



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.
Secretaría de Administración
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-47/2017
"Suministro, instalación y mantenimiento de equipo de aire acondicionado para el Auditorio San Pedro"

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

En San Pedro Garza García, N.L. siendo las 12:15 horas del día 24 de enero de 2018, de conformidad con el artículo 35 de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y el artículo 74 de su Reglamento y artículos 169 al 172, 177 al 181 del Reglamento de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Municipio de San Pedro Garza García, N.L., con la Convocatoria por Licitación Pública Nacional Presencial que se hiciera para este concurso y con las bases del mismo, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Adquisiciones, ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio los C.C. C.P. Karla Nelly Puente Rosales, en representación del Secretario de la Contraloría y Transparencia; C. María Luisa López González, Contralor Ciudadano K1; Ing. Rafael Zapata Garza, Contralor Ciudadano K3; Lic. Alejandra Cantú Sada, Coordinadora general de teatros municipales; Ing. Marco Antonio Flores Rodríguez, Jefe de Ingeniería y Operación del Auditorio San Pedro; Lic. Diana Isabel Torres Monsiváis, Coordinadora Administrativa de la Secretaría de Cultura y la Lic. Sofía Lorena Leal Herrera, Directora de Adquisiciones, para llevar a cabo el Acto de la Presentación y Apertura de Propuestas, relativa a la Suministro, instalación y mantenimiento de equipo de aire acondicionado para el Auditorio San Pedro.

Acto seguido se procedió a mencionar a las empresas que manifestaron su intención de participar en los términos indicados en la convocatoria de la licitación:

- Climeez del Norte S.A. de C.V.
- Saasa de Minatitlán S.A. de C.V.
- Servicios Especializados del Norte S.A. de C.V.

La Lic. Sofía Lorena Leal Herrera, Directora de Adquisiciones, en presencia de los asistentes, mencionó a los representantes de las participantes, que se registraron para este acto, las cuales se mencionan en orden alfabético.

Por la empresa **Climeez del Norte S.A. de C.V.** se presentó la C. Lorena Jiménez González.

Por la empresa **Saasa de Minatitlán S.A. de C.V.** se presentó el C. Carlos Hernández Jiménez.

ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-47/2017
"Suministro, instalación y mantenimiento de equipo de aire acondicionado para el Auditorio San Pedro"



Por la empresa **Servicios Especializados del Norte S.A. de C.V.** se presentó el C. Jorge Abelardo Quintanilla Viacobo.

Una vez mostrada y acreditada la personalidad de los representantes, se procedió a solicitar la entrega de las propuestas, a fin de que fuera revisada toda la documentación técnica y económica obligatoria para esta fase del concurso, sin entrar al análisis detallado de su contenido; para lo cual la convocante empleó un formato de revisión (checklist), el cual contiene el resultado de la revisión correspondiente de cada una de las proposiciones presentadas.

Se hace constar que la empresa **Climeez del Norte S.A. de C.V.** presentó su propuesta técnica y económica, las cuales fueron revisadas de manera cuantitativa, cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las bases de este concurso puntos 15, 15 inciso a., incumpliendo con el punto 15 inciso b. El importe total para el anexo no. 2 "Cotización", es de \$5,080,916.00 (Cinco millones ochenta mil novecientos dieciséis pesos 00/100 m.n.) IVA incluido. Entregando un cheque en garantía por la oferta económica presentada, por un importe de \$254,100.00 (Doscientos cincuenta y cuatro mil cien pesos 00/100 m.n.) de Banco Regional de Monterrey S.A. Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero con no. 3476, sin embargo dicho cheque no se encuentra certificado, de conformidad con el punto 15 inciso b fracción ii, que establece: iii. Garantía de seriedad de sostenimiento de propuesta, que deberá presentarse en cheque certificado o fianza a favor de Municipio de San Pedro Garza García, N.L., por un monto no menor al 5% del total de su propuesta económica, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado. Por lo que se le descalifica de conformidad con el punto 27 inciso a. de las bases de este concurso, que establece: 27) **DESCALIFICACIÓN DE LOS LICITANTES.** Se descalificará a los licitantes que incurran en una o varias de las siguientes situaciones: a. Que no cumplan con cualquiera de los requisitos establecidos en estas bases que afecten la solvencia de la propuesta o los que se deriven del acto de aclaración del contenido de las bases. Haciéndole entrega de una copia del formato de revisión de la documentación recibida

Se hace constar que la empresa **Saasa de Minatitlán S.A. de C.V.** presentó su propuesta técnica y económica, las cuales fueron revisadas de manera cuantitativa, cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las bases de este concurso puntos 15, 15 inciso a y 15 inciso b. El importe total para el anexo no. 2 "Cotización", es de \$3,185, 714.71 (Tres millones ciento ochenta y cinco mil setecientos catorce pesos 71/100 m.n.) IVA incluido. Entregando una Fianza en garantía por la oferta económica presentada, por un importe de \$177,533.39 (Ciento setenta y siete mil quinientos treinta y tres pesos 39/100 m.n.) de Afianzadora ASERTA S.A. de C.V. Grupo Financiero ASERTA con no. 3835-07235-8. Se hace constar que no presenta el archivo electrónico que contiene su propuesta económica, de conformidad con el punto 15 inciso b fracción, que establece: 15) **REQUISITOS QUE DEBERÁN CUMPLIR LOS LICITANTES AL MOMENTO DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS.** b. **PROPUESTA ECONÓMICA** i. Documento elaborado en papel membretado, firmado de manera autógrafa por la persona física o por el representante legal de la empresa concursante, que contenga su propuesta económica en pesos mexicanos, debidamente llenado cada campo solicitado y preparada en base al Anexo 2 "Cotización". De igual manera esta información deberá presentarla en archivo electrónico en formato .xls en un CD.

ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-47/2017
"Suministro, instalación y mantenimiento de equipo de aire acondicionado para el Auditorio San Pedro"



Sin embargo de conformidad con el último párrafo del punto 15 de las bases de este concurso, se establece: "La omisión del archivo electrónico solicitado en el punto 15 inciso b. numeral i, no será motivo de desechamiento de la propuesta, sin embargo dicha omisión podrá subsanarse presentando el archivo electrónico que contenga el Anexo 2 "Cotización", en un plazo máximo de 24 horas posteriores al acto de presentación y apertura de propuestas en el domicilio de la Unidad Convocante con la finalidad de optimizar el desarrollo del procedimiento".

Por lo que la licitante tiene un término de 24 horas para presentarlo. Haciéndole entrega de una copia del formato de revisión de la documentación recibida.

Se hace constar que la empresa **Servicios Especializados del Norte S.A. de C.V.** presentó su propuesta técnica y económica, las cuales fueron revisadas de manera cuantitativa, cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las bases de este concurso puntos 15, 15 inciso a y 15 inciso b. El importe total para el anexo no. 2 "Cotización", es de \$5,028,517.72 (Cinco millones veintiocho mil quinientos diecisiete pesos 72/100 m.n.) IVA incluido. Entregando una Fianza en garantía por la oferta económica presentada, por un importe de \$251,425.89 (Doscientos cincuenta y un mil cuatrocientos veinticinco pesos 89/100 m.n.) de Liberty Fianzas S.A. de C.V. con no. 1902602-0000. Haciéndole entrega de una copia del formato de revisión de la documentación recibida.

Se hace constar que su propuesta técnica en la revisión cuantitativa contiene documentos en idioma diferente al español, por lo que dichos documentos se tienen por recibidos, sin embargo se consultará al departamento jurídico si cumplen o no los documentos con lo establecido en las bases de este concurso, ya que en el punto 1 inciso f. de las bases de este concurso, que establece: f. IDIOMA EN QUE SERÁN PRESENTADAS LAS PROPUESTAS. La presentación de las propuestas deberán ser en idioma español, en caso de presentarse alguna información adicional, tales como catálogos, folletos, anexos o fichas técnicas, podrán presentarse en el idioma del país de origen, pero invariablemente deberá acompañarse de una traducción simple al español.

Toda la documentación técnica y económica recibida, se quedará en poder del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., a través de la Dirección de Adquisiciones para poder realizar la revisión, análisis y comprobación cualitativa correspondiente y estar en posición de realizar el fallo.

Dichas propuestas fueron firmadas por las personas presentes para dar transparencia a la custodia de las mismas.

Se les notifica en este mismo acto, que la fecha para el Acto de Fallo, es el día 29 de enero del presente año a las 10:30 horas en la sala de juntas de la Dirección de Adquisiciones ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio.


Se hace constar que la presente sesión fue video grabada en formato DVD y el video forma parte integrante del acta. No habiendo otro asunto que tratar, se cierra la presente acta siendo las 13:10 horas del día 24 de enero de 2018, firmando para constancia los que en ella intervinieron.

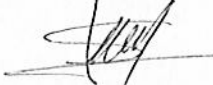
ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA

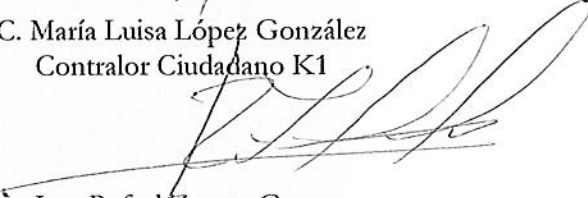
Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-47/2017
"Suministro, instalación y mantenimiento de equipo de aire acondicionado para el Auditorio San Pedro"

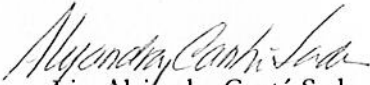


Por el Municipio de San Pedro Garza García:



C.P. Karla Nelly Puente Rosales
En representación del Secretario de la Contraloría y Transparencia



C. María Luisa López González
Contralor Ciudadano K1


Ing. Rafael Zapata Garza
Contralor Ciudadano K3


Lic. Alejandra Cantú Sada
Coordinadora general de teatros municipales


Ing. Marco Antonio Flores Rodríguez
Jefe de Ingeniería y Operación del Auditorio San Pedro


Lic. Diana Isabel Torres Monsiváis
Coordinadora Administrativa de la Secretaría de Cultura



Lic. Sofía Lorena Leal Herrera
Directora de Adquisiciones


ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA

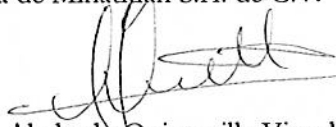
Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-47/2017
"Suministro, instalación y mantenimiento de equipo de aire acondicionado para el Auditorio San Pedro"



Participantes:


C. Lorena Jiménez González.
Climeez del Norte S.A. de C.V.

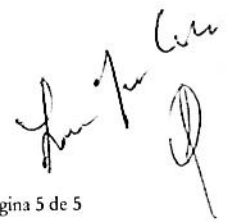

C. Carlos Hernández Jiménez.
Saasa de Minatitlán S.A. de C.V.


C. Jorge Abelardo Quintanilla Viacobo.
Servicios Especializados del Norte S.A. de C.V.







ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-47/2017
"Suministro, instalación y mantenimiento de equipo de aire acondicionado para el Auditorio San Pedro"