



**MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.**  
**Secretaría de Administración**  
**Dirección de Adquisiciones**

**Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-13/2017**  
"Contratación del suministro de materiales de construcción para el Programa Madrinan de San Pedro"

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS**

En San Pedro Garza García, N. L. siendo las 13:30 horas del día 15 de mayo de 2017, de conformidad con el artículo 35 de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y el artículo 74 de su Reglamento y artículos 169 al 172, 177 al 181 del Reglamento de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Municipio de San Pedro Garza García, N.L., con la Convocatoria por Licitación Pública Nacional Presencial que se hiciera para este concurso y con las bases del mismo, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Adquisiciones, ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio los C.C. C.P. Karla Nelly Puente Rosales, en representación del Secretario de la Contraloría y Transparencia; C. María Luisa López González, Contralor Ciudadano K1; Ing. Rafael Zapata Garza, Contralor Ciudadano K3; Lic. Jazmín Moreno Montemayor, Directora de Desarrollo Humano y Capital Social; Arq. Néstor Alberto Luna Parra, Coordinador de Bienestar Social de la Dirección de Desarrollo Humano y Capital Social; Arq. Sofía Alejandra Chávez Setién, Jefe de Proyectos de la Dirección de Desarrollo Humano y Capital Social; Lic. Jonathan Alfredo Valdez Martínez, Jefe de Proyectos de la Dirección de Desarrollo Humano y Capital Social y la Lic. Sofía Lorena Leal Herrera, Directora de Adquisiciones, para llevar a cabo el Acto de la Presentación y Apertura de Propuestas, relativa a la Contratación del suministro de materiales de construcción para el Programa Madrinan de San Pedro

Acto seguido se procedió a mencionar a las empresas que manifestaron su intención de participar en los términos indicados en la convocatoria de la licitación:

- Comercializadora y Servicios Fuerza Integral S.A. de C.V.
- M.S. Comercializadora e Importadora S.A. de C.V.
- Pablo César González Serna
- Plomiferretera El Tornillo S.A. de C.V.

La Lic. Sofía Lorena Leal Herrera, Directora de Adquisiciones, en presencia de los asistentes, mencionó a los representantes de las participantes, que se registraron para este acto, las cuales se mencionan en orden alfabético.

Por la empresa Comercializadora y Servicios Fuerza Integral S.A. de C.V., se presentó el C. Juan Manuel González Molina.

ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-13/2017  
"Contratación del suministro de materiales de construcción para el Programa Madrinan de San Pedro"



Por la empresa **M.S. Comercializadora e Importadora S.A. de C.V.**, se presentó el **C. Elías Benitez Cázares**.

Por la persona física **Pablo César González Serna** se presentó el **C. Pablo César González Serna**.

Por la empresa **Plomiferretera El Tornillo S.A. de C.V.**, se presentó la **C. Claribel Guadalupe Preciado Martínez**.

Una vez mostrada y acreditada la personalidad de los representantes, se procedió a solicitar la entrega de las propuestas, a fin de que fuera revisada toda la documentación técnica y económica obligatoria para esta fase del concurso, sin entrar al análisis detallado de su contenido; para lo cual la convocante empleó un formato de revisión (check list), el cual contiene el resultado de la revisión correspondiente de cada una de las proposiciones presentadas.

Se hace constar que la empresa **Comercializadora y Servicios Fuerza Integral S.A. de C.V.**, presentó su propuesta técnica y económica, las cuales fueron revisadas de manera cuantitativa, cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las bases de este concurso puntos 14, 14 inciso a y 14 inciso b. El importe total de la Partida no. 1 "**Acero, cemento gris y triturados**", Anexo 2 "**Cotización**" es de \$1,151,080.00 (Un millón ciento cincuenta mil ochenta pesos 00/100 m.n.) IVA incluido. No participa en la Partida no. 2 "**Block de concreto**". El importe total de la Partida no. 3 "**Vigueta y bovedilla**", Anexo 2 "**Cotización**" es de \$602,910.00 (Seiscientos dos mil novecientos diez pesos 00/100 m.n.) IVA incluido. El importe total de la Partida no. 4 "**Acabados**", Anexo 2 "**Cotización**" es de \$435,869.00 (Cuatrocientos treinta y cinco mil ochocientos sesenta y nueve pesos 00/100 m.n.) IVA incluido. No participa en la Partida no. 5 "**Concreto pre-mezclado**". El importe total de la Partida no. 6 "**Puertas y ventanas**", Anexo 2 "**Cotización**" es de \$559,850.40 (Quinientos cincuenta y nueve mil ochocientos cincuenta pesos 40/100 m.n.) IVA incluido. El importe total de la Partida no. 7 "**Material eléctrico e hidrosanitario**", Anexo 2 "**Cotización**" es de \$590,845.60 (Quinientos noventa mil ochocientos cuarenta y cinco pesos 60/100 m.n.) IVA incluido. El importe total del anexo 3 "**Resumen de cotizaciones**" es de \$3,340,555.00 (Tres millones trescientos cuarenta mil quinientos cincuenta y cinco pesos 00/100 m.n.) IVA incluido.

Entregando un cheque en garantía por la oferta económica presentada, por un importe de \$170,000.00 (Ciento setenta mil pesos 00/100 m.n.) de Banco BBVA Bancomer S.A. Institución de Banca Múltiple Grupo Financiero, con no. 19526124. Haciéndole entrega de una copia del formato de revisión de la documentación recibida.

Se hace constar que la empresa **MS Comercializadora e Importadora S.A. de C.V.** presentó su propuesta técnica y económica, las cuales fueron revisadas de manera cuantitativa, cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las bases de este concurso puntos 14, 14 inciso a y 14 inciso b. No participa en la Partida no. 1 "**Acero, cemento gris y triturados**". No participa en la Partida no. 2 "**Block de concreto**". El importe total de la Partida no. 3 "**Vigueta y bovedilla**", Anexo 2 "**Cotización**" es de \$689,040.00 (Seiscientos ochenta y nueve mil cuarenta pesos 00/100 m.n.) IVA incluido. El importe total de la Partida no. 4 "**Acabados**", Anexo 2 "**Cotización**" es de \$399,914.75

ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-13/2017  
"Contratación del suministro de materiales de construcción para el Programa Madrinas de San Pedro"

Página 2 de 6



(Trescientos noventa y nueve mil novecientos catorce pesos 75/100 m.n.) IVA incluido. El importe total de la Partida no. 5 **“Concreto pre-mezclado”**, Anexo 2 **“Cotización”** es de \$401,200.00 (Cuatrocientos un mil doscientos pesos 00/100 m.n.) IVA incluido. No participa en la Partida no. 6 **“Puertas y ventanas”**. No participa en la Partida no. 7 **“Material eléctrico e hidrosanitario”**. El importe total del anexo 3 **“Resumen de cotizaciones”** es de \$1,490,154.75 (Un millón cuatrocientos noventa mil ciento cincuenta y cuatro pesos 75/100 m.n.) IVA incluido.

Entregando una fianza en garantía por la oferta económica presentada, por un importe de \$93,671.44 (Noventa y tres mil seiscientos setenta y un pesos 94/100 m.n.) de Afianzadora ASERTA, S.A. de C.V. Grupo Financiero ASERTA con no. 4344-0925-2. Haciéndole entrega de una copia del formato de revisión de la documentación recibida.

Se hace constar que la persona física **Pablo César González Serna.**, presentó su propuesta técnica y económica, las cuales fueron revisadas de manera cuantitativa, cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las bases de este concurso puntos 14, 14 inciso a y 14 inciso b. El importe total de la Partida no. 1 **“Acero, cemento gris y triturados”**, Anexo 2 **“Cotización”** es de \$1,117,900.00 (Un millón ciento diez y siete mil novecientos pesos 00/100 m.n.) IVA incluido. El importe total de la Partida no. 2 **“Block de concreto”**, Anexo 2 **“Cotización”** es de \$699,840.00 (Seiscientos noventa y nueve mil ochocientos cuarenta pesos 00/100 m.n.) IVA incluido. No participa en la Partida no. 3 **“Vigueta y bovedilla”**. El importe total de la Partida no. 4 **“Acabados”**, Anexo 2 **“Cotización”** es de \$350,200.00 (Trescientos cincuenta mil doscientos pesos 00/100 m.n.) IVA incluido. No participa en la Partida no. 5 **“Concreto pre-mezclado”**. No participa en la Partida no. 6 **“Puertas y ventanas”**. El importe total de la Partida no. 7 **“Material eléctrico e hidrosanitario”**, Anexo 2 **“Cotización”** es de \$447,324.24 (Cuatrocientos cuarenta y siete mil trescientos veinticuatro pesos 24/100 m.n.) IVA incluido. El importe total del anexo 3 **“Resumen de cotizaciones”** es de \$2,615,264.24 (Dos millones seiscientos quince mil doscientos sesenta y cuatro pesos 24/100 m.n.) IVA incluido.

Entregando un cheque en garantía por la oferta económica presentada, por un importe de \$133,075.00 (Ciento treinta y tres mil setenta y cinco pesos 00/100 m.n.) de Banco Regional de Monterrey S.A. Institución de Banca Múltiple Banregio Grupo Financiero, con no. 7326. Haciéndole entrega de una copia del formato de revisión de la documentación recibida.

Se hace constar que la empresa **Plomiferretera El Tornillo S.A. de C.V.** presentó su propuesta técnica y económica, las cuales fueron revisadas de manera cuantitativa, cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las bases de este concurso puntos 14, 14 inciso a y 14 inciso b. El importe total de la Partida no. 1 **“Acero, cemento gris y triturados”**, Anexo 2 **“Cotización”** es de \$1,041,679.64 (Un millón cuarenta y un mil seiscientos setenta y nueve pesos 64/100 m.n.) IVA incluido. El importe total de la Partida no. 2 **“Block de concreto”**, Anexo 2 **“Cotización”** es de \$701,395.20 (Setecientos un mil trescientos noventa y cinco pesos 20/100 m.n.) IVA incluido. El importe total de la Partida no. 3 **“Vigueta y bovedilla”**, Anexo 2 **“Cotización”** es de \$594,297.00 (Quinientos noventa y cuatro mil doscientos noventa y siete pesos 00/100 m.n.) IVA incluido. El importe total de la Partida no. 4 **“Acabados”**, Anexo 2 **“Cotización”** es de \$346,815.90 (Trescientos cuarenta y seis mil ochocientos quince pesos 90/100 m.n.) IVA incluido. El importe total de la Partida no. 5 **“Concreto pre-mezclado”**, Anexo 2 **“Cotización”** es de \$435,896.00 (Cuatrocientos treinta y cinco mil ochocientos noventa y seis pesos 00/100 m.n.) IVA incluido. El importe total de la Partida no. 6 **“Puertas y ventanas”**, Anexo 2

ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA



“Cotización” es de \$489,298.40 (Cuatrocientos ochenta y nueve mil doscientos noventa y ocho pesos 40/100 m.n.) IVA incluido. El importe total de la Partida no. 7 “**Material eléctrico e hidrosanitario**”, Anexo 2 “Cotización” es de \$510,963.20 (Quinientos diez mil novecientos sesenta y tres pesos 20/100 m.n.) IVA incluido. El importe total del anexo 3 “**Resumen de cotizaciones**” es de \$4,120,345.34 (Cuatro millones ciento veinte mil trescientos cuarenta y cinco pesos 34/100 m.n.) IVA incluido. Entregando una fianza en garantía por la oferta económica presentada, por un importe de \$206,017.27 (Doscientos seis mil diez y siete pesos 27/100 m.n.) de Afianzadora ACE Fianzas Monterrey S.A. con no. 1802098. Haciéndole entrega de una copia del formato de revisión de la documentación recibida.

Toda la documentación técnica y económica recibida, se quedará en poder del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., a través de la Dirección de Adquisiciones para poder realizar la revisión, análisis y comprobación cualitativa correspondiente y estar en posición de realizar el fallo.

Dichas propuestas fueron firmadas por las personas presentes para dar transparencia a la custodia de las mismas.

Se les notifica en este mismo acto, que la fecha para el Acto de Fallo, es el día 29 de mayo del presente año a las 12:30 horas en la sala de la Dirección de Adquisiciones ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio.

Se hace constar que la presente sesión fue video grabada en formato DVD y el video forma parte integrante del acta. No habiendo otro asunto que tratar, se cierra la presente acta siendo las 14:30 horas del día 15 de mayo de 2017, firmando para constancia los que en ella intervinieron.

**Por el Municipio de San Pedro Garza García:**

C.P. Karla Nelly Puente Rosales  
En representación del Secretario de la Contraloría y Transparencia

C. María Luisa López González  
Contralor Ciudadano K1

ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-13/2017  
“Contratación del suministro de materiales de construcción para el Programa Madrinas de San Pedro”



Ing. Rafael Zapata Garza  
Contralor Ciudadano K3

Lic. Jazmín Moreno Montemayor  
Directora de Desarrollo Humano y Capital Social

Arq. Néstor Alberto Luna Parra  
Coordinador de Bienestar Social de la Dirección  
de Desarrollo Humano y Capital Social

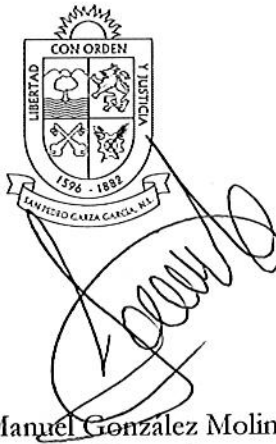
Arq. Sofía Alejandra Chávez Setién  
Jefe de Proyectos de la Dirección de Desarrollo Humano y Capital Social

Lic. Jonathan Alfredo Valdez Martínez  
Jefe de Proyectos de la Dirección de Desarrollo Humano y Capital Social

Lic. Sofía Lorena Leal Herrera  
Directora de Adquisiciones

ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-13/2017  
"Contratación del suministro de materiales de construcción para el Programa Madrinas de San Pedro"



**Participantes:**

C. Juan Manuel González Molina  
Comercializadora y Servicios Fuerza Integral S.A. de C.V.

C. Elías Benitez Cázares.  
MS Comercializadora e Importadora S.A. de C.V.

C. Pablo César González  
Pablo César González

C. Claribel Guadalupe Preciado Martínez  
Plomiferretera El Tornillo S.A. de C.V.

ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-13/2017  
"Contratación del suministro de materiales de construcción para el Programa Madrinas de San Pedro"