



**San
Pedro
Garza
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL
EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES**

**Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-35/2024
“Suministro y colocación de material y puesta en marcha para mantenimiento de parque de bolsillo ubicado en la Col. Luis Echeverría en San Pedro Garza García, N.L.”**

ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA Y APERTURA DE PROPUESTA TÉCNICA

En San Pedro Garza García, N.L., siendo las 12:00 horas del día 28 de mayo del 2024, de conformidad con el artículo 35 de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y el artículo 74 de su Reglamento, así como los artículos del 169 al 172, y del 177 al 181 del Reglamento de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., con la Convocatoria por Licitación Pública Nacional Presencial que se hiciera para este concurso y con las bases del mismo, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Adquisiciones, ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio los CC., C.P. Mario Alberto Salazar Garza, Jefe de Auditoría de la Dirección de Auditoría y Control Interno en representación de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia; Arq. Alex Picazo López, Auxiliar de Arquitecto de Infraestructura Social; Lic. Rubén Vega Valdez, Coordinador de Licitaciones, Concursos y Planeación Estratégica y el Lic. Roberto Javier Treviño Treviño, Coordinador de Compras Generales, por instrucciones y en representación del Director de Adquisiciones, con el fin de llevar a cabo el Acto de presentación de propuesta Técnica y Económica y Apertura de Propuesta Técnica relativa al “Suministro y colocación de material y puesta en marcha para mantenimiento de parque de bolsillo ubicado en la Col. Luis Echeverría en San Pedro Garza García, N.L.”.

Acto seguido se procedió a mencionar a los participantes que han manifestado su intención de participar en los términos indicados en la convocatoria del concurso:

- **GUMAC CONSTRUCCIONES SERVICIOS Y URBANIZACION S.A DE C.V.**
- La persona física **C. GISSELA DENISSE MARTINEZ JUAREZ**
- **CTS DESARROLLOS S. DE R.L. DE C.V.**
- **CCVEGO S.A. DE C.V.**
- La persona física **C. YANIRA GUADALUPE ALEMAN ROMERO**
- **OPERACIONES GLOBALES TA, S. DE R.L DE C.V.**
- **GRUPO CONSTRUCTIVO BAGONZA, S.A. DE C.V.**
- **CONSTRUCTORA REGIOMONTANA NIZA, S.A. DE C.V.**

ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA Y APERTURA DE PROPUESTA TÉCNICA
Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-35/2024

“Suministro y colocación de material y puesta en marcha para mantenimiento de parque de bolsillo ubicado en la Col. Luis Echeverría en San Pedro Garza García, N.L.”



San
Pedro
Garza
García

GOBIERNO MUNICIPAL

El Lic. Roberto Javier Treviño Treviño, Coordinador de Compras Generales, por instrucciones y en representación del Director de Adquisiciones, mencionó a los representantes que se registraron para este acto.

Por parte de la empresa **GUMAC CONSTRUCCIONES SERVICIOS Y URBANIZACION S.A DE C.V.**, se presentó la C. Valeria Denisse Jara Tovar.

Se presentó para este acto la persona física, la C. **Gissela Denisse Martinez Juárez**.

Por parte de la empresa **CTS DESARROLLOS S. DE R.L. DE C.V.**, se presentó el C. Osvaldo Martínez Díaz.

Por parte de la empresa **CCVEGO S.A. DE C.V.**, se presentó el C. Martín Venegas Escalante.

Por parte de la empresa **OPERACIONES GLOBALES TA, S. DE R.L DE C.V.**, se presentó el C. Jesús Enrique Treviño Delgado.

Por parte de la persona física **Yanira Guadalupe Alemán Romero**, se presentó para este acto el C. David Miguel Medina Alemán.

Por parte de la empresa **GRUPO CONSTRUCTIVO BAGONZA, S.A. DE C.V.**, se presentó el C. Oscar Alejandro Saucedo Soto.

Por parte de la empresa **CONSTRUCTORA REGIOMONTANA NIZA, S.A. DE C.V.**, se presentó el C. Misael Ivan Ochoa Vargas.

Una vez mostrada la documentación y acreditada la personalidad de los representantes, se procedió a solicitar la entrega de los sobres que contienen sus propuestas técnicas y económicas; en el presente acto se procedió únicamente a la apertura de las propuestas técnicas a fin de que fuera revisada toda la documentación obligatoria para esta fase del concurso, sin entrar al análisis detallado de su contenido; para lo cual la convocante empleó un formato de revisión (checklist).

Se hace constar que las empresas **CTS DESARROLLOS S. DE R.L. DE C.V.**, la persona física **GISSELA DENISSE MARTINEZ JUAREZ**, **CONSTRUCTORA REGIOMONTANA NIZA, S.A. DE C.V.**, **GUMAC CONSTRUCCIONES SERVICIOS Y URBANIZACION S.A DE C.V.**, **OPERACIONES GLOBALES TA, S. DE R.L DE C.V.**, **CCVEGO S.A. DE C.V.** y la persona física **YANIRA GUADALUPE ALEMAN ROMERO**, presentaron sus propuestas técnicas las cuales fueron revisadas de manera cuantitativa cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las bases de este concurso en el punto) 9 inciso a.

Por otra parte, se notifica en este mismo acto que la empresa **GRUPO CONSTRUCTIVO BAGONZA, S.A. DE C.V.**, presentó su propuesta técnica la cual fue revisada de manera

ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA Y APERTURA DE PROPUESTA TÉCNICA
Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-35/2024

“Suministro y colocación de material y puesta en marcha para mantenimiento de parque de bolsillo ubicado en la Col. Luis Echeverría en San Pedro Garza García, N.L.”

Página 2 de 5



San
Pedro
Garza
García

GOBIERNO MUNICIPAL

cuantitativa sin embargo el licitante NO cumplió con el siguiente requisito solicitado en el punto 8 inciso a), que a la letra dice:

Numeral IV: Documento elaborado en papel membretado de la concursante, firmado de manera autógrafa por la persona física o el representante legal de la empresa concursante, que describa íntegramente su Propuesta Técnica, debidamente llenado cada campo solicitado y preparada en base al Anexo No. 1 “Especificaciones Técnicas”. De igual manera esta información deberá presentarla en archivo electrónico en formato editable en USB.

El participante incumplió toda vez que, en su Propuesta Técnica, no incluyo en papel membretado el **Anexo No. 1 “Especificaciones Técnicas”**.

Derivado de lo anterior, la empresa **GRUPO CONSTRUCTIVO BAGONZA, S.A. DE C.V.**, queda descalificada en base al punto 28) DESCALIFICACIÓN DE LOS PARTICIPANTES, inciso a), que a la letra dice:

Que no cumplan con cualquiera de los requisitos establecidos en estas bases que afecten la solvencia de la propuesta o los que se deriven del acto de aclaración del contenido de las bases, motivo por el cual se le hizo devolución del sobre que contiene su propuesta económica en este mismo acto.

Al finalizar el presente acto se les hace entrega a los presentes, una copia del formato de revisión de la documentación recibida; los sobres que contiene las propuestas económicas pasarán a ser firmados y quedarán en custodia de la convocante, sin ser abiertos. Toda la documentación se quedará en poder del Municipio de San Pedro Garza García N.L. a través de la Dirección de Adquisiciones para poder realizar la revisión, análisis y comprobación cualitativa correspondiente.

Se les notifica en este mismo acto que el Acto de Fallo Técnico y Apertura de Propuesta Económica, se llevará a cabo el día 30 de mayo del presente año a las 12:00 horas en esta Sala de Juntas de la Dirección de Adquisiciones, ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio.

La presente sesión fue grabada en formato electrónico y la grabación forma parte integral del acta. No habiendo otro asunto que tratar, se cierra la presente acta siendo las 14:08 horas del día 28 de mayo del 2024, firmando para constancia los que en ella intervinieron.

Por el Municipio de San Pedro Garza García:

C.P. Mario Alberto Salazar Garza
Jefe de Auditoría de la Dirección de Auditoría y Control Interno
en representación de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia

ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA Y APERTURA DE PROPUESTA TÉCNICA
Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-35/2024

“Suministro y colocación de material y puesta en marcha para mantenimiento de parque de bolsillo ubicado en la Col. Luis Echeverría en San Pedro Garza García, N.L.”

Página 3 de 5



San
Pedro
Garza
García

GOBIERNO MUNICIPAL

Arq. Alex Picazo López
Auxiliar de Arquitecto de Infraestructura Social

Lic. Rubén Vega Valdez
Coordinador de Licitaciones, Concursos y Planeación Estratégica

Lic. Roberto Javier Treviño Treviño
Coordinador de Compras Generales
por instrucciones y en representación del Director de Adquisiciones

Participantes:

C. Valeria Denisse Jara Tovar
GUMAC CONSTRUCCIONES SERVICIOS Y URBANIZACION S.A DE C.V.

C. Osvaldo Martínez Díaz
CTS DESARROLLOS S. DE R.L. DE C.V.

C. Martín Venegas Escalante
CCVEGO S.A. DE C.V.

C. Jesús Enrique Treviño Delgado
OPERACIONES GLOBALES TA. S. DE R.L DE C.V.



San
Pedro
Garza
García

GOBIERNO MUNICIPAL

C. Gissela Denisse Martínez Juárez
Persona física

C. David Miguel Medina Alemán
Yanira Guadalupe Alemán Romero
Persona física

C. Oscar Alejandro Saucedo Soto
GRUPO CONSTRUCTIVO BAGONZA, S.A. DE C.V.

C. Misael Ivan Ochoa Vargas
CONSTRUCTORA REGIONMONTANA NIZA, S.A. DE C.V.