



CONVOCATORIA

El Municipio de San Pedro Garza García, a través de la Secretaría de Administración y de la Dirección de Adquisiciones, en cumplimiento con lo establecido en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos artículos 1, 5 frac. III, 11, 21, 25 fracción I, 44 inciso a) del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de San Pedro Garza García, Nuevo León; los relativos al procedimiento de Licitación Pública en los artículos 1 fracción V, 2,14, 16 fracción II, III, 25 fracción I, 27 tercer párrafo fracción II, 29 fracción I, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 39, 40,46, 48 y 50 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León; artículos 1, 57, 58, 59 al 62, 65, 66, 67, 69, 72 al 74, 75, 78, 79, 87, 88, 90, 99, 106 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León; y artículo 36, fracciones VII, XII, XVIII, XXI y XXX, 123 fracción I del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, CONVOCA a las personas físicas y morales a participar en el procedimiento de **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL** número **SA-DA-CL-37/2021**, relativa al **“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”**, en los siguientes términos:

BASES

INTRODUCCIÓN.

Las presentes bases señalan las características y especificaciones que se deberán cumplir para el **“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”**, que requiere el procedimiento de Licitación Pública, los requisitos para participar, la junta de aclaraciones, la forma de presentación de las propuestas técnicas y económicas, la forma y términos en que se deberán entregar las mismas, las causas para declararla desierta, los motivos de descalificación, los criterios para la adjudicación y fallo, derechos y obligaciones, penas convencionales, garantías, recursos, sanciones y las condiciones generales de contratación.

DEFINICIONES.

Adjudicataria: Persona física o moral que resulte ganadora en la presente licitación.

Área Técnica: Unidad Administrativa del sujeto obligado que elabora las especificaciones técnicas que se deberán incluir en el procedimiento de contratación, evalúa las propuestas técnicas y responde en la junta de aclaraciones, las preguntas que sobre estos aspectos realicen los licitantes; el área técnica, podrá tener también el carácter de Unidad Requirente.

Bases: Documento que contiene las condiciones y requisitos que regirán y serán aplicados para esta Licitación.

Bien: Los productos y/o servicios, objeto de la licitación.

Comité: Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.

Contrato: Instrumento legal que suscribe la Unidad Convocante con la adjudicataria en el que constan los derechos y obligaciones conforme a los cuales se regirán las partes.

Convocatoria: Documento que contiene las bases de la licitación, y los requisitos que la regirán.

Copia certificada: Documento certificado ante fedatario público (Notario).

Dependencia: Las dependencias administrativas que conforman la Administración Pública Municipal.

Domicilio de la Convocante: Calle Independencia N° 316 esquina con Corregidora, 4° piso, Dirección de Adquisiciones, en el centro del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.

Firma autógrafa: Firma original tal cual como aparece en la identificación oficial.

Identificación Oficial: Credencial de elector, pasaporte, cartilla militar, cualquiera de ellas vigentes y en original o en copia certificada.

Internet: La red mundial de información electrónica.

I.V.A.- Impuesto al Valor Agregado.

Ley: Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León.

Ley de Transparencia: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León.

Licitante: Persona física o moral que participa en cualquier procedimiento de adquisición, arrendamiento y contratación de servicios.

MIPYMES: Las micro, pequeñas y medianas empresas de nacionalidad mexicana a que hace referencia la Ley de Fomento a la Micro, Pequeña y Mediana Empresa para el Estado de Nuevo León

Municipio: El Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.

Padrón: Padrón de Proveedores del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.

Partida: La división o desglose de los bienes a adquirir o arrendar o de los servicios a contratar, contenidos en un procedimiento de contratación o en un contrato, para diferenciarlos unos de otros, clasificarlos o agruparlos.

Precio Aceptable: Precio del bien o servicio materia de la contratación, conocido a través de la investigación de mercado u ofertado por los licitantes, que, según corresponda, reúne los siguientes requisitos: a) Estar dentro de los rangos de precios existentes en el mercado, en condiciones similares de contratación a la que se realiza por el sujeto obligado conforme a la Ley y al Reglamento; y b) No exceder al presupuesto máximo con que cuenta el sujeto obligado para realizar la contratación.

Reglamento de la Ley: Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Nuevo León.

Reglamento: Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.

Representante Legal: Persona que actúa en nombre de otra y que, siendo reconocido como tal mediante escritura o acta pública, deberá de contar con poder para actos de administración y facultades para delegar y que se encuentre acreditado como tal en el padrón de proveedores del municipio.

Sobre cerrado: Cualquier medio que contenga la proposición respectiva del licitante, cuyo contenido solo puede ser conocido en el acto de presentación de propuestas y apertura técnica o el acto de fallo técnico y apertura de propuestas económicas respectivamente en términos de la Ley.

Suficiencia Presupuestal.- El costo estimado autorizado por la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal en la solicitud de contrato, de inversión o requisición correspondiente.

Sujeto Obligado: El Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.

Unidad Convocante: Dirección de Adquisiciones del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.

Unidad Requirente: Dependencia que solicita la contratación de los productos y/o servicios.

Versión electrónica: Formato que es solicitado en diferentes actos, que contiene información o documentos electrónicos los cuales pueden ser según se solicite en USB, cd o correo electrónico.

1) DATOS GENERALES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL.

a. UNIDAD CONVOCANTE.

Dirección de Adquisiciones de la Secretaría de Administración del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, ubicado en el domicilio calle Independencia N° 316 esquina con Corregidora, 4° piso, Dirección de Adquisiciones, en el centro del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.

b. OBTENCIÓN DE BASES.

Las bases se podrán adquirir a partir de la fecha de publicación de la convocatoria establecida, las cuales estarán publicadas a partir del día **14 de julio 2021**, de manera simultánea en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los diarios de mayor circulación en la entidad. Las bases estarán a disposición de los interesados, de lunes a viernes de las 8:00 a las 16:00 horas en la Dirección de Adquisiciones, y estas serán entregadas con un archivo electrónico que incluya algunos formatos, previo pago de las mismas, las cuales tienen un costo de \$2,750.00 (Dos mil setecientos cincuenta pesos 00/100 m. n.), podrán realizarse en efectivo o cheque, a favor del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., el pago deberá ser efectuado en la Dirección de Ingresos de la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal, sito en Juárez y Libertad S/N, 1er. piso, Centro de San Pedro, la venta de bases será a partir de la fecha de publicación y hasta el **28 de julio de 2021 a las 10:00 horas**. Así mismo las bases estarán disponibles para su consulta en la página www.sanpedro.gob.mx a partir de la misma fecha. Se recomienda, más no es obligatorio, acudir a las oficinas de la Unidad Convocante para recibir los formatos modelo de los documentos a los que se hace referencia esta Convocatoria.

c. MÉTODO Y CARÁCTER DE LA LICITACIÓN.

El presente procedimiento de contratación será **PRESENCIAL**, de conformidad con lo señalado en los artículos 25 fracción I, 27, fracción II de la Ley, por lo que exclusivamente los licitantes podrán presentar sus propuestas en forma documental y por escrito, en sobre cerrado, durante el acto de presentación de propuestas y apertura técnica. No se aceptarán propuestas que sean enviadas por medios remotos de comunicación (electrónicos), servicio postal o mensajería.

De igual forma se determinó que el carácter de la presente Licitación Pública es **NACIONAL**, de conformidad con el artículo 29, fracción I de la Ley, por lo que podrán participar personas de nacionalidad mexicana y los bienes a adquirir sean producidos en el país y cuenten, por lo menos, con un cincuenta por ciento de contenido nacional, el que se determinará tomando en cuenta la mano de obra, insumos de los bienes y demás aspectos que determine la Secretaría de Economía del Gobierno Federal de acuerdo con la legislación aplicable y los tratados internacionales celebrados por el Estado mexicano. En consecuencia, el licitante deberá integrar como parte de su propuesta un escrito en el que el licitante manifieste bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana y, en el caso de adquisición de bienes, además manifestará que los bienes que oferta y entregará, serán producidos en México y contarán con el porcentaje de contenido nacional correspondiente, de conformidad con el artículo 57 del Reglamento de la Ley.

d. **NÚMERO DE CONVOCATORIA.**

SA-DA-CL-37/2021

e. **EJERCICIO FISCAL Y ORIGEN DE LOS RECURSOS.**

La presente contratación será ejecutada con recursos del **Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social (FAIS)** correspondiente al ejercicio fiscal 2021, mismos que se ejecutaran con la normatividad municipal de conformidad con lo dispuesto es la Ley de Coordinación Fiscal, lo anterior de conformidad con la **Solicitud de Contratación núm. 6123**, recibida en la Dirección de Adquisiciones para llevar a cabo el presente procedimiento. Asimismo, se señala que se cuenta con la disponibilidad presupuestaria.

f. **IDIOMA EN QUE SERÁN PRESENTADAS LAS PROPUESTAS.**

La presentación de las propuestas deberá ser en idioma español, en caso de presentarse alguna información adicional, tales como catálogos, folletos, anexos o fichas técnicas, podrán presentarse en el idioma del país de origen, pero invariablemente deberán acompañarse de una traducción simple al español.

2) OBJETO Y ALCANCE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA.

a. **DESCRIPCIÓN DE LOS SUMINISTROS E INSTALACIÓN DE MATERIALES OBJETO DE LA PRESENTE LICITACIÓN.**

La Dirección de Adquisiciones llevará a cabo el presente procedimiento para el **“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”**, las especificaciones técnicas de los mismos y el servicio, así como la demás información requerida, se precisa en los documentos anexos a las presentes bases, que forman parte integrante de las mismas y que se identifican de la siguiente forma:

Partida.1 Alfredo Rodríguez de Anda

Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

Anexo 2. “Cotizaciones”

Partida.3 Antonio Álvarez Alvarado

Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

Anexo 2. “Cotizaciones”

Partida.4 Antonia Esquivel Lara

Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

Anexo 2. “Cotizaciones”

Partida.5 Sofía López Cruz

Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

Anexo 2. "Cotizaciones"

Partida.8 Juan Ramón Sánchez Zúñiga

Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

Anexo 2. "Cotizaciones"

Partida.12 Amalia Ruiz Rodríguez

Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

Anexo 2. "Cotizaciones"

Partida.14 María Guadalupe Álvarez Puente

Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

Anexo 2. "Cotizaciones"

Partida.16 Graciela González Sifuentes

Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

Anexo 2. "Cotizaciones"

Partida.19 Rosalía Jasso Jiménez

Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

Anexo 2. "Cotizaciones"

Partida.20 Angélica María Navarro Carranza

Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

Anexo 2. "Cotizaciones"

Partida.21 Roberto Navarro Alejo

Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

Anexo 2. "Cotizaciones"

Partida.28 Tomas Navarro Alejo

Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

Anexo 2. "Cotizaciones"

Anexo 3 "Resumen de Cotizaciones"

- b. Los licitantes deberán ofrecer y cotizar al 100% el servicio solicitado en el Anexo 1 "Especificaciones Técnicas" y Anexo 2 "Cotización", de cada partida en la que participará, cumpliendo con las especificaciones, así como el anexo 3 "Resumen de cotizaciones" llenado en su totalidad.
- c. No se considerarán cantidades adicionales al catálogo de conceptos. Favor de considerar en sus costos indirectos todo aquel trabajo menor que sea necesario para la correcta ejecución de la obra.

- d. Los planos correspondiente a la construcción y rehabilitación de las viviendas, se entregarán en archivo electrónico CD a los participantes, al presentar el recibo de pago de bases en la Dirección de Adquisiciones y se identifican de la siguiente manera: Archivo denominado “PLANOS PROYECTOS 2021”
- e. La adjudicataria deberá de entregar un reporte fotográfico de forma semanal de avance de obra de cada partida a la convocante, donde se observen los trabajos y avances.
- f. Se realizarán pagos parciales por cada partida concluida satisfactoriamente y al 100%, siendo el área usuaria la responsable de realizar en los tiempos establecidos, el trámite de pago ante la Tesorería Municipal.
- g. El participante deberá considerar las siguientes especificaciones de orden general para todas y cada una de las partidas en que participe (en caso de aplicar), las cuales se detallan a continuación.
 - 1. La resistencia del acero de refuerzo en pedestales (varillas) deberá ser de R: 4,200 kg/cm². a la fluencia y 6,300 kg/cm² a la tensión.
 - 2. El block de 0.20 x 0.40 x 0.15 (no. 6) deberá ser hecho de mortero cemento-arena 1-4 y de 3 agujeros.
 - 3. La losa de sistema vigueta y bovedilla deberá ser compuesta por una serie de viguetas prefabricadas de alma abierta, con base de concreto y armadura de acero de alta resistencia, aligerada con bovedillas de mortero cemento-arena 1-4, más un refuerzo por temperatura y un patín de compresión.
 - 4. El relleno en los agujeros de los blocks del pretil deberá ser con mortero cemento-arena 1-4.
- h. **La adjudicación del contrato será por partidas, en el entendido de los interesados en participar deberán cotizar la totalidad de los conceptos que conforman cada partida en la que participará.**

3) FORMAS Y TÉRMINOS QUE RIGEN LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO.

Los plazos del presente procedimiento de contratación, se encuentran fundamentados en los artículos 32 párrafo segundo, 34 párrafo sexto y 35 fracción III de la Ley.

4) VISITAS A LAS COLONIAS.

El día miércoles **19 de julio** del año en curso se realizarán recorridos en cada una de las colonias en donde se encuentran ubicadas las viviendas beneficiadas. Los recorridos se iniciarán a las 9:00 a.m. siendo el punto de reunión las oficinas de la Dirección de Bienestar Social, las cuales se encuentran ubicadas en María Cantú #329, Col. La Leona, en San Pedro, el encargado de los recorridos será el Arq. Carlos García Moreno.

LA ASISTENCIA A LA VISITA A LAS COLONIAS ES DE CARÁCTER OBLIGATORIA, para los licitantes, se considerará como requisito indispensable para obtener la participación en el proceso de licitación, para lo cual deberán obtener la constancia de asistencia, la cual será proporcionada por personal de la Dirección de Bienestar Social.

5) JUNTA DE ACLARACIONES.

De conformidad con el artículo 34 de la Ley, se realizará la Junta de Aclaraciones, el día **22 de julio de 2021 a las 11:00 horas**, en la Sala de Juntas del domicilio de la Unidad Convocante. La asistencia a la Junta de Aclaraciones es optativa para los licitantes, de acuerdo a lo establecido en el artículo 72, segundo párrafo del Reglamento de la Ley, por lo cual la inasistencia a la misma, no será causa de descalificación.

Las personas que manifiesten su interés en participar en la licitación pública mediante el escrito a que se refiere el segundo párrafo del artículo 34 de la ley y que se anexa a las presentes bases en el modelo de carta de interés en participar, serán consideradas licitantes y tendrán derecho a formular solicitudes de aclaración, mismas que deberán plantearse de manera concisa y estar directamente vinculadas con los puntos contenidos en la convocatoria de la presente licitación, indicando el numeral o punto específico con el cual se relaciona. **LA CARTA DE INTERÉS EN PARTICIPAR ASI COMO LA CARTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES, DEBERÁN PRESENTARSE A MÁS TARDAR EL DÍA 20 DE JULIO DE 2021 A LAS 12:00 HORAS** de manera presencial por escrito, firmadas de manera autógrafa en papel membretado, indubitablemente acompañadas de la versión electrónica de las preguntas en formato como lo establece la Convocatoria (Word sin utilizar imágenes ni establecer contraseñas de formato), en CD o USB.

La recepción de la documentación será en el domicilio de la Unidad Convocante de lunes a viernes de 8:00 am y hasta la fecha y horario establecido en el párrafo anterior.

Los licitantes podrán designar a una persona distinta al representante legal, la cual solamente podrá acudir en su representación a los diversos actos del proceso de licitación y entregar las propuestas, para ello deberá entregar un poder simple, debiendo, invariablemente, incluir copia simple de las identificaciones oficiales vigentes de las personas que suscriban el citado documento. No será motivo de descalificación la falta de identificación o de la representación de la persona que acuda a los actos, pero sólo podrá participar con el carácter de observador.

La asistencia a la Junta de Aclaraciones puede ser presencial o podrán seguirla en línea a través de la página de internet en el siguiente enlace www.sanpedro.gob.mx no es indispensable acudir, sin embargo se recomienda estar pendientes de los cambios suscitados en la misma.

En la realización de la o las juntas de aclaraciones se deberá considerar lo siguiente:

- a. El servidor público, designado por la Unidad Convocante para presidir la junta de aclaraciones será asistido por un representante del área técnica o usuaria de los bienes, arrendamientos o servicios objeto de la contratación, a fin de que resuelvan en forma clara y precisa las dudas y planteamientos de los licitantes relacionados con los aspectos contenidos en la convocatoria.

- b. La Unidad Convocante levantará acta circunstanciada en la que hará constar los cuestionamientos y su respuesta, se señalarán los cambios acordados y que formarán parte integrante de la convocatoria; así como la fecha y hora del Acto de Presentación de Propuestas y Apertura Técnica. El acta será firmada por todos los participantes de la reunión para constancia y los efectos legales correspondientes. Se entregará una copia de dicha acta a los participantes que asistan.

Los participantes podrán recoger copia del acta en el domicilio de la Unidad Convocante de lunes a viernes de 9:00 a 16:00 horas, o podrá descargarla en formato electrónico a través de portal del Municipio. Siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. Lo anterior sustituirá a la notificación personal.

6) FORMA DE OBTENER LA PARTICIPACIÓN EN EL PROCESO DE LICITACIÓN.

Los interesados en concursar en la presente licitación deberán acudir para obtener su participación en el proceso a las oficinas de la Dirección de Adquisiciones, **A MÁS TARDAR EL DIA 28 DE JULIO DE 2021 A LAS 11:00 HORAS** con los siguientes documentos, en original y por escrito en papel membretado firmados por la persona física o por el representante legal de la empresa licitante, **será requisito indispensable que los participantes presenten:**

- a. Escrito en papel membretado, en el que su firmante manifieste “Bajo protesta de decir verdad”, que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o su representada, según lo establecido en el segundo párrafo del artículo 31, fracción IX de la Ley; mismo que deberá contener los datos siguientes:
- i. Acreditación de existencia legal: Nombre, domicilios y clave del Registro Federal de Contribuyentes; así como, en su caso, de su apoderado o representante. Tratándose de personas morales, se señalará descripción del objeto social de la empresa; número y fecha de las escrituras públicas en las que conste el acta constitutiva y, en su caso, sus reformas o modificaciones, señalando nombre, número y circunscripción del notario o fedatario público que las protocolizó; así como fecha y datos de su inscripción en el registro público de comercio.
 - ii. Acreditación de la personalidad jurídica: número y fecha de las escrituras públicas en las que le fueron otorgadas las facultades para suscribir la propuesta, señalando nombre, número y circunscripción del notario o fedatario público que las protocolizó.
 - iii. Copia simple de la identificación oficial vigente con fotografía, tratándose de Personas Físicas y en el caso de Personas Morales copia simple de la identificación de la persona que firme las propuestas y del compareciente en el acto.

En el caso de que el licitante se encuentre inscrito y vigente en el Padrón de Proveedores, no será necesario presentar la información a que se refieren los incisos i, ii y iii de la fracción a) de este punto 5, sin eximir la obligación de presentar el escrito a que se refiere dicha fracción inciso a) haciendo alusión al escrito en papel membretado, en el que su firmante manifieste “Bajo protesta de decir verdad”, que

cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o su representada, según lo establecido en el artículo 31, fracción IX de la Ley; además bastará únicamente con exhibir, como anexo al escrito la copia de la constancia vigente que así lo acredita como proveedor y citar en dicho escrito el número de inscripción en el Padrón de Proveedores. Adicionalmente, deberá de manifestar “Bajo protesta de decir verdad”, en el mencionado escrito, que la información que proporcionó en el Padrón es cierta, veraz, oportuna y se encuentra actualizada. Favor de considerar los tiempos señalados en el artículo 353 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Municipio de San Pedro Garza García, para obtener la constancia, ya que de no contar con la constancia a la fecha señalada como límite para la inscripción el licitante deberá presentar toda la información y documentos solicitados en el inciso a) numerales i, ii y iii, de este punto.

b. Carta de aceptación de la convocatoria y de las bases del concurso.

c. Carta de validez de la propuesta

d. Carta de aceptación de la junta de aclaraciones.

e. Carta de cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 49, fracción IX de la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado de Nuevo León, Persona física o moral según corresponda (cuyos modelos se adjuntan a las presentes bases.)

f. Copia del recibo oficial que acredite el pago de las bases.

g. Constancia que acredite que realizó la visita a las colonias.

h. Carta poder en caso de designar a una persona distinta al representante legal para la entrega de las propuestas.

7) ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA Y APERTURA DE PROPUESTA TÉCNICA.

El acto de presentación y apertura de los sobres que contienen las propuestas técnicas, se celebrará el día **29 de julio de 2021 a las 11:00 horas**, en la Sala de Juntas del domicilio de la Unidad Convocante, debiendo presentar sus propuestas técnica y económica, en **DOS SOBRES**, uno para cada propuesta, cerrados y sellados con cinta adhesiva, rotulados cada uno de ellos con la siguiente información: Nombre de la concursante, Clave alfanumérica del concurso de que se trata e indicación de la propuesta a que se refiere (técnica o económica). La asistencia a este acto es de **CARÁCTER OBLIGATORIO** para los participantes y su inasistencia será motivo de descalificación.

Se deberá considerar lo siguiente:

- a. Se llevará a cabo en acto público y será presidido por el titular de la convocante o por el servidor público que este mismo designe, quien será el único facultado para tomar todas las decisiones durante la realización del acto en los términos de la Ley y su Reglamento.
- b. Previo al inicio del acto y con al menos una hora de anticipación los licitantes que acudan podrán registrarse hasta la hora señalada para el inicio del acto, se cerrará el recinto donde se llevará a cabo el acto de presentación y apertura de propuestas, dándose inicio al evento.
- c. Se pasará lista de asistencia a los licitantes y demás funcionarios presentes.
- d. Se recibirán las propuestas técnica y económica, así como la documentación complementaria.
- e. Se procederá a la apertura del sobre cerrado que contiene la propuesta técnica de cada participante, haciéndose constar la documentación presentada.
- f. Se verificará cuantitativamente que las propuestas técnicas cumplan con los requisitos exigidos en estas bases, y las que omitan uno o más requisitos se señalará en el acta correspondiente. Los licitantes que hayan asistido, en forma conjunta con los servidores públicos designado rubricará las propuestas técnicas y económicas recibidas, incluidos los de aquellos cuyas propuestas hubieren sido desechadas, quedando en custodia de la propia convocante.
- g. En este acto la revisión de la documentación se efectuará en forma cuantitativa, sin entrar al análisis detallado de su contenido, el cual se realizará durante el proceso de evaluación de la propuesta.
- h. Los sobres que contienen la propuesta económica pasarán a ser firmados por cada uno de los presentes y quedarán en custodia de la convocante.
- i. En el caso de propuestas desechadas o descalificadas, la convocante se quedará con toda la documentación técnica que recibió para archivo del concurso.
- j. Se levantará el acta correspondiente al Acto de Presentación de Propuestas y Apertura Técnica en la que se harán constar las propuestas recibidas, así como las que hubieren sido desechadas o descalificadas y las omisiones de documentación por las que se desearon y descalificaron.
- k. El acta será firmada por todos los presentes y se entregará a cada uno de ellos una copia de la misma. En caso de que alguno de los concursantes se negara a firmar, así se hará constar en el acta. La omisión de firma de algunos de los concursantes no invalidará el contenido, efectos y eficacia jurídica del acta en cuestión.
- l. La convocante realizará la revisión detallada y cualitativa de las Propuestas Técnicas recibidas y aceptadas, para estar en posición de dar un fallo de la fase técnica, el cual se dará a conocer en el Acto de Fallo Técnico y Apertura Económica.
- m. Si no se recibe ninguna propuesta o todas las presentadas fueren desechadas o descalificadas, se declarará desierto el concurso, haciéndose constar esta circunstancia en el acta correspondiente.

8) ACTO DE FALLO TÉCNICO Y APERTURA DE PROPUESTA ECONÓMICA.

El acto de fallo técnico y apertura de los sobres que contienen las propuestas económicas, se celebrará el día **03 de agosto de 2021 a las 11:00 horas**, en la Sala de Juntas del domicilio de la Unidad Convocante. Se deberá considerar lo siguiente:

- a. Se declarará iniciado el acto puntualmente en la fecha, lugar y hora señalados, el cual será presidido por el titular de la convocante o por el servidor público que este mismo designe, quien será el único facultado para tomar todas las decisiones durante la realización del acto en los términos de la Ley y su Reglamento.
- b. Se procederá a pasar lista de asistencia a los licitantes y demás funcionarios presentes.
- c. Se procederá al Fallo Técnico, informando el resultado de la revisión cualitativa de la documentación técnica, mencionándose a cada una de las licitantes y manifestando si acreditan o no la etapa técnica.
- d. En caso de que como resultado de la revisión cualitativa de la propuesta técnica, se descalifique a un licitante, se precisarán las causas del desechamiento y no se le dará lectura a la propuesta económica.
- e. Se procederá a la apertura de los sobres que contengan las propuestas económicas, verificando que se encuentran inviolados y que contengan todos los documentos solicitados y que éstos satisfagan los requisitos y especificaciones establecidos en las bases del concurso.
- f. El funcionario que presida el acto, leerá en voz alta, cuando menos, los montos totales de cada inciso de las propuestas admitidas, las cuales deberán ser firmadas por todos los participantes del evento para constancia de la legalidad del concurso.
- g. Se levantará el acta correspondiente al Acto de Fallo Técnico y Apertura de Propuestas Económicas en la que se harán constar las propuestas recibidas, los montos ofrecidos, así como las que hubieren sido desechadas o descalificadas y las omisiones de documentación por las que se desecharon o descalificaron. Así mismo se señalará el lugar, fecha y hora en que se dará a conocer el fallo de la licitación, así como las manifestaciones que en su caso emitan los licitantes en relación al mismo, así como los hechos relevantes.
- h. El acta será firmada por todos los participantes y se entregará a cada uno de ellos una copia de la misma. En caso de que alguno de los concursantes se negara a firmar, así se hará constar en el acta. La omisión de firma de algunos de los concursantes no invalidará el contenido, efectos y eficacia jurídica del acta en cuestión.
- i. La concursante que retire sus propuestas una vez iniciado el acto de apertura, perderá su garantía de seriedad de la propuesta.
- j. Los participantes que no hayan asistido al acto, podrán recoger copia del acta en la Dirección de Adquisiciones, en el Domicilio de la Unidad Convocante de lunes a viernes de 9:00 a 16:00 horas, o podrá descargarla en formato electrónico a través de portal del Municipio. Siendo de la exclusiva responsabilidad de los participantes enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. Lo anterior sustituirá a la notificación personal.

9) ACTO DE FALLO

Se llevará a cabo en acto público el día **09 de agosto de 2021 a las 12:00 horas**, en la Sala de Juntas del domicilio de la Unidad Convocante, por el cual se dará a conocer el fallo de la licitación, a la que libremente podrán asistir los licitantes que hubieren presentado proposición, procediéndose de acuerdo a lo siguiente:

- a. Se declarará iniciado el acto.

- b. Se presentará lista de asistencia a los licitantes y a los servidores públicos asistentes.
- c. Se dará lectura al fallo al que se haya llegado, en el que se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento de licitación, el análisis de las propuestas y las razones para admitirlas o desecharlas.
- d. Los licitantes que se encuentren presentes en el acto de fallo, se darán por notificados del mismo y de las adjudicaciones efectuadas.
- e. La omisión de la firma de algún licitante no invalidará el contenido y efectos del acta.
- f. Se levantará el acta del evento la cual será firmada por los servidores públicos y licitantes asistentes, a quienes se les entregará copia de la misma.
- g. Asimismo, en este acto se notificará al licitante adjudicado el lugar, fecha y hora en el que formalizará el contrato respectivo.
- h. Los participantes que no hayan asistido al acto, podrán recoger copia del acta en la Dirección de Adquisiciones, en el Domicilio de la Unidad Convocante de lunes a viernes de 9:00 a 16:00 horas, o podrá descargarla en formato electrónico a través de portal del Municipio. Siendo de la exclusiva responsabilidad de los participantes enterarse de su contenido y obtener copia de la misma. Lo anterior sustituirá a la notificación personal.

Notificado el fallo serán exigibles los derechos y obligaciones establecidos en el contrato, obligándose la dependencia y al licitante adjudicado a formalizar el contrato respectivo en la fecha establecida en las presentes bases.

10) FORMA DE ENTREGA DE LAS PROPUESTAS.

Los participantes deberán presentar su propuesta técnica y económica, de acuerdo a lo establecido en el punto 7 y 8 de la presente convocatoria.

Cada uno de los documentos que integren las propuestas y aquellos distintos a esta, deberán estar foliados en todas y cada una de las hojas que los integren, deberán numerar de manera individual la propuesta técnica y económica, además deberán estar firmados por la persona que cuente con el poder para actos de administración y/o dominio.

Para el presente procedimiento **NO** se aceptarán propuestas que sean enviadas por medios remotos de comunicación (electrónicos), servicio postal o mensajería.

11) PERIODO DE VALIDEZ DE LA PROPOSICIÓN.

Una vez presentadas las propuestas en la fecha, hora y lugar establecidos para el acto de presentación de propuestas y apertura técnica, éstas no podrán ser retiradas o dejarse sin efecto.

12) PROPUESTAS INDIVIDUALES.

Los licitantes interesados en participar en el presente procedimiento, solo podrán presentar una sola proposición, motivo por el cual no se aceptarán propuestas conjuntas.

13) DOCUMENTACIÓN DISTINTA A LAS PROPUESTAS.

La documentación distinta a las propuestas, podrá entregarse, a elección del licitante, dentro o fuera del sobre que la contenga.

14) REGISTRO DE PARTICIPANTES.

Previo a los actos a celebrarse en junta pública de la Licitación, los licitantes con intención de participar deberán presentarse de preferencia **AL MENOS UNA HORA ANTES** para su registro en el lugar y fecha señalados para la celebración de dichos actos, identificándose y firmando el registro de participación. En la inteligencia de que deberán obtener previamente su participación a la fecha y hora señaladas en el punto 6) de las presentes bases.

Cuando después de la publicación de la presente convocatoria, un licitante que aún no haya sido registrado en el Padrón solicite participar en la licitación, **sus propuestas estarán condicionadas al registro en el Padrón a más tardar el día 02 de Agosto de 2021 a las 11:00 horas.**

15) ACREDITACIÓN DE LA PERSONALIDAD JURÍDICA.

Los licitantes deberán acreditar su existencia legal y su personalidad jurídica, mediante la presentación de la documentación legal, que así lo acredite de conformidad con el punto 6 inciso a) numeral i y ii de las presentes bases.

Los interesados deberán de igual forma proporcionar en el documento solicitado en el punto 6 incisos a) numeral i y ii de las presentes bases, al menos una dirección de correo electrónico, preferentemente del representante legal, mismo que servirá para realizar notificaciones oficiales derivadas de los actos del presente procedimiento.

16) REQUISITOS QUE DEBERÁN CUMPLIR LOS LICITANTES AL MOMENTO DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS.

a. PROPUESTA TÉCNICA.

- i. Documento elaborado en papel membretado de la concursante, firmado de manera autógrafa por la persona física o por el representante legal de la empresa, donde manifieste “Bajo protesta de decir verdad”, que es de nacionalidad mexicana y, en el caso de adquisición de bienes, además manifestará que los bienes que oferta y entregará, serán producidos en México y contarán con el porcentaje de contenido nacional correspondiente. Asimismo, manifestará que en caso de que la convocante lo solicite, le proporcionará la información y demás documentales expedidos por la autoridad competente que permita verificar que los productos ofrecidos son de producción nacional y cumplen con el porcentaje de contenido nacional requerido, de conformidad con el artículo 57 del Reglamento de la Ley.

- ii. Documento elaborado en papel membretado de la concursante, firmado de manera autógrafa por la persona física o por el representante legal de la empresa, donde manifieste “Bajo protesta de decir verdad”, que no se encuentran bajo ninguno de los supuestos de los artículos 37 y 95 de la Ley.
- iii. Documento elaborado en papel membretado de la concursante, firmado de manera autógrafa por la persona física o por el representante legal de la empresa, donde manifieste “Bajo protesta de decir verdad”, su compromiso de conducirse honestamente en las diversas etapas del concurso y que por sí mismo o a través de interpósita persona, se abstendrá de adoptar conductas, para que los servidores públicos de la convocante o de cualquier otra dependencia induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que otorguen condiciones ventajosas en relación a los demás participantes, de conformidad con el artículo 31 fracción XII de la Ley.
- iv. Documento elaborado en papel membretado de la concursante, firmado de manera autógrafa por la persona física o por el representante legal de la empresa, donde manifieste “Bajo protesta de decir verdad”, que han determinado su propuesta de manera independiente, sin consultar, comunicar o acordar con ningún otro participante, además deberán manifestar que conocen las infracciones y sanciones aplicables, en caso de cometer alguna práctica prohibida por la Ley Federal de Competencia Económica, de conformidad con el artículo 31, fracción XIII de la Ley.
- v. Documento elaborado en papel membretado de la concursante, firmado de manera autógrafa por la persona física o por el representante legal de la empresa, donde manifieste “Bajo protesta de decir verdad” que cumplen con las obligaciones de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, debiendo de juntar documento vigente generado por el SAT en el que se emita la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo, cuando menos del mes inmediato anterior a la publicación.
- vi. A efecto de garantizar que el licitante cuenta con la experiencia y capacidad necesaria para el suministro de los servicios objeto de la presente licitación, éste deberá acreditar dicha experiencia y capacidad, mediante la presentación de copia de 3-tres facturas electrónicas expedidas a favor de dependencias oficiales o particulares, con antigüedad **MAYORA 11 MESES A LA FECHA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS. LAS FACTURAS DEBERÁN ESTAR LEGIBLES Y CONTENER CFDI EN ESTADO VIGENTE PARA CONSTATAR LA VERACIDAD DE LAS MISMAS (deberán de coincidir con el objeto de esta licitación y cumplir los requisitos establecidos en el Artículo 17 D penúltimo párrafo y artículo 29 A del Código Fiscal de la Federación).**
- vii. Documento elaborado en papel membretado de la concursante, firmado de manera autógrafa por la persona física o por el representante legal de la empresa, donde manifieste “Bajo protesta de decir verdad”, que, en caso de ser adjudicado, cuenta con capacidad de brindar de manera

inmediata los servicios requeridos, y que bajo ninguna circunstancia cederá, ni subcontratará los compromisos contraídos como resultado de esta Licitación Pública Nacional Presencial.

- viii. Documento elaborado en papel membretado de la concursante, firmado de manera autógrafa por la persona física o por el representante legal de la empresa, donde manifieste “Bajo protesta de decir verdad”, el domicilio o domicilios del establecimiento y las sucursales con las que cuentan, deberán indicar claramente la calle número exterior y/o interior, Colonia, Municipio y teléfono del establecimiento, así como los días y horarios de atención; en el mismo escrito deberá manifestar que cuenta con un domicilio en el Estado de Nuevo León, deberá proporcionarlo y acreditarlo como domicilio para efectos de oír y recibir notificaciones, lo anterior de conformidad con el artículo 361 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.
- ix. Documento elaborado en papel membretado de la concursante, firmado de manera autógrafa por la persona física o por el representante legal de la empresa, indicando la o las partidas en las que participará.
- x. Documento elaborado en papel membretado de la concursante, firmado de manera autógrafa por la persona física o por el representante legal de la empresa, que describa íntegramente su Propuesta Técnica, debidamente llenado cada campo solicitado y preparada en base al **Anexo 1. “Especificaciones Técnicas” de cada partida en la que participa.** De igual manera esta información deberá presentarla en archivo electrónico editable en un CD o USB.
- xi. Documento original, en papel membretado del concursante, firmado de manera autógrafa por el representante legal de la concursante en el que manifieste “Bajo protesta de decir verdad”, que es el único responsable de la relación laboral generada con motivo de la prestación del servicio, deslindando en todo momento a la unidad convocante y/o al municipio de cualquier responsabilidad.
- xii. Documento elaborado en papel membretado de la licitante, firmado de manera autógrafa por la persona física o por el representante legal de la empresa licitante, donde presente un cronograma de ejecución de los proyectos el cual deberá ajustarse a la vigencia del contrato; en el mismo escrito deberá manifestar su compromiso de cumplir puntualmente con las fechas de avance de obra indicadas en el mismo.
- xiii. Documento elaborado en papel membretado de la licitante, firmado de manera autógrafa por la persona física o por el representante legal de la empresa licitante, “Bajo protesta de decir verdad”, en donde se compromete a entregar a la Dirección de Bienestar Social, un reporte fotográfico de forma semanal del avance de obra de cada vivienda, donde se observen los trabajos realizados.
- xiv. Documento original, en papel membretado del concursante, firmado de manera autógrafa por el representante legal de la concursante en el que manifieste “Bajo protesta de decir verdad”, que se compromete a aceptar revisiones durante el proceso licitatorio o en caso de resultar adjudicado

durante la vigencia del contrato, por verificadores municipales dentro de sus instalaciones, cada vez que el municipio lo estime necesario.

- xv. Documento elaborado en papel membretado de la licitante, firmado de manera autógrafa por la persona física o por el representante legal de la empresa licitante, donde manifieste “Bajo protesta de decir verdad”, que no cuenta con proceso administrativo iniciado por incumplimiento de contrato; así como tampoco se le haya notificado la rescisión de un contrato, ya sea por un particular, o por autoridad federal, estatal o municipal, que cuenta con sentencia ya ejecutoriada.

Cada uno de los documentos que integren la propuesta y aquellos distintos a esta, deberán estar foliados en todas y cada una de sus hojas que los integren, además deberán estar firmados por la persona que cuente con el poder para actos de administración y/o dominio.

Todos los documentos solicitados en la propuesta técnica son esenciales, la omisión de cualquiera de ellos no podrá subsanarse, y será motivo de desechamiento de la propuesta.

b. DOCUMENTOS QUE DEBE CONTENER LA PROPUESTA ECONÓMICA.

- i. Documento elaborado en papel membretado, firmado de manera autógrafa por la persona física o por el representante legal de la empresa concursante, que contenga su propuesta económica en pesos mexicanos, debidamente llenado cada campo solicitado y preparada en base al **Anexo 2 “Cotización”** de cada una de las partidas en la que participa, así como el **Anexo 3 “Resumen de cotizaciones”**. De igual manera esta información deberá presentarla en archivo electrónico en formato .xls en un CD o USB. Para efectos de la propuesta económica queda a consideración de los participantes la posibilidad de tomar en cuenta lo establecido en el artículo 9 fracción II de la Ley del Impuesto al Valor Agregado, que a la letra dice: “No se pagará el impuesto en la enajenación de los siguientes bienes: II.- Construcciones adheridas al suelo, destinadas o utilizadas para casa habitación. Cuando sólo parte de las construcciones se utilicen o destinen a casa habitación, no se pagará el impuesto por dicha parte. Los hoteles no quedan comprendidos en esta fracción”.
- i. Garantía de seriedad de sostenimiento de propuesta, en cheque o fianza, tratándose de cheque certificado o de Caja, este que deberá cumplir con lo estipulado en el artículo 199 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito vigente, ambos deberán estar a favor de Municipio de San Pedro Garza García, N.L., **por un monto no menor al 5% del total de su propuesta económica**, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado. En caso de presentar Fianza, deberá acompañarla con la copia del recibo de pago de la misma.
- ii. Presentar la última declaración fiscal anual (2020), a fin de acreditar que cuenta con capacidad económica para cumplir las obligaciones que se deriven del contrato correspondiente, en donde se demuestre que sus ingresos son superiores al 10% del monto total de su oferta. Así mismo deberá adjuntar la última declaración fiscal provisional del impuesto sobre la renta que le corresponda al ejercicio (mayo 2021) y/o su acuse de recibo.

Cada uno de los documentos que integren la propuesta y aquellos distintos a esta, deberán estar foliados en todas y cada una de las hojas que los integren, además deberán estar firmados por la persona que cuente con el poder para actos de administración y/o dominio.

Todos los documentos solicitados en la propuesta económica son esenciales, la omisión de cualquiera de ellos no podrá subsanarse, y será motivo de desechamiento de la propuesta.

La omisión de los archivos electrónicos solicitado en el punto 16) inciso a y b; no será motivo de desechamiento de la propuesta, sin embargo dicha omisión podrá subsanarse presentando el archivo electrónico que contenga los Anexos, según corresponda, en un plazo máximo de 24 horas posteriores a cada acto en el domicilio de la Unidad Convocante con la finalidad de optimizar el desarrollo del procedimiento.

17) VERIFICACIÓN Y SUPERVISIÓN.

La Unidad Convocante se reserva el derecho de verificar en cualquier momento la información presentada por los licitantes, así como de visitar el local donde se ubica el domicilio de los participantes, durante el desarrollo del concurso y la vigencia del contrato. Asimismo, tendrá el derecho de recurrir a otras instancias o referencias para certificar que este cuenta con la solidez, conocimientos y experiencia necesarios para la prestación del servicio.

18) CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO.

El criterio de evaluación será por la oferta económica presentada donde la Unidad Convocante, previa opinión del Comité de Adquisiciones adjudicará el contrato al licitante que reúna las mejores condiciones legales, técnicas y económicas y que garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

19) CONTRATO

- a. El licitante que resulte adjudicado, deberá entregar de manera inmediata a la convocante, original o copia certificada para su archivo de los documentos siguientes:
 - i. Constancia de Situación Fiscal (actualizada).
 - ii. Copia de Acta constitutiva y en su caso modificaciones a la misma (tratándose de personas morales).
 - iii. Escritura Pública del poder notarial del representante.
 - iv. Copia de Comprobante de domicilio (no mayor a tres meses).

- v. Copia de Identificación Oficial vigente.
- vi. Copia de la CURP para el caso de personas físicas.
- b. El contrato se formalizará por el participante adjudicado, en un plazo no mayor a 30-treinta días hábiles posteriores a la notificación del fallo; según lo establecido del artículo 264 del Reglamento, en el domicilio de la Dirección de Adquisiciones, ubicado en el Domicilio de la Licitante, en un horario comprendido de lunes a viernes de 8:00 a 16:00 horas.
- c. La vigencia del contrato será a partir del 10 de agosto al 31 de diciembre de 2021.

20) GARANTÍAS.

a. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA.

A fin de garantizar la seriedad de la propuesta, los concursantes DEBERÁN ENTREGAR DENTRO DEL SOBRE que contiene su propuesta económica cheque certificado o de caja, este que deberá cumplir con lo estipulado en el artículo 199 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito vigente o fianza a favor de Municipio de San Pedro Garza García, N.L., por un monto no menor al 5% del total de su oferta económica, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado. En caso de presentar Fianza, deberá acompañarla con la copia del recibo de pago de la misma.

b. GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.

El licitante adjudicado deberá garantizar el debido cumplimiento de las obligaciones que se deriven del contrato, mediante fianza emitida por una institución de fianzas debidamente constituida en los términos de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas. Dicha fianza deberá ser presentada a más tardar dentro de los 10 días naturales siguientes al inicio de la vigencia del contrato, junto con la copia del recibo de pago de la misma, salvo que la entrega de los bienes se realice dentro del citado plazo y por un importe equivalente al 10% del monto total del contrato, incluido el Impuesto al Valor Agregado. Lo anterior en cumplimiento en lo dispuesto en el artículo 106 del Reglamento de la Ley.

La fianza deberá contener, además de lo señalado en las cláusulas que la Ley Federal de Instituciones de Fianzas; las siguientes declaraciones:

- i. Que se otorga a favor del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.
- ii. Que la fianza se otorga para garantizar todas y cada una de las estipulaciones contenidas en el contrato producto de la **Licitación Pública Nacional Presencial** número **SA-DA-CL-37/2021**, relativa a la **“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”**

- iii. Que la garantía de cumplimiento estará vigente por un mínimo de seis meses después de que los bienes o servicios materia del contrato hayan sido recibidos en su totalidad, y quedará extendida hasta la fecha en que se satisfagan las responsabilidades no cumplidas y se corrijan los defectos o vicios ocultos en los casos en que esa fecha sea posterior al vencimiento del plazo anteriormente señalado. Lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 259 fracc. I, del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.

21) APLICACIÓN DE GARANTÍAS.

a. Se podrá hacer efectiva la garantía de seriedad de la propuesta económica cuando:

- i. El concursante retire su propuesta una vez iniciado el acto de presentación de propuestas y apertura técnica.
- ii. La adjudicataria no firme el contrato correspondiente dentro del plazo señalado.
- iii. Cuando la adjudicataria no entregue la fianza de cumplimiento de contrato dentro de los 10 días naturales posteriores al inicio de la vigencia del contrato.
- iv. Cuando se falseen datos o información proporcionada a la Unidad Convocante, con motivo del presente concurso.

b. Se podrá hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato cuando la adjudicataria:

- i. No cumpla con el suministro del servicio conforme a lo establecido en las presentes bases.
- ii. Incumpla con cualquiera de las obligaciones establecidas en el contrato correspondiente al presente concurso.
- iii. Se rescinda administrativamente el contrato, considerando la parte proporcional al monto de las obligaciones incumplidas.

22) DEVOLUCIÓN DE LA GARANTÍA.

El municipio dará al proveedor su autorización, para que este pueda cancelar la fianza correspondiente a la garantía de cumplimiento del contrato, previa solicitud por escrito de la adjudicataria en el momento que demuestre plenamente haber cumplido con la totalidad de las obligaciones establecidas en el contrato.

23) GARANTÍA POR DEFECTOS DE FABRICACIÓN Y VICIOS OCULTOS.

Los licitantes deberán considerar que los servicios que ofrecen deberán contar con las garantías de acuerdo a lo siguiente: La adjudicataria se obliga a responder, de cualquier responsabilidad derivada de los bienes y servicios; de la misma manera se comprometen a solucionar cualquier problema que se presente, con la colaboración de la Unidad Convocante.

24) DEL PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA ENTREGA DE LOS SERVICIOS.

- a. Los servicios se realizarán en los domicilios de los beneficiarios de cada una de las partidas adjudicadas, de conformidad con los planos correspondientes a la construcción y rehabilitación de las viviendas, las cuales están ubicadas dentro de la demarcación territorial del municipio de San Pedro Garza García N.L.
- b. La adjudicataria deberá concluir la totalidad de los proyectos de cada una de las partidas adjudicadas a más tardar el día 31 de diciembre de 2021, el avance de obra se determinará de conformidad al cronograma de ejecución de los proyectos presentado por el proveedor y autorizado por la Dirección de Bienestar Social.
- c. El participante deberá considerar las siguientes especificaciones de orden general para todas y cada una de las partidas en que participe (en caso de aplicar), las cuales se detallan a continuación.
 - 1. La resistencia del acero de refuerzo en pedestales (varillas) deberá ser de R: 4,200 kg/cm² a la fluencia y 6,300 kg/cm² a la tensión.
 - 2. El block de 0.20 x 0.40 x 0.15 (no. 6) deberá ser hecho de mortero cemento-arena 1-4 y de 3 agujeros.
 - 3. La losa de sistema vigueta y bovedilla deberá ser compuesta por una serie de viguetas prefabricadas de alma abierta, con base de concreto y armadura de acero de alta resistencia, aligerada con bovedillas de mortero cemento-arena 1-4, más un refuerzo por temperatura y un patín de compresión.
 - 4. El relleno en los agujeros de los blocks del pretil deberá ser con mortero cemento-arena 1-4.
- d. La aceptación de los bienes y/o servicios se dará previa verificación de las características y especificaciones de estos al ser entregados y/o realizados al Municipio, de dicha verificación se constatará que los mismos cuentan con las características y especificaciones descritas en el contrato respectivo.
- e. Al finalizar la mejora de la vivienda, deberá levantarse un acta firmada por la adjudicataria y el funcionario que designe la Dirección de Bienestar social para dar constancia del trabajo realizado.
- f. **La adjudicataria no está obligada a realizar trabajos que no se encuentren establecidos en las bases de este concurso, en caso que alguien se lo solicite deberá dar aviso de inmediato a la Unidad Convocante.**
- g. La vigencia del contrato será a partir del 10 de agosto al 31 de diciembre de 2021.

25) ANTICIPOS.

Para la presente licitación no se otorgarán anticipos.

26) CONDICIONES DE PAGO.

- a. El precio ofrecido en la propuesta económica se toma como precio fijo y no se reconocerá ningún aumento.
- b. Los pagos se efectuarán a los 8 (ocho) días hábiles posteriores al ingreso del trámite de pago en la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal. La factura deberá contener soporte documental y fotográfico del suministro de los bienes el sello de recibido, con los datos del funcionario autorizado para tal efecto, deberá adjuntar folio de surtido, generado por el sistema al momento de recibir los servicios objeto de la licitación, así como la validación de la misma. En caso de resultar adjudicado, se le indicará la forma de validación de sus facturas.
- c. El área usuaria es la responsable de realizar en los tiempos establecidos el trámite de pago ante la Tesorería Municipal.

27) IMPUESTOS Y DERECHOS.

Los impuestos y derechos que procedan con motivo de la adquisición de los servicios objeto de esta licitación, serán pagados por el proveedor. El municipio solo pagará lo correspondiente al Impuesto al Valor Agregado.

28) DESCALIFICACIÓN DE LOS LICITANTES.

Se descalificará a los licitantes que incurran en una o varias de las siguientes situaciones:

- a. Que no cumplan con cualquiera de los requisitos establecidos en estas bases que afecten la solvencia de la propuesta o los que se deriven del acto de aclaración del contenido de las bases.
- b. Cuando no acuda representante alguno al Acto de presentación de propuesta técnica y económica y apertura de propuesta técnica, toda vez que la asistencia a este acto es de carácter obligatorio.
- c. Cuando se compruebe que tiene acuerdo con otro u otros licitantes para elevar precio de los servicios solicitados, o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás licitantes.
- d. Cuando presenten propuestas en idioma diferente al español.
- e. Cuando presenten documentos alterados o apócrifos.
- f. Cuando se compruebe que el licitante no cuenta con la capacidad de producción o con el respaldo del fabricante para garantizar el suministro de los servicios ofrecidos.
- g. Cuando incurran en cualquier violación a las disposiciones de la Ley, al Reglamento o a cualquier otro ordenamiento legal en la materia.

- h. Cuando el licitante haya celebrado contrato con el municipio, independientemente que éste se encuentre o no vigente y haya antecedentes de incumplimiento del contrato.

29) CANCELACIÓN DE LICITACIÓN.

La Dirección de Adquisiciones, podrá cancelar la licitación, debiendo notificar por escrito a todos los involucrados en los siguientes casos.

- a. Por caso fortuito o por causas de fuerza mayor.
- b. Cuando existan circunstancias, debidamente justificadas, que provoquen la extinción de la necesidad para adquirir los servicios, o que de continuarse con el procedimiento se pueda ocasionar daños o perjuicios al municipio.

30) DECLARACIÓN DE LICITACIÓN O PARTIDA DESIERTA.

La Dirección de Adquisiciones podrá declarar desierta la licitación o partida cuando:

- a. Ningún interesado adquiera las presentes bases.
- b. Si no se recibe propuesta alguna en el acto de presentación de propuestas y apertura técnica.
- c. Si las propuestas presentadas no reúnen los requisitos establecidos en las bases de la licitación.
- d. Cuando las propuestas económicas, rebasen el monto autorizado para la adquisición de los servicios objeto de la presente licitación.
- e. Cuando la mejor propuesta sea presentada por una empresa que tenga antecedentes de incumplimiento con el municipio.

De materializarse cualquiera de los supuestos anteriores, la Unidad Convocante podrá proceder, sólo respecto a esas partidas, a celebrar una nueva licitación, o bien, cuando proceda, cualquiera de los demás procedimientos de contratación previstos en la ley de conformidad con el artículo 74, fracción XIII del Reglamento de la Ley.

31) SUSPENSIÓN POR CONTINGENCIA.

Para el caso de que en el presente proceso de licitación se presentara alguna disposición oficial emitida por autoridad competente en el sentido de declarar cualquier tipo de suspensión que afecte el desahogo del presente proceso, esta se acatará y se suspenderá, hasta en tanto no se declare la terminación correspondiente que permita reiniciar dicho proceso.

32) IMPLEMENTACIÓN.

La Unidad Requirente será la única responsable directo de verificar que el servicio por el proveedor cumpla con las calidades, cualidades y cantidades establecidas en las bases del concurso, en el contrato, ello en razón de que es el único que cuenta con el personal calificado técnicamente para verificar dichas circunstancias, asimismo deberá emitir los documentos necesarios para hacer constar fehacientemente dichas situaciones o circunstancias de la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal para el trámite.

La Unidad Requirente deslinda en todo momento a la unidad convocante de cualquier responsabilidad derivada del suministro y/o instalación de los servicios y productos. Lo anterior en términos de lo señalado en el artículo 237 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.

33) INCONFORMIDADES, CONTROVERSIAS Y SANCIONES.

Se podrá interponer inconformidades de acuerdo a lo dispuesto en el Capítulo VIII, artículo 79 de la Ley, en el domicilio de la Unidad Convocante.

34) CONTROVERSIAS.

Las controversias que se susciten con motivo de la interpretación o aplicación de la Ley, de estas bases o de los contratos que se deriven de la presente licitación serán solucionadas en atención a lo estipulado en el artículo 89 de la Ley.

35) SANCIONES.

Los proveedores o participantes que infrinjan las disposiciones contenidas en esta Ley serán sancionados por la Contraloría del Estado o por el órgano de control interno de los sujetos señalados en el artículo 1, fracciones II a V. Atendiendo a la gravedad de la falta y a la existencia de dolo o mala fe, las sanciones podrán ir desde el apercibimiento hasta la inhabilitación o la multa.

36) PENA CONVENCIONAL.

Se aplicará una pena convencional a la adjudicataria en el caso de no hacer la entrega inmediata de los productos licitados en el cumplimiento de sus obligaciones señaladas en el punto 24 de las presentes Bases, consistente en una pena convencional de \$300.00 (trescientos pesos 00/100 m.n.) por día de atraso en las fechas de entrega de los servicios requeridos, de conformidad con el cronograma de ejecución de los proyectos autorizado por la Dirección de Bienestar Social; misma que será deducida de las facturas pendientes por pagar a la adjudicataria, independientemente de que la Unidad Convocante opte por hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato otorgada.

En el supuesto que sea rescindido el contrato, no procederá la contabilización, de la sanción por cancelación a que hace referencia el párrafo anterior, toda vez que se deberá hacer efectiva la garantía de cumplimiento, de acuerdo a lo establecido en el artículo 99 del Reglamento de la Ley.

37) RESCISIÓN Y TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.

La Dirección de Adquisiciones rescindirán administrativamente siguiendo los lineamientos establecidos en el artículo 111, del Reglamento de la Ley.

38) TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.

La Dirección de Adquisiciones podrá dar por terminado anticipadamente el contrato, de acuerdo a lo establecido en el artículo 114 del Reglamento de la Ley.

39) NO NEGOCIACIÓN DE CONDICIONES

Bajo ninguna circunstancia podrán ser negociadas las condiciones estipuladas en estas bases y sus anexos o en las propuestas presentadas por los licitantes, de acuerdo a lo estipulado en el artículo 59, inciso h) del Reglamento de la Ley.

40) SITUACIONES NO PREVISTAS EN LAS CONVOCATORIA.

Cualquier situación que no haya sido prevista en la presente convocatoria y sus anexos, será resuelta por la Dirección de Adquisiciones escuchando la opinión de las autoridades competentes, con base en las atribuciones establecidas en las disposiciones aplicables.

41) COMPETENCIA

Asimismo, para la interpretación o aplicación de estas bases, sus anexos o del contrato que se celebre, en lo no previsto en tales documentos se estará a lo dispuesto en la Ley, Reglamento de la Ley, y Reglamento Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Municipio de San Pedro Garza García, N.L. y demás disposiciones legales vigentes en la materia.

San Pedro Garza García, Nuevo León, a 14 de julio de 2021

Lic. Gloria Ma. Morales Martínez

Directora de Adquisiciones

Rúbrica

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021
“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.1 Alfredo Rodríguez de Anda
Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO CON CEMENTO CPC PORLAND GRIS 30R. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	2.00
2	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	7.08
3	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	18.90
4	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	7.94
5	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE SCM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	14.00
6	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	14.00
7	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	2.56
8	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILOS, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	14.00

9	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
10	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127 VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00
11	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00
12	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00
13	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
14	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
15	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
16	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATON CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00

17	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
18	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
19	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
20	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00
21	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00
22	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
23	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	188.48
24	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	142.20
25	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	53.40
26	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
27	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00

29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
31	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO. 10 CM ESPESOR, PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO CON VARILLA No. 3 (3/8") @ 30 CM EN CLARO CORTO Y @10 CM EN CLARO LARGO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.64
32	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	15.00
33	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021
“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.1 Alfredo Rodríguez de Anda
Anexo 2. “Cotización”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F´C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO CON CEMENTO CPC PORLAND GRIS 30R. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	2.00		
2	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	7.08		
3	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F´C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	18.90		
4	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	7.94		
5	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F´C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE SCM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	14.00		
6	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	14.00		
7	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO	M	2.56		

	DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
8	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	14.00		
9	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
10	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00		
11	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00		
12	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00		
13	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		

14	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
15	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
16	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM ² O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATÓN CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
17	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM ² O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
18	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
19	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		

20	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00		
21	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00		
22	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
23	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	188.48		
24	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	142.20		
25	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	53.40		
26	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
27	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00		
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O	PZA	2.00		

	AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
31	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO. 10 CM ESPESOR, PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO CON VARILLA No. 3 (3/8") @ 30 CM EN CLARO CORTO Y @10 CM EN CLARO LARGO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.64		
32	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	15.00		
33	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
				TOTAL.-	

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021
“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.3 Antonio Álvarez Alvarado
Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	3.00
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	2.55
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6.00
4	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6.00
5	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	2.39
6	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	20.00
7	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVS M, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	2.39
8	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO CON CEMENTO CPC PORLAND GRIS 30R. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	20.00
9	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6.00
10	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	48.43
11	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE	M.L.	20.00

	MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.		
12	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 , PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	8.40
13	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA , INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE SCM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	20.00
14	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	20.00
15	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	11.16
16	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES , INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	20.00
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127 VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00
18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00
19	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00
20	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO , INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
21	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO , INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
22	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO , PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

23	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATÓN CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
24	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
25	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
26	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
27	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00
28	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
29	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	100.58
30	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	103.86
31	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	49.00
32	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
33	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00

34	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
35	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
36	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00
37	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
 Secretaría de Administración
 Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021
 “Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.3 Antonio Álvarez Alvarado
 Anexo 2. “Cotización”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	3.00		
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	2.55		
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6.00		
4	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6.00		
5	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	2.39		
6	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	20.00		
7	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVS M, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	2.39		

8	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO CON CEMENTO CPC PORLAND GRIS 30R. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	20.00		
9	CASTILLO DE 0.20 X 0.15 , HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6.00		
10	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40 , PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	48.43		
11	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	20.00		
12	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 , PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	8.40		
13	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA , INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	20.00		
14	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	20.00		
15	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	11.16		
16	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES , INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	20.00		
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL.	SALIDA	3.00		

	12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127 VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00		
19	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00		
20	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO , INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
21	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO , INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
22	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO , PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
23	LAVABO DE EMPOTRAR . INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATON CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE	PZA	1.00		

	MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
24	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
25	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
26	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
27	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00		
28	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
29	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	100.58		
30	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	103.86		
31	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	49.00		

32	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
33	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
34	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
35	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
36	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00		
37	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
				TOTAL.-	

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021
“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.4 Antonia Esquivel Lara
Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	0.86
3	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00
4	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	30.36
5	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	12.56
6	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	5.28
7	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE SCM, SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	11.00
8	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	50.88
9	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	12.15
10	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS	M.2	50.88

	MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
11	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
12	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127 VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00
13	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00
14	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00
15	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
16	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00
17	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00
18	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATON CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00

19	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
20	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
21	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
22	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00
23	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00
24	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
25	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	200.60
26	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	146.00
27	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	100.00
28	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
29	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
30	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00

31	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
32	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
33	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
34	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021
“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.4 Antonia Esquivel Lara
Anexo 2. “Cotización”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00		
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	0.86		
3	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00		
4	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	30.36		
5	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	12.56		
6	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	5.28		
7	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM, SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	11.00		

8	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	50.88		
9	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	12.15		
10	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	50.88		
11	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
12	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127 VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00		
13	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00		
14	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00		

15	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO , INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C=100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
16	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00		
17	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00		
18	LAVABO DE EMPOTRAR . INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATON CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
19	MUEBLE SANITARIO . INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
20	REGADERA DE BAÑO , INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
21	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E	PZA	1.00		

	INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
22	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00		
23	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00		
24	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm. PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
25	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	200.60		
26	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	146.00		
27	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	100.00		
28	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
29	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
30	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA	PZA	1.00		

	INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
31	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
32	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
33	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
34	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
				TOTAL.-	

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021

“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.5 Sofía López Cruz

Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	1.88
3	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	15.24
4	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	6.36
5	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	2.67
6	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	9.00
7	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	80.00
8	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	20.50
9	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	80.00
10	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS	SALIDA	4.00

	CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
11	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00
12	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00
13	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO , INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
14	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO , INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00
15	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO , PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00
16	LAVABO DE EMPOTRAR . INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ÁRAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATÓN CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
17	MUEBLE SANITARIO . INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
18	REGADERA DE BAÑO , INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
19	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES . SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
20	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO . INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00

21	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
22	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	180.57
23	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	181.00
24	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	63.00
25	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
26	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
27	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
28	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
29	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
30	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
31	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021
“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.5 Sofía López Cruz
Anexo 2. “Cotización”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00		
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	1.88		
3	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	15.24		
4	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	6.36		
5	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	2.67		
6	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE SCM, SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	9.00		
7	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	80.00		
8	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES,	M	20.50		

	SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
9	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES , INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	80.00		
10	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127 VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00		
11	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00		
12	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00		
13	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO , INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
14	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00		
15	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00		

16	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATON CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
17	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
18	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
19	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
20	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00		
21	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
22	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	180.57		
23	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE	M.2	181.00		

	OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
24	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	63.00		
25	VENTANA 0.60x0.40M DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
26	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
27	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
28	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
29	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
30	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
31	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
				TOTAL.-	

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021
“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.8 Juan Ramón Sánchez Zúñiga
Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	6.00
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	1.92
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	15.00
4	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	6.60
5	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO CON CEMENTO CPC PORLAND GRIS 30R. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	7.62
6	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	15.00
7	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	23.24
8	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	41.00
9	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	24.60
10	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	61.00

11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	61.00
12	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	41.00
13	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	61.00
14	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	7.00
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00
16	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00
17	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
18	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00
19	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00
20	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATON CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE	PZA	2.00

	MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
21	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
22	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
23	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
24	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	101.28
25	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	272.76
26	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	117.27
27	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00
28	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
29	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
30	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00

31	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
32	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
33	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
34	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021
“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.8 Juan Ramón Sánchez Zúñiga
Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	6.00		
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	1.92		
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	15.00		
4	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	6.60		
5	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO CON CEMENTO CPC PORLAND GRIS 30R. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	7.62		
6	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	15.00		
7	MURO DE BLOCK CURADO AVAPORDE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	23.24		

8	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	41.00		
9	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	24.60		
10	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	61.00		
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	61.00		
12	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	41.00		
13	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	61.00		
14	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	7.00		
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00		

16	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUERADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00		
17	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO , INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
18	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00		
19	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00		
20	LAVABO DE EMPOTRAR . INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATON CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
21	MUEBLE SANITARIO . INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		

22	REGADERA DE BAÑO , INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
23	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
24	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	101.28		
25	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	272.76		
26	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	117.27		
27	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00		
28	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
29	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		

30	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
31	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
32	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
33	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
34	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
				TOTAL.-	

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021

“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.12 Amalia Ruiz Rodríguez

Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	4.00
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	6.86
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	15.00
4	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	21.80
5	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO CON CEMENTO CPC PORLAND GRIS 30R. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	17.65
6	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	15.00
7	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	47.96
8	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	44.80
9	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	8.96
10	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE	M.2	55.57

	SCM, SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.		
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	55.57
12	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	35.40
13	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILOS, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	55.57
14	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	12.00
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00
16	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00
17	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
18	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
19	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
20	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO	PZA	1.00

	DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATON CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
21	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
22	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
23	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00
24	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00
25	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
26	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
27	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	126.92
28	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	159.02
29	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	67.35
30	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00

31	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00
32	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
33	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
34	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
35	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
36	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
37	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021
“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.12 Amalia Ruiz Rodríguez
Anexo 2. “Cotización”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	4.00		
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	6.86		
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	15.00		
4	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	21.80		
5	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO CON CEMENTO CPC PORLAND GRIS 30R. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	17.65		
6	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	15.00		
7	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	47.96		

8	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	44.80		
9	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	8.96		
10	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	55.57		
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	55.57		
12	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	35.40		
13	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	55.57		
14	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	12.00		
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00		

16	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUERADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00		
17	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO , INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
18	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
19	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
20	LAVABO DE EMPOTRAR . INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATON CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
21	MUEBLE SANITARIO . INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		

22	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
23	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00		
24	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00		
25	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
26	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
27	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	126.92		
28	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	159.02		
29	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	67.35		
30	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		

31	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00		
32	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
33	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
34	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
35	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
36	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
37	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
				TOTAL..-	

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021

“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.14 María Guadalupe Álvarez Puente

Anexo 1. “Especificaciones Técnicas

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	3.38
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3.00
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3.00
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	1.61
5	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6.00
6	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	70.10
7	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	26.91
8	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	5.38
9	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE SCM, SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	48.43
10	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	55.70

11	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	32.63
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES , INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	55.69
13	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127 VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00
14	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA . INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA a COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00
16	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00
17	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	68.01
18	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	129.66
19	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	51.96
20	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00

21	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
22	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO. 10 CM ESPESOR, PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO CON VARILLA No. 3 (3/8") @ 30 CM EN CLARO CORTO Y @10 CM EN CLARO LARGO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.04
23	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
24	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021
“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.14 María Guadalupe Álvarez Puente
Anexo 2. “Cotización”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	3.38		
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3.00		
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3.00		
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	1.61		
5	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6.00		
6	MURO DE BLOCK CURADO AVAPORDE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	70.10		
7	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	26.91		
8	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO	M.2	5.38		

	DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
9	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA , INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F' C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	48.43		
10	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	55.70		
11	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	32.63		
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES , INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	55.69		
13	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127 VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00		
14	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00		
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA . INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO	SALIDA	1.00		

	DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
16	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00		
17	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	68.01		
18	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	129.66		
19	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	51.96		
20	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
21	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
22	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO. 10 CM ESPESOR, PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO CON VARILLA No. 3 (3/8") @ 30 CM EN CLARO CORTO Y @ 10 CM EN CLARO LARGO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1.04		

23	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
24	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
				TOTAL.-	

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021
“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.16 Graciela González Sifuentes
Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	4.00
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	0.70
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	12.00
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	18.00
5	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	4.62
6	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	15.00
7	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	38.20
8	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	7.64
9	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	45.25
10	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES,	M.2	45.25

	MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
11	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	28.83
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILOS , INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	45.25
13	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127 VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00
14	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00
15	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00
16	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
17	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
18	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	4.00
19	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE	PZA	1.00

	ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATON CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
20	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
22	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
23	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	171.99
24	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	133.74
25	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	38.25
26	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
27	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
28	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
29	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00

30	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
31	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
32	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
33	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021
“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.16 Graciela González Sifuentes
Anexo 2. “Cotización”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	4.00		
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	0.70		
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	12.00		
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	18.00		
5	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	4.62		
6	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	15.00		
7	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	38.20		

8	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	7.64		
9	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F' C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	45.25		
10	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	45.25		
11	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	28.83		
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	45.25		
13	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127 VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00		
14	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00		
15	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS,	SALIDA	6.00		

	SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
16	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
17	INSTALACIÓN HIDRAÚLICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
18	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	4.00		
19	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATON CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
20	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		

21	REGADERA DE BAÑO , INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
22	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
23	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	171.99		
24	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	133.74		
25	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	38.25		
26	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
27	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
28	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		

29	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
30	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
31	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
32	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
33	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
				TOTAL.-	

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021
“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.19 Rosalía Jasso Jiménez
Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	2.00
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	6.91
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	12.00
4	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	12.00
5	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	21.60
6	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	40.26
7	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO CON CEMENTO CPC PORLAND GRIS 30R. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	55.42
8	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	12.00
9	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	104.68
10	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	50.60

11	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 , PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	10.12
12	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA , INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	55.48
13	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	55.48
14	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	35.21
15	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES , INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	55.48
16	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGÁ, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127 VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	9.00
18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00
19	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00
20	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO , INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
21	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO , INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

22	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
23	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATÓN CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
24	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
25	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y CÔLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
26	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
27	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
28	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRÓ DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	12.33
29	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	12.33
30	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
31	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00

32	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
33	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
34	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
35	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021

“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.19 Rosalía Jasso Jiménez

Anexo 2. “Cotización”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	2.00		
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	6.91		
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	12.00		
4	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	12.00		
5	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	21.60		
6	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	40.26		
7	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO CON CEMENTO CPC PORLAND GRIS 30R. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	55.42		
8	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2.	PZA	12.00		

	INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.				
9	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40 , PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	104.68		
10	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	50.60		
11	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 , PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	10.12		
12	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA , INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	55.48		
13	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO) . INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	55.48		
14	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	35.21		
15	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES , INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	55.48		
16	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V . INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA	SALIDA	9.00		

	GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127 VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00		
19	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00		
20	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO , INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
21	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
22	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
23	LAVABO DE EMPOTRAR . INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATON CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA	PZA	1.00		

	PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
24	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
25	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
26	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
27	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
28	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	12.33		
29	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	12.33		
30	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
31	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		

32	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
33	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
34	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
35	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
				TOTAL.-	

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021

“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.20 Angélica María Navarro Carranza

Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	0.97
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS FY= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	8.00
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	8.00
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	11.20
5	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	19.99
6	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO CON CEMENTO CPC PORLAND GRIS 30R. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	36.67
7	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	8.00
8	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	43.98
9	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	23.09
10	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	4.62
11	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	43.37

12	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	43.37
13	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	45.00
14	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	43.37
15	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127 VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00
18	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00
19	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
20	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	3.00
21	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	3.00
22	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y	LOTE	3.00

	VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
23	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATON CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00
24	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00
25	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00
26	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00
27	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	97.80
28	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	97.80
29	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	18.90
30	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
31	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
32	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00

33	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	4.00
34	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
35	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00
36	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
37	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021
“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.20 Angélica María Navarro Carranza
Anexo 2. “Cotización”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	0.97		
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	8.00		
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	8.00		
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	11.20		
5	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	19.99		
6	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO CON CEMENTO CPC PORLAND GRIS 30R. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	36.67		
7	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	8.00		

8	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40 , PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	43.98		
9	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	23.09		
10	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 , PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	4.62		
11	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA , INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE SCM, SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	43.37		
12	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	43.37		
13	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	45.00		
14	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES , INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	43.37		
15	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V . INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON	SALIDA	8.00		

	FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00		
18	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00		
19	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUIROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
20	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO , INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	3.00		
21	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO , INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	3.00		
22	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO , PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	3.00		
23	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO	PZA	3.00		

	COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATON CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
24	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00		
25	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00		
26	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00		
27	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-AREÑA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	97.80		
28	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	97.80		
29	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	18.90		

30	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
31	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
32	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
33	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	4.00		
34	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
35	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00		
36	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
37	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
				TOTAL.-	

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021

“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.21 Roberto Navarro Alejo

Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	6.25
2	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	17.00
3	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	109.34
4	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	49.70
5	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	9.94
6	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	55.85
7	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	55.85
8	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	34.60
9	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	55.85
10	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS	LOTE	1.00

	EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
11	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00
12	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00
13	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA . INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00
14	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00
15	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO , INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
16	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO , INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
17	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO , PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
18	LAVABO DE EMPOTRAR . INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATÓN CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
19	MUEBLE SANITARIO . INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10	PZA	1.00

	KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
20	REGADERA DE BAÑO , INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
21	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	12.90
22	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	12.90
23	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
24	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
25	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
26	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
27	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
28	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO. 10 CM ESPESOR, PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO CON VARILLA No. 3 (3/8") @ 30 CM EN CLARO CORTO Y @10 CM EN CLARO LARGO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	4.25
29	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS , INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
30	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA , INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021

“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.21 Roberto Navarro Alejo

Anexo 2. “Cotización”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	6.25		
2	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	17.00		
3	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	109.34		
4	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	49.70		
5	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	9.94		
6	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE SCM, SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	55.85		
7	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	55.85		
8	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	34.60		

9	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES , INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	55.85		
10	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V . INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
11	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127 VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00		
12	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00		
13	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA . INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00		
14	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN , INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00		
15	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO , INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		

16	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
17	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
18	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATON CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
19	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
20	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
21	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	12.90		
22	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	12.90		

23	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
24	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
25	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
26	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
27	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
28	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO. 10 CM ESPESOR, PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO CON VARILLA No. 3 (3/8") @ 30 CM EN CLARO CORTO Y @10 CM EN CLARO LARGO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	4.25		
29	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
30	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
				TOTAL.-	

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021

“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.28 Tomas Navarro Alejo

Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	19.48
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	20.00
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	20.00
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	36.00
5	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	27.55
6	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO CON CEMENTO CPC PORLAND GRIS 30R. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	15.62
7	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	20.00
8	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	71.63
9	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSÓLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	27.55
10	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	5.51
11	LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE SCM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	43.45

12	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
13	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127 VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00
14	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00
15	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00
16	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00
17	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00
18	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00
19	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATON CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
20	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00

21	REGADERA DE BAÑO , INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
22	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
23	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	32.14
24	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	20.96
25	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	12.90
26	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
27	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00
31	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS , INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00
32	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA , INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021
“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Partida.28 Tomas Navarro Alejo
Anexo 2. “Cotización”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	19.48		
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	20.00		
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	20.00		
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	36.00		
5	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	27.55		
6	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO CON CEMENTO CPC PORLAND GRIS 30R. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	15.62		
7	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	20.00		
8	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	71.63		
9	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	27.55		

10	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	5.51		
11	LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F' C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	43.45		
12	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
13	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DUPLEX POLARIZADO 15A 127VCA CON TAPA EN COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV. PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00		
14	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA ARMADO 10A 127 VCA COLOR BLANCO DE MATERIAL TECNOPOLIMERO ABS CON FILTRO UV, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00		
15	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00		
16	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F' C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00		
17	INSTALACIÓN HIDRAÚLICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00		
18	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F' C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4"	LOTE	2.00		

	DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
19	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA CROMO (MANERALES METÁLICOS CROMADOS CON SISTEMA DE APERTURA DE 90 GRADOS CUERPO DE BRONCE, CUBIERTA DE CROMO PICO COMPLETO DE ACERO INOXIDABLE, MEZCLADORA, EMPAQUE 2 ARAÑAS AJUSTABLES Y 2 TUERCAS PLANAS PARA AJUSTE, CUELLO GIRATORIO DE 360 GRADOS), MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" (40 CMLARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), 2 LLAVES DE CONTROL ANGULAR (ROSCABLE 1/2" A 1/2", ELABORADA EN LATÓN CON ACABADO CROMO), 1 TRAMPA PARA LAVABO (COLOR BLANCO EXTENDIBLE HASTA 50 CM DE MATERIAL PROLIPROPILENO), CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN TRANSPARENTE O BLANCO EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
20	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CAPACIDAD DE 4.8 L EN COLOR BLANCO CON HERRAJES, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE (40 CM LARGO, TUERCA CON ROSCA INTERNA DE 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 10 KG/CM2 O 145 PSI, TUERCAS DE LATÓN NIQUELADO), SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
21	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
22	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
23	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	32.14		
24	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	20.96		
25	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE	M.2	12.90		

	OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
26	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
27	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 m. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00		
29	PUERTA DE 0.80 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
30	PUERTA DE 0.70 m DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00		
31	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
32	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00		
				TOTAL.-	

ATENTAMENTE

Nombre y firma de la persona física ó representante legal

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-37/2021
“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

Anexo 3 “Resumen de Cotizaciones

NO. DE PARTIDA:	BENEFICIARIO	TOTAL (IVA INCLUIDO, EN CASO DE APLICAR)
1	ALFREDO RODRÍGUEZ DE ANDA	
3	ANTONIO ALVAREZ ALVARADO	
4	ANTONIA ESQUIVEL LARA	
5	SOFIA LOPEZ CRUZ	
8	JUAN RAMON SANCHEZ ZUÑIGA	
12	AMALIA RUIZ RODRÍGUEZ	
14	MARIA GUADALUPE ALVAREZ PUENTE	
16	GRACIELA GONZALEZ SIFUENTES	
19	ROSALIA JASSO JIMENEZ	
20	ANGELICA MARIA NAVARRO CARRANZA	
21	ROBERTO NAVARRO ALEJO	
28	TOMAS NAVARRO ALEJO	
	MONTO TOTAL DEL CONTRATO.-	

NOTA: DEBERÁ DE LLENAR ESTE FORMATO EN SU TOTALIDAD INDICANDO EL PRECIO DE LA PARTIDA EN LA QUE PARTICIPA Y SEÑALANDO CON N/P EN LAS QUE NO PARTICIPA.

DEBERÁ SEÑALAR EN SU FORMATO DE COTIZACIÓN SI EL IMPORTE INCLUYE I.V.A.

ATENTAMENTE

(Nombre y firma de la persona física o representante legal

Nota: Los modelos de carta que a continuación se presentan son un ejemplo que podrá utilizar el participante para la presentación de los documentos que se solicitan en las presentes bases, no será causa de descalificación el no utilizar estos ejemplos).

Modelo de Carta de Interés de Participar en el Concurso

_____ a ____ de _____ de 2021.

Municipio de San Pedro Garza García N.L.

Lic. Gloria Ma. Morales Martínez

Directora de Adquisiciones

Presente.-

Por medio de la presente y “Bajo protesta de decir verdad”, manifiesto que los datos aquí asentados, son ciertos y han sido debidamente verificados, así como que cuento con facultades suficientes para **manifestar interés en participar** en el presente Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial no. ____, relativo a “_____”, a nombre y representación de la empresa (**participante**) por lo que solicito que se nos considere como participantes en la misma.

Registro Federal de Contribuyentes: _____

Domicilio: _____

(calle, número exterior y/o interior y colonia,)

(municipio, entidad federativa y código postal)

Teléfonos: _____

Correo electrónico: _____

(de preferencia un correo institucional: ejemplo: ventas@sanpedro.gob.mx)

En caso de ser persona moral:

N° de la escritura pública en la que consta su acta constitutiva: _____

Fecha de la escritura pública: _____

(Nombre, número y lugar del notario público ante el cual se dio fe de la misma)

Relación de accionistas:

Apellido paterno:

Apellido materno

Nombre (s):

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

**Descripción del
objeto social:**

**Reformas al acta
constitutiva:**

**Nombre del apoderado o
representante legal:**

**Correo electrónico del
representante legal :**

(de preferencia un correo institucional del representante legal)

Datos del documento mediante el cual acredita su personalidad y facultades:

Escritura pública número:

Fecha:

(Nombre, número y lugar del notario público ante el cual se dio fe de la misma)

Protesto lo necesario.

(nombre del representante legal de la concursante y firma autógrafa)

Modelo de Carta de cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 49, fracción IX de la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado de Nuevo León, Persona Moral

**AL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.
PRESENTE.-**

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 49, fracción IX de la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado de Nuevo León, el C. _____, acudo en mi carácter de Representante Legal de la persona moral denominada _____, para lo cual, manifiesto **Bajo Protesta De Decir Verdad**, que tanto el suscrito, la empresa que represento, así como sus socios y accionistas que la conforman, al participar en contrataciones públicas no se actualiza conflicto de interés con la administración pública de esta Municipalidad.

Asimismo, manifiesto que mi representada, sus socios y accionistas no mantenemos en la actualidad ningún procedimiento en nuestra contra vinculado con faltas administrativas o hecho de corrupción, ni existe sanción o medida cautelar dictada por autoridad administrativa, penal, mercantil, fiscal o de cualquier naturaleza que impida legalmente participar en contrataciones públicas.

Expreso igualmente, que mi representada no ha contratado a persona alguna que haya fungido como servidor público en este Municipio, durante el año previo a la firma de la presente constancia, que posea información privilegiada que directamente haya adquirido con motivo de su empleo, cargo o comisión en el servicio público, y directamente permita que mi representada se beneficie en el mercado o se coloque en situación de ventaja frente a sus competidores.

San Pedro Garza García Nuevo León, a los ____ días del mes de ____ 2021.

Nombre y firma

Modelo de Carta de cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 49, fracción IX de la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado de Nuevo León, Persona Física

**AL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.
PRESENTE.-**

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 49, fracción IX de la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado de Nuevo León, el suscrito _____ manifiesto **Bajo Protesta De Decir Verdad** que con mi participación en contrataciones públicas con esta Municipalidad no se actualiza conflicto de interés.

Asimismo, manifiesto que actualmente no mantengo ningún procedimiento en mi contra vinculado con faltas administrativas o hecho de corrupción, tampoco existe sanción o medida cautelar dictada por autoridad administrativa, penal, mercantil, fiscal o de cualquier naturaleza que me impida legalmente participar en contrataciones públicas.

Expreso igualmente, que no he contratado a persona alguna que haya fungido como servidor público en este Municipio durante el año previo a la firma de la presente constancia, que posea información privilegiada que directamente haya adquirido con motivo de su empleo, cargo o comisión en el servicio público, y directamente me permita beneficiarme en el mercado o colocarme en situación de ventaja frente a mis competidores.

San Pedro Garza García Nuevo León, a los ____ días del mes de ____ 2021.

Nombre y firma

Modelo de Carta para presentar pregunta en la Junta de Aclaraciones

_____ a _____ de _____ de 2021.

Municipio de San Pedro Garza García N.L.

Lic. Gloria Ma. Morales Martínez

Directora de Adquisiciones

Presente.-

Por medio de la presente, y en representación de la empresa (nombre o razón social), me permito solicitar a la Dirección de Adquisiciones, la aclaración de las siguientes dudas a las bases del concurso por Licitación Pública Nacional Presencial no. _____.

1	Referencia	
	Pregunta	
	Respuesta	
2	Referencia	
	Pregunta	
	Respuesta	
3	Referencia	
	Pregunta	
	Respuesta	

A T E N T A M E N T E

**NOMBRE Y FIRMA DE LA PERSONA FÍSICA
O REPRESENTANTE LEGAL**

Nota: Esta solicitud deberá presentarse en papel membretado de la concursante, acompañándola de la versión electrónica de la misma en formato word en un cd o usb.

Nota: El modelo de contrato que a continuación se presenta es solo un proyecto que contiene lo mínimo que establece la normatividad aplicable, en caso de resultar adjudicado previo a la firma del contrato se le hará llegar en archivo digital el proyecto de contrato para su revisión.

Modelo de Contrato

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “EL MUNICIPIO”, REPRESENTADO POR LOS CC. _____, TODOS EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES DELEGADAS POR EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL Y EL C. SECRETARIO DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO Y POR LA OTRA PARTE, LA EMPRESA DENOMINADA _____, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “EL PRESTADOR DE SERVICIOS”, REPRESENTADA POR EL C. _____, EN SU CARÁCTER DE APODERADO ESPECIAL; Y CUANDO SE HAGA UNA MANIFESTACIÓN CONJUNTA SE REFERIRÁN COMO “LAS PARTES”, QUIENES SE RECONOCEN ENTRE SÍ LA CAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE Y SUJETAN EL PRESENTE CONTRATO AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

I.- DECLARA “EL MUNICIPIO” POR CONDUCTO DE SUS REPRESENTANTES, LO SIGUIENTE:

- A) Que de conformidad con lo dispuesto por los artículos _____, tiene personalidad jurídica y capacidad legal para contratar y obligarse.
- B) Que requiere la contratación de “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” para el servicio de _____.
- C) Por tal motivo en fecha _____, la Dirección de Adquisiciones de la Secretaría de Administración de este Municipio, de conformidad con el procedimiento de Licitación Pública previsto en los _____; lanzó y publicó la Convocatoria, en la que se contiene el Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial N° _____, a las personas físicas y morales a participar en _____ objeto del presente instrumento. De acuerdo con las siguiente descripción:
_____.
- D) En fecha _____, se llevó a cabo la Junta de Aclaraciones, en la que se hizo constar, que las empresas que manifestaron su intención de participar en la convocatoria de licitación fueron:
- _____
 - _____
- En la que se presentaron _____ preguntas por parte de _____ las cuales fueron aclaradas, y que constan en Acta levantada en esta misma fecha.
- E) En el Acto de Presentación de Propuesta Técnica y Económica y Apertura de Propuesta Técnica, de fecha _____ compareció el C. _____ quienes presentaron propuestas técnicas y económicas, haciéndose constar lo siguiente:

- _____
 - _____
- F) En el Acto de Fallo Técnico y Apertura de Propuesta Económica, de fecha _____, se hizo constar haciéndose constar lo siguiente:
- _____
 - _____
- G) Una vez agotado el procedimiento establecido, quedó asentado en el Acto de Fallo, de fecha _____, previa opinión favorable del Comité de Adquisiciones, contenida en el Acta _____ de esta misma fecha, como concursante seleccionado a “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” para la adjudicación de _____ por un monto de _____, con una vigencia a partir del _____. La anterior adjudicación se realizó en virtud de que su propuesta cumple cabalmente con todos y cada uno de los requisitos establecidos en las Bases que dieron origen al presente contrato, así mismo por presentar excelentes condiciones de precio, ya que éste está dentro del presupuesto autorizado y su propuesta es favorable en cuanto a lo económico, calidad, oportunidad y demás circunstancias pertinentes.
- H) Que cuenta con la suficiencia presupuestal para cubrir los compromisos adquiridos mediante el presente instrumento jurídico para cubrir los costos, por medio del Recurso del Presupuesto de _____.
- I) Que su representado se encuentra inscrito en el Registro Federal de Contribuyentes del Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con la clave _____.
- J) Que para los efectos de este contrato, señala como domicilio para oír y recibir notificaciones el ubicado en _____.

II. DECLARA “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” POR CONDUCTO DE SU APODERADO ESPECIAL, LO SIGUIENTE:

- A) Que su representada es una persona moral legalmente constituida conforme a las leyes de la materia, lo que acredita con la Escritura Pública Número _____ de fecha _____, pasada ante la fe del C.
- B) Que justifica su personalidad con la Escritura Pública número _____, de fecha _____, pasada ante la fe del _____, manifestando bajo protesta de decir verdad que, al momento de la celebración del presente instrumento, no le ha sido revocado, ni limitado su nombramiento y que cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato.
- C) Manifiesta que su representada se encuentra legalmente inscrita ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, asignándosele la clave ante el Registro Federal de Contribuyentes número _____. Cumpliendo con las obligaciones de acuerdo con lo dispuesto en el artículo _____.
- D) Que su representada tiene por objeto, entre otro: _____.
- E) Que su representada cuenta con capacidad, personal, herramientas y experiencia suficiente para suscribir este contrato, que requiere “EL MUNICIPIO”.
- F) Que su representada cuenta con la capacidad de brindar de manera inmediata los servicios requeridos.
- G) Que para los efectos del presente contrato, señala como domicilio para oír y recibir

notificaciones el ubicado en: _____.

III. DECLARAN “LAS PARTES”, LO SIGUIENTE:

ÚNICO.- Es voluntad de “LAS PARTES” celebrar el presente contrato, para lo cual se reconocen ampliamente las facultades y capacidades, mismas que no les han sido revocadas o limitadas en forma alguna por lo que de común acuerdo se obligan de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO: “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” se obliga con “EL MUNICIPIO” a prestar el servicio de _____. En adelante se le denominará “EL SERVICIO”.

SEGUNDA.- CARACTERÍSTICAS DE “EL SERVICIO”: “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” se obliga con “EL MUNICIPIO” a realizar “EL SERVICIO” con las siguientes características:

TERCERA.- DEL PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PRESTACIÓN DE “EL SERVICIO”: EL PROVEEDOR manifiesta que las características y especificaciones técnicas del servicio que proporcionará a EL MUNICIPIO se encuentran plasmados en el Anexo 1 “Especificaciones Técnicas”, de cada inciso, mismo que forma parte del presente instrumento.

CUARTA.- CONTRAPRESTACIÓN: “EL MUNICIPIO” se obliga a pagar a “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” por lo señalado en las Cláusulas anteriores, la cantidad total de _____. Lo anterior de conformidad con el Anexo respectivo (Propuesta Económica), el cual se agrega al presente contrato y forma parte integrante del mismo, en el que se detallan los precios unitarios para cada servicio.

Se podrá otorgar un anticipo hasta _____previa presentación de fianza de anticipo por el 100% del mismo. (En caso de aplicar).

QUINTA.- FORMA Y FECHA DE PAGO: El pago se hará contra la entrega de las facturas que presente “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” ante la Secretaría de Finanzas y Tesorería de “EL MUNICIPIO”, las cuales deberán contar con todos los requisitos legales que establecen las leyes fiscales, previo Visto _____. Dicho pago se realizará en un plazo no mayor a 8-ocho días posteriores a la fecha de presentación de la factura correspondiente.

SEXTA.- VIGENCIA: La vigencia de este contrato es _____.

SÉPTIMA.- SUPERVISIÓN Y VERIFICACIÓN: “EL MUNICIPIO” por conducto de _____ o bien, de la persona designada por él, tendrá en todo tiempo el derecho de supervisar y verificar que “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” cumpla con el objeto de este contrato y el mismo se realice conforme a las estipulaciones, características y especificaciones acordadas.

OCTAVA.- IMPUESTOS Y DERECHOS: Los impuestos y derechos que procedan con motivo del presente contrato serán pagados por “EL PRESTADOR DE SERVICIOS”. “EL MUNICIPIO” solo pagará lo correspondiente al Impuesto al Valor Agregado.

NOVENA.- GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO: “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” deberá garantizar el debido cumplimiento de las obligaciones que se deriven del contrato, mediante póliza de fianza emitida por una institución de fianzas debidamente constituida en los términos de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas. Dicha póliza deberá ser presentada a más tardar dentro de los 10-diez días naturales siguientes a la formalización del contrato, salvo que la entrega de los bienes y servicios se realice dentro del citado plazo y por un importe equivalente al ___% del monto total del contrato, incluido el Impuesto al Valor Agregado. Lo anterior en cumplimiento en lo dispuesto en el artículo 106 del Reglamento de la Ley. La póliza de fianza deberá contener, además de lo señalado en las cláusulas que la Ley Federal de Instituciones de Fianzas; las siguientes declaraciones:

- a) Que se otorga a favor del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.
- b) Que la fianza se otorga para garantizar todas y cada una de las estipulaciones contenidas en el presente contrato.

DÉCIMA.- EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO: Se hará efectiva la Garantía de Cumplimiento de contrato en los siguientes casos:

- a) Cuando “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” no cumpla con el suministro de “EL SERVICIO” objeto del presente contrato.
- b) Cuando “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” no cumpla con cualquiera de las obligaciones establecidas en el presente contrato.
- c) Se rescinda administrativamente el contrato, considerando la parte proporcional al momento de las obligaciones incumplidas.

DÉCIMA PRIMERA.- CANCELACIÓN DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO: Para cancelar la fianza será requisito indispensable la voluntad expresa y por escrito de “EL MUNICIPIO”, misma que se manifiesta únicamente cuando “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” haya cumplido con todas y cada una de las obligaciones señaladas en el presente contrato.

DÉCIMA SEGUNDA.- CESIÓN DE DERECHOS: Queda expresamente prohibido a “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” ceder total o parcialmente a terceros, los derechos y obligaciones adquiridos por medio del presente contrato.

DÉCIMA TERCERA.- DEFECTOS O VICIOS OCULTOS: “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” se compromete a responder frente a “EL MUNICIPIO” de los defectos o vicios de “EL SERVICIO” y cualquier otra responsabilidad en que hubieren incurrido, de conformidad a lo establecido en la Cláusula Segunda del presente contrato.

DÉCIMA CUARTA.- SUSPENSIÓN POR CONTIGENCIA: En el caso de que por alguna disposición oficial emitida por Autoridad competente, suspenda toda actividad por motivo de la

Contingencia relacionada por el COVID-19 para la realización del objeto del presente contrato, ésta se acatará y se suspenderá, hasta en tanto no se declare la terminación correspondiente que permite reiniciar con “EL SERVICIO”.

DÉCIMA QUINTA.- PENA CONVENCIONAL: La penalización a la que se hará acreedor “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” por el retraso en la prestación del servicio a “EL MUNICIPIO” consistirá en:

- a) Se le aplicará una pena convencional en el caso de no prestar los servicios descritos, _____ misma que será deducida de las facturas pendientes por pagar a “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” independientemente de que “EL MUNICIPIO” opte por hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato otorgada.

En el supuesto que sea rescindido el contrato, no procederá la contabilización, de la sanción por cancelación a que se hace referencia en líneas anteriores, toda vez que se deberá hacer efectiva la Garantía de Cumplimiento, de acuerdo con lo establecido en el Artículo _____.

DÉCIMA SEXTA: RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.- El presente contrato podrá rescindirse por “EL MUNICIPIO” cuando “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” incumpla con algunas de las obligaciones previstas en el presente instrumento. La Dirección de Adquisiciones rescindirá administrativamente siguiendo los lineamientos establecidos en los Artículos _____.

DÉCIMA SÉPTIMA: TERMINACIÓN ANTICIPADA.- “EL MUNICIPIO” por conducto de la Dirección de Adquisiciones podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato, de acuerdo a lo establecido en en los Artículos _____.

DÉCIMA OCTAVA.- RELACIÓN LABORAL: “LAS PARTES” contratantes reconocen que no existe relación laboral entre ellas, así como tampoco entre “EL MUNICIPIO” y los trabajadores o empleados de “EL PRESTADOR DE SERVICIOS”.

“EL PRESTADOR DE SERVICIOS” es el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo de seguridad social y por lo tanto se obliga a responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores presentaren en su contra, o en contra de “EL MUNICIPIO” en relación con los servicios contratados en el presente instrumento, así como a pagarle todos y cada uno de los gastos que “EL MUNICIPIO” hubiese efectuado con motivo, o como consecuencia de la demanda o reclamación de este contrato. De tal modo que, “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” deberá liberar de cualquier responsabilidad a “EL MUNICIPIO” en caso de conflictos laborales, obligándose a pagar e indemnizar a éste, la cantidad que resulte, ello sin perjuicio de las obligaciones y demás estipulaciones del presente contrato, siempre y cuando los conflictos y/o procedimientos de que se habla, se deriven de este contrato.

DÉCIMA NOVENA.- OBLIGACIONES PREVISTAS EN LAS BASES: “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” además de cumplir con todo lo previsto en el presente contrato tendrá la obligación de respetar y acatar el contenido y especificaciones de las bases que dieron origen al presente instrumento, es decir, para lo no estipulado en este contrato se atenderá a lo señalado en las bases y en las Actas respectivas del proceso de licitación.

Por otro lado, cualquier situación que no haya sido prevista en las presentes bases y sus anexos, será resuelta por la Dirección de Adquisiciones escuchando la opinión de las autoridades competentes, con base a las atribuciones establecidas en las disposiciones aplicables.

VIGÉSIMA.- TÍTULOS DE LAS CLÁUSULAS Y ENUNCIADOS: “LAS PARTES” convienen en que los títulos de las cláusulas y de los enunciados que aparecen en este contrato son exclusivamente para facilitar su lectura y por consiguiente no se considera que definan o limitan el contenido de las Cláusulas del mismo y de las obligaciones adquiridas.

VIGÉSIMA PRIMERA.- JURISDICCIÓN: Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, “LAS PARTES” se someten a la jurisdicción de los Juzgados correspondientes con domicilio en _____ renunciando a cualquier otro fuero que pudiese corresponderles por razón de su domicilio presente o futuro.

“LAS PARTES” MANIFIESTAN QUE SE ENCUENTRAN DE ACUERDO CON EL CONTENIDO DEL PRESENTE INSTRUMENTO MEDIANTE SU LECTURA, QUE SU TEXTO CONTIENE LA EXPRESIÓN EXACTA DE SU LIBRE VOLUNTAD, POR LO QUE NO EXISTEN ERROR, DOLO, VIOLENCIA, MALA FE, LESIÓN, ENRIQUECIMIENTO ILÍCITO, NI CUALQUIER VICIO DE LA VOLUNTAD QUE LO PUDIERAN INVALIDAR Y EN CONSECUENCIA LO FIRMAN POR TRIPLICADO, EN LA CIUDAD DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, EL DÍA _____.

FIRMAS

POR “EL MUNICIPIO”

POR “EL PROVEEDOR”

NOTA: El presente modelo contiene las condiciones generales a contratar. Las obligaciones específicas del contrato se fijarán en base al resultado de la licitación, según los aspectos concretos de las propuestas técnica y económica del participante adjudicado en relación a las condiciones de contratación establecidas por la Unidad Convocante.

Lic. Gloria Ma. Morales Martínez
Directora de Adquisiciones
Rúbrica