EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN E INTELIGENCIA ARTIFICIAL
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SAIA-DA-CL-36/2025
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACERAS"

RESULTADO DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y APERTURA DE PROPUESTA ECONÓMICA

En San Pedro Garza García, Nuevo León, dando lectura a la lista de asistencia misma que se anexa y forma parte de esta acta siendo las 10:30-diez horas con treinta minutos del día 25-veinticinco de junio del 2025-dos mil veinticinco, para la celebración del Resultado de la Evaluación Técnica y Apertura de Propuesta Económica, se reúnen en la Sala de Juntas de la Dirección de Adquisiciones, ubicada en la calle Independencia Nº 316, Centro de este Municipio, el Representante de la Convocante e invitados siguientes; el Lic. Jonathan Eduardo Rodríguez Medellín, Representante Suplente de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia; el Lic. César Mascareñas Santos, Director de Infraestructura Urbana; el C.P. Juan Carlos Aguilar Guerrero, Coordinador General Administrativo de la Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad; y la Lic. Jenny Maribel Arquieta Marqueda, Coordinadora de Licitaciones, Concursos y Excepciones; licitante e invitados, ajustados a los términos de las bases expedidas para la licitación, se procede a la notificación del Resultado de la Evaluación Técnica conforme a lo establecido en el punto 13) de las mismas y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 11 y 39 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y 74 fracción XVI primero y último párrafo del Reglamento de la Ley en Comento, y artículo 116 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Municipio de San Pedro, Garza García Nuevo León.

Así mismo, del dictamen técnico emitido por el Lic. César Mascareñas Santos, Director de Infraestructura Urbana; se concluye que la propuesta técnica presentada por el licitante **GUMAC CONSTRUCCIONES, SERVICIOS Y URBANIZACIÓN, S.A. DE C.V.,** cumple satisfactoriamente con todos los puntos de acuerdo a lo establecido en las bases de la Licitación.

Así mismo, de la revisión cualitativa de la Propuesta Técnica aceptada, no se conocieron hechos que hacer constar.

Acto seguido, se procedió a verificar la inviolabilidad del sobre que contiene la propuesta económica del Licitante, cuya propuesta técnica no fue desechada, procediendo a su apertura y revisión de contenido.

Derivado de lo anterior, se concluye que la propuesta cuyo monto se indica a continuación, cumple con lo solicitado en las Bases que rigen la presente Licitación, por lo que es recibida por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior Fallo.

PROPUESTA ECONÓMICA
GUMAC CONSTRUCCIONES, SERVICIOS Y URBANIZACIÓN, S.A. DE C.V.

SUB PARTIDA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.1	**RETIRO DE BANQUETAS EXISTENTES**. QUE INCLUYA: ACARREOS, TRASPALEO, RETIRO DE DESECHOS DERIVADOS DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	3,039	$310.21	$942,728.19
1.2	**RETIRO DE CORDÓN EXISTENTE**. QUE INCLUYA: ACARREOS, TRASPALEO, RETIRO DE DESECHOS DERIVADOS DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	550	$305.00	$167,750.00
1.3	**RETIRO DE RAMPA VEHICULAR EXISTENTE**. QUE INCLUYA: ACARREOS, TRASPALEO, RETIRO DE DESECHOS DERIVADOS DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	45	$785.00	$35,325.00
1.4	**RETIRO DE BOCA DE TORMENTAS EXISTENTE** QUE INCLUYA: ACARREOS, TRASPALEO, RETIRO DE DESECHOS DERIVADOS DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	70	$758.00	$53,060.00

1.5	**FORMACIÓN DE CORDÓN DE CONCRETO** RECTO DE 15 CMS DE BASE X 15 CMS DE ALTO, UTILIZANDO CONCRETO FC=200 KG/CM2 CON 30 CMS DE VARILLA DE 3/8" ANCLADOS A LA VIGA DE CIMENTACIÓN A CADA 25 CMS Y UNA VARILLA DE 3/8" A TODO LO LARGO DEL CORDÓN, ACABADO PULIDO, QUE INCLUYA: TRAZO DEL ÁREA A REHABILITAR (ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA, DISPOSICIÓN DURANTE EL TIEMPO QUE DUREN LOS TRABAJOS); COMPACTACIÓN DE TERRENO NATURAL O MEJORADO, COLADO EN SITIO, CURADO, CIMBRA, DESCIMBRA; ASÍ COMO EL MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	600	$695.00	$417,000.00
1.6	**FORMACIÓN DE ACERA DE CONCRETO**, FC=200 KG/CM2, AGREGADO MÁXIMO DE 3/4" DE 10 CM DE ESPESOR, ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, ACABADO ANTIDERRAPANTE Y JUNTAS DE CONTRACCIÓN A CADA 3.00 MTS. QUE INCLUYA: TRAZO DEL ÁREA A REHABILITAR (ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA, DISPOSICIÓN DURANTE EL TIEMPO QUE DUREN LOS TRABAJOS); COMPACTACIÓN DE TERRENO NATURAL O MEJORADO, COLADO EN SITIO, CURADO, CIMBRA, DESCIMBRA; ASÍ COMO EL MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	3517	$1,075.15	$3,781,302.55
1.7	**FORMACIÓN DE RAMPA PEATONAL**, F´C=200 KG/CM2, AGREGADO MÁXIMO DE 3/4" DE 10 CM DE ESPESOR, ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, ACABADO ANTIDERRAPANTE. QUE INCLUYA: TRAZO DEL ÁREA A REHABILITAR (ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA, DISPOSICIÓN DURANTE EL TIEMPO QUE DUREN LOS TRABAJOS); COMPACTACIÓN DE TERRENO NATURAL O MEJORADO, COLADO EN SITIO, CURADO, CIMBRA, DESCIMBRA; ASÍ COMO EL MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	235	$1,009.25	$237,173.75

1.8	**FORMACIÓN DE RAMPA PARA ACCESO VEHÍCULAR** DE CONCRETO PREMEZCLADO DE FC=250 KM/CM2 DE 10 CMS DE ESPESOR, ARMADA CON UNA CUADRÍCULA DE VARILLAS DE 3/8"@20 CM , ACABADO ANTIDERRAPANTE. QUE INCLUYA: TRAZO DEL ÁREA A REHABILITAR (ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA, DISPOSICIÓN DURANTE EL TIEMPO QUE DUREN LOS TRABAJOS); COMPACTACIÓN DE TERRENO NATURAL O MEJORADO, COLADO EN SITIO, CURADO, CIMBRA, DESCIMBRA; ASÍ COMO EL MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	162	$1,907.79	$309,061.98
1.9	**SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BOCA DE TORMENTAS** CON UN ARMADO DE UNA PARRILLA DE VARILLA DE 3/8" @20 CM. QUE INCLUYA: TRAZO DEL ÁREA A REHABILITAR (ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA, DISPOSICIÓN DURANTE EL TIEMPO QUE DUREN LOS SERVICIOS); COMPACTACIÓN DE TERRENO NATURAL O MEJORADO, COLADO EN SITIO, CURADO, CIMBRA, DESCIMBRA; ASÍ COMO EL MATERIAL, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	70	$2,590.30	$181,321.00
1.10	**SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO TIPO PODOTÁCTIL** 30 CMS LARGO X 30 CMS ANCHO X 4 CM DE ESPESOR DE CONCRETO ARQUITECTÓNICO COLOR GRIS, DISEÑO TIPO BOTONES ASENTADO SOBRE FIRME DE CONCRETO, CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE 2.5CM, EMBOQUILLADO. QUE INCLUYA: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	80	$1,086.75	$86,924.00
1.11	**SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BOLARDO** EN RAMPA PEATONAL EQUIVALENTE MODELO SONIC CONVEXO O SIMILAR, DE TUBO DE ACERO AL CARBÓN DE 8" Ø CED. 40, MEDIDAS 100 X 22 X 22 CM, ACABADO EN PINTURA POLIÉSTER HORNEADO COLOR GRIS OBSCURO (A DEFINIR CON EL **PARTICIPANTE** ADJUDICADO). QUE INCLUYA: MATERIALES, ACARREOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	52	$13,013.55	$676,704.60

1.12	**SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE** DE 5 CM DE ESPESOR PARA FORMACIÓN DE BANQUETA DE CONCRETO. QUE INCLUYA: MATERIAL, COMPACTACIÓN, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	51	$1,850.00	$94,350.00
				SUBTOTAL	**$6,982,701.07**
				I.V.A.	**$1,117,232.17**
				TOTAL	**$8,099,933.24**

En este acto los asistentes y el licitante firman la propuesta económica.

Una vez firmada la propuesta económica aceptada, con la finalidad de dar seguimiento al procedimiento de Licitación Pública Nacional Presencial No. SAIA-DA-CL-36/2025, relativa al **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACERAS"** se convoca a los asistentes, licitante e invitados para que el día **27-veintisiete de junio del 2025-dos mil veinticinco, a las 11:30-once horas con treinta minutos** asistan a este mismo recinto, en el que se les dará a conocer el Fallo Económico y Fallo Definitivo.

No teniendo más asuntos que tratar, se da por concluido el Acto de Resultado de la Evaluación Técnica y Apertura de Propuesta Económica, siendo las 10:45-diez horas con cuarenta y cinco minutos, firmando para constancia y a fin de que surtan los efectos legales correspondientes; señalandose que la omisión de firma por parte de los Licitantes no invalida su contenido y efectos del acta, poniéndose a partir de esta fecha a disposición de los que no hayan asistido para efectos de notificación a través del portal del Municipio. Lo anterior, de conformidad a lo estipulado en el artículo 180, fracción X del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León. Así mismo, se hace del conocimiento que la sesión fue grabada en formato electrónico y la grabación forma parte integral del acta.

Para constancia y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento los que intervinieron en el acto.

Por el Municipio de San Pedro Garza García:

Lic. Edgar Rolando Castillo García
Coordinador de Comité y Convenios
Representante Suplente de la Directora de Adquisiciones

Lic. Jonathan Eduardo Rodríguez Medellín
Representante Suplente de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia

Lic. Jenny Maribel Arquieta Marqueda
Coordinadora de Licitaciones, Concursos y Excepciones

Área requirente:

Lic. César Mascareñas Santos
Director de Infraestructura Urbana de la
Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad

C.P. Juan Carlos Aguilar Guerrero
Coordinador General Administrativo de la
Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad

Licitante:

C. Valeria Denisse Jara Tovar
Gumac Construcciones Servicios y Urbanización, S.A. de C.V.

La presente hoja de firmas forma parte integral del Acto Resultado de la Evaluación Técnica y Apertura de Propuesta Económica del Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SAIA-DA-CL-36/2025 relativa al "Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de aceras".