



2024 - 2027

**EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN E INTELIGENCIA ARTIFICIAL  
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES**

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SAIA-DA-CL-09/2025  
"Servicio de arrendamiento de maquinaria, suministro de insumos asfálticos y  
servicio de bacheo para el mantenimiento de vialidades Partida 1; servicio de  
carga, retiro, traslado, manejo y disposición final de diversos materiales Partida 2"

**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y  
APERTURA DE PROPUESTA ECONÓMICA**

En San Pedro Garza García, Nuevo León, dando lectura a la lista de asistencia misma que se anexa y forma parte de esta acta siendo las 12:00-doce horas del día 04-cuatro de marzo del 2025-dos mil veinticinco, para la celebración del Resultado de la Evaluación Técnica y Apertura de Propuesta Económica, se reúnen en la Sala de Juntas de la Dirección de Adquisiciones, ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio, representante de la Convocante e invitados siguientes; el Lic. Jonathan Eduardo Rodríguez Medellín, Representante Suplente de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia; el Ing. Miguel Ángel Palacios Méndez, Director de Pavimentación de la Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad; el C.P. Juan Carlos Aguilar Guerrero, Coordinador Administrativo de la Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad; y la Lic. Jenny Maribel Arqueta Marqueda, Coordinadora de Licitaciones, Concursos y Excepciones; licitantes e invitados, ajustados a los términos de las bases expedidas para la licitación, se procede a la notificación del Resultado de la Evaluación Técnica conforme a lo establecido en el punto 13) de las mismas y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 11 y 39 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y 74 fracción XVI primero y último párrafo del Reglamento de la Ley en Comento, artículo 116 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Municipio de San Pedro, Garza García Nuevo León.

Así mismo, del dictamen técnico emitido por el Ing. Miguel Ángel Palacios Méndez, Director de Pavimentación de la Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad; se concluye que la propuesta técnica presentada por el licitante

**SAN PEDRO  
GARZA GARCÍA**



2024 - 2027

**INTERASFALTOS, S.A. DE C.V.**, cumple satisfactoriamente con todos los puntos de la PARTIDA 1, de acuerdo a lo establecido en las bases de la presente Licitación.

La Propuesta Técnica presentada por el licitante **GH 2020, S.A. DE C.V.**, cumple satisfactoriamente con todos los puntos de la PARTIDA 2, de acuerdo a lo establecido en las bases de la presente Licitación.

Así mismo, de la revisión cualitativa de las Propuestas Técnicas aceptadas, no se conocieron hechos que hacer constar.

Acto seguido, se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contienen las propuestas económicas de los Licitantes cuyas propuestas técnicas no fueron desechadas, procediendo a su apertura y revisión de contenido.

Derivado de lo anterior, se concluye que las propuestas cuyos montos se indican a continuación, cumplen con lo solicitado en las Bases que rigen la presente Licitación, por lo que es recibida por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior Fallo.

### PROPUESTAS ECONÓMICAS

LICITANTES	IMPORTE DE LAS PROPUESTA INCLUYENDO I.V.A.	
	PARTIDA 1	PARTIDA 2
INTERASFALTOS, S.A. DE C.V	\$144,539,129.68	NO PARTICIPA
.GH 2020, S.A. DE C.V.	NO PARTICIPA	\$17,694,640.00

Anexo a la presente acta se adjuntan las propuestas económicas que contienen los precios unitarios desglosados de las propuestas presentadas por los Licitantes antes citados.

En este acto los asistentes y los participantes firman las propuestas económicas.

**SAN PEDRO  
GARZA GARCÍA**



2024 - 2027

Una vez firmadas las propuestas económicas aceptadas, con la finalidad de dar seguimiento al procedimiento de Licitación Pública Nacional Presencial No. SAIA-DA-CL-09/2025, relativa al "Servicio de arrendamiento de maquinaria, suministro de insumos asfálticos y servicio de bacheo para el mantenimiento de vialidades Partida 1; servicio de carga, retiro, traslado, manejo y disposición final de diversos materiales Partida 2" se convoca a los asistentes, licitantes e invitados para que el día 10-diez de marzo del 2025-dos mil veinticinco, a las 14:00-catorce horas, asistan a este mismo recinto, en el que se les dará a conocer el Fallo Económico y Fallo Definitivo.

No teniendo más asuntos que tratar, se da por concluido el Acto de Resultado de la Evaluación Técnica y Apertura de Propuesta Económica, siendo las 12:25-doce horas con veinticinco minutos, firmando para constancia y a fin de que surtan los efectos legales correspondientes; señalándose que la omisión de firma por parte de los Licitantes no invalida su contenido y efectos del acta, poniéndose a partir de esta fecha a disposición de los que no hayan asistido para efectos de notificación a través del portal del Municipio. Lo anterior, de conformidad a lo estipulado en el artículo 180, fracción X del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León. Así mismo, se hace del conocimiento que la sesión fue grabada en formato electrónico y la grabación forma parte integral del acta.

Para constancia y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento los que intervinieron en el acto.

**Por el Municipio de San Pedro Garza García:**

Lic. Edgar Rolando Castillo García  
Coordinador de Comité y Convenios  
Representante Suplente de la Directora de Adquisiciones

Lic. Jonathan Eduardo Rodríguez Medellín  
Representante Suplente de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia

**SAN PEDRO  
GARZA GARCÍA**



2024 - 2027

Lic. Jenny Maribel Arqueta Marqueda  
Coordinadora de Licitaciones, Concursos y Excepciones

**Área requirente:**

Ing. Miguel Ángel Palacios Méndez  
Director de Pavimentación  
Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad

C.P. Juan Carlos Aguilar Guerrero  
Coordinador Administrativo  
Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad

**Licitantes:**

C. Gabriel Rodríguez Montoya  
INTERASFALTOS, S.A. DE C.V.

C. Adrian Mauricio Garza Martínez  
GH 2020, S.A. DE C.V.

La presente hoja de firmas forma parte integral del Acto Resultado de la Evaluación Técnica y Apertura de Propuesta Económica del Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SAIA-DA-CL-09/2025 relativa al "Servicio de arrendamiento de maquinaria, suministro de insumos asfálticos y servicio de bacheo para el mantenimiento de vialidades Partida 1; servicio de carga, retiro, traslado, manejo y disposición final de diversos materiales Partida 2".

**SAN PEDRO  
GARZA GARCÍA**

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN E INTELIGENCIA ARTIFICIAL  
 DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES  
 Coordinación de Licitaciones, Concursos y Excepciones  
 LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL  
 NÚMERO SAIA-DA-CL-09/2025

000001

SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA, SUMINISTRO DE INSUMOS ASFÁLTICOS Y SERVICIO DE BACHEO PARA EL MANTENIMIENTO DE VIALIDADES PARTIDA 1, Y SERVICIO DE CARGA, RETIRO, TRASLADO, MANEJO Y DISPOSICIÓN FINAL DE DIVERSOS MATERIALES PARTIDA 2

PROPUESTA ECONÓMICA  
 Punto I)

Monterrey, N.L. A 27 de febrero del 2025

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA NUEVO LEÓN.  
 DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES  
 COORDINACIÓN DE LICITACIONES, CONCURSOS Y EXCEPCIONES  
 Presente. -

Por medio de la presente mostramos nuestra propuesta económica en pesos mexicanos, debidamente llenado cada campo solicitado y preparado en base al Anexo 2. "Propuesta Económica".

De igual manera, esta información se presenta en archivo.xls. electrónico en formato editable en un USB.

ANEXO 2  
 OFERTA ECONÓMICA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO SAIA-DA-CL-09/2025

SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA, SUMINISTRO DE INSUMOS ASFÁLTICOS Y SERVICIO DE BACHEO PARA EL MANTENIMIENTO DE VIALIDADES PARTIDA 1, Y SERVICIO DE CARGA, RETIRO, TRASLADO, MANEJO Y DISPOSICIÓN FINAL DE DIVERSOS MATERIALES PARTIDA 2

PARTIDA 1  
 Arrendamiento de maquinaria para mantenimiento de vialidades

Sub-partida	Concepto	Unidad de medida	Cantidad de horas anual	Precio unitario por hora	Precio total anual
1.1	Servicio de arrendamiento de 1 fresadora o perfiladora de concreto asfáltico.	Hora	1,080	\$ 2,010.00	\$ 2,170,800.00
1.2	Servicio de arrendamiento de 1 fresadora o perfiladora de concreto asfáltico.	Hora	1,080	\$ 2,010.00	\$ 2,170,800.00
1.3	Servicio de arrendamiento de 1 barredora mecánica.	Hora	1,080	\$ 705.00	\$ 761,400.00
1.4	Servicio de arrendamiento de 1 barredora mecánica.	Hora	1,080	\$ 705.00	\$ 761,400.00
1.5	Servicio de arrendamiento de 1 carpeteadora o tendedora de asfalto.	Hora	1,080	\$ 2,010.00	\$ 2,170,800.00
1.6	Servicio de arrendamiento de 1 carpeteadora o tendedora de asfalto.	Hora	1,080	\$ 2,010.00	\$ 2,170,800.00

1.7	Servicio de arrendamiento de 1 compactador tándem de rodillo metálico vibratorio y oscilatorio.	Hora	1,080	\$ 705.00	\$ 761,400.00
1.8	Servicio de arrendamiento de 1 compactador tándem de rodillo metálico vibratorio y oscilatorio.	Hora	1,080	\$ 705.00	\$ 761,400.00
1.9	Servicio de arrendamiento de 1 compactador neumático.	Hora	1,080	\$ 705.00	\$ 761,400.00
1.1	Servicio de arrendamiento de 1 compactador neumático.	Hora	1,080	\$ 705.00	\$ 761,400.00
1.11	Servicio de arrendamiento de 1 retroexcavadora.	Hora	1,080	\$ 705.00	\$ 761,400.00
1.12	Servicio de arrendamiento de 1 retroexcavadora.	Hora	1,080	\$ 705.00	\$ 761,400.00
1.13	Servicio de arrendamiento de 1 cargador compacto.	Hora	1,080	\$ 705.00	\$ 761,400.00
1.14	Servicio de arrendamiento de 1 cargador compacto.	Hora	1,080	\$ 705.00	\$ 761,400.00
				SUB-TOTAL	\$ 16,297,200.00
				I.V.A.	\$ 2,607,552.00
				TOTAL	\$ 18,904,752.00

**Suministro de insumos asfálticos para mantenimiento de vialidades**

Sub-partida	Concepto	Unidad de medida	Cantidad anual	Precio Unitario	Importe Total
1.15	Suministro de mezcla de concreto asfáltico de granulometría densa Tipo 1, elaborada en caliente, entregada en sitio.	Tonelada	18,050	\$ 2,244.00	\$ 40,504,200.00
1.16	Suministro de mezcla de concreto asfáltico de granulometría densa Tipo 2, elaborada en caliente, entregada en sitio.	Tonelada	10,600	\$ 2,400.00	\$ 25,440,000.00
1.17	Suministro de mezcla de concreto asfáltico de granulometría densa Tipo 3, elaborada en caliente, entregada en sitio.	Tonelada	3,450	\$ 2,500.00	\$ 8,625,000.00
1.18	Suministro de emulsión asfáltica de rompimiento rápido ECR-65 o similar, entregada en sitio.	Litro	209,350	\$ 14.28	\$ 2,989,518.00
				Subtotal	\$ 77,558,718.00
				I.V.A.	\$ 12,409,394.88
				Total	\$ 89,968,112.88

000003



## PARTIDA 1

Servicio de bacheo para mantenimiento de vialidades

Sub-partida	Concepto	Unidad de medida	Cantidad anual	Precio Unitario	Importe Total
1.19	Servicio de bacheo superficial aislado tipo 1, mediante demolición y retiro de carpeta asfáltica dañada, limpieza y preparación de superficie, suministro y aplicación de riego de liga, suministro y aplicación de mezcla asfáltica fabricada en caliente, incluye: equipo, maquinaria, materiales, suministros, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	9,800	\$ 905.00	\$ 8,869,000.00
1.20	Servicio de bacheo superficial aislado tipo 2, mediante demolición y retiro de carpeta asfáltica dañada, limpieza y preparación de superficie, suministro y aplicación de riego de liga, suministro y aplicación de mezcla asfáltica fabricada en caliente, incluye: equipo, maquinaria, materiales, suministros, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	9,800	\$ 979.00	\$ 9,594,200.00
1.21	Servicio de bacheo superficial aislado tipo 3, mediante camión bacheador, demolición y retiro de carpeta asfáltica dañada, limpieza y preparación de superficie, suministro y aplicación de riego de liga, suministro y aplicación de mezcla asfáltica fabricada en caliente, incluye: equipo, maquinaria, materiales, suministros, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1,000	\$ 1,010.00	\$ 1,010,000.00
1.22	Servicio de bacheo profundo aislado tipo 1, mediante demolición y retiro de carpeta asfáltica dañada, excavación y retiro de capa inferior a la carpeta asfáltica, limpieza y preparación de superficie, suministro y aplicación de base hidráulica, suministro y aplicación de riego de liga, suministro y aplicación de mezcla asfáltica fabricada en caliente, incluye: equipo, maquinaria, materiales, suministros, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	2,500	\$ 1,305.00	\$ 3,262,500.00
1.23	Servicio de bacheo profundo aislado tipo 2, mediante demolición y retiro de carpeta asfáltica dañada, excavación y retiro de capa inferior a la carpeta asfáltica, mejoramiento del desplante, suministro y aplicación de base hidráulica, suministro y aplicación de riego de liga, suministro y aplicación de mezcla asfáltica fabricada en caliente, incluye: equipo, maquinaria, materiales, suministros, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	2,100	\$ 1,519.80	\$ 3,191,580.00

InterAsfaltos

www.interafaltos.mx

Av. Ignacio Morones Prieto No. 2805 Int. Desp. 701 Piso 7, Col. Lomas de San Francisco, C.P. 64710, Monterrey, Nuevo León, México.

000004

1.24	Servicio de bacheo profundo aislado tipo 3, mediante demolición y retiro de carpeta asfáltica dañada, excavación y retiro de capa inferior a la carpeta asfáltica, mejoramiento del desplante, suministro y aplicación de base de mezcla asfáltica, suministro y aplicación de riego de liga, suministro y aplicación de mezcla asfáltica fabricada en caliente, incluye: equipo, maquinaria, materiales, suministros, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	2,000	\$ 1,800.00	\$ 3,600,000.00	
1.25	Servicio de bacheo profundo aislado tipo 4 mediante demolición y retiro de carpeta asfáltica dañada, excavación y retiro de las capas inferiores a la carpeta asfáltica, suministro y colocación de pedraplen, suministro y aplicación de base de mezcla asfáltica, suministro y aplicación de riego de liga, suministro y aplicación de mezcla asfáltica fabricada en caliente, incluye: equipo, maquinaria, materiales, suministros, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	450	\$ 2,710.00	\$ 1,219,500.00	
					Subtotal	\$ 30,746,780.00
					I.V.A.	\$ 4,919,484.80
					Total	\$ 35,666,264.80

Resumen de Cotización de la Partida 1	
Concepto	Total I.V.A. Incluido
Arrendamiento de maquinaria para mantenimiento de vialidades.	\$ 18,904,752.00
Suministro de insumos asfálticos para mantenimiento de vialidades.	\$ 89,968,112.88
Servicio de bacheo para mantenimiento de vialidades	\$ 35,666,264.80
Precio Total	\$ 144,539,129.68

\*COTIZACION EN PESOS MEXICANOS

IMPORTE TOTAL CON LETRA:

(CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO VEINTINUEVE PESOS 68/100 M.N.)

Atentamente

GABRIEL R. MONTOYA  
Gabriel Rodríguez Montoya

Representante Legal

Interasfaltos, S.A de C.V

www.interasfaltos.com.mx



SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN E INTELIGENCIA ARTIFICIAL  
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES  
Coordinación de Licitaciones, Concursos y Excepciones  
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL  
NÚMERO SAIA-DA-CL-09/2025

SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA, SUMINISTRO DE INSUMOS ASFÁLTICOS Y SERVICIO DE BACHEO PARA EL MANTENIMIENTO DE VIALIDADES PARTIDA 1, Y SERVICIO DE CARGA, RETIRO, TRASLADO, MANEJO Y DISPOSICIÓN FINAL DE DIVERSOS MATERIALES PARTIDA 2

PROPUESTA ECONÓMICA  
Punto I)

Monterrey, N.L. A 27 de febrero del 2025

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA NUEVO LEÓN.  
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES  
COORDINACIÓN DE LICITACIONES, CONCURSOS Y EXCEPCIONES  
Presente. -

Por medio de la presente mostramos nuestra propuesta económica en pesos mexicanos, debidamente llenado cada campo solicitado y preparado en base al Anexo 2. "Propuesta Económica".

De igual manera, esta información se presenta en archivo.xls. electrónico en formato editable en un USB.

ANEXO 2  
OFERTA ECONÓMICA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO SAIA-DA-CL-09/2025

SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA, SUMINISTRO DE INSUMOS ASFÁLTICOS Y SERVICIO DE BACHEO PARA EL MANTENIMIENTO DE VIALIDADES PARTIDA 1, Y SERVICIO DE CARGA, RETIRO, TRASLADO, MANEJO Y DISPOSICIÓN FINAL DE DIVERSOS MATERIALES PARTIDA 2

PROPUESTA ECONÓMICA

PARTIDA 2

Servicio de carga, retiro, traslado, manejo y disposición final de diversos materiales

CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD ANUAL	Precio Unitario	Importe Total
Servicio de carga, retiro, traslado, manejo y disposición final de diversos materiales.	Servicio	2,630	\$ 5,800.00	\$ 15,254,000.00
			Subtotal	\$ 15,254,000.00
			I.V.A.	\$ 2,440,640.00
			Total	\$ 17,694,640.00

\*COTIZACION EN PESOS MEXICANOS

IMPORTE TOTAL CON LETRA:

(Diez y siete millones seiscientos noventa y cuatro mil seiscientos cuarenta pesos 00/100 m.n.)

Atentamente

Adrian Mauricio Garza Martinez  
Representante Legal  
GH2020, S.A de C.V

Av. Casa Blanca No. 1010, Col. Casa Blanca, San Nicolas de los Garza, Nuevo León, C.P. 66475

**GH 2020**  
**S.A. de C.V.**