



**MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.**  
**Secretaría de Administración**  
**Dirección de Adquisiciones**

**Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial no. SA-DA-CL-24/2016**  
“Suministro e instalación de materiales para mejoras de fachadas en viviendas beneficiadas con el programa Madrinas de San Pedro”

**ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA**

En San Pedro Garza García, N. L. siendo las 10:00 horas del día martes 15 de Noviembre de 2016, de conformidad con el artículo 35 de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y el artículo 74 de su Reglamento y artículos 169 al 172, 177 al 181 del Reglamento de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Municipio de San Pedro Garza García, N.L., con la Convocatoria por Licitación Pública Nacional Presencial que se hiciera para este concurso y con las bases del mismo, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Adquisiciones, ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio los C.C. C.P. Karla Nelly Puente Rosales, en representación del Secretario de la Contraloría y Transparencia; C. Jaime Pérez Espinoza, Contralor Ciudadano K2; Ing. Rafael Zapata Garza, Contralor Ciudadano K3; C.P. Jorge Guajardo Cruz, Contralor Ciudadano K4; la Lic. Jazmín Moreno Montemayor, Directora de Desarrollo Humano y Capital Social; el Arq. Néstor Luna Parra, Coordinador de Bienestar Social; la Lic. Sofía Lorena Leal Herrera, Directora de Adquisiciones; y el Lic. Mauro Alberto Molano Noriega, Coordinador de Compras Especiales y Concursos; para llevar a cabo el Acto de la Presentación y Apertura de Propuesta, relativo al Suministro e instalación de materiales para mejoras de fachadas en viviendas beneficiadas con el programa Madrinas de San Pedro.

Acto seguido se procedió a mencionar a las empresas que manifestaron su intención de participar en los términos indicados en la convocatoria de la licitación:

- **M.S. Comercializadora e Importadora, S.A. de C.V.**
- **Jorge Enrique Rodríguez Valles**

La Lic. Sofía Lorena Leal Herrera, Directora de Adquisiciones, en presencia de los asistentes, mencionó a los representantes de las participantes, que se registraron para este acto, las cuales se mencionan en orden alfabético.

Por la persona física el **Arq. Jorge Enrique Rodríguez Valles**, quien lo representa el **C. Arturo Morquecho Valles** quien se identificó con Credencial de Elector N° 2066114008089.

Por la empresa **M.S. Comercializadora e Importadora, S.A. de C.V.**, se presentó el **C. Elias Benitez Cazares** quien se identificó con Credencial de Elector N° 1134062426855.

ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial no. SA-DA-CL-24/2016  
“Suministro e instalación de materiales para mejoras de fachadas en viviendas beneficiadas con el programa Madrinas de San Pedro”

Página 1 de 4

9/19



Una vez mostrada y acreditada la personalidad de los representantes, se procedió a solicitar la entrega de las propuestas, a fin de que fuera revisada toda la documentación técnica y económica obligatoria para esta fase del concurso, sin entrar al análisis detallado de su contenido; para lo cual la convocante empleo un formato de revisión (check list), el cual contiene el resultado de la revisión correspondiente de cada una de las proposiciones presentadas.

Se hace constar la persona física **Arq. Jorge Enrique Rodríguez Valles**, presentó su propuesta técnica y económica, las cuales fueron revisadas de manera cuantitativa, cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las bases de este concurso puntos 15, 15.1, incumpliendo en las bases en el punto 15.2.1, ya que no entregó un CD que contenía su propuesta económica, solicitada en el punto antes mencionado. El importe total del Anexo N° 2 "Cotización" es de \$2,355,103.62 (Dos millones trescientos cincuenta y cinco mil ciento tres pesos 62/100 m.n.). Entregando una fianza en garantía por la oferta económica presentada, por un importe de \$150,000.00 (Ciento cincuenta mil pesos 00/100 m.n.) de Afianzadora Aserta, S.A. de C.V. Grupo Financiero, con no. 3701-12244-4. Haciéndole entrega de una copia del formato de revisión de la documentación recibida.

Se hace constar la empresa **M.S. Comercializadora e Importadora, S.A. de C.V.**, presentó su propuesta técnica y económica, las cuales fueron revisadas de manera cuantitativa, cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las bases de este concurso en los puntos 15, 15.1 y 15.2. El importe total del Anexo N° 2 "Cotización" es de \$3,502,924.96 (Tres millones quinientos dos mil novecientos veinticuatro pesos 96/100 m.n.). Entregando una fianza en garantía por la oferta económica presentada, por un importe de \$180,000.00 (Ciento ochenta mil pesos 00/100 m.n.) Afianzadora Aserta, S.A. de C.V. Grupo Financiero, con no 4344-00034-8. Haciéndole entrega de una copia del formato de revisión de la documentación recibida.

Toda la documentación técnica y económica recibida, se quedará en poder del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., a través de la Dirección de Adquisiciones para poder realizar la revisión, análisis y comprobación cualitativa correspondiente y estar en posición de realizar el fallo.

Dichas propuestas fueron firmadas por las personas presentes para dar transparencia a la custodia de las mismas.

Se les notifica en este mismo acto, que la fecha para el Acto de Fallo, es el jueves 24 de Noviembre del presente a las 10:00 horas en la sala de la Dirección de Adquisiciones ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio.

Se hace constar que la presente sesión fue video grabada en formato DVD y el video forma parte integrante del acta. No habiendo otro asunto que tratar, se cierra la presente acta siendo las 10:25 horas de la fecha arriba descrita, firmando para constancia los que en ella intervinieron.

ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial no. SA-DA-CL-24/2016

"Suministro e instalación de materiales para mejoras de fachadas en viviendas beneficiadas con el programa Madrinas de San Pedro"

Página 2 de 4



Por el Municipio de San Pedro Garza García:

C.P. Karla Nelly Puente Rosales  
En representación del Secretario de la Contraloría y Transparencia

C. Jaime Pérez Espinoza  
Contralor Ciudadano K2

Ing. Rafael Zapata Garza  
Contralor Ciudadano K3

C.P. Jorge Guajardo Cruz  
Contralor Ciudadano K4

Lic. Sofía Lorena Leal Herrera  
Directora de Adquisiciones

Lic. Mauro Alberto Molano Noriega  
Coordinador de Compras Especiales y Concursos

ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial no. SA-DA-CL-24/2016  
"Suministro e instalación de materiales para mejoras de fachadas en viviendas beneficiadas con el programa Madrinas de San Pedro"



Lic. Jazmín Moreno Montemayor  
Directora de Desarrollo Humano y Capital Social

Arq. Néstor Luna Parra  
Coordinador de Bienestar Social

**Participantes:**

Arq. Jorge Enrique Rodríguez Valles  
C. Arturo Morquecho Valles

C. Elias Benítez Cazares  
M.S. Comercializadora e Importadora, S.A. de C.V.

Guillermo A. Meléndez

ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial no. SA-DA-CL-24/2016  
"Suministro e instalación de materiales para mejoras de fachadas en viviendas beneficiadas con el programa Madrinas de San Pedro"