



RECIBIDO

11:27
SECRETARÍA DE FINANZAS Y
TESORERÍA MUNICIPAL
SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.

CONTRATO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCIÓN DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL MUNICIPIO", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LAS CC. LAURA LETICIA LOZANO VILLALOBOS, SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN, Y GABRIELA GUADALUPE ARANDA LOYO, SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO, AMBAS EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES DELEGADAS POR EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL Y LA C. SECRETARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO, Y POR OTRA PARTE, LA PERSONA MORAL DENOMINADA "PERÍMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA", S.A. DE C.V., A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL PROVEEDOR", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA, C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA; MISMOS QUE SE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I.- DECLARA "EL MUNICIPIO" POR CONDUCTO DE SUS REPRESENTANTES, LO SIGUIENTE:

DIRECCIÓN GENERAL
DE ASUNTOS JURÍDICOS
RECIBIDO
06 DIC 2022
CONVENIOS Y CONTRATOS
SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.

- A) Que de conformidad con lo dispuesto por los artículos 115, fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 120 de la Constitución Política del Estado de Nuevo León y 2 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, tiene personalidad jurídica y capacidad legal para contratar y obligarse.
- B) Que en la Primera Sesión Ordinaria del Republicano Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León, celebrada en fecha 16-dieciséis de agosto del 2022-dos mil veintidós, se aprobó el Acuerdo Delegatorio del C. Presidente Municipal y la C. Secretaria del Republicano Ayuntamiento, mediante el cual delegan en el Titular y/o Encargado del Despacho de la Secretaría de Administración y de las dependencias, órganos y unidades de la Administración Pública Municipal Centralizada, la atribución de suscribir contratos o convenios relativos a adquisiciones, prestación de servicios o arrendamientos que se adjudiquen de conformidad con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y el Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, lo anterior en términos del resolutivo Primero del Acuerdo; lo que es el caso en el presente Contrato. Dicho Acuerdo fue debidamente publicado en el Periódico Oficial del Estado en fecha 31-treinta y uno de agosto del 2022-dos mil veintidós.



- C) La **C. LAURA LETICIA LOZANO VILLALOBOS**, comparece a la celebración del presente acto jurídico en ejercicio de las facultades que le fueran delegadas por el C. Presidente Municipal y la C. Secretaria del R. Ayuntamiento, así como en su carácter de Secretaria de Administración, manifestando que está facultada para dar seguimiento a los contratos de adquisiciones que requieran las distintas dependencias, órganos y unidades de la Administración Pública Municipal Centralizada y participar en la elaboración de los convenios y contratos que en esta materia comprometan financieramente al municipio, llevar a cabo las adquisiciones, la contratación de arrendamientos de bienes muebles e inmuebles o la contratación de servicios que requiera la administración pública municipal, de acuerdo con las necesidades descritas y limitadas por los presupuestos autorizados, aplicando las políticas y procedimientos vigentes, según lo establecen los artículos 86, 88, 89 y 91 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León vigente y 17, 18, 24 fracción III, 25 fracción I, 62 inciso a), fracciones III y VI del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de San Pedro Garza García, Nuevo León.
- D) La **C. GABRIELA GUADALUPE ARANDA LOYO**, comparece a la celebración del presente acto jurídico en ejercicio de las facultades que le fueran delegadas por el C. Presidente Municipal y la C. Secretaria del R. Ayuntamiento así como en su carácter de Secretaria de Desarrollo Social y Humano, manifestando que tiene dentro de su competencia mejorar las condiciones de las viviendas de la población más vulnerable para cubrir las carencias de calidad y espacios de habitabilidad, de conformidad con lo establecido en los artículos 86, 88, 89 y 91 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León y en términos de lo previsto en los artículos 17, 18, 24 fracción III, 25, fracción III y 66, inciso a), fracción III del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de San Pedro Garza García, Nuevo León.
- E) Que requiere de la contratación de "EL PROVEEDOR", para el suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, en las viviendas que más adelante se señalan, dentro del Programa denominado "Mejoramiento de Vivienda". En lo sucesivo a los productos que serán objeto de instalación para las mejoras de las citadas viviendas se les denominará "LOS MATERIALES".
- F) Por tal motivo la Dirección de Adquisiciones de la Secretaría de Administración de este municipio, de conformidad con el procedimiento de Licitación Pública previsto en los artículos 1 fracción V, 2, 14, 16 fracción II y III, 25 fracción I, 27 tercer párrafo fracción II, 29 fracción I, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 39, 40, 46, 48 y 50 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León; artículos 1, 57, 58, 59 al 62, 65, 66, 67, 69, 72 al 74,



75, 78, 79, 87, 88, 90, 99 y 106 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León; y artículo 36, fracciones VII, XII, XVIII, XXI y XXX, 123 fracción I del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, lanzó la Convocatoria en la que se contiene el Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial número SA-DA-CL-42/2022, a las personas físicas y morales a participar en el "Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza García", e integrada por 27-veintisiete Partidas.

Siendo las Partidas 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 25 y 26 las que nos ocupan en el presente instrumento.

Dicha convocatoria fue emitida en fecha 12-doce de septiembre de 2022-dos mil veintidós y posteriormente publicada en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los diarios de mayor circulación en la entidad.

- G) En fecha 23-veintitrés de septiembre de 2022-dos mil veintidós, se llevó a cabo la correspondiente Junta de Aclaraciones en la que se hizo constar que hasta ese momento algunas empresas manifestaron su intención de participar en la convocatoria de Licitación, entre ellas "EL PROVEEDOR". Así mismo quedó constancia que dentro del plazo señalado en las Bases se recibió 1-una pregunta de los participantes, a la cual se le dio respuesta y se hizo constar en dicho Acto.
- H) Que en fecha 30-treinta de septiembre de 2022-dos mil veintidós en el Acto de Presentación de Propuesta Técnica y Económica y Apertura de Propuestas Técnicas se hizo constar que las empresas denominadas: GUMAC Construcciones, Servicios y Urbanización, S.A. de C.V., CTS Desarrollos, S. de R.L. de C.V., Promotora y Desarrolladora Quarzo, S. de R. L. de C.V., Karisak, S.A. de C.V. y "EL PROVEEDOR" manifestaron su intención de participar y presentaron sus propuestas técnicas y económicas, procediéndose a revisar las propuestas técnicas, por lo que una vez revisadas de manera cuantitativa, resultó que todas las empresas participantes acreditaron dicha revisión cumpliendo con los requisitos y especificaciones previstas en el punto 8 inciso a), de las Bases del concurso.
- I) En fecha 5-cinco de octubre de 2022-dos mil veintidós, en el acto de Fallo Técnico y Apertura de Propuesta Económica, se hizo constar lo siguiente:

Que la empresa GUMAC Construcciones, Servicios y Urbanización, S.A. de C.V., acreditó la etapa técnica en su revisión cualitativa, cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las Bases del presente concurso



en el punto 8 inciso a); por lo que se procedió a la apertura del sobre que contiene su propuesta económica, para lo cual se emplea un formato de revisión (checklist), y a continuación se detalla el resultado de dicha revisión:

Presentó su propuesta económica para las Partidas 1 a la 27, siendo el importe para el Anexo 2. Cotización, su oferta por la cantidad de \$3'191,464.98 (Tres millones ciento noventa y un mil cuatrocientos sesenta y cuatro pesos 98/100 M.N.) I.V.A. incluido, entregando una fianza por la oferta económica presentada, por un importe de \$276,906.00 (Doscientos setenta y seis mil novecientos seis pesos 00/100 M.N.) de Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V., con número BKY-0638-0122367.

Que la empresa CTS Desarrollos, S. de R.L. de C.V., acreditó la etapa técnica en su revisión cualitativa, cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las Bases del presente concurso en el punto 8 inciso a); por lo que se procedió a la apertura del sobre que contiene su propuesta económica, para lo cual se emplea un formato de revisión (checklist), y a continuación se detalla el resultado de dicha revisión:

Presentó su propuesta económica para las Partidas 1 a la 27, siendo el importe para el Anexo 2. Cotización, su oferta por la cantidad de \$2'319,552.84 (Dos millones trescientos diecinueve mil quinientos cincuenta y dos pesos 84/100 M.N.) I.V.A. incluido, entregando un cheque de caja por la oferta económica presentada, por un importe de \$115,977.64 (Ciento quince mil novecientos setenta y siete pesos 64/100 M.N.) de Banco Santander México, S.A., con número 0647.

Que la empresa Promotora y Desarrolladora Quarzo, S. de R. L. de C.V., acreditó la etapa técnica en su revisión cualitativa, cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las Bases del presente concurso en el punto 8 inciso a); por lo que se procedió a la apertura del sobre que contiene su propuesta económica, para lo cual se emplea un formato de revisión (checklist), y a continuación se detalla el resultado de dicha revisión:

Presentó su propuesta económica para las Partidas 23, 24, 25, 26 y 27, siendo el importe para el Anexo 2. Cotización, su oferta por la cantidad de \$499,599.53 (Cuatrocientos noventa y nueve mil quinientos noventa y nueve pesos 53/100 M.N.) I.V.A. incluido, entregando una fianza por la oferta económica presentada, por un importe de \$30,000.00 (Treinta mil pesos 00/100 M.N.) de Sofimex Institución de Garantías, S.A., con número 2714853.

R
GR

0 13
[Handwritten signatures]



Que la empresa Karisak, S.A. de C.V., acreditó la etapa técnica en su revisión cualitativa, cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las Bases del presente concurso en el punto 8 inciso a); por lo que se procedió a la apertura del sobre que contiene su propuesta económica, para lo cual se emplea un formato de revisión (checklist), y a continuación se detalla el resultado de dicha revisión:

Presentó su propuesta económica para las Partidas 1 a la 27, siendo el importe para el Anexo 2. Cotización, su oferta por la cantidad de \$2'374,776.08 (Dos millones trescientos setenta y cuatro mil setecientos setenta y seis pesos 08/100 M.N.) I.V.A. incluido, entregando una fianza por la oferta económica presentada, por un importe de \$130,000.00 (Ciento treinta mil pesos 00/100 M.N.) de Banco Regional, S.A., con número 0373.

Aunado a lo anterior, el licitante no cumplió con los requisitos solicitados en el punto 8, inciso b), numeral iii, toda vez que no comprobó que sus ingresos son superiores 3-tres veces más del monto total de su oferta.

Derivado de lo anterior la empresa Karisak, S.A. de C.V., quedo descalificada con base al punto 28) *DESCALIFICACIÓN DE LOS LICITANTES, inciso a. Que no cumplan con cualquiera de los requisitos establecidos en estas bases que afecten la solvencia de la propuesta o los que se deriven del acto de aclaración del contenido de las Bases*; motivo por el cual se le hizo la devolución del sobre que contiene su propuesta económica.

Por último, se hizo constar que "EL PROVEEDOR" acreditó la etapa técnica en su revisión cualitativa, cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las Bases del presente concurso en el punto 8 inciso a); por lo que se procedió a la apertura del sobre que contiene su propuesta económica, para lo cual se emplea un formato de revisión (checklist), y a continuación se detalla el resultado de dicha revisión:

Presentó su propuesta económica para las Partidas 1 a la 27, siendo el importe para el Anexo 2. Cotización, su oferta por la cantidad de \$2'147,920.14 (Dos millones ciento cuarenta y siete mil novecientos veinte pesos 14/100 M.N.) I.V.A. incluido, entregando una fianza por la oferta económica presentada, por un importe de \$107,396.00 (Ciento siete mil trescientos noventa y seis pesos 00/100 M.N.) de Sofimex Institución de Garantías, S.A., con número 2714879.

J) Una vez agotado el procedimiento establecido, quedó asentado en el Acta de la Junta del Fallo de fecha 10-diez de octubre de 2022-dos mil veintidós, previa opinión del Comité de Adquisiciones, contenida en el Acta de la Décima

Handwritten initials: P and go

Handwritten signature and initials



Séptima Sesión Ordinaria de esa misma fecha, que se adjudicaron las Partidas 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 25 y 26 a "EL PROVEEDOR", por un monto total de \$1'493,520.74 (Un millón cuatrocientos noventa y tres mil quinientos veinte pesos 74/100 M.N.) I.V.A. incluido, por estar dentro del presupuesto autorizado para dichas Partidas y ser las más económicas y más convenientes para "EL MUNICIPIO", con una vigencia a partir del día 1-primero de noviembre de 2022-dos mil veintidós, al día 31-treinta y uno de diciembre de 2022-dos mil veintidós. La anterior adjudicación se hizo en virtud de que "EL PROVEEDOR" satisface los requerimientos técnicos y económicos de "EL MUNICIPIO", siendo el importe de sus propuestas económicas las más convenientes.

Cabe señalar que la Dirección de Adquisiciones adjudicó las Partidas 1, 4, 5, 20, 22, 23, 24 y 27 a la empresa CTS Desarrollos, S. de R.L. de C.V., por un monto total de \$613,052.83 (Seiscientos trece mil cincuenta y dos pesos 83/100 M.N.) I.V.A. incluido.

- K) Que el presente contrato cuenta con la autorización por parte de la Titular de la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal, en la que se hace constar la suficiencia presupuestal para cubrir los compromisos adquiridos mediante el presente instrumento jurídico, lo que justifica con la Solicitud de Contratación de Adquisiciones con número de folio 006989.
- L) Que la presente contratación será ejecutada con recursos propios correspondientes al ejercicio fiscal 2022 del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.
- M) Que "EL MUNICIPIO", por conducto de la Dirección de Adquisiciones de la Secretaría de Administración, otorgará a los Contralores Ciudadanos las facilidades que estén a su alcance, a fin de que éstos puedan realizar su función de vigilancia, en términos de lo dispuesto por el Reglamento de la Contraloría Social del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.
- N) Que su representada se encuentra inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con la Clave MSP-821214-3G3.
- O) Que para los efectos del presente contrato, así como para el cumplimiento de las obligaciones contraídas en el mismo, señala como domicilio el ubicado en la calle Libertad, número 101, Colonia Centro, código postal 66200, en San Pedro Garza García, Nuevo León.



II. DECLARA "EL PROVEEDOR" A TRAVÉS DE SU ADMINISTRADOR ÚNICO, LO SIGUIENTE:

- A) Que su representada es una persona moral legalmente constituida conforme a las leyes de la materia lo que acredita con la Escritura Pública número 21,739, de fecha 8-ocho de diciembre de 2010-dos mil diez, otorgada ante la fe del Lic. César Lucio Coronado Hinojosa, Titular de la Notaría Pública número 70, con ejercicio en el Primer Distrito Registral en el Estado de Nuevo León y con residencia en Monterrey, Nuevo León e inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Monterrey, Nuevo León, bajo el Folio Mercantil Electrónico número 124538*1, de fecha 19-diecinueve de enero de 2011-dos mil once.
- B) Que acredita la personalidad con que comparece con la Escritura Pública número 36,955, de fecha 20-veinte de junio de 2018-dos mil dieciocho, otorgada ante la fe del Lic. Gustavo Escamilla Flores, Titular de la Notaría Pública número 26, con ejercicio en el Primer Distrito Registral en el Estado de Nuevo León y con residencia en Monterrey, Nuevo León e inscrita en el Registro Público del Comercio de Monterrey, Nuevo León, bajo el NCI 201800146778, de fecha 27-veintisiete de junio de 2018-dos mil dieciocho, manifestando bajo protesta de decir verdad que a la fecha de la celebración del presente contrato no le han sido limitadas, suspendidas o modificadas dichas facultades.
- C) Que su representada tiene por objeto, entre otros, construir, reparar y dar mantenimiento a toda clase de bienes.
- D) Manifiesta bajo protesta de decir verdad que es de nacionalidad mexicana y que los bienes que oferta en su propuesta cuenta por lo menos con el 50% de porcentaje de contenido nacional requerido.
- E) Que su representada cuenta con capacidad, equipos, personal y experiencia suficiente para suscribir este contrato y para suministrar los materiales de construcción e instalación que requiere "EL MUNICIPIO" de manera inmediata.
- F) Que su representada se encuentra legalmente inscrita en el Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con la Clave de Registro Federal de Contribuyente PGI101208DD2.
- G) Que su representada mediante escrito de fecha 4-cuatro de mayo de 2022-dos mil veintidós, manifestó bajo protesta de decir verdad que su representada cuenta con la Política de Integridad y además acreditó ante la Dirección de

P.
ga



Adquisiciones haber participado en el "Curso de prevención de corrupción a contratistas", según constancia de fecha 18-dieciocho de febrero de 2022-dos mil veintidós, suscrita por la Secretaria de la Contraloría y Transparencia, lo anterior conforme a lo establecido en el artículo 232 fracciones XXIV y XXV del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.

- H) Que para los efectos del presente contrato señala como domicilio para el cumplimiento de las obligaciones contratadas en el mismo, así como para oír y recibir notificaciones, el ubicado en la calle Ángel Martínez Villarreal, número 637, de la colonia Chepevera, Monterrey, Nuevo León.

III.- DECLARAN LAS PARTES, LO SIGUIENTE:

ÚNICA: Que cuentan con la capacidad legal necesaria para contratar y obligarse, por lo que manifiestan su libre voluntad para celebrar el presente contrato ajustándose al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA: OBJETO. "EL PROVEEDOR" se obliga bajo su responsabilidad exclusiva a suministrar e instalar "LOS MATERIALES" que le sean solicitados por "EL MUNICIPIO", para efecto de realizar las mejoras previstas en las viviendas del Municipio de San Pedro Garza García, identificadas como Partidas 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 25 y 26, las cuales se describen en los Anexos que se agregan al presente contrato y que forman parte integrante del mismo.

SEGUNDA: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE "LOS MATERIALES". "EL PROVEEDOR" se obliga a que "LOS MATERIALES" a utilizar en las mejoras a realizar en las viviendas, deberán cumplir con las especificaciones técnicas y económicas que se describen en los Anexos del presente Contrato.

TERCERA: CONDICIONES DE ENTREGA DE "LOS MATERIALES". La aceptación de "LOS MATERIALES" se dará previa verificación de las características y especificaciones de éstos al ser entregados a "EL MUNICIPIO".

"LOS MATERIALES", además de lo estipulado en el anexo de cada Partida, deberán contar con las siguientes especificaciones, en caso de aplicar:

- La resistencia del acero de refuerzo en pedestales (varillas) deberá ser de R: 4,200 Kg/cm2 a la fluencia y 6,300 kg/cm2 a la tensión.

P.
ga



- El block de 0.20 x 0.40 x 0.15 (No. 6) deberá ser hecho de mortero cemento-arena 1-4 y de 3 agujeros.
- La losa de sistema vigueta y bovedilla deberá ser compuesta por una serie de viguetas prefabricadas de alma abierta, con base de concreto y armadura de acero de alta resistencia, aligerada con bovedillas de mortero cemento-arena 1-4, más un refuerzo por temperatura y un patín de compresión.
- El relleno en los agujeros de los blocks del pretil deberá ser con mortero cemento-arena 1-4.

Los servicios se realizarán en el domicilio de los beneficiarios de las Partidas 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 25 y 26 de conformidad con los planos correspondientes a la construcción y rehabilitación de las viviendas.

“EL PROVEEDOR” estará coordinándose con personal de la Dirección de Bienestar Social de “EL MUNICIPIO” para el cumplimiento del programa para el suministro e instalación de “LOS MATERIALES”. Para ello deberá presentar un cronograma de las tareas y plan de trabajo.

“EL PROVEEDOR”, debe realizar la totalidad de los servicios de suministro, construcción y habilitación de las viviendas acorde a la distribución prevista en los Anexos de los domicilios beneficiados, a más tardar el día 31-treinta y uno de diciembre de 2022-dos mil veintidós y a entera satisfacción de “EL MUNICIPIO”.

Así mismo, “EL PROVEEDOR” deberá generar y entregar a la Dirección de Bienestar Social de “EL MUNICIPIO” un reporte fotográfico de forma semanal, en el cual señale los avances de las mejoras correspondientes en los domicilios beneficiados.

Al finalizar las mejoras de las viviendas, deberá de levantarse un acta firmada por “EL PROVEEDOR” y “EL MUNICIPIO” a través de la persona que sea designada para tal efecto.

CUARTA: TRANSPORTACIÓN. El traslado de “LOS MATERIALES” desde los almacenes de “EL PROVEEDOR” hasta el domicilio correspondiente y las maniobras de carga y descarga en el lugar de entrega, serán por cuenta y riesgo de “EL PROVEEDOR”.

“EL PROVEEDOR” transportará “LOS MATERIALES” por el medio más apropiado en términos de lugar y fecha de entrega, así como en condiciones adecuadas de seguridad.



QUINTA: CONTRAPRESTACIÓN Y CONDICIONES DE PAGO. Los precios que pagará "EL MUNICIPIO" a "EL PROVEEDOR" por "LOS MATERIALES" e instalación (mano de obra) será el señalado para cada producto en el Anexo del presente contrato, es decir, el precio unitario correspondiente, según lo solicitado y que se contengan en las facturas que presente "EL PROVEEDOR", de conformidad con las solicitudes que le envíe la Dirección de Bienestar Social de "EL MUNICIPIO", comprometiéndose "EL PROVEEDOR" a no realizar ninguna modificación a los mismos durante la vigencia del presente contrato, ya que dichos precios son fijos y no se reconocerá incremento alguno. En el precio de cada material, se incluye el cargo por concepto de flete.

El monto total estimado por "LOS MATERIALES", incluyendo mano de obra del presente contrato de las Partidas 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 25 y 26 es de \$1'493,520.74 (Un millón cuatrocientos noventa y tres mil quinientos veinte pesos 74/100 M.N.) I.V.A. incluido.

Los pagos serán parciales se efectuarán a los 8-ocho días hábiles posteriores al ingreso de las facturas correspondientes en la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal y una vez concluida satisfactoriamente cada Partida al 100%. La factura deberá contener soporte documental y fotográfico del suministro e instalación de los bienes, sello de recibido con los datos del funcionario autorizado por la Dirección de Bienestar Social para tal efecto y deberá adjuntar el folio de surtido, que el mismo funcionario genera en el sistema, al momento de recibir la factura correspondiente.

En caso de que "EL PROVEEDOR" no presente en tiempo y forma la documentación requerida, la fecha de pago se correrá el mismo número de días que dure el retraso.

SEXTA: IMPUESTOS Y DERECHOS. Los impuestos y derechos que procedan con motivo del presente contrato, serán pagados por "EL PROVEEDOR". "EL MUNICIPIO" solo pagará lo correspondiente al Impuesto al Valor Agregado.

SÉPTIMA: CESIÓN DE DERECHOS. "EL PROVEEDOR" no podrá ceder en forma parcial ni total los derechos y obligaciones que se deriven del presente contrato, a favor de cualquiera otra persona.

OCTAVA: PENA CONVENCIONAL. "EL MUNICIPIO" aplicará una pena convencional a "EL PROVEEDOR" en el caso de no hacer la entrega inmediata de "LOS MATERIALES", consistente en una pena convencional del 2%-dos por ciento del valor de los bienes no entregados por día natural de demora; misma que será deducida de las facturas pendientes por pagar a "EL PROVEEDOR",

Di

ga



independientemente de que "EL MUNICIPIO" opte por hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato otorgada.

NOVENA: GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO. A fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones consignadas en este contrato, a satisfacción de "EL MUNICIPIO", "EL PROVEEDOR" se obliga a constituir dentro de los 10-diez días naturales posteriores al inicio de la vigencia del presente contrato, a favor de "EL MUNICIPIO" una garantía por el valor del 10%-diez por ciento del total del precio pactado, incluido el impuesto al valor agregado, mediante fianza de institución autorizada, la cual tendrá vigencia hasta que concluya la vigencia del presente contrato.

La Póliza de Fianza deberá contener además de lo señalado en la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas; las siguientes declaraciones:

- a) Que la fianza se otorga a favor del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.
- b) Que la fianza se otorga para garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contenidas en el presente Contrato.
- c) Que la fianza tendrá vigencia por un mínimo de 6-seis meses después de que los bienes o servicios materia del contrato hayan sido recibidos en su totalidad, y quedará extendida hasta la fecha en que se satisfagan las responsabilidades no cumplidas y se corrijan los defectos o vicios ocultos en los casos en que esa fecha sea posterior al vencimiento del plazo anteriormente señalado. Lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 259 fracción. I, del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.

DÉCIMA: EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO. Se hará efectiva la garantía de cumplimiento de Contrato cuando "EL PROVEEDOR":

- a) No cumpla con el suministro e instalación objeto de este Contrato, así como las bases que lo motivaron.
- b) No cumpla con cualquiera de las obligaciones establecidas en el presente Contrato.
- c) Se rescinda administrativamente el Contrato, considerando la parte proporcional al monto de las obligaciones incumplidas.



DÉCIMA PRIMERA: DE LA CANCELACIÓN DE LA GARANTÍA. "EL MUNICIPIO" se obliga a autorizar que se proceda a la cancelación de la garantía, mediante escrito otorgado a "EL PROVEEDOR", una vez que éste demuestre haber cumplido con la totalidad de las obligaciones adquiridas a través de este instrumento jurídico y se concluya la vigencia de los servicios objeto del presente instrumento.

DÉCIMA SEGUNDA: RESPONSABILIDAD TOTAL. "EL PROVEEDOR" asumirá la responsabilidad total para el caso de que, al proporcionar el suministro a "EL MUNICIPIO", infrinja disposiciones referentes a regulaciones, permisos, normas o leyes, quedando obligado a liberar a "EL MUNICIPIO" de toda responsabilidad de carácter civil, penal, mercantil, fiscal o de cualquier otra índole.

DÉCIMA TERCERA: CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES. "EL PROVEEDOR" en su carácter de encargado, en términos de los artículos 60 y demás relativos de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y 70 y demás relativos de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Nuevo León, se compromete a:

- a) Realizar el tratamiento de los datos personales conforme a las instrucciones del responsable;
- b) Abstenerse de tratar los datos personales para finalidades distintas a las instruidas por el responsable;
- c) Implementar las medidas de seguridad conforme a los instrumentos jurídicos aplicables;
- d) Informar al responsable cuando ocurra una vulneración a los datos personales que trata por sus instrucciones;
- e) Guardar confidencialidad respecto de los datos personales tratados;
- f) Suprimir o devolver los datos personales objeto de tratamiento una vez cumplida la relación jurídica con el responsable, siempre y cuando no exista una previsión legal que exija la conservación de los datos personales;
- g) Abstenerse de transferir los datos personales salvo en el caso de que el responsable así lo determine, o la comunicación derive de una subcontratación, o por mandato expreso de la autoridad competente;
- h) Permitir a "EL MUNICIPIO" o a la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Nuevo León, verificaciones a las medidas de seguridad adoptadas mediante la inspección de la información y documentación que se estime necesaria en el lugar o establecimiento donde se lleva a cabo el tratamiento de los datos personales.
- i) Colaborar con la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Nuevo León, en las investigaciones previas y verificaciones que lleve a cabo en



términos de la normatividad aplicable, proporcionando la información y documentación que se estime necesaria para tal efecto.

j) Generar, actualizar y conservar la documentación necesaria que le permita acreditar el cumplimiento de sus obligaciones en la materia de protección de datos personales.

k) Mantener un nivel de protección básico, respecto a los datos personales puestos a su disposición, de acuerdo a su naturaleza.

Lo anterior, con el conocimiento de que, "EL PROVEEDOR" no cumpla con lo anterior, existe la posibilidad de incurrir en responsabilidades y sanciones civiles o penales que correspondan por el uso inadecuado de los datos personales.

DÉCIMA CUARTA: VIGENCIA. La vigencia del presente contrato iniciará el día 1-primero de noviembre de 2022-dos mil veintidós, para concluir el día 31-treinta y uno de diciembre de 2022-dos mil veintidós.

DÉCIMA QUINTA: GARANTÍA POR DEFECTOS O VICIOS OCULTOS. "EL PROVEEDOR" se obliga a responder, de los defectos, vicios ocultos o de cualquier otra responsabilidad derivada del suministro del servicio; de la misma manera se compromete a solucionar cualquier problema que se presente, con la colaboración de "EL MUNICIPIO".

DÉCIMA SEXTA: SUPERVISIÓN: Las partes aceptan que "EL MUNICIPIO", por conducto del Coordinador de Infraestructura Social y Vivienda de la Secretaría de Desarrollo Social y Humano o bien de la persona o personas designadas por éste, lleven a cabo la inspección o supervisión del suministro y prestación adecuada del servicio, por parte de "EL PROVEEDOR", para que cumpla con la calidad, cualidades y tiempos establecidas en el presente Contrato, así como el puntual cumplimiento y ejecución del suministro e instalación de "LOS MATERIALES" ofrecidos por "EL PROVEEDOR".

El Coordinador de Infraestructura Social y Vivienda es el responsable de verificar el exacto cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el presente contrato hasta su conclusión. En caso de que en el proceso de supervisión se observe algún incumplimiento por parte de "EL PROVEEDOR" deberá el Coordinador de Infraestructura Social y Vivienda comunicarlo a la Dirección de Adquisiciones para que se proceda conforme a lo establecido en el Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.

P.
go

DÉCIMA SÉPTIMA: RELACIÓN LABORAL. El presente contrato no podrá interpretarse de manera alguna como constitutivo de cualquier tipo de asociación o

Handwritten signature and initials



vínculo de carácter laboral entre "EL MUNICIPIO" y "EL PROVEEDOR", así como tampoco entre "EL MUNICIPIO" y los trabajadores o empleados que "EL PROVEEDOR" pudiera necesitar para el cumplimiento de las obligaciones de este contrato, por lo que las relaciones laborales se mantendrán en todos los casos entre la parte contratante y sus respectivos trabajadores, aun en los casos de los trabajos realizados conjuntamente y que se desarrollen en las instalaciones o con equipo de cualquiera de las partes.

En ningún caso podrá considerarse a la otra Parte como patrón sustituto, ni solidario, ni tampoco intermediario, ya sea de carácter individual o colectivo, debiendo la Parte que contrato al trabajador de que se trate, asumir y cumplir con todas las responsabilidades que marquen las leyes, por lo que desde este momento libera de responsabilidades a la otra Parte y se obliga a liberarla de dichas responsabilidades en cualquier caso que se presente, incluso en las controversias individuales de sus empleados o de los conflictos colectivos que pudieran surgir; y de sacarla en paz y a salvo, en caso de conflictos laborales individuales o colectivos provocados por personal de la primera, respondiendo de los daños y perjuicios que resultasen.

"EL PROVEEDOR" se obliga a responder por cualquier demanda o reclamación que se promueva en contra de "EL MUNICIPIO" por parte de sus empleados, así como pagarle el 100% de todos y cada uno de los gastos que hubiese efectuado con motivo o como consecuencia de la demanda o reclamación derivado de este contrato, ello sin perjuicio de las obligaciones y demás estipulaciones señaladas en el presente instrumento jurídico.

DÉCIMA OCTAVA: CAUSAS DE RESCISIÓN. Son causas de rescisión del presente contrato las siguientes:

- a) El incumplimiento de los requisitos establecidos en el presente contrato por cualquiera de las Partes.
- b) Por las demás causas establecidas en las leyes y reglamentos aplicables a la materia del presente contrato.

DÉCIMA NOVENA: RESCISIÓN DEL CONTRATO. La Dirección de Adquisiciones rescindirán administrativamente siguiendo los lineamientos establecidos en el Artículo 111 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León.

VIGÉSIMA: TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO. La Dirección de Adquisiciones podrá dar por terminado anticipadamente el contrato, de acuerdo a lo



establecido en el Artículo 114 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León.

VIGÉSIMA PRIMERA: TÍTULOS DE LAS CLÁUSULAS Y ENUNCIADOS. Ambas partes convienen en que los títulos de las cláusulas y de los enunciados que aparecen en este contrato son exclusivamente para facilitar su lectura y por consiguiente no se considera que definan o limitan el contenido de las cláusulas del mismo y de las obligaciones adquiridas.

VIGÉSIMA SEGUNDA: OBLIGACIONES PREVISTAS EN LAS BASES Y ACTAS. "EL MUNICIPIO" y "EL PROVEEDOR" además de cumplir con todo lo previsto en el presente Contrato tendrán la obligación de respetar y acatar el contenido y especificaciones de las bases que dieron origen al presente instrumento. Es decir, para lo no estipulado en este contrato se atenderá a lo señalado en las Bases y Actas correspondientes al procedimiento de Licitación Pública Nacional Presencial que dio origen al presente Contrato.

VIGÉSIMA TERCERA: COMPETENCIA. Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, las partes se someten a la jurisdicción de los Juzgados correspondientes con domicilio en la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, renunciando a cualquier otro fuero que pudiese corresponderles por razón de su domicilio presente o futuro y para su interpretación a la Legislación aplicable.

"LAS PARTES" MANIFIESTAN QUE SE ENCUENTRAN DE ACUERDO CON EL CONTENIDO DEL PRESENTE INSTRUMENTO MEDIANTE SU LECTURA, QUE SU TEXTO CONTIENE LA EXPRESIÓN EXACTA DE SU LIBRE VOLUNTAD, POR LO QUE NO EXISTEN ERROR, DOLO, VIOLENCIA, MALA FE, LESIÓN, ENRIQUECIMIENTO ILÍCITO, NI CUALQUIER VICIO DE LA VOLUNTAD QUE LO PUDIERAN INVALIDAR, Y EN CONSECUENCIA LO FIRMAN POR TRIPLICADO, EN LA CIUDAD DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, EL DÍA 20-VEINTE DE OCTUBRE DE 2022-DOS MIL VEINTIDÓS.

"EL MUNICIPIO"

C. LAURA LETICIA LOZANO VILLALOBOS

EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES DELEGADAS POR EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL Y LA C. SECRETARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO Y EN SU CARÁCTER DE SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN

90



C. GABRIELA GUADALUPE ARANDA LOYO
EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES DELEGADAS POR EL C. PRESIDENTE
MUNICIPAL Y LA C. SECRETARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO Y EN
SU CARÁCTER DE SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

“EL PROVEEDOR”
“PERÍMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA”, S.A. DE C.V.

C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
ADMINISTRADOR ÚNICO

LAS PRESENTES FIRMAS FORMAN PARTE DEL CONTRATO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCIÓN DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO, CELEBRADO ENTRE PERÍMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V. Y EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

DGAJ. BJC. / AOB.

Elaboró: GATZ.

Revisó: RCCH.

Supervisó: CJLG.



Ángel Martínez Villarreal # 637
 Col. Chepevera, Monterrey, N.L.
 C.P. 64030
 Tel. 81-14-77-01-13

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 2 "COTIZACIÓN"

PARTIDA 2
 BENEFICIARIO 2

CONCURSO POR LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022
 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCIÓN DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA.

No	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
5	APLICACIÓN DE ESTUCCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	147.72	\$ 232.87	\$ 34,399.56
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$ 417.89	\$ 1,671.56
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$ 417.89	\$ 1,671.56
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$ 417.89	\$ 1,671.56
18	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,352.69	\$ 3,352.69
20	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,517.71	\$ 2,517.71
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,315.94	\$ 2,315.94
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	12.52	\$ 60.61	\$ 759.84
23	PINTURA EN EXTERIOR VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	71.76	\$ 60.61	\$ 4,349.37
25	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,454.48	\$ 1,454.48
26	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 2,552.80	\$ 7,658.40
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 3,166.87	\$ 6,333.74

NOTA IMPORTANTE: No se considerarán cantidades adicionales al presente catálogo. Favor de considerar en sus costos indirectos todo aquel trabajo menor que sea

30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA, INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 3,166.87	\$ 9,500.81
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 988.90	\$ 988.90
SUBTOTAL					\$ 78,644.92
I.V.A 16%					\$ 12,583.79
TOTAL					\$ 91,228.11

ATENTAMENTE

Omar C. Morales Rocha
 C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
 REPRESENTANTE LEGAL

af
ff
X

000003

P

B
J



Ángel Martínez Villarreal # 637
 Col. Chepevera, Monterrey, N.L.
 C.P. 64030
 Tel. 81-14-77-01-13

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 2 "COTIZACION"

PARTIDA 3
 BENEFICIARIO 3

CONCURSO POR LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022
 SUMINISTRO, E. INSTALACION DE MATERIAL Y RUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCION DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00	\$ 417.89	\$ 3,343.12
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00	\$ 417.89	\$ 3,343.12
	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	9.00	\$ 417.89	\$ 3,761.01
10.	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MÁXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00.	\$. 2,507.34.	\$. 2,507.34.
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	83.44	\$ 168.16	\$ 14,031.27
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,315.94	\$ 2,315.94
24	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	4.00	\$ 606.10	\$ 2,424.40
	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	0.00	\$ 1,454.48	\$
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS; SUMINISTRO DE MATERIALES; MANO DE OBRA; HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 5,542.47	\$ 5,542.47
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	4.00	\$ 3,166.87	\$ 12,667.48
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS; INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 988.90	\$ 988.90

000004

NOTA IMPORTANTE: No se considerarán cantidades adicionales al presente catálogo. Favor de considerar en sus costos indirectos todo el trabajo que...

SUBTOTAL	\$	50,925.06
I.V.A 16%	\$	8,148.01
TOTAL	\$	59,073.06

ATENTAMENTE

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRISTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

C. Rocha

[Handwritten signature]

K

000005

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]



Ángel Martínez Villarreal # 637
 Col. Chepevera, Monterrey, N.L.
 C.P. 64030
 Tel. 81-14-77-01-13

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 2 "COTIZACION"

PARTIDA 6
 BENEFICIARIO 6

CONCURSO POR LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022
 SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCION DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
4	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAPLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.L	29.43	\$ 159.50	\$ 4,694.09
5	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO. SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	29.01	\$ 232.87	\$ 6,755.56
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00	\$ 417.89	\$ 835.78
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00	\$ 417.89	\$ 1,253.67
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4; (5 CM PROMEDIO); INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES; MANO DE OBRA; HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	56.94	\$ 350.90	\$ 19,980.25
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	56.94	\$ 168.16	\$ 9,575.03
13	GARGOLA LISA DE 50x14 CM. PARA DESAGUE DE AGUAS PLUVIALES, INCLUYE: COLOCACION Y SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, FIJACION ENTRE MURO PRETIL Y LOSA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 346.67	\$ 693.34
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM, ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	129.74	\$ 60.61	\$ 7,863.54
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 5,542.47	\$ 16,627.41
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,166.87	\$ 3,166.87
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 988.90	\$ 988.90
SUBTOTAL					\$ 72,434.44
I.V.A 16%					\$ 11,589.54
TOTAL					\$ 84,023.95

Handwritten signatures and initials on the right margin.

Handwritten mark at the bottom left.

Handwritten mark at the bottom center.

Handwritten number '000010' and other marks at the bottom right.

ATENTAMENTE

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

Conf

[Handwritten mark]

X

000011

[Handwritten marks]



Ángel Martínez Villarreal # 637
 Col. Chepevera, Monterrey, N.L.
 C.P. 64030
 Tel. 81-14-77-01-13

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 2 "COTIZACION"

PARTIDA 7
 BENEFICIARIO 7

CONCURSO POR LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022
 SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCION DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
5	APLICACIÓN DE ESTUCCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	25.00	\$ 232.87	\$ 5,821.75
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00	\$ 417.89	\$ 1,253.67
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00	\$ 417.89	\$ 1,253.67
10	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA), INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MÁXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,507.34	\$ 2,507.34
19	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,352.69	\$ 3,352.69
20	MUEBLE SANITARIO: INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES; ASENTADO CON CREST; BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,517.71	\$ 2,517.71
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,315.94	\$ 2,315.94
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS; COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	35.63	\$ 60.61	\$ 2,159.53
23	PINTURA EN EXTERIOR VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM, ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	56.10	\$ 60.61	\$ 3,400.22
25	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,454.48	\$ 1,454.48
26	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,552.80	\$ 2,552.80

Handwritten signatures and initials on the right margin of the table.

NOTA IMPORTANTE: No se considerarán cantidades adicionales al presente catálogo. Favor de considerar en sus costos indirectos todo aquel trabajo menor que sea

000012

28.	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 5,542.47	\$ 11,084.94
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 3,166.87	\$ 6,333.74
31	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 1,052.70	\$ 1,052.70
32	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 2,800.18	\$ 2,800.18
33	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,015.92	\$ 2,015.92
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 988.90	\$ 988.90
SUBTOTAL					\$ 52,866.18
I.V.A 16%					\$ 8,458.59
TOTAL					\$ 61,324.77

ATENTAMENTE

Omari C. Morales Rocha
 C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
 REPRESENTANTE LEGAL

CP

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

000013

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Ángel Martínez Villarreal # 637
Col. Chepevera, Monterrey, N.L.
C.P. 64030
Tel. 81-14-77-01-13

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 2 "COTIZACION"

PARTIDA 8
BENEFICIARI 8

CONCURSO POR LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022
SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCION DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
5	APLICACIÓN DE ESTUCCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	67.17	\$ 232.87	\$ 15,641.88
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00	\$ 417.89	\$ 2,089.45
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$ 417.89	\$ 1,671.56
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERÁMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$ 417.89	\$ 1,671.56
10	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA); INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MÁXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERÁMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGÚN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,507.34	\$ 2,507.34
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZÓTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	87.37	\$ 168.16	\$ 14,692.14
17	INSTALACION DE POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO FC=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 175.45	\$ 175.45
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	175.00	\$ 60.61	\$ 10,606.75
23	PINTURA EN EXTERIOR VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	39.60	\$ 60.61	\$ 2,400.16
25	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,454.48	\$ 1,454.48
26	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,552.80	\$ 2,552.80
27	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (MDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO; SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,427.62	\$ 1,427.62

NOTA IMPORTANTE: No se considerarán cantidades adicionales al presente.

000014

29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,166.87	\$ 3,166.87
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,166.87	\$ 3,166.87
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 988.90	\$ 988.90
SUBTOTAL					\$ 64,213.73
I.V.A 16%					\$ 10,274.20
TOTAL					\$ 74,487.93

ATENTAMENTE

Omar C. Morales Rocha
 C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
 REPRESENTANTE LEGAL

CP
M

000015



Ángel Martínez Villarreal # 637
 Col. Chepevera, Monterrey, N.L.
 C.P. 64030
 Tel. 81-14-77-01-13

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 2 "COTIZACION"

PARTIDA 9
 BENEFICIARIO 9

CONCURSO POR LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCION DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
5	APLICACION DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	31.94	\$ 232.87	\$ 7,437.87
8	INSTALACION ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUERADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS; RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SALIDA	1.00	\$ 417.89	\$ 417.89
9	INSTALACION DE ILUMINACION, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUERADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 POCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SALIDA	1.00	\$ 417.89	\$ 417.89
12	IMPERMEABILIZACION EN AREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTIA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICON Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	115.83	\$ 168.16	\$ 19,477.97
15	INSTALACION HIDRAULICA SEGUN PROYECTO, INCLUYE: RANURAS, ALIMENTACION Y PREPARACION PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN TARJA, LAVAMANOS Y/O REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00	\$ 3,987.50	\$ 3,987.50
18	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACION DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA, RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACION 1/2" A 1/2" MCA, COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA, COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICON EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 3,352.69	\$ 3,352.69
20	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACION DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA, COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 2,517.71	\$ 2,517.71
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACION DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 2,315.94	\$ 2,315.94
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTIA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCION DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PINAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACION CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	148.82	\$ 60.51	\$ 9,007.86
23	PINTURA EN EXTERIOR VINIL-ACRILICA GARANTIA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCION DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	108.00	\$ 60.61	\$ 6,545.68
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECANICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00	\$ 988.90	\$ 988.90
SUBTOTAL					\$ 56,468.10
I.V.A 16%					\$ 9,034.90
TOTAL					\$ 65,503.00

Handwritten signatures and initials on the right margin.

000016

NOTA IMPORTANTE: No se considerarán cantidades adicionales al presente catálogo. Favor de considerar en sus costos indirectos todo aquel trabajo...

ATENTAMENTE

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

Cofe

[Handwritten signature]

X

g

[Handwritten mark]

000017

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]



Ángel Martínez Villarreal # 637
 Col. Chepevera, Monterrey, N.L.
 C.P. 64030
 Tel. 81-14-77-01-13

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 2 "COTIZACIÓN"

PARTIDA 10
 BENEFICIARIO 10

CONCURSO POR LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022
 SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCION DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
5	APLICACIÓN DE ESTUCCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	15.63	\$ 232.87	\$ 3,639.76
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00	\$ 417.89	\$ 2,089.45
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	7.00	\$ 417.89	\$ 2,925.23
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERÁMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	7.00	\$ 417.89	\$ 2,925.23
10	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MÁXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERÁMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,507.34	\$ 2,507.34
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	8.03	\$ 350.80	\$ 2,817.73
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN AREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRIAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	8.03	\$ 168.16	\$ 1,350.32
18	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,352.69	\$ 3,352.69
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,315.94	\$ 4,631.88
23	PINTURA EN EXTERIOR VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECTO EN FACHADA. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	149.98	\$ 60.61	\$ 9,090.29
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PUNAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 3,166.87	\$ 6,333.74

NOTA IMPORTANTE: No se considerarán cantidades adicionales al presente catálogo. Favor de considerar en sus costos indirectos todo aquel trabajo menor que sea

30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,166.87	\$ 3,166.87	
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 988.90	\$ 988.90	
					SUBTOTAL	\$ 45,319.43
					I.V.A. 16%	\$ 7,331.11
					TOTAL	\$ 53,150.54

ATENTAMENTE

Omar C. Morales Rocha
 C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
 REPRESENTANTE LEGAL

CP
[Signature]
[Signature]

000019



Ángel Martínez Villarreal # 637
 Col. Chepevera, Monterrey, N.L.
 C.P. 64030
 Tel. 81-14-77-01-13

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 2 "COTIZACION"

PARTIDA 11
 BENEFICIARIO 11

CONCURSO POR LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCION DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
5	APLICACION DE ESTUCCO REGLADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO ARENA O ESTUCCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	29.11	\$ 232.87	\$ 6,778.85
6	CONSTRUCCION DE RAMPA DE CONCRETO 1.00 m ANCHO MINIMO, PENDIENTE ACORDE VISITA DE OBRA. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO FC=150 KG/CM2, ACABADO EN HUELLA ANTIDERRAPANTE TIPO ESCOBILLADO, PULIDO EN CANTOS. SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00	\$ 1,013.22	\$ 1,013.22
	REHABILITACION DE INSTALACION ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACION Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MAXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXION A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00	\$ 2,507.34	\$ 2,507.34
18	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACION DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACION 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHURÓN UNIVERSAL Y SILICON EN UNIONES. SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 3,352.69	\$ 3,352.69
20	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACION DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 2,517.71	\$ 2,517.71
21	REGADERA DE BAÑO. INCLUYE: INSTALACION DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 2,315.94	\$ 2,315.94
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTIA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCION DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, MARCO BLANCO DE 10 CM, ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	49.89	\$ 60.61	\$ 3,023.83
23	PINTURA EN EXTERIOR VINIL-ACRILICA GARANTIA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN PROYECTO EN FACHADA. INCLUYE: PROTECCION DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM, ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	45.00	\$ 60.61	\$ 2,727.45
24	REHABILITACION DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICON EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 606.10	\$ 606.10
25	VENTANA 0.60 x 0.40 m DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL. INCLUYE: SELLADO CON SILICON EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 1,454.48	\$ 2,908.96
27	REHABILITACION DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 1,427.52	\$ 1,427.52

CP

MF

Handwritten mark

Handwritten signature

000020

Handwritten mark

28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 5,542.47	\$ 5,542.47
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,166.87	\$ 3,166.87
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,166.87	\$ 3,166.87
31	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 1,052.70	\$ 1,052.70
32	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 2,800.18	\$ 2,800.18
33	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,015.92	\$ 2,015.92
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 988.90	\$ 988.90
				SUBTOTAL	\$ 47,913.52
				I.V.A 16%	\$ 7,666.16
				TOTAL	\$ 55,579.68

ATENTAMENTE

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark] 000021

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]



PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

Ángel Martínez Villarreal # 637
Col. Chepevera, Monterrey, N.L.
C.P. 64030
Tel. 81-14-77-01-13

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 2 "COTIZACION"

PARTIDA 12
BENEFICIARIO 12

CONCURSO POR LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCION DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
4	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.L	29.81	\$ 159.50	\$ 4,754.70
6	APLICACIÓN DE ESTUCCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	21.79	\$ 232.87	\$ 5,074.24
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00	\$ 417.89	\$ 1,253.67
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$ 417.89	\$ 1,671.56
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN; INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO; CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$ 417.89	\$ 1,671.56
10	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MAXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,507.34	\$ 2,507.34
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	36.53	\$ 350.90	\$ 12,818.38
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	36.53	\$ 168.16	\$ 6,142.88
15	GARGOLA LISA DE 50x14 CM. PARA DESAGUE DE AGUAS PLUVIALES, INCLUYE: COLOCACION Y SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, FIJACION ENTRE MURO PRETEL Y LOSA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 346.67	\$ 693.34
16	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA, COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CUMPLON UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,352.69	\$ 3,352.69
20	MUEBLE SANITARIO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CRÉST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,517.71	\$ 2,517.71
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,315.94	\$ 2,315.94

(Handwritten signatures and initials)

000022

22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	133.30	\$ 60.61	\$ 8,079.31
23	PINTURA EN EXTERIOR VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	142.34	\$ 60.61	\$ 8,627.23
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA, INCLUYE: PUERTA DE TÁMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,166.87	\$ 3,166.87
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 988.90	\$ 988.90
				SUBTOTAL	\$ 65,636.32
				I.V.A 16%	\$ 10,501.81
				TOTAL	\$ 76,138.13

ATENTAMENTE

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

UP

AK

X

000023

NOTA IMPORTANTE: No se considerarán cantidades adicionales al presente catálogo. Favor de considerar en sus costos indirectos todo aquel trabajo menor que sea necesario para la correcta ejecución de la obra.



Ángel Martínez Villarreal # 637
 Col. Chepevera, Monterrey, N.L.
 C.P. 64030
 Tel. 81-14-77-01-13

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 2 "COTIZACION"

PARTIDA 13
 BENEFICIARIO 13

CONCURSO POR LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCIÓN DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
6	APLICACIÓN DE ESTUCCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	28.16	\$ 232.87	\$ 6,557.62
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00	\$ 417.89	\$ 417.89
	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MÁXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,507.34	\$ 2,507.34
15	INSTALACIÓN HIDRÁULICA SEGUN PROYECTO, INCLUYE: RANURAS, ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN TARJA, LAVAMANOS, Y/O REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,987.50	\$ 3,987.50
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1. MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,315.94	\$ 2,315.94
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PÍJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	616.07	\$ 60.61	\$ 37,340.00
23	PINTURA EN EXTERIOR VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN PROYECTO EN FACHADA. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	95.33	\$ 60.61	\$ 5,777.65
26	VENTANA DE 1.00 x 1.00 m. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,552.80	\$ 2,552.80
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 5,542.47	\$ 5,542.47
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRÓ POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 988.90	\$ 988.90
SUBTOTAL					\$ 67,988.41
I.V.A 16%					\$ 10,878.15
TOTAL					\$ 78,866.56

NOTA IMPORTANTE: No se considerarán cantidades adicionales al presente catálogo. Favor de considerar en sus costos indirectos todo aquel trabajo menor que sea

ATENTAMENTE

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

CK

AK

X

000025

8

8

o

8



Ángel Martínez Villarreal # 637
 Col. Chepevera, Monterrey, N.L.
 C.P. 64030
 Tel. 81-14-77-01-13

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 2 "COTIZACION"

PARTIDA 14
 BENEFICIARIO 14

CONCURSO POR LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCION DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
2	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO FC:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L	1.21	\$ 378.02	\$ 457.40
3	MURO DE ENRASE DE UNA CARRETA DE BLOCK DEL No. 8; PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4; SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	1.94	\$ 287.10	\$ 556.97
5	APLICACION DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO ARENA O ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	36.25	\$ 232.87	\$ 8,441.54
	INSTALACION ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SALIDA	5.00	\$ 417.89	\$ 2,089.45
8	INSTALACION ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SALIDA	2.00	\$ 417.89	\$ 835.78
9	INSTALACION DE ILUMINACION, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SALIDA	3.00	\$ 417.89	\$ 1,253.67
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	29.52	\$ 350.90	\$ 10,358.57
12	IMPERMEABILIZACION EN AREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTIA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICON Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRIAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	29.52	\$ 168.16	\$ 4,964.08
15	INSTALACION HIDRAULICA SEGUN PROYECTO, INCLUYE: RANURAS, ALIMENTACION Y PREPARACION PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRIA EN SANITARIO, AGUA FRIA Y CALIENTE EN TARJA, LAVAMANOS Y/O REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00	\$ 3,987.50	\$ 3,987.50
	DESCARGAS SANITARIAS, PARA TARJA, LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y/O REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, SEGUN EL PROYECTO, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO FC=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN AREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXION A LINEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00	\$ 2,153.25	\$ 2,153.25
19	TARJA DE ACERO INOXIDABLE CON UN ESCURRIDERO, LLAVE MEZCLADORA TIPO CUELLO DE GANCO, CON MANERALES, SUMINISTRO Y COLOCACION SOBRE MUROS DE BLOCK DEL #4 CON ALTURA DE 30 CMS, MINIMO Y BASE DE CONCRETO FC = 150 KG/CM2 CON VRS DE 3/8 @ 15 CMS MINIMO, ACARREOS, ALMACENAMIENTO, MATERIALES PARA FIJACION, CINTA TEFLON, SELLO DE JUNTAS, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA, PRUEBAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00	\$ 4,847.21	\$ 4,847.21
20	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACION DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 2,517.71	\$ 2,517.71
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACION DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 2,315.94	\$ 2,315.94

NOTA IMPORTANTE: No se considerarán cantidades adicionales al presente catálogo. Favor de considerar...

000026

22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	96.00	\$ 60.61	\$ 5,818.56
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECIO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	46.20	\$ 60.61	\$ 2,800.18
25	VENTANA 0.60 x 0.40 m; DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,454.48	\$ 1,454.48
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 3,166.87	\$ 9,500.61
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 3,166.87	\$ 9,500.61
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 988.90	\$ 988.90
				SUBTOTAL	\$ 74,842.41
				I.V.A 16%	\$ 11,974.79
				TOTAL	\$ 86,817.20

ATENTAMENTE

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

CR
MR

000027

NOTA IMPORTANTE: No se considerarán cantidades adicionales al presente catálogo. Favor de considerar en sus costos indirectos todo aquel trabajo menor que sea



Ángel Martínez Villarreal # 637
 Col. Chepevera; Monterrey, N.L.
 C.P. 64030
 Tel. 81-14-77-01-13

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 2 "COTIZACION"

PARTIDA 15
 BENEFICIARIO 15

CONCURSO POR LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022
 SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCION DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
4	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.L	47.19	\$ 159.50	\$ 7,526.81
5	APLICACIÓN DE ESTUCCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	57.65	\$ 232.87	\$ 13,424.96
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	98.00	\$ 350.90	\$ 34,388.20
	IMPERMEABILIZACION EN AREA DE AZÓTEA Y PRETILES. INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	40.00	\$ 168.16	\$ 6,726.40
13	GARGOLA LISA DE 50x14 CM. PARA DESAGUE DE AGUAS PLUVIALES. INCLUYE: COLOCACION Y SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, FIJACION ENTRE MURO PRETEL Y LOSA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 346.67	\$ 693.34
21	REGADERA DE BAÑO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA. SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,315.94	\$ 4,631.88
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECIO EN FACHADA. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	98.00	\$ 60.61	\$ 5,939.78
30	PUERTA DE 0.70m DE MADERA. INCLUYE: RUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA GON. SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PUNAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,166.87	\$ 3,166.87
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 988.90	\$ 988.90
SUBTOTAL					\$ 77,487.11
I.V.A 16%					\$ 12,397.94
TOTAL					\$ 89,885.05

ATENTAMENTE

OMAR C. Morales Rocha
 C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
 REPRESENTANTE LEGAL

000028

*

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Ángel Martínez Villarreal # 637
Col. Chepevera, Monterrey, N.L.
C.P. 64030
Tel. 81-14-77-01-13

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 2 "COTIZACIÓN"

PARTIDA 16
BENEFICIARIO 16

CONCURSO POR LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCION DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
5	APLICACIÓN DE ESTUCCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	139.24	\$ 232.87	\$ 32,424.82
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00	\$ 417.89	\$ 835.78
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12; 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00	\$ 417.89	\$ 835.78
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00	\$ 417.89	\$ 835.78
10	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE: (ACORDE A LA VISITA DE OBRA); INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MAXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TÉCHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,507.34	\$ 2,507.34
14	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO; INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'c= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,515.25	\$ 1,515.25
15	INSTALACIÓN HIDRÁULICA SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: RANURAS, ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN TARJA, LAVAMANOS Y/O REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,987.50	\$ 3,987.50
3	DESCARGAS SANITARIAS, PARA TARJA, LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y/O REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, SEGUN EL PROYECTO, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'c=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA, DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,153.25	\$ 2,153.25
18	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR; MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR; 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,352.69	\$ 3,352.69
19	TARJA DE ACERO INOXIDABLE CON UN ESCURRIDERO, LLAVE MEZCLADORA TIPO CUELLO DE GANSO, CON MANERALES, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN SOBRE MUROS DE BLOCK DEL #4 CON ALTURA DE .80 CMS. MINIMO Y BASE DE CONCRETO F'c= 150 KG/CM2 CON VRS DE 3/8 @ 15 CMS MINIMO, ACARREOS, ALMACENAMIENTO, MATERIALES PARA FIJACIÓN, CINTA TEFLON, SELLO DE JUNTAS, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA, PRUEBAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 4,847.21	\$ 4,847.21

NOTA IMPORTANTE: No se considerarán cantidades adicionales al presente catálogo. Favor de considerar en sus costos indirectos todo aquel trabajo menor que sea

21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,315.94	\$ 2,315.94
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2.	170.00	\$ 60.61	\$ 10,303.70
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2.	45.73	\$ 60.54	\$ 2,773.54
24	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 606.10	\$ 606.10
27	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,427.52	\$ 2,855.04
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 5,542.47	\$ 5,542.47
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 988.90	\$ 988.90
				SUBTOTAL	\$ 78,681.06
				I.V.A. 16%	\$ 12,588.97
				TOTAL	\$ 91,270.03

ATENTAMENTE

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

000030

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 2 "COTIZACION"

PARTIDA 17
BENEFICIARIO 17

CONCURSO POR LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCION DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
4	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.L	28.10	\$ 159.50	\$ 4,481.95
5	APLICACIÓN DE ESTUCCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	30.00	\$ 232.87	\$ 6,986.10
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA, SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00	\$ 417.89	\$ 417.89
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS. SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00	\$ 417.89	\$ 417.89
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4: (3 CM PROMEDIO); INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	69.79	\$ 350.30	\$ 24,485.31
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRIAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	69.79	\$ 168.16	\$ 11,735.89
13	GARGOLA LISA DE 50x14 CM. PARA DESAGUE DE AGUAS PLUVIALES, INCLUYE: COLOCACION Y SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, FIJACION ENTRE MURO PRETIL Y LOSA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 346.67	\$ 693.34
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACION DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,315.94	\$ 2,315.94
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	187.58	\$ 60.61	\$ 11,369.22
	PINTURA EN EXTERIOR VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	50.04	\$ 60.61	\$ 3,032.92
24	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE, INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 606.10	\$ 1,818.30
27	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE, INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,427.52	\$ 1,427.52
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA, INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,166.87	\$ 3,166.87

CP

M

X

000031

34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 988.90	\$ 988.90
				SUBTOTAL	\$ 73,342.04
				I.V.A 16%	\$ 11,734.73
				TOTAL	\$ 85,076.77

ATENTAMENTE

Omar C. Morales Rocha
 C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
 REPRESENTANTE LEGAL

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
 000032 *[Handwritten mark]*



Ángel Martínez Villarreal # 637
Col. Chepevera, Monterrey, N.L.
C.P. 64030
Tel. 81-14-77-01-13

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 2 "COTIZACIÓN"

PARTIDA 18
BENEFICIARIO 18

CONCURSO POR LICITACION PUBLICA PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCION DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
2	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO FC:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L	3.00	\$ 378.02	\$ 1,134.06
3	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6; PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	2.00	\$ 287.10	\$ 574.20
4	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L	12.00	\$ 159.50	\$ 1,914.00
	APLICACION DE ESTUCCO REGULADO EN MUROS, CIELOS, INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	50.00	\$ 232.87	\$ 11,643.50
7	INSTALACION ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SALIDA	2.00	\$ 417.89	\$ 835.78
8	INSTALACION ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SALIDA	1.00	\$ 417.89	\$ 417.89
9	INSTALACION DE ILUMINACION, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SALIDA	1.00	\$ 417.89	\$ 417.89
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL-2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	48.00	\$ 350.90	\$ 16,843.20
12	IMPERMEABILIZACION EN AREA DE AZOTEY Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTIA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICON Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRIAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	100.00	\$ 168.16	\$ 16,816.00
	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACION DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 2,517.71	\$ 2,517.71
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACION DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 2,315.94	\$ 2,315.94
23	PINTURA EN EXTERIOR VINIL ACRILICA GARANTIA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCION DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	72.00	\$ 60.61	\$ 4,363.92
24	REHABILITACION DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (MDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICON EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3.00	\$ 606.10	\$ 1,818.30

NOTA IMPORTANTE: No se considerarán cantidades adicionales al presente catálogo. Favor de considerar en sus costos indirectos todo aquel trabajo menor que sea

28.	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00.	\$.	5,542.47.	\$.	5,542.47.
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$	3,166.87	\$	3,166.87
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$	3,166.87	\$	6,333.74
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$	988.90	\$	988.90
SUBTOTAL						\$	77,644.37
I.V.A 16%						\$	12,423.10
TOTAL						\$	90,067.47

ATENTAMENTE

Omar C. Morales Nocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

000034



Ángel Martínez Villarreal # 637
 Col. Chepevera, Monterrey, N.L.
 C.P. 64030
 Tel. 81-14-77-01-13

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 2 "COTIZACION"

PARTIDA 19
 BENEFICIARIO 19

CONCURSO POR LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCION DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
5	APLICACION DE ESTUCCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	96.93	\$ 232.87	\$ 22,572.09
8	INSTALACION ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METÁLICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SALIDA	5.00	\$ 417.89	\$ 2,089.45
9	INSTALACION DE ILUMINACION, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METÁLICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERÁMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS; SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SALIDA	5.00	\$ 417.89	\$ 2,089.45
10	REHABILITACION DE INSTALACION ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACION Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MAXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERÁMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXION A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00	\$ 2,507.34	\$ 2,507.34
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (6 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	8.91	\$ 350.90	\$ 3,126.52
12	IMPERMEABILIZACION EN AREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTIA 5 AÑOS, COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICON Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRIAS. SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	8.91	\$ 168.16	\$ 1,498.31
15	INSTALACION HIDRAULICA SEGUN PROYECTO, INCLUYE: RANURAS, ALIMENTACION Y PREPARACION PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRIA EN SANITARIO, AGUA FRIA Y CALIENTE EN TARJA, LAVAMANOS Y VORREGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	2.00	\$ 3,967.50	\$ 7,975.00
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACION DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 2,315.94	\$ 4,631.88
	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTIA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO, INCLUYE: PROTECCION DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACION CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	164.71	\$ 60.61	\$ 9,983.07
23	PINTURA EN EXTERIOR VINIL-ACRILICA GARANTIA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCION DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM; ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	22.11	\$ 60.61	\$ 1,340.09
25	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICON EN INTERIOR Y EXTERIOR, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 1,454.45	\$ 2,908.96
26	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICON EN INTERIOR Y EXTERIOR, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 2,552.80	\$ 5,105.60

NOTA IMPORTANTE: No se considerarán cantidades adicionales al presente catálogo. Favor de considerar en sus costos indirectos todo aquel trabajo menor que sea.

28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0,90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	2.00	\$ 5,542.47	\$ 11,084.94
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 3,166.87	\$ 6,333.74
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 988.90	\$ 988.90
SUBTOTAL					\$ 84,235.34
I.V.A 16%					\$ 13,477.65
TOTAL					\$ 97,712.99

ATENTAMENTE

Omar C. Morales Rocha
 C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
 REPRESENTANTE LEGAL

000036



Ángel Martínez Villarreal # 637
 Col. Chepevera, Monterrey, N.L.
 C.P. 64030
 Tel. 81-14-77-01-13

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 2 "COTIZACION"

PARTIDA 21
 BENEFICIARIO 21

CONCURSO POR LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCION DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
5	APLICACIÓN DE ESTUCCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCCO COLOR BLANCO, INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	65.44	\$ 232.87	\$ 15,239.01
7	INSTALACION ELECTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA, SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00	\$ 417.89	\$ 1,253.67
8.	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA, SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$ 417.89	\$ 1,671.56
9	INSTALACION DE ILUMINACION, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$ 417.89	\$ 1,671.56
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4: (5CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	60.52	\$ 350.90	\$ 21,236.47
12	IMPERMEABILIZACION EN AREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTIA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICON Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	60.52	\$ 168.16	\$ 10,177.04
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTIA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCION DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACION CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	185.74	\$ 60.61	\$ 11,257.70
23	PINTURA EN EXTERIOR VINIL-ACRILICA GARANTIA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCION DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	84.28	\$ 60.61	\$ 5,108.21
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.80 m. INCLUYE: PUERTA MUJIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCION O AMPLIACION PARA INSTALACION DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 5,542.47	\$ 5,542.47
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECANICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 988.90	\$ 988.90
				SUBTOTAL	\$ 74,146.59
				I.V.A 16%	\$ 11,863.45
				TOTAL	\$ 86,010.04

ATENTAMENTE

Omar C. Morales Rocha
 C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
 REPRESENTANTE LEGAL

000039

NOTA IMPORTANTE: No se considerarán cantidades adicionales al presente catálogo. Favor de considerar en sus costos indirectos todo aquel trabajo menor que sea



Ángel Martínez Villarreal # 637
Col. Chepevera, Monterrey, N.L.
C.P. 64030
Tel. 81-14-77-01-13

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 2 "COTIZACION"

PARTIDA 25
BENEFICIARIO 25

CONCURSO POR LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCION DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
5	APLICACION DE ESTUCCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCCO COLOR BLANCO, INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	86.60	\$ 232.87	\$ 20,169.54
7	INSTALACION ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SALIDA	3.00	\$ 417.89	\$ 1,253.67
8	INSTALACION ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SALIDA	1.00	\$ 417.89	\$ 417.89
9	INSTALACION DE ILUMINACION, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SALIDA	2.00	\$ 417.89	\$ 835.78
10	REHABILITACION DE INSTALACION ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACION Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MAXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXION A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00	\$ 2,507.34	\$ 2,507.34
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (6 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	37.20	\$ 350.90	\$ 13,053.48
12	IMPERMEABILIZACION EN AREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTIA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICON Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRIAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	37.20	\$ 168.16	\$ 6,255.55
	GARGOLA LISA DE 50x14 CM. PARA DESAGUE DE AGUAS PLUVIALES, INCLUYE: COLOCACION Y SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, FIJACION ENTRE MURO PRETIL Y LOSA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 346.67	\$ 693.34
20	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACION DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 2,517.71	\$ 2,517.71
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTIA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCION DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACION CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	110.40	\$ 60.61	\$ 6,691.34
23	PINTURA EN EXTERIOR VINIL-ACRILICA GARANTIA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCION DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	45.00	\$ 60.61	\$ 2,727.45

NOTA IMPORTANTE: No se considerarán cantidades adicionales al presente catálogo. Favor de considerar en sus costos indirectos todo aquel trabajo menor que sea

28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS; SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 5,542.47	\$ 5,542.47
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PNAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,166.67	\$ 3,166.67
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 988.90	\$ 988.90
				SUBTOTAL	\$ 66,818.33
				I.V.A 16%	\$ 10,690.93
				TOTAL	\$ 77,509.26

ATENTAMENTE

Omar C. Morales Rocha
 C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
 REPRESENTANTE LEGAL

Comp.

[Signature]

X

000047
[Signature]



Ángel Martínez Villarreal # 637
 Col. Chepevera, Monterrey, N.L.
 C.P. 64030
 Tel. 81-14-77-01-13

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 2 "COTIZACION"

PARTIDA 26
 BENEFICIARIO 26

CONCURSO POR LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCIÓN DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE
5	APLICACIÓN DE ESTUCCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1.3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	25.01	\$ 232.87	\$ 5,824.08
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4'X2" METÁLICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00	\$ 417.89	\$ 835.78
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4'X2" METÁLICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$ 417.89	\$ 1,671.56
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METÁLICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERÁMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$ 417.89	\$ 1,671.56
10	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MÁXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERÁMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,507.34	\$ 2,507.34
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	94.61	\$ 350.90	\$ 33,198.65
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	62.91	\$ 168.16	\$ 10,578.95
	INSTALACIÓN HIDRÁULICA SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: RANURAS, ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN TARJA, LAVAMANOS Y/O REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,987.50	\$ 3,987.50
16	DESCARGAS SANITARIAS, PARA TARJA, LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y/O REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, SEGÚN EL PROYECTO, PISO DE 8x5 CM A BASE DE CEMENTO PC-100 KG/CM ² O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA, DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,153.25	\$ 2,153.25
18	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,352.69	\$ 3,352.69

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

000048

NOTA IMPORTANTE: No se considerarán cantidades adicionales al presente catálogo. Favor de considerar en sus costos indirectos todo aquel trabajo menor que...

20	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,517.71	\$ 2,517.71
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,315.94	\$ 2,315.94
24	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 606.10	\$ 1,212.20
27	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,427.52	\$ 1,427.52
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, FIRMAS. REDUCCION O AMPLIACION PARA INSTALACION DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,166.87	\$ 3,166.87
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 988.90	\$ 988.90
				SUBTOTAL	\$ 77,410.50
				I.V.A 16%	\$ 12,385.68
				TOTAL	\$ 89,796.18

ATENTAMENTE

Omar C Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

CR

MR

000049

[Handwritten signature]

0

[Handwritten mark]



PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

Ángel Martínez Villarreal # 637
Col. Chepevera, Monterrey, N.L.
C.P. 64030
Tel. 81-14-77-01-13

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO 3 "RESUMEN DE COTIZACIONES"

	NOMBRE	PRESUPUESTO
1	BENEFICIARIO 1	\$ 46,679.41
2	BENEFICIARIO 2	\$ 91,228.11
3	BENEFICIARIO 3	\$ 59,073.06
4	BENEFICIARIO 4	\$ 102,794.24
5	BENEFICIARIO 5	\$ 88,859.53
6	BENEFICIARIO 6	\$ 84,023.95
7	BENEFICIARIO 7	\$ 61,324.77
8	BENEFICIARIO 8	\$ 74,487.93
9	BENEFICIARIO 9	\$ 65,503.00
10	BENEFICIARIO 10	\$ 53,150.54
11	BENEFICIARIO 11	\$ 55,579.68
12	BENEFICIARIO 12	\$ 76,138.13
13	BENEFICIARIO 13	\$ 78,866.56
14	BENEFICIARIO 14	\$ 86,817.20
15	BENEFICIARIO 15	\$ 89,885.08
16	BENEFICIARIO 16	\$ 91,270.03
17	BENEFICIARIO 17	\$ 85,076.77
18	BENEFICIARIO 18	\$ 90,067.47
19	BENEFICIARIO 19	\$ 97,712.99
20	BENEFICIARIO 20	\$ 95,797.76
21	BENEFICIARIO 21	\$ 86,010.04
22	BENEFICIARIO 22	\$ 95,592.86
23	BENEFICIARIO 23	\$ 94,480.69
24	BENEFICIARIO 24	\$ 98,231.14
25	BENEFICIARIO 25	\$ 77,509.26
26	BENEFICIARIO 26	\$ 89,796.18
27	BENEFICIARIO 27	\$ 31,963.77
MONTO TOTAL DEL CONTRATO		\$ 2,147,920.14

ATENTAMENTE

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

000051



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022,
OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
BENEFICIARIO 2			
5	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCO COLOR BLANCO; INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	147.72
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00
18	LAVABO DE EMPOTRAR, INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO, EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00
20	MUEBLE SANITARIO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	12.52
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	71.76
25	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN	PZA	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.
Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P. 64030

FIRMA:

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

000020



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
	EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
26	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES; MANO DE OBRA; HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:

INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022

TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

FIRMA:

Omar C Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.

Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030

000029

CK O



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
BENEFICIARIO 3			
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	9.00
10	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MAXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO; PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	83.44
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
24	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR; LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	4.00
25	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	0.00
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA,	PZA	4.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:

INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022

TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

FIRMA:

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRISTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.

Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P. 64030



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
	CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

FIRMA:
Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022
OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
BENEFICIARIO 6			
4	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.L	29.43
5	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS. CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO. SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA. Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	29.01
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES; CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA. 1:4. (5. CM. PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	56.94
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	56.94
13	GARGOLA LISA DE 50x14 CM. PARA DESAGUE DE AGUAS PLUVIALES; INCLUYE: COLOCACION Y SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, FIJACION ENTRE MURO PRETIL Y LOSA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA. Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	129.74
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TÁMBOR; MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE:	LOTE	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

C. Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.
Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
	SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		

000037

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

C. OMAR C. MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA:

Handwritten marks: 'X' and '0'



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LCITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022
 OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
 intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
 García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
BENEFICIARIO 7			
5	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCO COLOR BLANCO; INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	25.00
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TARA. MCA. SCHEINDLER, ELECTRIC IGUAL O MEJOR, COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00
10	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MAXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CAÑALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO; SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
18	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
20	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	35.63
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR	M.2	66.10

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
 INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
 TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LCITANTE:

FIRMA:
 Omar C. Morales Rocha
 C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
 REPRESENTANTE LEGAL

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.
 Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chapevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030

M 000020
 66.10



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
	PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
25	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
26	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
31	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00
32	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00
33	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

000039

FIRMA:

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

LICITANTE:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.
Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chapevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
BENEFICIARIO 8			
5/	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCO COLOR BLANCO; INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	67.17
7/	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00
10.	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MAXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES; MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	87.37
17	INSTALACION DE POYO DE 3'x5 CM A BASE DE CEMENTO FC=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	175.00
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR	M.2	39.60

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:

INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022

TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.

Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
	PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
25	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
26	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
27	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.

Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030

000041



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

Table with 4 columns: No., Descripción, Unidad, Cantidad. It lists 23 technical specifications for construction work, including items like 'APLICACIÓN DE ESTUCO', 'INSTALACIÓN ELÉCTRICA', and 'PINTURA EN INTERIOR'.

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

Handwritten signature of Omar C. Morales Rocha

OMAR C. MORALES ROCHA
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.

Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030

Handwritten number 000042

Handwritten signature

Handwritten mark

Handwritten signature

Handwritten mark

Handwritten mark



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
	ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

000043

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

Orma C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA:



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
BENEFICIARIO 10			
5/	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	15.63
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	7.00
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	7.00
10	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MAXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	8.03
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO-FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	8.03
18	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.
Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030

FIRMA:

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención: de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	149.98
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:

INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022

TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.

Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030

[Handwritten Signature]
OMAR C. MORALES ROCHA
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA:

000043

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
BENEFICIARIO 11			
5	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	29.11
6	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA DE CONCRETO 1.00 m ANCHO MINIMO, PENDIENTE ACORDE VISITA DE OBRA. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2, ACABADO EN HUELLA ANTIDERRAPANTE TIPO ESCOBILLADO, PULIDO EN CANTOS. SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
10	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MAXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
18	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES; SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
20	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS; RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS; SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	49.89
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	45.00
24	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:

INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022

TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

OMAR C. MORALES ROCHA
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.

Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030

000046K



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
25	VENTANA 0.80 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
27	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
31	BARRA FINA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	RZA	1.00
32	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00
33	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERAS CROMADAS; SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

000047 X

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

OMAR C. MORALES ROCHA
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.

Ángel Martínez Villarreal No. 537, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P. 64030



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022
OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
BENEFICIARIO 12			
4	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.L	29.81
6.	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO. SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	21.79
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00
9.	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA.	4.00.
10	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MAXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	38.53
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETELES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	36.63
13	GARGOLA LISA DE 50x14 CM. PARA DESAGUE DE AGUAS PLUVIALES, INCLUYE: COLOCACION Y SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, FIJACION ENTRE MURO PRETEL Y LOSA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
16	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE	PZA	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022.

LICITANTE:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.
Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA:

000048

K

Handwritten signature



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
	MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
20	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
21	REGADERA DE BAÑO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CROQUETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	133.30
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	142.34
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

000049

FIRMA:

OMAR C. MORALES ROCHA
OMAR C. MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

LICITANTE:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.
Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P. 64030

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-47/2022
OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
BENEFICIARIO 13			
6	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCO COLOR BLANCO; INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	28.16
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00
10	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MAXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
15	INSTALACIÓN HIDRÁULICA SEGÚN PROYECTO; INCLUYE: RANURAS, ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN TARJA, LAVAMANOS Y/O REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	616.07
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	95.33
26	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.
Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

FIRMA:
Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

000051



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022
 OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
 intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
 García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
	BENEFICIARIO 14		
2	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'c=150 KG/CM2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L	1.21
3	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	1.94
5	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	36.25
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS. RESANES CON ACABADO. SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	29.52
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	29.52
15	INSTALACIÓN HIDRÁULICA SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: RANURAS, ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN TARJA, LAVAMANOS Y/O REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
16	DESCARGAS SANITARIAS, PARA TARJA, LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y/O REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, SEGUN EL PROYECTO, POYO DE 8"x5 CM A BASE DE CEMENTO F'c=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 CM ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
19	TARJA DE ACERO INOXIDABLE CON UN ESCURRIDERO, LLAVE MEZCLADORA TIPO CUELLO DE	LOTE	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
 INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
 TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

Omar C. Morales Rocha
 C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
 REPRESENTANTE LEGAL

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.
 Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030

FIRMA:

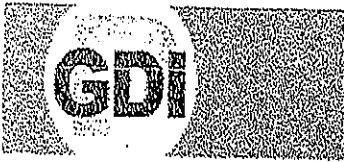
[Handwritten signature]

0000302

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
	GANSO, CON MANERALES, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN SOBRE MUROS DE BLOCK DEL #4 CON ALTURA DE .80 CMS. MINIMO Y BASE DE CONCRETO F'C = 150 KG/CM2 CON VRS DE 3/8 @ 15 CMS MINIMO, ACARREOS, ALMACENAMIENTO, MATERIALES PARA FIJACIÓN, CINTA TEFLON, SELLO DE JUNTAS , MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA, PRUEBAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
20	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
21	REGADERA DE BAÑO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, GEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	96.00
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	46.20
25	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

000053

FIRMA:

Omar C. Morales Rocha
 C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
 REPRESENTANTE LEGAL

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
 INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
 TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.

Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022
OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
BENEFICIARIO 15			
4	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.L	47.19
5	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	57.65
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO), INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	98.00
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	40.00
13	GARGOLA LISA DE 50x14 CM. PARA DESAGUE DE AGUAS PLUVIALES, INCLUYE: COLOCACION Y SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, FIJACION ENTRE MURO PRETIL Y LOSA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	98.00
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

C. Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.
Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030

000054

CR *O*



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
BENEFICIARIO 16			
5	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCO COLOR BLANCO; INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	139.24
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00
10	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MAXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00.
14/	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'c= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
15 ✓	INSTALACIÓN HIDRÁULICA SEGUN PROYECTO; INCLUYE: RANURAS, ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN TARJA, LAVAMANOS Y/O REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
16 ✓	DESCARGAS SANITARIAS , PARA TARJA, LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y/O REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, SEGUN EL PROYECTO, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO. F'G=100.KG/CM2 O DESNIVEL DE 5.CM.EN.ÁREA.DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
18	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2"	PZA	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

[Signature]
OMAR C. MORALES ROCHA
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA:



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022
OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
	MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
✓ 19	TARJA DE ACERO INOXIDABLE CON UN ESCURRIDERO, LLAVE MEZCLADORA TIPO CUELLO DE GANSO, CON MANERALES, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN SOBRE MUROS DE BLOCK DEL #4 CON ALTURA DE .80 CMS. MINIMO Y BASE DE CONCRETO F'c = 150 KG/CM2 CON VRS DE 3/8 @ 15 CMS MINIMO, ACARREOS, ALMACENAMIENTO, MATERIALES PARA FIJACIÓN, CINTA TEFLON, SELLO DE JUNTAS, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA, PRUEBAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
✓ 21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
✓ 22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	170.00
✓ 23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	45.76
✓ 24	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
✓ 27	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
✓ 28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
✓ 34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.

Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030

FIRMA:

[Signature]
C. OMAR CRISTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

000056



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

Table with 4 columns: No., Descripción, Unidad, Cantidad. Contains 14 rows of technical specifications for construction materials and labor, including items like precast concrete, plaster, electrical wiring, lighting, waterproofing, drainage, and painting.

Handwritten number 000057 and 50.04

Handwritten signatures and initials

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

Handwritten signature of the licitante

OMAR C. MORALES ROCHA
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
	VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
27	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA. CON SEGURO Y LLAVE. 2 BISAGRAS, PLAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

000058

FIRMA:

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.
Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022
OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
BENEFICIARIO 18			
2	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'c:160 KG/CM.2; INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L	3.00
3	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	2.00
4	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.L	12.00
5	APLICACIÓN DE ESTUCCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO; SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	50.00
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN; INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00
14	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	48.00
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	100.00
20	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO	PZA	1.00

PZA 000055

FIRMA:

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.

Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
	NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	72.00
24	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR; MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.
Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030

000060



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
BENEFICIARIO 19			
5	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCO COLOR BLANCO; INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	96.93
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00
10	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MAXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CAÑALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO; SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	8.91
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	8.91
15	INSTALACIÓN HIDRAÚLICA SEGUN PROYECTO, INCLUYE: RANURAS, ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN TARJA, LAVAMANOS Y/O REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	184.71

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:

INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022

TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.

Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030

000006-18471
K
J



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	22.11
25	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
26	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA:

000002



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
Garza

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
BENEFICIARIO 21			
5	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCO COLOR BLANCO; INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	65.44
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR RENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	60.52
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	60.52
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	185.74
23	PINTURA EN EXTERIOR VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	84.28
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	000005.00
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA	LOTE	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:

INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022

TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.

Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
	SU CORRECTA EJECUCIÓN.		

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.
Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030

000000
K
FIRMA:
Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022
 OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para
 intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza
 García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
BENEFICIARIO 25			
5	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCO COLOR BLANCO; INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	86.60
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00
10	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MAXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	37.20
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	37.20
13	GARGOLA LISA DE 50x14 CM. PARA DESAGUE DE AGUAS PLUVIALES, INCLUYE: COLOCACION Y SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, FIJACION ENTRE MURO PRETIL Y LOSA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
20	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE	M.2	110.40

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
 INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
 TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

FIRMA:
 C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
 REPRESENTANTE LEGAL



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
	PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	45.00
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

FIRMA:
Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.
Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030

000074

[Handwritten signatures and marks]

[Handwritten mark]



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
	BENEFICIARIO 26		
5	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS, CIELOS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCO COLOR BLANCO; INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	25.01
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00
9	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00
10	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE (ACORDE A LA VISITA DE OBRA), INCLUYE: QUITADO DE CABLEADO ANTERIOR SI ES NECESARIO, RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, MAXIMO UNA CAJA DE CABLE POR VIVIENDA DE CADA CALIBRE, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, RANURAS Y/O CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS SEGUN CRITERIO DEL ARQUITECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	94.61
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTIA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	62.91
15	INSTALACIÓN HIDRÁULICA SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: RANURAS, ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN TARJA, LAVAMANOS Y/O REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
16	DESCARGAS SANITARIAS, PARA TARJA, LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y/O REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, SEGÚN EL PROYECTO, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO	LOTE	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:

INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022

TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

FIRMA:

Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.

Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P. 64030



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON
SECRETARIA DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
	DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
18	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
20	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
24	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR; LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
27	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.
Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L. México C.P.64030

000078
FIRMA:
Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

DIRECCION DE ADQUISICIONES

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. SA-DA-CL-42/2022

OBRA: Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del Municipio de San Pedro Garza García

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ANEXO T-1. ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CADA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA

No.	Descripción	Unidad	Cantidad
BENEFICIARIO 27			
14	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO; EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
45	INSTALACIÓN HIDRÁULICA SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: RANURAS, ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN TARJA, LAVAMANOS Y/O REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
16	DESCARGAS SANITARIAS , PARA TARJA, LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y/O REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, SEGUN EL PROYECTO, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
18	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
20	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA.	1.00.
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGUN EL PROYECTO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	113.03
23	PINTURA EN EXTERIOR VINIL-ACRILICA. GARANTÍA 3 AÑOS. A 2 MANOS, COLOR SEGUN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	63.00.
34	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

000077

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINA: 31 DE DICIEMBRE DE 2022

LICITANTE:

FIRMA:
Omar C. Morales Rocha
C. OMAR CRESTINO MORALES ROCHA
REPRESENTANTE LEGAL

PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.

Ángel Martínez Villarreal No. 637, Col. Chepevera, Monterrey, N.L., México C.P. 64030

05/12/22

Oficio SA-DA-411/2022.
San Pedro Garza García N.L.
05 de Diciembre del 2022


1
LIC. RUBÉN TAMEZ RODRÍGUEZ
DIRECTOR DE EGRESOS
DE LA SRIA. DE FINANZAS Y TESORERÍA
Presente.-

Por medio del presente le envío un cordial saludo, así mismo remito **Póliza de Fianza** de garantía de cumplimiento No. **2737015** con línea de validación **0602737015ZXQ52O** de SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A. por un monto de **\$149,352.07** con fecha de expedición **10 Noviembre de 2022**, para garantizar a **PERIMETROS GLOBAL DE INTELIGENCIA, SA DE CV.** el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones establecidas en el Contrato **SA/DGAJ/CTODPRIV-SUMINTRO/383/ADMÓN.-21-24** de fecha **20 Octubre del 2022**, derivado relativo a **"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO"** de conformidad con lo establecido en la Cláusula Novena del citado Contrato.

Lo anterior para estar en condiciones de realizar los trámites correspondientes.

Sin más por el momento, me despido de usted.

Atentamente


ING. CARLOS ROMANOS SALAZAR
DIRECTOR DE ADQUISICIONES

RECIBIDO
03:11
05 DIC 2022

SECRETARÍA DE FINANZAS Y
TESORERÍA MUNICIPAL
SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.



**San
Pedro
Garza
García**

GOBIERNO MUNICIPAL

DIRECCIÓN DE
ADQUISICIONES

Independencia 316 esq.
son Corregidora, Centro
de San Pedro Garza
García, NL, C. P. 66230

T. +52 (81)84.00.4550

www.sanpedro.gob.mx

c.c.p. C.P. Yanett Herrera Lucio, Jefa de pagos de la Secretaría de Finanzas y Tesorería
c.c.p. Archivo
R.V.



SOFIMEX®

Blvd. Adolfo López Mateos No. 1941. Col. Los Alpes Ciudad de México, C.P. 01010. Tel. y Fax: 5480-2500
www.sofimex.mx Autorizada por el Gobierno Federal a través de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas para otorgar seguros de caución y fianzas a título oneroso R.F.C. ASG- 950531-ID1

POLIZA DE FIANZA

FIANZA
2737015
MOVIMIENTO
EMISION
DOCUMENTO
3111141
AGENTE
2514

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN			
MONTERREY NUEVO LEON, A 10 DE NOVIEMBRE DE 2022			
MONTO DEL MOVIMIENTO	MONTO TOTAL DE LA FIANZA	MONEDA	OFICINA
\$149,352.07	\$149,352.07	PESOS	4
RAMO	SUBRAMO		
ADMINISTRATIVAS	PROVEEDURIA		

SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A. En Ejercicio de la autorización que le otorgó el Gobierno Federal por conducto de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en los términos de los artículos 11 y 36 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas se constituye fiadora hasta por la suma de:

\$149,352.07 (**CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 07/100 M.N.***)

ANTE: MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

POR: \$ 149,352.07 (CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 07/100 M.N.)

PARA GARANTIZAR POR: PERÍMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V. CON DOMICILIO EN: ANGEL MARTINEZ VILLARREAL 637, COLONIA CHEPEVERA, MONTERREY, N.L. C.P. 64030, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES NO. PGI101208DD2, EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO DERIVADAS DEL CONTRATO NO. SA/DGAJ/CTODPRIV-SUMINISTRO/383/ADMN.-21-24, DE FECHA 20 DE OCTUBRE DEL 2022, RELATIVO A: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCIÓN DE VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, CON UN IMPORTE TOTAL DE: \$ 1,493,520.74 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS 74/100 M.N.) INCLUYENDO EL IVA.

SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A., EXPRESAMENTE DECLARA:

- A) QUE LA FIANZA SE OTORGA EN LOS TÉRMINOS DE ESTE CONTRATO;
- B) QUE EN EL CASO DE QUE SEA PRORROGADO EL PLAZO ESTABLECIDO PARA LA TERMINACIÓN DE LOS SERVICIOS, A QUE SE REFIERA LA FIANZA, O EXISTA ESPERA, LA VIGENCIA DE LA FIANZA QUEDARA AUTOMÁTICAMENTE PRORROGADA, EN CONCORDANCIA CON DICHA PRORROGA O ESPERA;
- C) QUE LA FIANZA GARANTIZA LA ENTREGA TOTAL DE LOS SERVICIOS MATERIA DE ESTE CONTRATO DE ACUERDO CON LAS ESTIPULACIONES ESTABLECIDAS EN EL MISMO Y PODRÁ HACERSE EFECTIVA EN CUALQUIER ETAPA DEL DESARROLLO DE LOS SERVICIOS;
- D) QUE, PARA SER CANCELADA LA FIANZA, DEBERÁ SER REQUISITO INDISPENSABLE LA CONFORMIDAD EXPRESA Y POR ESCRITO DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN;
- E) QUE LA FIANZA ESTARÁ VIGENTE, HASTA QUE LOS SERVICIOS MATERIA DE ESTE CONTRATO HAYAN SIDO TERMINADOS Y ENTREGADOS EN SU TOTALIDAD, MEDIANTE LA CELEBRACIÓN DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN, EN LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO;
- F) QUE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 178 Y 282 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS;
- G) LA AFIANZADORA PODRÁ MEDIANTE AVISO QUE PROPORCIONE EL BENEFICIARIO, EJERCER LAS ACCIONES CONTEMPLADAS EN LOS ARTÍCULOS 284 Y 285 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS.
- H) QUE LA FIANZA CONTEMPLA POSIBLES PASIVOS CONTINGENTES EN EL ORDEN LABORAL Y FISCAL QUE PUDIERAN LLEGAR A CUANTIFICARSE EN SU CONTRA HASTA POR EL MONTO DE LA GARANTÍA Y QUE SEAN IMPUTABLES A (EL CONTRATISTA) COMO RESULTADO DE UNA SENTENCIA Y/O LAUDO CONDENATORIO, DERIVADOS DEL PRESENTE CONTRATO.
- I) LA PRESENTE FIANZA SE EXPIDE CONFORME A LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS Y DEMÁS LEYES SUPLETORIAS QUE LE SEAN APLICABLES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA PRESENTE GARANTÍA.
- J) QUE LA FIANZA TENDRÁ VIGENCIA POR UN MÍNIMO DE 6-SEIS MESES DESPUÉS DE QUE LOS BIENES O SERVICIOS MATERIA DEL CONTRATO HAYAN SIDO RECIBIDOS EN SU TOTALIDAD, Y QUEDARA EXTENDIDA HASTA LA FECHA EN QUE SE SATISFAGAN LAS RESPONSABILIDADES NO CUMPLIDAS Y SE CORRIJAN LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS EN LOS CASOS EN QUE ESA FECHA SEA POSTERIOR AL VENCIMIENTO DEL PLAZO ANTERIORMENTE SEÑALADO. LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 259 FRACCIÓN. I, DEL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

*** FIN DE TEXTO ***

FIRMA

RODRIGUEZ ELORDUY ALEJANDRO
SUBDIRECTOR COMERCIAL

SELLO DIGITAL

Uq4NRwDqBB88w85e9PLFDLb6y6GHk8vAng1gWz+qISch4dVv1yHySTe4A+mdYXLopt239nzw3x8e3kh1SKQl3v2RE33xAtgWb52dW7eZMwa8BaaCXPVPwvCrdQJGIXVfdePJr7TePRRQle4AFOX9jZolmrDCEjw0QOWe#
RODRIGUEZ ELORDUY ALEJANDRO

Esta póliza se otorga en términos de las Normas Regulatoras establecidas al reverso de este documento, autorizadas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, consultables también en www.sofimex.mx

Esta fianza se puede validar en los teléfonos 54802559, 54802506 o en www.amig.org.mx con la línea de validación:

0602737015ZXQ520

"En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 209 y 210, de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la documentación contractual y la nota técnica respectiva, quedaron registradas ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, a partir de los días 08 DE ENERO DE 2021, 07 DE ENERO DE 2021 y 4 DE JULIO DE 2020, con los números: CNSF-S0805-0197-2020, CNSF-S0805-0195-2020, CNSF-S0805-0194-2020, CNSF-S0805-0193-2020, CNSF-S0805-0188-2020, CNSF-S0805-0205-2020, CNSF-S0805-0204-2020, CNSF-S0805-0203-2020, CNSF-S0805-0198-2020, CNSF-S0805-0186-2020."



SOFIMEX®

**NORMAS REGULADORAS PARA POLIZAS DE FIANZA
AUTORIZADAS POR LA COMISION NACIONAL
DE SEGUROS Y FIANZAS.**

FIANZA:	2737015
LÍNEA DE VALIDACIÓN:	0602737015ZXQ520

1.- Los términos de esta póliza deben ser claros y precisos, haciéndose constar con exactitud la cuantía de la fianza, el nombre completo DEL (DE) LOS BENEFICIARIO (S) y el DEL (DE LOS) FIADO (S); la obligación principal afianzada y la de SOFIMEX con sus propias estipulaciones. Artículo 166 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas (L.I.S.F.). Las primas derivadas de la expedición de fianzas en moneda extranjera, se cubrirá a SOFIMEX en la misma moneda de expedición de la póliza. El pago de comisiones y otros cargos relacionados con la expedición de fianzas a agentes autorizados, se cubrirá por el equivalente en moneda nacional al tipo de cambio que rija en el momento en que se cubran las primas, sin perjuicio de que la parte que corresponda a entidades o agentes extranjeras, se realice en moneda extranjera.

2.- El original de la póliza y sus documentos relacionados, tales como aumento o disminución de la cuantía de la fianza, las prórrogas de su vigencia o cualquier otra modificación deberá (n), conservarlos EL (LOS) BENEFICIARIO (S) y deberá (n) presentarlos para el ejercicio de sus derechos ante las autoridades competentes. En caso de pérdida o extravío EL (LOS) BENEFICIARIO (S) podrán exigir a SOFIMEX que le proporcionen a su costa duplicado de la póliza. La devolución de la póliza a SOFIMEX es presunción legal de extinción de la fianza y de la liberación de las obligaciones en ellas contraídas, salvo prueba en contrario. Artículo 166 de la L.I.S.F.

3.- Los derechos y las obligaciones derivadas de esta fianza se reputan actos de comercio para todos los que en ella intervengan, sea como BENEFICIARIO (S), FIADO (S), SOLICITANTE (S), CONTRAFIADOR (ES), OBLIGADO (S) SOLIDARIO (S) a favor de SOFIMEX, con excepción de la garantía hipotecaria que por la fianza hayan otorgado, y estarán regidos por la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas y en lo que no provea por la legislación mercantil y por el Código Civil Federal (C.C.F.). Artículos 32 y 183 de la L.I.S.F.

4.- SOFIMEX se considera de acreditada solvencia por las fianzas que expida. Artículo 16 de la L.I.S.F.

5.- La fianza contenida en esta póliza es nula si garantiza el pago de títulos de crédito o prestamos en dinero, con excepción de las autorizadas y emitidas en términos del Título 19, Capítulo 19.1, disposiciones, 19.1.6, 19.1.7, y 19.1.8. de la Circular Única de Seguros y Fianzas, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 19 de Diciembre de 2014, que a continuación se transcriben:

" 19.1.6 En ningún caso podrán expedirse fianzas de crédito, si no se comprueba ante la Institución que se cuenta con pólizas de seguros sobre los bienes materia del contrato que origine la expedición de la fianza de crédito respectiva, expedidas a favor de la Institución. Cuando el fiado sea persona física deberá contar, adicionalmente, con un seguro de vida a favor de la Institución, que cubra cuando menos el saldo insoluto del crédito. No se requerirá contar con el seguro de vida a que se refiere el párrafo anterior, cuando el fiado tenga 65 años de edad o más, y éste otorgue garantías suficientes que apoyen la recuperación.

19.1.7. En el caso de que los fiados ya cuenten con los seguros a que se refiere la Disposición 19.1.6, deberán obtener de la Institución de Seguros respectiva el endoso preferente a favor de la Institución que otorgue la fianza.

19.1.8. Las Instituciones deberán autorizar el pago de las sumas aseguradas convenidas en los contratos de seguro a que hacen referencia las Disposiciones 19.1.6 y 19.1.7, según corresponda, a favor del fiado o sus beneficiarios, siempre y cuando no exista incumplimiento de éste respecto a las obligaciones afianzadas, y sin que se incumpla lo previsto en este Capítulo."

6.- SOFIMEX está excluida de los beneficios de orden y excusión a los que se refieren los Arts. 2814 y 2815 del C.C.F. La fianza no se extinguirá aún cuando el acreedor no requiera judicialmente AL (LOS) DEUDOR (ES), FIADO (S) el cumplimiento de la obligación afianzada o dejare de promover sin causa justificada en el juicio promovido en su contra. Artículo 178 de la L.I.S.F.

7.- La obligación de SOFIMEX contraída en esta póliza se extinguirá si EL (LOS) ACREEDOR (ES) BENEFICIARIO (S), concede (n) AL (LOS) FIADO (S) prórroga o espera sin consentimiento por escrito de SOFIMEX. Artículo 179 de la L.I.S.F.

8.- La novación de la obligación principal afianzada extinguirá la fianza si SOFIMEX no da su consentimiento para esa novación, y para garantizar con la misma fianza la obligación novatoria. Artículo 2220 del C.C.F.

9.- La quita o pago parcial de la obligación principal afianzada reduce la fianza en la misma proporción y la extingue si por esas causas dicha obligación principal la fiada queda sujeta a nuevos gravámenes o condiciones. Artículo 2847 del C.C.F.

10.- Las Acciones del (los) BENEFICIARIO (S) de la fianza en contra de SOFIMEX prescriben en tres años contados a partir del día en que se haya hecho exigible su obligación. Artículo 175 de la L.I.S.F.

11.- Cuando la fianza sea a favor de particular (es) podrá (n) reclamar su pago directamente ante SOFIMEX. En caso de que esta no le dé contestación dentro del término legal o que exista inconformidad respecto de la resolución emitida por la misma, el reclamante podrá hacer valer sus derechos ante la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros o ante los tribunales Federales o Comunes. Artículo 279 y 280 de la L.I.S.F., Asimismo el usuario podrá presentar la reclamación ante la unidad especializada de esta INSTITUCIÓN, conforme a la Ley de Protección y Defensa al Usuario de Servicios Financieros.

12.- Si la fianza garantiza obligaciones fiscales a favor de la Federación a cargo de terceros su procedimiento de cobro estará regido por el Artículo 143 del Código Fiscal de la Federación.

13.- Si la fianza se otorga a favor de la Hacienda Pública ya sea de la Federación del Distrito Federal, de los Estados o de los Municipios su procedimiento de cobro se hará conforme al Artículo 282 de la L.I.S.F.

14.- Cuando EL BENEFICIARIO tuviere que formular reclamación, deberá de presentarla en el domicilio de las oficinas o Sucursales de SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.,A. en original y con firma autógrafa del beneficiario o su Representante legal, debiendo contener como mínimo los siguientes requisitos:

- a) Fecha de Reclamación;
- b) Número de Póliza de Fianza relacionado con la reclamación recibida;
- c) Fecha de Expedición de la Fianza;
- d) Monto de la Fianza;
- e) Nombre o denominación del Fiado;
- f) Nombre o denominación del beneficiario, y en su caso, de su Representante legal acreditado;
- g) Domicilio del Beneficiario para oír y recibir notificaciones
- h) Descripción de la obligación garantizada;
- i) Referencia del Contrato Fuente (Fechas, Número de Contrato, etc.);
- j) Descripción del incumplimiento de la obligación garantizada que motiva la presentación de la reclamación, acompañando la documentación que sirva como soporte para comprobar lo declarado, y el
- k) Importe originalmente reclamado como suerte principal,

15.- SOFIMEX podrá constituirse en parte y gozar de todos los derechos inherentes a ese carácter en los negocios de cualquier índole y en los procesos, juicios u otros procedimientos judiciales en los cuales haya otorgado esta fianza en todo lo que se relacione a las responsabilidades que dé ésta derive así como en los procesos que se sigan al fiado por las responsabilidades que haya garantizado. A petición de parte, SOFIMEX será llamada a dicho proceso o juicio para que este a sus resultados. Artículo 287 de la L.I.S.F.

16.- Las oficinas y las autoridades dependientes de la Federación, del Distrito Federal, de los Estados y de los Municipios están obligados a proporcionar a SOFIMEX los datos que les soliciten relativos a antecedentes personales y económicos de quienes le hayan solicitado la fianza y de informarle sobre la situación del asunto, sea judicial administrativo o de otra naturaleza, para el que se haya otorgado, y de acordar, dentro de los 30 días naturales siguientes, la solicitud de cancelación de la fianza. En caso de que las autoridades no resuelvan estas solicitudes dentro del plazo mencionado, se entenderán resueltas en sentido negativo al solicitante. Artículo 293 de la L.I.S.F.

17.- Las autoridades, federales estatales, o locales, están obligadas a admitir las fianzas de las instituciones autorizadas por el Gobierno Federal para expedirlas; aceptar su solvencia económica sin calificar ni exigir la constitución de depósito, ni otorgamiento de fianza, ni comprobación de que sea propietaria de inmuebles, ni de su existencia jurídica, y será suficiente para que las acepten que la póliza esté firmada por las personas autorizadas por el Consejo de Administración de SOFIMEX cuya firma esté registrada ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas. Artículo 18 y 165 de la L.I.S.F.

18.- Las autoridades mencionadas en el punto anterior no podrán fijar mayor importe a las fianzas que otorguen las instituciones de fianzas autorizadas por el Gobierno Federal que el que señalen para depósitos en dinero u otras formas de garantía. Artículo 18 de la L.I.S.F.

19.- El pago de la fianza subroga a SOFIMEX por Ministerio de Ley en todos los derechos, acciones y privilegios del (de los) acreedor (es) a quien (es) se le (s) haya pagado, derivados de la obligación afianzada. La obligación fiadora se extinguirá si por causas imputables al (los) acreedor (es) SOFIMEX no puede subrogarse en estos derechos, acciones y privilegios en contra de su (s) DEUDOR (ES) FIADO (S). Artículo 177 de la L.I.S.F. 2830 y 2845 C.C.F.

20.- Si SOFIMEX tuviere que pagar la cantidad reclamada derivada de la presente fianza LA (EL) SOLICITANTE y LA (S) (EL) (LOS) OBLIGADA (O) (S) SOLIDARIO (S) contraen la obligación de reintegrarle el importe cubierto inmediatamente que se les requiera y a pagarle intereses moratorios desde la fecha en que SOFIMEX les haya notificado el pago de la fianza hasta que le reintegren el importe reclamado de acuerdo a la tasa pactada. El pago de reclamaciones que realice SOFIMEX en el extranjero, se efectuará por conducto de las instituciones de crédito mexicanas o filiales de éstas a través de sus oficinas del exterior, en la moneda que se haya establecido en la póliza.

21.- Si la Institución de Fianzas no cumple con las obligaciones asumidas en la póliza al hacerse exigibles, estará obligada, aun cuando la reclamación sea extrajudicial, a cubrir su obligación de acuerdo a lo dispuesto por el Artículo 283 de la L.I.S.F.

22.- Para conocer y resolver de las controversias derivadas de ésta póliza de fianza serán competentes las autoridades mexicana, en los términos de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, de la Ley de Protección y Defensa al Usuario de Servicios Financieros y otras disposiciones legales aplicables, sin perjuicio de que en los casos de fianzas en que el cumplimiento de la obligación garantizada surta sus efectos fuera del territorio nacional, se apliquen las normas correspondientes y los usos y costumbres internacionales.

*En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 209 y 210, de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la documentación contractual y la nota técnica respectiva, quedaron registradas ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, a partir de los días 08 DE ENERO DE 2021, 07 DE ENERO DE 2021 y 4 DE JULIO DE 2020, con los números: CNSF-S0805-0197-2020, CNSF-S0805-0195-2020, CNSF-S0805-0194-2020, CNSF-S0805-0193-2020, CNSF-S0805-0188-2020, CNSF-S0805-0205-2020, CNSF-S0805-0204-2020, CNSF-S0805-0203-2020, CNSF-S0805-0198-2020, CNSF-S0805-0186-2020.

