.50
6	Dala de Cimentación de 0.20 x 0.15, mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	39.45	\$ 140.00	\$ 5,523.00
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta prefensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o lito directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3' x 3' x 8' de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	31	\$ 400.00	\$ 12,400.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	125	\$ 35.00	\$ 4,375.00
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio retener huecos, hacer beta perimetral sobre pretil, hacer chisllán interior de 4' x 4', colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	22.27	\$ 35.00	\$ 779.45
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía/acolor blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	125	\$ 35.00	\$ 4,375.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chapula de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Bticino, Leviton, Estelvez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	7	\$ 1,500.00	\$ 10,500.00
12	Instalación Hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2	\$ 1,850.00	\$ 3,700.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	562.65	\$ 48.00	\$ 27,007.20
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	562.65	\$ 40.00	\$ 22,506.00
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.60 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	PZA	13	\$ 700.00	\$ 9,100.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 1,700.00	\$ 1,700.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descarharrización de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
19	Retiro de techos de lámina, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
20	Retiro de escombros, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tradero oficial....	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00

TOTAL INCLUYE IVA \$ 133,260.15

(SON: CIENTO TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS 15/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PÁGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 26 "Mario Francisco Ibañez De La Rosa",
 Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Cromo 129, Colonia San Pedro 400

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PUNTAJE	IMPORTE BICLINA
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	0	\$ -	\$ -
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	0	\$ -	\$ -
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	12	\$ 300.00	\$ 3,600.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	23	\$ 250.00	\$ 5,750.00
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	48	\$ 130.00	\$ 6,240.00
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	54	\$ 400.00	\$ 21,600.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	54	\$ 35.00	\$ 1,890.00
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio rellena huecos, hacer filete perimetral sobre pretil, hacer chañán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	29.39	\$ 35.00	\$ 1,028.65
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M.2	54	\$ 35.00	\$ 1,890.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chafalupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Büchro, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	4	\$ 1,200.00	\$ 4,800.00
12	Instalación Hidrosanitaria - Hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2	\$ 1,850.00	\$ 3,700.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M.2	425.5	\$ 45.00	\$ 19,147.50
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M.2	425.5	\$ 40.00	\$ 17,020.00
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	PZA	13	\$ 700.00	\$ 9,100.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 1,700.00	\$ 1,700.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 700.00	\$ 700.00
19	Retiro de techos de lámina, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación	LOTE	1	\$ 700.00	\$ 700.00
20	Retiro de escombros, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 700.00	\$ 700.00

(SON: NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SEIS PESOS 16/100 M.N.)

TOTAL INCLUYE IVA \$ 99,308.16

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
 TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.

DIRECCIÓN DE ASUNTOS J



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 26 "Sanjuana Gabriela Cardona Alvarado".

Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Flour 631, Colonia San Pedro 400.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PUNITARIO	IMPORTE INCL. IVA
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	4	\$ 350.00	\$ 1,400.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	24.31	\$ 140.00	\$ 3,403.40
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	8	\$ 300.00	\$ 2,400.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	60.78	\$ 250.00	\$ 15,195.00
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	24.31	\$ 130.00	\$ 3,160.30
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3" x 3" x 8' de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	18.5	\$ 400.00	\$ 6,600.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	18.5	\$ 35.00	\$ 577.50
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio relleno huecos, hacer flete perimetral sobre pretil, hacer chafán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución....	ML	18.25	\$ 35.00	\$ 568.75
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	18.5	\$ 35.00	\$ 577.50
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chakupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Bticino, Leviton, Estelvez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	2	\$ 1,200.00	\$ 2,400.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	0	\$ -	\$ -
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	589.02	\$ 45.00	\$ 26,505.90
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	589.02	\$ 40.00	\$ 23,560.80
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	PZA	20	\$ 700.00	\$ 14,000.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 1,700.00	\$ 1,700.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 800.00	\$ 800.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 800.00	\$ 800.00
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 800.00	\$ 800.00

TOTAL INCLUYE IVA \$ 104,449.18

DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS (SON: CIENTO CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 16/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS, MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS



TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
HEROICO COLEGIO MILITAR 6391, CP. 3188
TEL. 614 414 1511, 614 411191
CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, MEXICO



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 27 "Margarita Rangel Salinas".

Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Osmío 1304, Colonia San Pedro 400.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zepala aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm ² hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	8	\$ 350.00	\$ 2,800.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm ² hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	21.6	\$ 140.00	\$ 3,024.00
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm ² . Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm ² hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	12	\$ 300.00	\$ 3,600.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	60.97	\$ 250.00	\$ 15,242.50
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm ² hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	35.54	\$ 130.00	\$ 4,620.20
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta prefasada y bovedita de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polín de madera de 3' x 3' x 8' de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	29	\$ 400.00	\$ 11,600.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	29	\$ 35.00	\$ 1,015.00
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio reñenar huecos, hacer filete perimetral sobre pretil, hacer chañán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	21.54	\$ 35.00	\$ 753.90
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	29	\$ 35.00	\$ 1,015.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupe de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Búlcino, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	6	\$ 900.00	\$ 5,400.00
12	Instalación Hidrosanitaria - Hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2	\$ 1,850.00	\$ 3,700.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	150.94	\$ 40.00	\$ 6,037.60
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Borel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	150.94	\$ 40.00	\$ 6,037.60
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	PZA	15	\$ 700.00	\$ 10,500.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 1,700.00	\$ 1,700.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sofla de concreto f'c: 200 kg/cm ² de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00

TOTAL INCLUYE IVA \$ 80,045.80

(SON: OCHENTA MIL CUARENTA Y CINCO PESOS 80/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS, MISMO, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 28 "José Luis Silva Reyna".

Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Potasio 216, Colonia San Pedro 400.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE INCLIVA
1	Elaboración de Zepala aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	4	\$ 350.00	\$ 1,400.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	16.8	\$ 140.00	\$ 2,352.00
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor , f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento puído, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	14	\$ 300.00	\$ 4,200.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	60.29	\$ 250.00	\$ 15,072.50
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	59.33	\$ 130.00	\$ 7,712.90
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3' x 3' x 8' de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	77	\$ 400.00	\$ 30,800.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento puído, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	77	\$ 35.00	\$ 2,695.00
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio retener huecos, hacer filete perimetral sobre pretil, hacer chaffán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución....	ML	35.1	\$ 60.00	\$ 2,608.00
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	77	\$ 60.00	\$ 4,620.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chapala de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blincio, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	6	\$ 1,500.00	\$ 9,000.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2	\$ 1,850.00	\$ 3,700.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	342.58	\$ 40.00	\$ 13,703.20
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Barel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	342.58	\$ 40.00	\$ 13,703.20
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución....	PZA	7	\$ 700.00	\$ 4,900.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 1,700.00	\$ 1,700.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
19	Retiro de techos de lámina, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
20	Retiro de escombros, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, flotas, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00

TOTAL INCLUYE IVA \$ 124,366.80

(SON: CIENTO VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 80/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 29 "Rosa Herlinda Rostro Solís".

Anexo no. 2 "Colización"

Domicilio ubicado en Antimonio 501, Colonia San Pedro 400.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zapala aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	0	\$ -	\$ -
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	0	\$ -	\$ -
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor , f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	8	\$ 300.00	\$ 2,400.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	12.18	\$ 250.00	\$ 3,045.00
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	24.36	\$ 130.00	\$ 3,166.80
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta prefensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	23	\$ 400.00	\$ 9,200.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	23	\$ 35.00	\$ 805.00
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio retomar huecos, hacer flete perimetral sobre pretil, hacer chañán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	19.18	\$ 80.00	\$ 1,534.40
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	23	\$ 80.00	\$ 1,860.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chapuza de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blenco, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igessa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igessa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	2	\$ 1,500.00	\$ 3,000.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	1	\$ 1,850.00	\$ 1,850.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	47.36	\$ 40.00	\$ 1,894.40
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	47.36	\$ 40.00	\$ 1,894.40
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	5	\$ 700.00	\$ 3,500.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 1,700.00	\$ 1,700.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa solida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de parale, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descarritación de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 1,800.00	\$ 1,800.00
19	Retiro de techos de lámina, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
20	Retiro de escombros, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tradero oficial,....	LOTE	1	\$ 1,800.00	\$ 1,800.00

TOTAL INCLUYE IVA \$ 40,970.00

(SON: CUARENTA MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS, MISMOS, ASI COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
 TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 30 "Eleno Marín Cabral".

Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Art 27-413, Colonia Los Pinos (Pinos 2).

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PURITARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	8	\$ 350.00	\$ 2,800.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	36.36	\$ 140.00	\$ 5,090.40
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor , f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	8	\$ 300.00	\$ 2,400.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	60.9	\$ 250.00	\$ 22,725.00
6	Dala de Corramiento de 0.20 x 0.16 ,mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	36.36	\$ 130.00	\$ 4,728.80
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3" x 3" x 8' de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	30	\$ 400.00	\$ 12,000.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	30	\$ 35.00	\$ 1,050.00
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pagado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio rellenar huecos, hacer filete perimetral sobre pretil, hacer chiflón interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	21.91	\$ 80.00	\$ 1,752.80
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	30	\$ 60.00	\$ 1,800.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chahupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Bilcino, Leviton, Estavez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igasa, Skuara D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igasa, Skuara D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	3	\$ 1,250.00	\$ 3,750.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	1	\$ 1,700.00	\$ 1,700.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye respado de muros	M2	211.8	\$ 40.00	\$ 8,472.00
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	211.8	\$ 40.00	\$ 8,472.00
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	6	\$ 700.00	\$ 4,200.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadores de 1/2" con lava de paso, incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 1,700.00	\$ 1,700.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa solida de concreto f'c: 200 kg/cm2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 900.00	\$ 900.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 900.00	\$ 900.00
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletas, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 900.00	\$ 900.00

TOTAL INCLUYE IVA \$ 85,339.00

(SON: OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAÚL TOVAR TERRAZAS



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.
HEROICO COLEGIO MILITAR 601, C.P. 31189
TEL. 614 431151, 614 431173
CIMBUAHUA, CHIHUAHUA, MEXICO



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e Instalación de material y puesta en marcha para Intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 31 "Reynaldo Zamora Hernández".

Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Davila Reyes 265, Colonia Los Pinos (Pinos 1).

Ns.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE EXCL IVA
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	12	\$ 350.00	\$ 4,200.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	58.85	\$ 220.00	\$ 12,947.00
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	12	\$ 300.00	\$ 3,600.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	147.13	\$ 250.00	\$ 36,782.50
6	Dala de Ceramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	58.85	\$ 130.00	\$ 7,650.50
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polín de madera de 3' x 3' x 8' de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	73	\$ 400.00	\$ 29,200.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	73	\$ 35.00	\$ 2,555.00
9	Perfil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio rellenar huecos, hacer filete perimetral sobre perfil, hacer chañán interior de 4' x 4', colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	34.18	\$ 80.00	\$ 2,734.40
10	Impermeabilización de losa de azólea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	73	\$ 60.00	\$ 4,380.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blucino, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente.....	LOTE	4	\$ 1,250.00	\$ 5,000.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2	\$ 1,700.00	\$ 3,400.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	367.25	\$ 40.00	\$ 14,690.00
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berol, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	415.25	\$ 40.00	\$ 16,610.00
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	10	\$ 700.00	\$ 7,000.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 1,700.00	\$ 1,700.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa solida de concreto f'c: 200 kg/cm2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, descimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Desacharización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
TOTAL INCLUYE IVA \$ 155,949.40					

(SON CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 40/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS





MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 32 "Jonh Walter Medrano García".

Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Manuel González 826, Colonia Villas del obispo.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PUNITARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	6	\$ 350.00	\$ 2,100.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	24.96	\$ 220.00	\$ 5,491.20
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con liana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	6	\$ 300.00	\$ 1,800.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	62.4	\$ 250.00	\$ 15,600.00
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm 2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	24.96	\$ 130.00	\$ 3,244.80
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polín de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	27	\$ 400.00	\$ 10,800.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con liana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	27	\$ 35.00	\$ 945.00
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio relleno huecos, hacer fileta perimetral sobre pretil, hacer chaffán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	20.78	\$ 80.00	\$ 1,662.40
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	27	\$ 60.00	\$ 1,620.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de dolo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chakpa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blücco, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente.....	LOTE	5	\$ 1,250.00	\$ 6,250.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2	\$ 1,700.00	\$ 3,400.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	151.8	\$ 40.00	\$ 6,072.00
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	151.8	\$ 40.00	\$ 6,072.00
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	PZA	6	\$ 700.00	\$ 5,600.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con lanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 1,700.00	\$ 1,700.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa solida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00

TOTAL INCLUYE IVA \$ 76,857.40

(SON: SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 40/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TEBRAZAS
TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.

DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 33 "Dominga Arguello Rodríguez".

Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Zino 107, Colonia San Pedro 400.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PUNITARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	0	\$ -	\$ -
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	0	\$ -	\$ -
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor , f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con lana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	14	\$ 300.00	\$ 4,200.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	51.18	\$ 200.00	\$ 10,236.00
6	Dala de cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	48.36	\$ 130.00	\$ 6,286.80
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de poln de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	53	\$ 400.00	\$ 21,200.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con lana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	53	\$ 35.00	\$ 1,855.00
9	Pretil de una hilada de block del # 0 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio rellenar huecos, hacer flete perimetral sobre pretil, hacer chaflán inferior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	29.12	\$ 80.00	\$ 2,329.60
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	53	\$ 60.00	\$ 3,180.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chapuza de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Búfno, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igasa, Skuara D, Schnoder o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igasa, Skuara D, Schnoder o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	9	\$ 650.00	\$ 8,550.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	3	\$ 1,700.00	\$ 5,100.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	244.35	\$ 40.00	\$ 9,774.00
14	Aplicación de pintura Impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	568.05	\$ 35.00	\$ 19,881.75
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	18	\$ 700.00	\$ 12,600.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	2	\$ 1,700.00	\$ 3,400.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descachanzación de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
TOTAL INCLUYE IVA					\$ 111,593.15

(SON: CIENTO ONCE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 16/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
 EMPRESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 34 "Paulin Arredariz Castellon".

Anexo no. 2 "Colización"

Domicilio ubicado en Cobre 134, Colonia San Pedro 400

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PUNITARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zapala aislada de 0.60 x 0.60 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	0	\$ -	\$ -
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	0	\$ -	\$ -
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor , f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	11	\$ 300.00	\$ 3,300.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	30	\$ 200.00	\$ 6,000.00
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	60	\$ 130.00	\$ 7,800.00
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y boveña de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a basa de pino de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	33	\$ 400.00	\$ 13,200.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	33	\$ 35.00	\$ 1,155.00
9	Pretil de una hilada de block del # 8 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio reñenar huecos, hacer fiola perimetral sobre pretil, hacer chisllán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	22.98	\$ 80.00	\$ 1,838.40
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	33	\$ 60.00	\$ 1,980.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chakpa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Büchro, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	10	\$ 950.00	\$ 9,500.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	3	\$ 1,700.00	\$ 5,100.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	284	\$ 40.00	\$ 11,360.00
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Cornex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	284	\$ 35.00	\$ 9,940.00
15	Suministro y colocación de ventanera hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	PZA	14	\$ 700.00	\$ 9,800.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	2	\$ 1,700.00	\$ 3,400.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa solida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
TOTAL INCLUYE IVA					\$ 87,373.40

(SON: OCHENTA Y SIETE MIL TRESIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 40/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

DIRECCIÓN GENERAL DE
ASUNTOS JURÍDICOS

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e Instalación de material y puesta en marcha para Intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 35 "María Garza Garza".

Anexo no. 2 "Colización"

Domicilio ubicado en Plan del Rio 239, Colonia Lucio Blanco II.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PLURISTARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	18	\$ 350.00	\$ 6,300.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	47.24	\$ 220.00	\$ 10,392.80
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con lana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	18	\$ 300.00	\$ 5,400.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	118.1	\$ 200.00	\$ 23,620.00
6	Dala de Corramiento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	47.24	\$ 130.00	\$ 6,141.20
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta prelasada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polín de madera de 3" x 3" x 8' de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	56	\$ 400.00	\$ 22,400.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con lana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	56	\$ 35.00	\$ 1,960.00
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio relleno huecos, hacer filete perimetral sobre pretil, hacer chaflán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	29.93	\$ 60.00	\$ 1,795.80
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	56	\$ 60.00	\$ 3,360.00
11	Instalación eléctrica y de Iluminación en Interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chulupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Bticino, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Skuara D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Skuara D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	4	\$ 950.00	\$ 3,800.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	1	\$ 1,700.00	\$ 1,700.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	292.2	\$ 40.00	\$ 11,688.00
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	292.2	\$ 45.00	\$ 13,149.00
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de laminar de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	6	\$ 1,000.00	\$ 6,000.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 1,700.00	\$ 1,700.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sofla de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
TOTAL INCLUYE IVA					\$ 124,205.40

(SON: CIENTO VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS CINCO PESOS 40/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS, MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAÚL TOVAR TERRAZAS



DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 36 "Andrea Rodríguez Posada".

Anexo no. 2 "Colización"

Domicilio ubicado en Francisco Vila 168, Colonia Jesus M. Garza.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PLURITARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zapala aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	14	\$ 300.00	\$ 4,200.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	52.11	\$ 200.00	\$ 10,422.00
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor , f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	14	\$ 300.00	\$ 4,200.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	130.28	\$ 200.00	\$ 28,056.00
6	Dala de Cemento de 0.20 x 0.15 mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	52.11	\$ 130.00	\$ 6,774.30
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigaleta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	42	\$ 400.00	\$ 16,800.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pívales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	42	\$ 35.00	\$ 1,470.00
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio rellenar huecos, hacer filete perimetral sobre pretil, hacer chaflán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución....	ML	25.92	\$ 80.00	\$ 2,073.60
10	Impermeabilización de losa de azotes a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	42	\$ 60.00	\$ 2,520.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chupata de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Bücino, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 emps marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	6	\$ 750.00	\$ 4,500.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	3	\$ 1,700.00	\$ 5,100.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M.2	302.55	\$ 40.00	\$ 12,102.00
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osetl o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M.2	302.55	\$ 45.00	\$ 13,614.75
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución....	PZA	11	\$ 950.00	\$ 10,450.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	2	\$ 1,700.00	\$ 3,400.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa colada de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descaracterización de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
19	Retiro de techos de lámina, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
20	Retiro de escombros, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00

TOTAL INCLUYE IVA \$ 123,182.65

(SON: CIENTO VEINTIOCHO MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS 65/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS





MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

27 NOVIEMBRE 2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

Partida no. 37 "José Paulino Rodríguez Posada".

Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Francisco Villa 168, Colonia Jesus M. Garza.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE EXCL IVA
1	Elaboración de Zapata alzada de 0.60 x 0.60 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	6	\$ 300.00	\$ 1,800.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	18.48	\$ 200.00	\$ 3,696.00
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	6	\$ 300.00	\$ 1,800.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	46.2	\$ 200.00	\$ 9,240.00
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15, mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	48.66	\$ 130.00	\$ 6,351.60
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de viga pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de pino de madera de 3" x 3" x 8' de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	57	\$ 370.00	\$ 21,090.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	57	\$ 35.00	\$ 1,995.00
9	Preil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio relleno huecos, hacer filete perimetral sobre preil, hacer chañán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	30.2	\$ 60.00	\$ 2,418.00
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	57	\$ 60.00	\$ 3,420.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Bücino, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igessa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igessa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	5	\$ 750.00	\$ 3,750.00
12	Instalación hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2	\$ 850.00	\$ 1,700.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	149.4	\$ 40.00	\$ 5,976.00
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	149.4	\$ 40.00	\$ 5,976.00
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	PZA	18	\$ 900.00	\$ 16,200.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	2	\$ 1,700.00	\$ 3,400.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa sólida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	3	\$ 1,700.00	\$ 5,100.00
18	Descacharrización de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
19	Retiro de techos de lámina, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
20	Retiro de escombro, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00

TOTAL INCLUYE IVA \$ 98,910.80

(SON: NOVENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS DIEZ PESOS 80/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAÚL TOVAR TERRAZAS





MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para Intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 38 "Pánfila Briones Vázquez".

Anexo no. 2 "Colización"

Domicilio ubicado en Manuel González 919, Colonia Villas del Obispo.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PLUNITARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zepala aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	9	\$ 300.00	\$ 2,700.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	35.92	\$ 200.00	\$ 7,184.00
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor, f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	9	\$ 300.00	\$ 2,700.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	69.8	\$ 180.00	\$ 18,164.00
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 ,mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	35.92	\$ 130.00	\$ 4,669.60
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedita de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polín de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	40	\$ 370.00	\$ 14,800.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	40	\$ 35.00	\$ 1,400.00
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio rellenar huecos, hacer filete perimetral sobre pretil, hacer chafalón inferior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	25.3	\$ 80.00	\$ 2,024.00
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	40	\$ 60.00	\$ 2,400.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupa de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Búcano, Leviton, Estevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igusa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	4	\$ 750.00	\$ 3,000.00
12	Instalación Hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	3	\$ 850.00	\$ 2,550.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	219.6	\$ 40.00	\$ 8,784.00
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comax, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	219.6	\$ 40.00	\$ 8,784.00
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	11	\$ 900.00	\$ 9,900.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	2	\$ 1,700.00	\$ 3,400.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa solida de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
19	Retiro de techos de lámina, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
20	Retiro de escombros, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
TOTAL INCLUYE IVA					\$ 93,459.60

(SON: NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 60/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEVA LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
 TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 39 "Blanca Irene Marín Esquivel".

Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Juárez 424 Colonia Los Pinos (Pinos 2)

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PURSIARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	12	\$ 500.00	\$ 6,000.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	0	\$ -	\$ -
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor , f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	0	\$ -	\$ -
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	12	\$ 205.00	\$ 2,460.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	0	\$ -	\$ -
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15 ,mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c: 200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	51.52	\$ 205.00	\$ 10,561.60
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta pretensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o liro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3" x 3" x 8' de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	25	\$ 375.00	\$ 9,375.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	25	\$ 15.00	\$ 375.00
9	Pretá de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio rellenar huecos, hacer fiela perimetral sobre pretá, hacer chañán interior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	20	\$ 35.00	\$ 700.00
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	25	\$ 35.00	\$ 875.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chapula de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Blucino, Leviton, Estelvez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igese, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igese, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente.....	LOTE	5	\$ 1,000.00	\$ 5,000.00
12	Instalación hidrosanitaria - Hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, Incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2	\$ 3,650.00	\$ 7,300.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	76.62	\$ 15.00	\$ 1,147.80
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Oset o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	76.62	\$ 45.00	\$ 3,443.40
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	10	\$ 1,000.00	\$ 10,000.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llava de paso, Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa colada de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, Incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
19	Retiro de techos de lámina, Incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
20	Retiro de escombro, Incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00

TOTAL INCLUYE IVA \$ 63,737.80

(SON: SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 80/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS, MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° SA-DA-CL-40/2017

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio de San Pedro Garza García"

27 NOVIEMBRE 2017

Partida no. 40 "Luis Hilario Martínez Valdez".

Anexo no. 2 "Cotización"

Domicilio ubicado en Art. 27- 413, Colonia Los Pinos (Pinos 2).

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE INCL IVA
1	Elaboración de Zapata aislada de 0.50 x 0.50 x 0.20 mts. Armada con varilla # 3 @ 20 cm. En ambos sentidos, concreto f'c: 200 kg/cm2 hecho en obra, cimbra de madera de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	PZA	9	\$ 400.00	\$ 3,600.00
2	Elaboración de dala de cimentación de 0.20 x 0.15 armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	ML	26.36	\$ 200.00	\$ 5,272.00
3	Piso firme de concreto de 8 cm de espesor , f'c: 200 kg/cm2. Hecho en obra, acabado con llana plana y cemento pulido, frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	22	\$ 220.00	\$ 4,840.00
4	Columna de 0.20 x 0.15 mts. Armada con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y terminado para recibir acabados.	PZA	9	\$ 205.00	\$ 1,845.00
5	Elaboración de muro de block curado a vapor de 0.15 x 0.20 x 0.40 mts. Pegado con mortero cemento - arena 1:4, uso de nivel o plomada obligatorio, acabado mezcla cortada, incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	65.9	\$ 285.00	\$ 18,781.50
6	Dala de Cerramiento de 0.20 x 0.15, mts. Armado con armex de 0.15 x 0.15 calibre 4 - electrosoldado doble, concreto f'c:200 kg/cm.2 hecho en obra, cimbra de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	ML	26.36	\$ 200.00	\$ 5,272.00
7	Elaboración de losa aligerada hecha con el sistema de vigueta prefensada y bovedilla de mortero, concreto premezclado con bomba o tiro directo según sea el caso en cama de compresión y viga perimetral, cimbrado a base de polin de madera de 3" x 3" x 8" de 2da. Y frontera de madera de pino de 2da. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	22	\$ 350.00	\$ 7,700.00
8	Colocación de pasta de 5 cm de espesor promedio sobre losa para dar pendientes pluviales, hecho de mortero cemento - arena 1:4, acabado con llana plana y cemento pulido, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	22	\$ 40.00	\$ 880.00
9	Pretil de una hilada de block del # 6 pegado con mortero cemento - arena 1:4, obligatorio rellenar huecos, hacer fieta perimetral sobre pretil, hacer chañán inferior de 4" x 4", colocar gárgolas de PVC de 2" donde requiera, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución....	ML	18.76	\$ 35.00	\$ 656.60
10	Impermeabilización de losa de azotea a base de material acrílico 3 años garantía color blanco a dos manos, obligatorio sellador acrílico primario, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.....	M2	22	\$ 35.00	\$ 770.00
11	Instalación eléctrica y de iluminación en interiores, por cuarto incluirá lo siguiente: 1 salida de cielo de caja octogonal de lámina de acero de 4" y porta lámparas de cerámica de 4", 1 salida de apagador y 1 salida de contacto de caja chalupe de 2" x 4" de lámina de acero, accesorios marca Bücino, Leviton, Eslevez o similar, color blanco o similar. La vivienda debe incluir centro de carga de 2 slots marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, 2 pastillas termomagnéticas de 20 amps marca Igasa, Skuare D, Schneider o similar, todos los trabajos incluyen: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, este concepto es independiente a la instalación existente....	LOTE	4	\$ 1,000.00	\$ 4,000.00
12	Instalación Hidrosanitaria - hidráulica para 1 baño y 1 cocina, hecha de tubería de PVC de 4", 2", 1/2" de diámetro, incluye: material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	LOTE	2	\$ 3,650.00	\$ 7,300.00
13	Colocación de estuco en capas de 3mm en muros interiores y exteriores color blanco, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye raspado de muros	M2	153.8	\$ 15.00	\$ 2,307.00
14	Aplicación de pintura impermeabilizante marca Berel, Comex, Osel o similar de 5 años de garantía en muros interiores y exteriores, incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	153.8	\$ 40.00	\$ 6,152.00
15	Suministro y colocación de ventanería hecha de perfil de 1.5" de aluminio color blanco o natural y cristal transparente de 3mm. Puertas interiores de madera de tambor de color natural o chocolate de 0.90 - 0.70 mts. X 2.13 mts según el caso, puerta exterior de multipanel color blanco de 0.90 x 2.13 mts. Incluye: material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución....	PZA	7	\$ 850.00	\$ 5,950.00
16	Suministro y colocación de muebles de baño a base de 1 lavabo y 1 sanitario con tanque, mangueras alimentadoras de 1/2" con llave de paso, incluye: material, mano de obra. Herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, calidad nacional.	PZA	1	\$ 1,800.00	\$ 1,800.00
17	Escaleras fabricadas en obra de losa soñda de concreto f'c: 200 kg/cm.2 de 20 cm de peralte, reforzada con varilla # 3@ 20 cm. En ambos sentidos, incluye: cimbra, decimbra, mano de obra, materiales y herramientas.	M2	0	\$ -	\$ -
18	Descacharrización de la vivienda, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro de materiales es sin recuperación	LOTE	1	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
19	Retiro de techos de lámina, incluye mano de obra, herramientas y materiales de consumo. El retiro es sin recuperación.	LOTE	1	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
20	Retiro de escombros, incluye: mano de obra (carga y descarga), herramientas, fletes, cuotas de tiradero oficial....	LOTE	1	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00
TOTAL INCLUYE IVA					\$ 81,126.10

(SON: OCHENTA Y UN MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS 10/100 M.N.)

NOTA: LOS TRABAJOS INCLUYEN LA TOTALIDAD DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS, MISMOS, ASÍ COMO LOS PAGOS DE PRESTACIONES DE LEY A LOS TRABAJADORES Y DEMÁS IMPUESTOS SERÁN TAMBIÉN RESPONSABILIDAD DE NUESTRA EMPRESA.

ATENTAMENTE

ING. LUIS RAUL TOVAR TERRAZAS
 TRIDESA DESARROLLOS S.A. DE C.V.