



COMITÉ DE ADQUISICIONES
Tercera Sesión Extraordinaria 2022
18 de marzo del 2022

En la ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las 10:00 horas del día 18 de marzo del dos mil veintidós, en uso de la palabra, la licenciada Laura Lozano Villalobos, Secretaria de Administración y Presidenta del Comité, dio la bienvenida a los integrantes del Comité de Adquisiciones a la Tercera Sesión Extraordinaria 2022, aclarando que se tendrá presencia virtual, tanto de miembros del Comité con voz y voto, como de los Contralores Ciudadanos, de conformidad con el punto Cuarto, numeral II, de la Declaratoria de Emergencia emitida por el Presidente Municipal, en fecha 17 de marzo del 2020, en donde se instruye la suspensión de la celebración de sesiones o reuniones de comisiones, comités, consejos, juntas u otros órganos colegiados y se autoriza, de ser necesario, a celebrarlas a distancia aprovechando los medios tecnológicos u otros mecanismos que determine el propio órgano, dando así validez a la votación de aquellos miembros del Comité con voz y voto que se integren remotamente; posteriormente cedió el uso de la voz al Ing. Carlos Romanos Salazar, Director de Adquisiciones, en su carácter de Secretario Ejecutivo, quien pasó lista de asistencia:

Lic. José Ramírez De La Rosa
En representación del Srio. de Ayuntamiento

Presente virtualmente

Lic. Rubén Támez Rodríguez
En representación de la Sria. de Finanzas y Tesorería

Presente virtualmente

Lic. Laura Lozano Villalobos
Secretaria de Administración

Presente

C.P. Francisco Juan Garza Barbosa
Síndico Primero del Ayuntamiento

Ausente con aviso

Lic. Rodolfo Mendoza Elizondo
Octavo Regidor

Presente virtualmente

Lic. Brenda Tafich Lankenau
Décima Segunda Regidora

Presente virtualmente

Lic. José Antonio Rodarte Barraza
Décimo Regidor

Presente virtualmente

Lic. Israel López González
En representación Secretaria de la Contraloría y Transparencia

Presente

Lic. Rubén Vega Valdez
Coordinador de Licitaciones y Planeación Estratégica

Presente

Ing. Carlos Romanos Salazar
Director de Adquisiciones

Presente



Por parte de nuestros contralores ciudadanos:

C. María Luisa López González
Contralor Ciudadano K1

Presente

C.P. José Baltazar Valles Luévanos
Contralor Ciudadano K3

Ausente con aviso

Ing. Ernesto Javier Vidal Hallam
Contralor Ciudadano K4

Presente virtualmente

Ing. Roberto Reynoso Corbalá
Contralor Ciudadano K5

Presente virtualmente

C.P. Bernardino Martínez Vizcaya
Contralor Ciudadano K6

Ausente con aviso

Durante la sesión se irán incorporando también algunos invitados

El Ing. Carlos Romanos Salazar señaló que existe quorum legal para dar validez a la sesión; posteriormente pasó al punto dos, procediendo a dar lectura al orden del día, siendo éste el siguiente:

1. Lista de asistencia y declaración del quórum legal.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Resultado del concurso por licitación pública nacional abierta núm. SA-DA-CL-08/2022 relativa a "Suministro, instalación y puesta en marcha de Simulador de tiro virtual para la Secretaría de Seguridad Pública"
4. Adquisición de compra de inmueble para construcción del "Cendi V"
5. Aprobación de la convocatoria y bases del concurso por licitación pública nacional presencial abierta núm. SA-DA-CL-14/2022 relativa a "Contratación del suministro de artículos de limpieza para dependencias de la Administración Pública Municipal"
6. Asuntos generales.
7. Clausura.

Aprobándose por unanimidad con 6-sies votos a favor, por parte del Lic. José Ramírez De La Rosa, Lic. Rubén Tamez Rodríguez, Lic. Laura Lozano Villalobos, Lic. Rodolfo Mendoza Elizondo, Lic. Brenda Tafich Lankenau y el Lic. José Antonio Rodarte Barraza.

Punto tres. - Resultado del concurso por licitación pública nacional abierta núm. SA-DA-CL-08/2022 relativa a "Suministro, instalación y puesta en marcha de Simulador de tiro virtual para la Secretaría de Seguridad Pública"



10

Licitación pública núm. SA-DA-CL-08/2022, relativa a la
 “Suministro, instalación y puesta en marcha de Simulador de tiro virtual para la Secretaría de Seguridad Pública

Fecha de convocatoria:	23 de febrero del 2022		
Suficiencia presupuestal:	\$6,000,000.00		
Participantes:	<ul style="list-style-type: none"> • Forte Comunicaciones, S.A. de C.V. • Koor Intercomercial, S.A. • Logística y Nexos Informáticos, S.A. de C.V. • Soluciones y Opciones de Seguridad Privada, S.A. de C.V. 		
Participantes que NO acreditaron Propuesta Técnica:	<ul style="list-style-type: none"> • Forte Comunicaciones, S.A. <p>*Solamente realizó pago de bases.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Koor Intercomercial, S.A. <p>*No presento sobres con sus propuestas (técnica y económica)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Soluciones y Opciones de Seguridad Privada, S.A. de C.V. <p>*No cumplió con la carta de disponibilidad del fabricante, descalificado en el punto conformidad con el punto 27) DESCALIFICACIÓN DE LOS LICITANTES. Inciso a. Que no cumplan con cualquiera de los requisitos establecidos en estas bases que afecten la solvencia.</p>
Participante que acreditó propuesta económica:	<ul style="list-style-type: none"> • Logística y Nexos Informáticos, S.A. de C.V. 		

PROPUESTA

De conformidad con el artículo 39, fracción III del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, se somete a consideración del Comité la adjudicación del contrato para la **“Suministro, instalación y puesta en marcha de Simulador de tiro virtual para la Secretaría de Seguridad Pública”** a favor de la empresa **Logística y Nexos Informáticos, S.A. de C.V.**, con R.F.C. LNI9611119T4, por un monto de **\$5,497,994.00 (Cinco millones cuatrocientos noventa y siete mil novecientos noventa y cuatro pesos 75/100 m.n.) I.V.A. incluido**, con una vigencia a partir del **22 de marzo del 2022 al 28 de junio del 2022.**

Aprobándose por unanimidad con 6-sies votos a favor, por parte del Lic. José Ramírez De La Rosa, Lic. Rubén Tamez Rodríguez, Lic. Laura Lozano Villalobos, Lic. Rodolfo Mendoza Elizondo, Lic. Brenda Tafich Lankenau y el Lic. José Antonio Rodarte Barraza.

La Lic. Laura Lozano, agradece al equipo de Seguridad Municipal por su acompañamiento.

Punto cuatro. - Adquisición de compra de inmueble para construcción del “Cendi V”

OBJETIVO

Adquirir el inmueble de expediente catastral 11-182-002 que cuenta con una superficie de 242.68 metros cuadrados, ubicado en la colonia Canteras, para la construcción del “DISTRITO CANTERAS, Construcción de CENDI V, integración de área verde y corredor peatonal de calle Enrique H. Herrera”

R

75

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



que se contempla en el Plan Municipal de Desarrollo 2021-2024 dentro del eje Desarrollo Social e Inclusión, en el apartado de Obra Pública, con la finalidad que en dicho inmueble se permita acercar a la Ciudadanía del área oriente del Municipio para los servicios de estancia infantil que se brindarán con la creación de dicho Centro, propiciando así el acceso a la población más vulnerable del Municipio.

FUNDAMENTACIÓN

Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado Nuevo León

Artículo 41.

Fracción XIX. Cuando, por la naturaleza de la negociación, existan circunstancias o características del contrato que hagan del todo indispensable acudir al método de adjudicación directa, según los criterios o casos que señale el Reglamento de esta Ley;

Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Municipio de San Pedro Garza Gracia, Nuevo León.

Artículos 97, 207, 208, 213 fracción XVIII, 330, 332, 334, 335 y 336.

El ing. Carlos Romanos da la bienvenida al Lic. Rafael García Herrera, Director de Patrimonio Municipal.

PROPUESTA

Se somete a la aprobación del Comité la adquisición de compra directa del inmueble de expediente catastral 11-182-002 que cuenta con una superficie de 242.68 metros cuadrados, ubicado en la colonia Canteras, a favor de los ciudadanos el señor José Luis Mendoza Escobar, la señora María Leticia Mendoza Escobar, la señora Nohemí Mendoza Escobar, el señor Nicolás Mendoza Escobar y la señora Rosaura Máyela Mendoza Escobar, por un monto de \$1'400,000.00 (un millón cuatrocientos mil pesos), más trámites y gastos de escrituración, para la construcción del "DISTRITO CANTERAS, Construcción de CENDI V, integración de área verde y corredor peatonal de calle Enrique H. Herrera" que se contempla en el Plan Municipal de Desarrollo 2021-2024 dentro del eje Desarrollo Social e Inclusión, en el apartado de Obra Pública, con la finalidad que en dicho inmueble se permita acercar a la Ciudadanía del área oriente del Municipio para los servicios de estancia infantil que se brindarán con la creación de dicho Centro, propiciando así el acceso a la población más vulnerable del Municipio.

Aprobándose por unanimidad con 6-sies votos a favor, por parte del Lic. José Ramírez De La Rosa, Lic. Rubén Tamez Rodríguez, Lic. Laura Lozano Villalobos, Lic. Rodolfo Mendoza Elizondo, Lic. Brenda Tafich Lanckenau, y el Lic. José Antonio Rodarte Barraza.

El ing. Carlos Romanos, agradece su presencia al Lic. Rafael García.

Punto cinco. - Aprobación de la convocatoria y bases del concurso por licitación pública nacional presencial abierta núm. SA-DA-CL-14/2022 relativa a "Contratación del suministro de artículos de limpieza para dependencias de la Administración Pública Municipal"

OBJETIVO



Llevar a cabo el procedimiento para la “Contratación del suministro de artículos de limpieza para dependencias de la Administración Pública Municipal” de conformidad con la solicitud de contrato núm. 6724, a través de la Secretaría de Administración.

Fechas tentativas para el desahogo del procedimiento

Publicación	Junta de Aclaraciones	Apertura de propuesta Técnica	Fallo técnico y apertura económica	Fallo
23/03/2022	01/04/2022	08/04/2022	26/04/2022	29/04/2022

El ing. Carlos Romanos da la bienvenida al Lic. Humberto González Flores, Coordinador de plazas, presupuestos y administración.

RESUMEN DE LAS BASES

- Los licitantes deberán ofrecer y cotizar el 100% de los bienes solicitados en el anexo 1 “Especificación Técnica”, se adjudicarán la totalidad del inciso a y b en lote único.
- El licitante interesado deberá presentar muestra física de algunos productos del listado a ofrecer. (Establecido en las bases).
- Vigencia será a partir del 01/05/2022 al 30/04/2023.

PROPUESTA

De conformidad con el artículo 39, fracción II del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, se somete a consideración del Comité la aprobación de la convocatoria y bases del concurso por licitación pública nacional presencial núm. SA-DA-CL-14/2022 relativa a “Contratación del suministro de artículos de limpieza para dependencias de la Administración Pública Municipal”

Aprobándose por unanimidad con 6-sies votos a favor, por parte del Lic. José Ramírez De La Rosa, Lic. Rubén Tamez Rodríguez, Lic. Laura Lozano Villalobos, Lic. Rodolfo Mendoza Elizondo, Lic. Brenda Tafich Lankenau, y el Lic. José Antonio Rodarte Barraza.

Punto seis. - Asuntos generales. No hay comentarios

Punto siete. - Clausura. No habiendo más temas que tratar, el Ing. Carlos Romanos Salazar cede el uso de la voz a la licenciada Laura Lozano Villalobos para el cierre de la sesión, quien agradece la participación de los miembros del comité y da cierre a la misma siendo las 10:13-diez horas trece minutos del día 18 de marzo del dos mil veintidós.

La grabación de la sesión de mérito se encuentra disponible en el portal de Internet del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, la presente acta estará publicada en dicho portal una vez

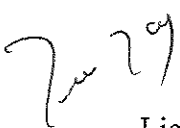
(Handwritten signatures and marks at the bottom of the page)




recabadas todas las firmas de los asistentes. Y las bases aprobadas serán publicadas en "Contrataciones abiertas" (<http://licitaciones.sanpedro.gob.mx>).

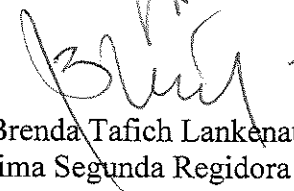
POR EL COMITÉ


Lic. José Ramírez De La Rosa
En representación del Secretario de Ayuntamiento



Lic. Rubén Támez Rodríguez
En representación de la Sria. de Finanzas y Tesorería


Lic. Laura Lozano Villalobos
Secretaria de Administración


Lic. Rodolfo Mendoza Elizondo
Octavo Regidor


Lic. Brenda Tafich Lankenau
Décima Segunda Regidora


Lic. José Antonio Rodarte Barraza
Décimo Regidor


Lic. Israel López González
En representación Secretaria de la Contraloría y Transparencia



Lic. Rubén Vega Valdez
Coordinador de Licitaciones y Planeación Estratégica

Ing. Carlos Romanos Salazar
Director de Adquisiciones

Por parte de nuestros contralores ciudadanos:

C. María Luisa López González
Contralor Ciudadano del Sector K1

C.P. José Baltazar Valles Luévanos
Contralor Ciudadano del Sector K3

Ing. Ernesto Javier Vidal Hallam
Contralor Ciudadano del Sector K4

Ing. Roberto Reynoso Corbalá
Contralor Ciudadano del Sector K5

INVITADOS

Gerardo Garza Páez
Coordinador Financiero Secretaría de Seguridad Pública Municipal

Lic. Rafael García Herrera
Director de Patrimonio Municipal



Lic. Humberto González Flores
Coordinador de plazas, presupuestos y administración

Esta hoja forma parte del acta de la Tercera Sesión Extraordinaria del Comité de Adquisiciones celebrada el día 18 de marzo del 2022.

CRS/rvv/acr