



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-44/2017
"Suministro e instalación del sistema integral de riego y monitoreo en diferentes parques del municipio"

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

En San Pedro Garza García, N.L. siendo las 11:30 horas del día 14 de diciembre de 2017, de conformidad con el artículo 35 de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y el artículo 74 de su Reglamento y artículos 169 al 172, 177 al 181 del Reglamento de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Municipio de San Pedro Garza García, N.L., con la Convocatoria por Licitación Pública Nacional Presencial que se hiciera para este concurso y con las bases del mismo, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Adquisiciones, ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio los C.C. C.P. Encarnación Ramones Saldaña, Secretario de la Contraloría y Transparencia; Ing. Rafael Zapata Garza, Contralor Ciudadano K3; C.P. Jorge Guajardo Cruz, Contralor Ciudadano K4; Lic. Juan Roberto Escobedo Galván, Coordinador de CECODAP de la Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente y la Lic. Sofía Lorena Leal Herrera, Directora de Adquisiciones, para llevar a cabo el Acto de la Presentación y Apertura de Propuestas, relativa al Suministro e instalación del sistema integral de riego y monitoreo en diferentes parques del municipio

Acto seguido se procedió a mencionar a las empresas que manifestaron su intención de participar en los términos indicados en la convocatoria de la licitación:

- **Agrocomercializadora del Norte S.A. de C.V.**
- **Coinhomex S.A. de C.V.**
- **Constructora Expansión 2000 S.A. de C.V.**

La Lic. Sofía Lorena Leal Herrera, Directora de Adquisiciones, en presencia de los asistentes, mencionó a los representantes de las participantes, que se registraron para este acto, las cuales se mencionan en orden alfabético.

Por la empresa **Agrocomercializadora del Norte S.A. de C.V.** se presentó el C. Jesús Ángel Salazar Tamez.

Por la empresa **Coinhomex S.A. de C.V.** se presentó el C. Alberto Mauricio Aspuru González.

Por la empresa **Constructora Expansión 2000 S.A. de C.V.** se presentó el C. Andrés Eugenio Villarreal Garza.

ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-44/2017
"Suministro e instalación del sistema integral de riego y monitoreo en diferentes parques del municipio"



Una vez mostrada y acreditada la personalidad de los representantes, se procedió a solicitar la entrega de las propuestas, a fin de que fuera revisada toda la documentación técnica y económica obligatoria para esta fase del concurso, sin entrar al análisis detallado de su contenido; para lo cual la convocante empleó un formato de revisión (checklist), el cual contiene el resultado de la revisión correspondiente de cada una de las proposiciones presentadas.

Se hace constar que la empresa **Agrocomercializadora del Norte S.A. de C.V.** presentó su propuesta técnica y económica, las cuales fueron revisadas de manera cuantitativa, cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las bases de este concurso puntos 15, 15 inciso a y 15 inciso b. El importe total para la partida no. 1 **"Parque Sierra Madre (Entre Calle La Sierra y Sierra de Picachos)."**, Anexo 2 "Cotización", es de \$2,210,982.06 (Dos millones doscientos diez mil novecientos ochenta y dos pesos 06/100 m.n.) IVA incluido. El importe total para la partida no. 2 **"Parque San Agustín 2do Sector (Monte Himalaya y Monte Blanco)."**, Anexo 2 "Cotización", es de \$1,137,840.60 (Un millón ciento treinta y siete mil ochocientos cuarenta pesos 60/100 m.n.) IVA incluido. El importe total para la partida no. 3 **"Parque de la Familia (Entre Vasconcelos y Bosques del Valle)."**, Anexo 2 "Cotización", es de \$1,574,386.60 (Un millón quinientos setenta y cuatro mil trescientos ochenta y seis pesos 60/100 m.n.) IVA incluido. El importe total para la partida no. 4 **"Parque Fuentes del Valle (Entre Parque Los Patos Vía Savotino y Vía Corso)."**, Anexo 2 "Cotización", es de \$2,049,038.17 (Dos millones cuarenta y nueve mil treinta y ocho pesos 17/100 m.n.) IVA incluido. El importe total para la partida no. 5 **"Parque Veredalta (Entre Cordillera y Barranca)."**, Anexo 2 "Cotización", es de \$1,136,720.09 (Un millón ciento treinta y seis mil setecientos veinte pesos 09/100 m.n.) IVA incluido. El importe total para la partida no. 6 **"Parque Valle de Santa Engracia (Entre Caoba y Palmas)."**, Anexo 2 "Cotización", es de \$1,499,262.22 (Un millón cuatrocientos noventa y nueve mil doscientos sesenta y dos pesos 22/100 m.n.) IVA incluido. El importe total para la partida no. 7 **"Parque Ampliación Lomas del Valle (Entre Mirador de la Loma y Sierra Linda)."**, Anexo 2 "Cotización", es de \$4,502,989.97 (Cuatro millones quinientos dos mil novecientos ochenta y nueve pesos 97/100 m.n.) IVA incluido. El importe total del Anexo 3 **"Resumen de cotizaciones"**, es de \$14,111,219.71 (Catorce millones ciento once mil doscientos diecinueve pesos 71/100 m.n.) IVA incluido. Entregando una Fianza en garantía por la oferta económica presentada, por un importe de \$750,000.00 (Setecientos cincuenta mil pesos 00/100 m.n.) de Afianzadora ACE Fianzas Monterrey S.A. con no. 1863954. Haciéndole entrega de una copia del formato de revisión de la documentación recibida.

Se hace constar que la empresa **Coinhomex S.A. de C.V.** presentó su propuesta técnica y económica, las cuales fueron revisadas de manera cuantitativa, cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las bases de este concurso puntos 15, 15 inciso a y 15 inciso b. El importe total para la partida no. 1 **"Parque Sierra Madre (Entre Calle La Sierra y Sierra de Picachos)."**, Anexo 2 "Cotización", es de \$2,221,931.09 (Dos millones doscientos veintiún mil novecientos treinta y un pesos 09/100 m.n.) IVA incluido. El importe total para la partida no. 2 **"Parque San Agustín 2do Sector (Monte Himalaya y Monte Blanco)."**, Anexo 2 "Cotización", es de \$1,175,671.15 (Un millón ciento setenta y cinco mil seiscientos setenta y un pesos 15/100 m.n.) IVA incluido. El importe total para la partida no. 3 **"Parque de la Familia (Entre Vasconcelos y Bosques del Valle)."**, Anexo 2 "Cotización", es de \$1,600,807.29 (Un millón seiscientos mil ochocientos siete pesos 29/100 m.n.) IVA incluido. El importe total para la partida no. 4 **"Parque Fuentes del Valle (Entre Parque Los Patos**

ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-44/2017

"Suministro e instalación del sistema integral de riego y monitoreo en diferentes parques del municipio"

Página 2 de 5



Vía Savotino y Vía Corso).”, Anexo 2 “Cotización”, es de \$2,040,753.37 (Dos millones cuarenta mil setecientos cincuenta y tres pesos 37/100 m.n.) IVA incluido. El importe total para la partida no. 5 “Parque Veredalta (Entre Cordillera y Barranca).”, Anexo 2 “Cotización”, es de \$1,167,068.03 (Un millón ciento sesenta y siete mil sesenta y ocho pesos 03/100 m.n.) IVA incluido. El importe total para la partida no. 6 “Parque Valle de Santa Engracia (Entre Caoba y Palmas).”, Anexo 2 “Cotización”, es de \$1,516,982.54 (Un millón quinientos dieciséis mil novecientos ochenta y dos pesos 54/100 m.n.) IVA incluido. El importe total para la partida no. 7 “Parque Ampliación Lomas del Valle (Entre Mirador de la Loma y Sierra Linda).”, Anexo 2 “Cotización”, es de \$4,427,984.87 (Cuatro millones cuatrocientos veintisiete mil novecientos ochenta y cuatro pesos 87/100 m.n.) IVA incluido. El importe total del Anexo 3 “Resumen de cotizaciones”, es de \$14,151,198.34 (Catorce millones ciento cincuenta y un mil ciento noventa y ocho pesos 34/100 m.n.) IVA incluido. Entregando una Fianza en garantía por la oferta económica presentada, por un importe de \$750,000.00 (Setecientos cincuenta mil pesos 00/100 m.n.) de Afianzadora SOFIMEX S.A. con no. 2158758. Haciéndole entrega de una copia del formato de revisión de la documentación recibida.

Se hace constar que la empresa **Constructora Expansión 2000 S.A. de C.V.** presentó su propuesta técnica y económica, las cuales fueron revisadas de manera cuantitativa, cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las bases de este concurso puntos 15, 15 inciso a y 15 inciso b. El importe total para la partida no. 1 “Parque Sierra Madre (Entre Calle La Sierra y Sierra de Picachos).”, Anexo 2 “Cotización”, es de \$2,471,048.61 (Dos millones cuatrocientos setenta y un mil cuarebta y ocho pesos 61/100 m.n.) IVA incluido. El importe total para la partida no. 2 “Parque San Agustín 2do Sector (Monte Himalaya y Monte Blanco).”, Anexo 2 “Cotización”, es de \$1,274,837.54 (Un millón doscientos setenta y cuatro mil ochocientos treinta y siete pesos 54/100 m.n.) IVA incluido. El importe total para la partida no. 3 “Parque de la Familia (Entre Vasconcelos y Bosques del Valle).”, Anexo 2 “Cotización”, es de \$1,792,560.04 (Un millón setecientos noventa y dos mil quinientos sesenta pesos 04/100 m.n.) IVA incluido. El importe total para la partida no. 4 “Parque Fuentes del Valle (Entre Parque Los Patos Vía Savotino y Vía Corso).”, Anexo 2 “Cotización”, es de \$2,211,798.08 (Dos millones doscientos once mil setecientos noventa y ocho pesos 08/100 m.n.) IVA incluido. El importe total para la partida no. 5 “Parque Veredalta (Entre Cordillera y Barranca).”, Anexo 2 “Cotización”, es de \$2,069,841.74 (Dos millones sesenta y nueve mil ochocientos cuarenta y un pesos 74/100 m.n.) IVA incluido. El importe total para la partida no. 6 “Parque Valle de Santa Engracia (Entre Caoba y Palmas).”, Anexo 2 “Cotización”, es de \$1,826,203.61 (Un millón ochocientos veintiséis mil doscientos tres pesos 63/100 m.n.) IVA incluido. El importe total para la partida no. 7 “Parque Ampliación Lomas del Valle (Entre Mirador de la Loma y Sierra Linda).”, Anexo 2 “Cotización”, es de \$5,104,986.56 (Cinco millones ciento cuatro mil novecientos ochenta y seis pesos 56/100 m.n.) IVA incluido. El importe total del Anexo 3 “Resumen de cotizaciones”, es de \$16,751,276.18 (Dieciséis millones setecientos cincuenta y un mil doscientos setenta y seis pesos 18/100 m.n.) IVA incluido. Entregando una Fianza en garantía por la oferta económica presentada, por un importe de \$900,000.00 (Novecientos mil pesos 00/100 m.n.) de Afianzadora SOFIMEX S.A. con no. 2158923. Haciéndole entrega de una copia del formato de revisión de la documentación recibida.

ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-44/2017
“Suministro e instalación del sistema integral de riego y monitoreo en diferentes parques del municipio”

9M



Toda la documentación técnica y económica recibida, se quedará en poder del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., a través de la Dirección de Adquisiciones para poder realizar la revisión, análisis y comprobación cualitativa correspondiente y estar en posición de realizar el fallo.


Dichas propuestas fueron firmadas por las personas presentes para dar transparencia a la custodia de las mismas.

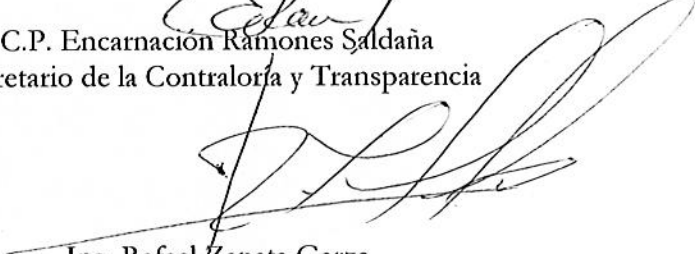
Se hace constar que el licitante que se presenta por la empresa Constructora Expansión 2000 S.A. de C.V. solicita se revise exhaustivamente los planos topográficos.

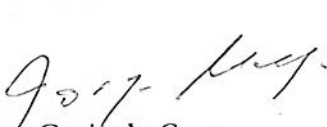
Se les notifica en este mismo acto, que la fecha para el Acto de Fallo, es el día 20 de diciembre del presente año a las 13:45 horas en la sala de juntas de la Dirección de Adquisiciones ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio.


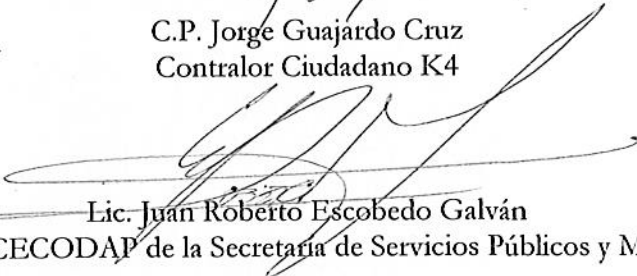
Se hace constar que la presente sesión fue video grabada en formato DVD y el video forma parte integrante del acta. No habiendo otro asunto que tratar, se cierra la presente acta siendo las 12:44 horas del día 14 de diciembre de 2017, firmando para constancia los que en ella intervinieron.

Por el Municipio de San Pedro Garza García:


C.P. Encarnación Ramones Saldaña
Secretario de la Contraloría y Transparencia


Ing. Rafael Zapata Garza
Contralor Ciudadano K3



C.P. Jorge Guajardo Cruz
Contralor Ciudadano K4



Lic. Juan Roberto Escobedo Galván
Coordinador de CECODAP de la Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente


ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA

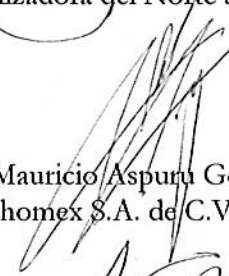
Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-44/2017
"Suministro e instalación del sistema integral de riego y monitoreo en diferentes parques del municipio"





Lic. Sofia Lorena Leal Herrera
Directora de Adquisiciones

Participantes:


C. Jesús Ángel Salazar Tamez.
Agrocomercializadora del Norte S.A. de C.V.


C. Alberto Mauricio Aspuru González.
Coinhomex S.A. de C.V.


C. Andrés Eugenio Villarreal Garza.
Constructora Expansión 2000 S.A. de C.V.



914
ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-44/2017
"Suministro e instalación del sistema integral de riego y monitoreo en diferentes parques del municipio"