



San  
Pedro  
Garza  
García

GOBIERNO MUNICIPAL

EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-19/2024  
“Contratación de servicios externos para mantenimiento, barrido, limpieza y recolección de basura en diferentes zonas del municipio”

ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

En San Pedro Garza García, N. L., siendo las 10:00 horas del día 18 de abril de 2024, de conformidad con el artículo 34 de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y el artículo 72 de su Reglamento y del 157 al 167 del Reglamento de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., con la Convocatoria Pública que se hiciera para este concurso y con las bases del mismo, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Adquisiciones, ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio los CC; C.P. Mario Alberto Salazar Garza, Jefe de Auditoría de la Dirección de Auditoría y Control Interno en representación de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia; Ing. Kevin Carrillo Arias, Coordinador de Seguimiento Operativo; Ing. Marco Antonio Rodríguez Parras, Jefe de Departamento de Alumbrado Público; Ing. José Manuel Medina Gómez, Director de la Dirección de Operativa; Lic. Rubén Vega Valdez, Coordinador de Licitaciones, Concursos y Planeación Estratégica y el Ing. Carlos Romanos Salazar, Director de Adquisiciones, con el fin de llevar a cabo la Junta de Aclaraciones relativa a la “Contratación de servicios externos para mantenimiento, barrido, limpieza y recolección de basura en diferentes zonas del municipio”.

Hasta este momento han manifestado intención de participar en los términos indicados en la convocatoria de la licitación las empresas:

- **GH MAQUINARIA Y EQUIPO S.A. DE C.V.**
- **COMERCIALIZADORA Y SERVICIOS ANE S.A. DE C.V.**

El Ing. Carlos Romanos Salazar, Director de Adquisiciones, mencionó a los representantes que se registraron para este acto.

Por parte de la empresa **GH MAQUINARIA Y EQUIPO S.A. DE C.V.**, se presentó el C. Fernando Carrillo Romero.

Por parte de la empresa **COMERCIALIZADORA Y SERVICIOS ANE S.A. DE C.V.**, se presentó el C. Elías Benítez Cazares.

Por parte de la empresa **RECURSOS HUMANOS NACIONALES, S.A. DE C.V.**, se presentó el C. José Rodrigo Villarreal Funes, en calidad de observador.

ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-19/2024

“Contratación de servicios externos para mantenimiento, barrido, limpieza y recolección de basura en diferentes zonas del municipio”

Página 1 de 9

Por parte de la empresa **TECNOLUMINUS, S.A.P.I. DE C.V.**, se presentó la C. Kenya Isabel Vildozola Jiménez, en calidad de observador.

Por parte de la empresa **GRUPO COMERCIAL Y DE SERVICIOS ARAMT, S.A. DE C.V.**, se presentó el C. Normando Gonzalez Ayala, en calidad de observador.

Se procedió a realizar las siguientes aclaraciones y precisiones a las bases de este concurso.

**Primera:** Anexo 2 “Cotización”

Dice:

CONCEPTO	Descripción	Cantidad	Unidad	P. Unitario	Total
Servicio	Servicio de personal de limpieza (45 personas) con 3 turnos diarios en áreas acorde anexo técnico de MSPGG. Incluye: mano de obra, consumibles, herramienta de mano camionetas PICK UP para traslado de personal y vehículos de carga.	1	LOTE		
Servicio	Servicio de personal eléctrico (10 personas) con 3 turnos diarios a disposiciones de Jefatura de Servicios Públicos. Incluye: Mano de obra calificada, herramienta de mano y traslado de personal.	1	LOTE		
<b>Nota:</b> Son costos totales por mes de trabajo.				<b>Subtotal</b>	
				<b>I.V.A.</b>	
				<b>Total</b>	

Debe decir:

CONCEPTO	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio por día	Total Por 143 días
Servicio	Servicio de personal de limpieza (45 personas) con 3 turnos diarios en áreas acorde anexo técnico de MSPGG. Incluye: mano de obra, consumibles, herramienta de	1	LOTE		





	mano, traslado de personal y demas requerimientos presents del Anexo Técnico				
Servicio	Servicio de personal eléctrico (10 personas) con 3 turnos diarios a disposiciones de Jefatura de Servicios Públicos. Incluye: Mano de obra calificada, herramienta de mano y traslado de personal.	1	LOTE		
				Subtotal	
				I.V.A.	
				Total	

**Segunda:** 8) REQUISITOS QUE DEBERÁN CUMPLIR LOS LICITANTES AL MOMENTO DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS B). DOCUMENTOS QUE DEBE CONTENER LA PROPUESTA ECONÓMICA.

DICE: Presentar la última declaración fiscal anual (2022), a fin de acreditar que cuenta con capacidad económica para cumplir las obligaciones que se deriven del contrato correspondiente, en donde se demuestre que sus ingresos sean superiores 2 (dos) veces totales de su propuesta económica.

DEBE DECIR: Presentar la última declaración fiscal anual (2022), a fin de acreditar que cuenta con capacidad económica para cumplir las obligaciones que se deriven del contrato correspondiente, en donde se demuestre que sus ingresos sean por lo menos equivalentes del total de su propuesta económica.

A continuación, se procedió a dar lectura a las preguntas recibidas dentro del plazo señalado en las bases de este concurso.

Por parte de la empresa GH MAQUINARIA Y EQUIPO S.A. DE C.V., se recibieron 09 preguntas.

<b>1</b>	<b>Referencia</b>	<b>Propuesta Técnica inciso iii, Infraestructura, pag. 11/48</b>
	<b>Pregunta</b>	<b>SOLICITAN UNA RELACIÓN DE LAS PRINCIPALES OPERACIONES DE VENTAS DE LOS ULTIMOS 12 MESES, QUE INCLUYA UN INFORME TÉCNICO DE LOS MISMOS, ¿FAVOR DE ACLARA QUE SE REFIERE A DESCRIBIR DE MANERA GENERAL LAS CARACTERISTICAS DE LOS PRODUCTOS Y/O SERVICIOS SUMINISTRADOS, ¿ES CORRECTA NUESTRA APRECIACIÓN?</b>

N. (Handwritten initials and marks)



	<b>Respuesta</b>	<p>A efecto de garantizar que el participante cuenta con la experiencia y capacidad necesaria para el suministro de los productos y/o servicios objeto de la presente licitación, éste deberá acreditar dicha experiencia y capacidad, deberá presentar el Currículum de la empresa, además de la documentación solicitada en la viñeta que a continuación se detalla y deberá cumplir con el punto completo:</p> <p>➤ Una relación de las principales operaciones de ventas o prestación de servicios de los últimos doce meses, que incluya un informe técnico de los mismos, adjuntando las constancias de cumplimiento expedidas por los clientes del licitante y/o contratos sujetos a comprobación.</p>
2	<b>Referencia</b>	<b>Propuesta Técnica inciso iii, Infraestructura, pag. 11/48</b>
	<b>Pregunta</b>	<b>SOLICITAN SE ADJUNTE LAS CONSTANCIAS DE CUMPLIMIENTO EXPEDIDAS POR LOS CLIENTES DEL LICITANTE Y/O CONTRATOS SUJETOS A COMPROBACIÓN ¿SOLICITAMOS A LA CONVOCANTE NOS PERMITA PRESENTAR FACTURAS O FACTURAS DE ESTIMACIONES Y/O AVANCES, QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA DE LOS SERVICIOS PRESTADOS?</b>
	<b>Respuesta</b>	Se acepta, en el entendido de que el participante deberá garantizar que cuenta con la experiencia y capacidad necesaria para el suministro de los productos y/o servicios objeto de la presente licitación, éste deberá acreditar dicha experiencia y capacidad
3	<b>Referencia</b>	<b>Propuesta Técnica inciso iv, Infraestructura, pag. 11/48</b>
	<b>Pregunta</b>	<b>INDICAN QUE CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS QUE INTEGREN LA PROPUESTA TÉCNICA Y AQUELLOS DISTNTOS A ESTA, DEBERAN ESTAR FOLIOS EN TODAS Y CADA UNA DE SUS HOJAS QUE LA INTEGREN. ¿FAVOR DE ACLARAR QUE EL FOLIO DE CADA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONOMICA SERAN INDIVIDUALES ES DECIR: TECNICA DEL FOLIO: 001 AL XX ECONOMICA DEL FOLIO: 001 AL XX ¿ES CORRECTA NUESTRA APRECIACIÓN?</b>
	<b>Respuesta</b>	Es correcta su apreciación

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*





<b>4</b>	<b>Referencia</b>	<b>Anexo 1 “Especificaciones Técnicas” Capítulo 3 Requerimientos de equipo/herramienta/insumos</b>
	<b>Pregunta</b>	<b>INDICAN MATERIALES Y EQUIPOS PROPORCIONADOS POR EL PROVEEDOR: MOTOEQUIPOS COMO: -PODADORA -DESMALZADORA -SOPLADORAS -HIDROLAVADORA -DEMÁS MOTOEQUIPOS NECESARIO PARA LA REALIZACIÓN DEL SERVICIO ¿FAVOR DE ACLARAR A QUE SE REFIEREN CON DEMÁS MOTOEQUIPOS NECESARIOS PARA LA REALIZACIÓN DEL SERVICIO, ¿A QUE CLASE DE EQUIPOS SE REFIEREN?</b>
	<b>Respuesta</b>	Hace referencia a cualquier moto equipo extra que no está considerado dentro de la lista proporcionada en el Capítulo 3, Apartado 1, sección de motoequipos y que el proveedor ganador considere necesario para facilitar los trabajos de limpieza, dehierbe y barrido a todas las avenidas, calzadas, pasos peatonales, pasos a desnivel, banquetas, calles, aceras, enumeradas dentro del listado de áreas, y toda actividad necesaria para la limpieza y mantenimiento correcto de todas las áreas, así como aquellas otras en las cuales la Dirección Operativa (DO) requiera de su apoyo.
<b>5</b>	<b>Referencia</b>	<b>Anexo 2 “Cotización”</b>
	<b>Pregunta</b>	<b>FAVOR DE ACLARAR SI EN ESTE ANEXO 2, SOLO SE DEBERA ANOTAR EL COSTO POR MES DE TRABAJO, COMO SE INDICA AL FINAL DEL RECUADRO EN LA NOTA:  O SE DEBERA DE ANOTAR EL TOTAL DEL SERVICIO POR LOS 151 DIAS, YA QUE EN LA COLUMNA DONDE DICE CANTIDAD SOLO DICE UNO.  O EN LA CANTIDAD DEBEMOS DE PONER EN LUGAR DE 1, PONER 5 (POR LO 5 MESES DEL SERVICIO) ESTO EN BASE A LA NOTA: <u>SON COSTOS TOTALES POR MES DE TRABAJO</u>  ¿FAVOR DE ACLARAR COMO DEBEMOS EXPRESAR EN EL CUADRO EL TOTAL DEL SERVICIO?</b>
	<b>Respuesta</b>	Favor de apegarse a la Aclaración y Precisión realizada a las bases de este concurso en este mismo acto.

*[Handwritten signatures and marks in blue ink on the right margin]*



6	Referencia	Anexo 2 "Cotización"
	Pregunta	<p>AL FINAL DE LA DESCRIPCION DEL APARTADO DE SERVICIO DE PERSONAL DE LIMPIEZA (45 PERSONAS), INDICAN QUE EL SERVICIO INCLUYE: MANO DE OBRA.... CAMIONETAS PICK UP PARA TRASLADO DE PERONAL Y VEHICULOS DE CARGA.</p> <p>¿CUANTAS CAMIONETAS REQUIEREN? ¿O SON LAS QUE EL PRESTADOR DEL SERVICIO PROPONGA?</p> <p>ASI MISMO CUANTOS VEHICULOS DE CARGA REQUIEREN? ¿Y A QUE TIPO DE VEHICULOS SE REFIEREN?, FAVOR DE ACLARAR?</p> <p>O SE DEBERA DE ANOTAR EL TOTAL DEL SERVICIO POR LOS 151 DIAS, YA QUE EN LA COLUMNA DONDE DICE CANTIDAD SOLO DICE UNO.</p> <p>O EN LA CANTIDAD DEBEMOS DE PONER EN LUGAR DE 1, PONER 5 (POR LOS 5 MESES DEL SERVICIO) ESTO EN BASE A LA NOTA: <u>SON COSTOS TOTALES POR MES DE TRABAJO</u></p> <p>¿FAVOR DE ACLARAR COMO DEBEMOS EXPRESAR EN EL CUADRO EL TOTAL DEL SERVICIO?</p>
	Respuesta	Favor de apegarse a la Aclaración y Precisión realizada a las bases de este concurso en este mismo acto.
7	Referencia	Anexo 2 "COTIZACIÓN"
	Pregunta	<p>EN EL SEGUNDO APARTADO, INDICAN SERVICIO DE PERSONAL ELECTRICO (10 PERSONAS) CON 3 TURNOS DIARIOS A DISPOSICIONES DE LA JEFATURA DE SERVICIOS PÚBLICOS INCLUYE: MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA DE MANO DE OBRA Y TRASLADO DE PERSONAL.</p> <p>FAVOR DE ACLARAR SI LOS VEHICULOS PARA PRESTAR EL SERVICIO ELECTRICO SERAN PROPIEDAD DE LA CONVOCANTE O DEBERAN SER SUMINISTRADOS POR EL</p>

*[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]*





		<b>PROVEEDOR Y EN CASO DE SER ASI, CUANTOS VEHICULOS TIPO GRUA REQUIEREN?</b>
	<b>Respuesta</b>	Los vehículos para prestar el servicio eléctrico serán la propiedad de la convocante. El personal eléctrico requerido en la presente licitación se sumará a las cuadrillas ya establecidas, por lo que el manejo de las unidades propiedad de la convocante será por parte del personal eléctrico de la convocante.
<b>8</b>	<b>Referencia</b>	<b>Anexo 1 “Especificaciones Técnicas” Lista de áreas enunciativas más no limitativas</b>
	<b>Pregunta</b>	<b>AREAS A INTERVENIR ENUNCIATIVAS MÁS NO LIMITATIVAS</b>  - AV. LAZARO CARDENAS - AV. JOSÉ VASCONCELOS - IGNACIO MORONES PRIETO - AV. MANUEL GÓMEZ MORÍN - AV. RICARDO MARGAIN ZOZAYA - AV. ALFONSO REYES - AV. EUGENIA GARZA LAGUERA  <b>¿FAVOR DE INDICAR LAS DISTANCIAS TOTALES POR CADA AVENIDA?</b>
	<b>Respuesta</b>	Las bases de la licitación indican áreas enunciativas más no limitativas. Por lo tanto, las distancias especificadas respecto a estas avenidas no abarcan la totalidad del área a intervenir en el contrato. Las avenidas enunciadas son referenciales.
<b>9</b>	<b>Referencia</b>	<b>Anexo 1 “Especificaciones Técnicas” Cronograma General</b>
	<b>Pregunta</b>	<b>INDICAN QUE EL SERVICIO SERA DURANTE 151 DIAS COMPRENDIDO DEL 10 DE MAYO 2024 (SUJETO A PROCESO DE CONTRATACIÓN) HASTA EL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2024</b>  <b>REVISANDO LOS DÍAS POR CADA MES SE TIENE LO SIGUIENTE</b> - 22 DÍAS DE MAYO - 30 DÍAS DE JUNIO - 31 DÍAS DE JULIO - 31 DÍAS DE AGOSTO - 29 DÍAS DE SEPTIEMBRE

*[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]*



	<b>PARA UN TOTAL DE 143 DÍAS NATURALES DE OPERACIÓN FAVOR DE INDICARNOS SI ES CORRECTA NUESTRA APRECIACIÓN?</b>
<b>Respuesta</b>	Es correcta su apreciación, son un total de 143 días naturales de operación (sujetos a proceso de contratación). Los días de trabajo son de lunes a domingo.

Se les notifica que el acto de Presentación de Propuesta Técnica y Económica y Apertura de Propuesta Técnica, se llevará a cabo el día 25 de abril a las 10:00 horas, en esta Sala de Juntas de la Dirección de Adquisiciones, ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio.

La presente sesión fue grabada y la grabación forma parte integral del acta. No habiendo otro asunto que tratar, se cierra la presente acta siendo las 10:53 horas del día 18 de abril del 2024, firmando para constancia los que en ella intervinieron.

*Por el Municipio de San Pedro Garza García:*

C.P. Mario Alberto Salazar Garza  
Jefe de Auditoría de la Dirección de Auditoría y Control Interno  
en representación de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia

Ing. Kevin Carrillo Arias  
Coordinador de Seguimiento Operativo

Ing. Marco Antonio Rodríguez Parras  
Jefe de Departamento de Alumbrado Público

Ing. José Manuel Medina Gómez  
Director de la Dirección de Operativa

Lic. Rubén Vega Valdez  
Coordinador de Licitaciones, Concursos y Planeación Estratégica

2.






San  
Pedro  
Garza  
García

GOBIERNO MUNICIPAL

Ing. Carlos Romanos Salazar  
Director de Adquisiciones

*Participante:*

  
C. Fernando Carrillo Romero  
GH MAQUINARIA Y EQUIPO S.A. DE C.V.

  
C. Elías Benítez Cazares  
COMERCIALIZADORA Y SERVICIOS ANE S.A. DE C.V.

*En calidad de observador:*

  
C. José Rodrigo Villarreal Funes  
RECURSOS HUMANOS NACIONALES, S.A. DE C.V.

  
C. Kenya Isabel Vildozola Jiménez  
TECNOLUMINUS, S.A.P.I. DE C.V.

  
C. Normando Gonzalez Ayala  
GRUPO COMERCIAL Y DE SERVICIOS ARAMT, S.A. DE C.V.

ACTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-19/2024

"Contratación de servicios externos para mantenimiento, barrido, limpieza y recolección de basura en diferentes zonas del municipio"

Página 9 de 9