



**San  
Pedro  
Garza  
García**

GOBIERNO MUNICIPAL

SA/DGAJ/CTODPRIV-SUMINISTRO/820/ADMÓN.-18-21

**RECIBIDO**

1296  
13 ENE 2021

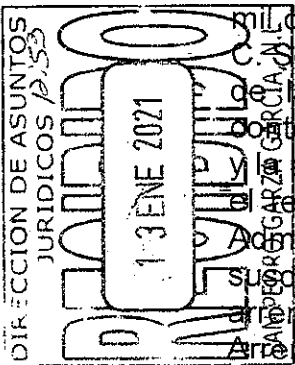
SECRETARÍA DE FINANZAS Y  
TESORERÍA MUNICIPAL  
SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.

**CONTRATO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL Y PUESTA EN MARCHA PARA INTERVENCIÓN EN VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL MUNICIPIO", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LOS CC. MAURICIO SADA SANTOS, SECRETARIO GENERAL, LAURA LETICIA LOZANO VILLALOBOS, SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN, Y MIGUEL ÁNGEL MELÉNDEZ MARTÍNEZ, SECRETARIO DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO, TODOS EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES DELEGADAS POR EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL Y EL C. SECRETARIO DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO, Y POR OTRA PARTE, LA PERSONA MORAL DENOMINADA "GUMAC CONSTRUCCIONES SERVICIOS Y URBANIZACIÓN" S.A. DE C.V., A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL PROVEEDOR", REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADOR ÚNICO, EL C. OCTAVIO CASTAÑEDA VÁZQUEZ; MISMOS QUE SE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:**

**DECLARACIONES**

**I.- DECLARA "EL MUNICIPIO" POR CONDUCTO DE SUS REPRESENTANTES, LO SIGUIENTE:**

- A) Que de conformidad con lo dispuesto por los artículos 115, fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 120 de la Constitución Política del Estado de Nuevo León y 2 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, tiene personalidad jurídica y capacidad legal para contratar y obligarse.
- B) Que en la Primera Sesión Ordinaria del Republicano Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León, celebrada en fecha 10-diez de diciembre de 2019-dos mil diecinueve, se aprobó el Acuerdo Delegatorio del C. Presidente Municipal y el C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, mediante el cual delegan en el Titular de la Secretaría General la atribución de suscribir aquellos documentos que contengan contratos y/o convenios para el despacho de los asuntos administrativos y la atención de los servicios públicos municipales, en términos de lo dispuesto en el resolutivo Sexto del Acuerdo; así como en los Titulares de la Secretaría de Administración y de la Secretaría del Ramo correspondiente, la atribución de suscribir contratos o convenios relativos a adquisiciones, prestación de servicios o arrendamientos que se adjudiquen de conformidad con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y el Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del



*Handwritten signature/initials*



Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, lo anterior en términos del resolutivo Primero del Acuerdo; lo que es el caso en el presente Contrato. Dicho Acuerdo fue debidamente publicado en el Periódico Oficial del Estado de fecha 25-veinticinco de diciembre de 2019-dos mil diecinueve.

- C) **El C. MAURICIO SADA SANTOS**, comparece a la celebración del presente acto jurídico en ejercicio de las facultades que le fueran delegadas por el C. Presidente Municipal y el C. Secretario del Republicano Ayuntamiento, así como en su carácter de Secretario General, por lo que está facultado para suscribir el presente instrumento jurídico, pues dentro de sus atribuciones se encuentra atender todas las solicitudes que le instruya el Presidente Municipal y el Republicano Ayuntamiento, así como ejercer todas aquellas facultades que se le asignen por Reglamento y Acuerdos del Republicano Ayuntamiento. Lo anterior de conformidad con los artículos 86, 88, 89 y 91 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León vigente y 17, 18, 24 fracción III y 30 letra a, fracciones XIV y XV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de San Pedro Garza García, Nuevo León.
- D) **La C. LAURA LETICIA LOZANO VILLALOBOS**, comparece a la celebración del presente acto jurídico en ejercicio de las facultades que le fueran delegadas por el C. Presidente Municipal y el C. Secretario del R. Ayuntamiento así como en su carácter de Secretaria de Administración está facultada para dar seguimiento a los contratos de adquisiciones que requieran las distintas dependencias, órganos y unidades de la Administración Pública Municipal Centralizada y participar en la elaboración de los convenios y contratos que en esta materia comprometan financieramente al municipio, llevar a cabo las adquisiciones, la contratación de arrendamientos de bienes muebles e inmuebles o la contratación de servicios que requiera la administración pública municipal, de acuerdo con las necesidades descritas y limitadas por los presupuestos autorizados, aplicando las políticas y procedimientos vigentes, según lo establecen los artículos 86, 88, 89 y 91, de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León vigente y 17, 18, 26 fracción I, 44, letra A, fracciones III y VI, del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de San Pedro Garza García, Nuevo León.
- E) **El C. MIGUEL ÁNGEL MELÉNDEZ MARTÍNEZ**, comparece a la celebración del presente acto jurídico en ejercicio de las facultades que le fueran delegadas por el C. Presidente Municipal y el C. Secretario del R. Ayuntamiento así como en su carácter de Secretario de Desarrollo Social y Humano, ya que tiene dentro de su competencia mejorar las condiciones de las viviendas de la población más vulnerable para cubrir las carencias de calidad y espacios de habitabilidad, de



conformidad con lo establecido en los artículos 86, 88, 89 y 91 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León y en términos de lo previsto en los artículos 17, 18, 25, fracción III y 48, letra a, fracción I del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de San Pedro Garza García, Nuevo León.

- F) Que el presente contrato cuenta con la autorización por parte de la Titular de la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal, en la que se hace constar la suficiencia presupuestal para cubrir los compromisos adquiridos mediante el presente instrumento jurídico.
- G) Que requiere de la contratación de "EL PROVEEDOR", para el suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, en las viviendas que más adelante se señalan.
- H) Por tal motivo en fecha 30-treinta de septiembre de 2020-dos mil veinte, la Dirección de Adquisiciones de la Secretaría de Administración de este Municipio, de conformidad con el procedimiento de Licitación Pública previsto en los artículos 1 fracción V, 2, 14, 16 fracción II y III, 25 fracción I, 27 tercer párrafo fracción II, 29 fracción I, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 39, 40, 46, 48 y 50 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, artículos 1, 57, 58, 59 al 62, 65, 66, 67, 69, 72 al 74, 75, 78, 79, 87, 88, 90, 99 y 106 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León; artículo 36, fracciones VII, XII, XVIII, XXI y XXX y 123 fracción I del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, lanzó la Convocatoria en la que se contiene el Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial número SA-DA-CL-50/2020, a las personas físicas y morales a participar en el "Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio", objeto del presente instrumento, la cual está integrada por las siguientes Partidas:

- Partida 1. Hugo Alberto Guerrero Alvarado.  
Partida 2. Patricia Rodríguez Coronado.  
Partida 3. María de Jesús García Carranza.  
Partida 4. Lucero Ramos Ramírez.  
Partida 5. Juan Antonio De la Rosa García.  
Partida 6. María Elsa Mora Niño.  
Partida 7. María Teresa García González.  
Partida 8. Diego Emanuel Martínez De la Cruz/Yolanda Margarita De la Cruz De la Rosa.  
Partida 9. Joel Ibarra Méndez.



- Partida 10. Juana Domínguez García.
- Partida 11. Socorro Campos Martínez.
- Partida 12. Tomasa Ortega Lozano.
- Partida 13. María Estefana Palafox Candelas.
- Partida 14. María Josefina Méndez De León.
- Partida 15. Facundo Zárate Tenorio.
- Partida 16. Ma. de la Luz Martínez Hernández.
- Partida 17. Angélica Hernández Tristán.
- Partida 18. Gerardo Rueda Vargas.
- Partida 19. Cecilia Díaz Carrillo.
- Partida 20. Imelda Zamora Méndez.
- Partida 21. Ignacio González Reyna.
- Partida 22. Julia Hernández Ramos.
- Partida 23. Francisco Emilio Zapata Martínez.
- Partida 24. Vylma Alicia Aguilar Posada.
- Partida 25. José Velázquez Velázquez.
- Partida 26. Eraclio Vásquez Orozco.
- Partida 27. Jesús Rodríguez Silva.
- Partida 28. Yolanda Rodríguez Sánchez.
- Partida 29. Inés Cervantes Guizar.
- Partida 30. Mario Alberto Casas Zamora.
- Partida 31. Rosa Ana de Jesús García González.

Dicha convocatoria fue debidamente publicada en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los diarios de mayor circulación en la entidad, acudiendo a solicitar su inscripción para el concurso de referencia las personas morales denominadas: M.S. Comercializadora e Importadora, S.A. de C.V., Grupo Pro Crea, S.A. de C.V. y "EL PROVEEDOR".

- I) En fecha 9-nueve de octubre de 2020-dos mil veinte, se llevó a cabo la Junta de Aclaraciones, levantándose el Acta correspondiente, haciéndose constar que no se recibieron preguntas por parte de los participantes.
- J) Que en el Acto de Presentación de Propuesta Técnica y Económica y Apertura de Propuestas Técnica, de fecha 16-dieciséis de octubre de 2020-dos mil veinte, se hizo constar que las empresas M.S. Comercializadora e Importadora, S.A. de C.V., y "EL PROVEEDOR", presentaron propuestas técnicas y económicas respecto de todas las Partidas, procediéndose a revisar las propuestas técnicas de manera cuantitativa, cumpliendo éstas con los requisitos y especificaciones establecidas en las Bases en el punto 16 inciso a.





De igual forma se hizo constar que por parte de la empresa Grupo Pro Crea, S.A. de C.V., no acudió representante alguno, motivo por el cual al no presentar su propuesta, quedó descalificada de conformidad con el punto 28) DESCALIFICACIÓN DE LOS LICITANTES, inciso a) de las Bases.

- K) Que en el Acto de Fallo Técnico y Apertura de Propuesta Económica, de fecha 20-veinte de octubre de 2020-dos mil veinte, se hizo constar que la empresa M.S. Comercializadora e Importadora, S.A. de C.V., presentó su propuesta técnica la cual fue revisada de manera cualitativa, sin embargo no cumplió con lo solicitado en el punto 16), inciso a, numeral vii: *"A efecto de garantizar que el licitante cuenta con la experiencia y capacidad necesaria para el suministro de los bienes objeto de la presente licitación, éste deberá acreditar dicha experiencia y capacidad, mediante la presentación de copia de 3-tres facturas electrónicas expedidas a favor de dependencias oficiales o particulares, con antigüedad MAYOR A 11 MESES A LA FECHA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS. LAS FACTURAS DEBERÁN ESTAR LEGIBLES Y CONTENER CFDI PARA CONSTATAR LA VERACIDAD DE LAS MISMAS (deberán de coincidir con el objeto de esta licitación y cumplir los requisitos establecidos en el Artículo 17 D penúltimo párrafo y artículo 29 A del Código Fiscal de la Federación)"*. Dicha empresa no cumplió toda vez que una vez realizada la verificación de comprobantes fiscales digitales ante el SAT, se comprobó que una de las tres facturas presentadas aparece en estado CANCELADO, lo cual no da certeza de que el servicio se haya prestado, en virtud de desconocer las causas de la cancelación, por lo que el licitante no acreditó el requisito solicitado.

Derivado de lo anterior, la empresa M.S. Comercializadora e Importadora, S.A. de C.V., quedó descalificada con base en el punto 28) DESCALIFICACIÓN DE LOS LICITANTES, inciso a) de las Bases, motivo por el cual se le hizo la devolución del sobre de su propuesta económica en el acto.

Por lo que respecta a "EL PROVEEDOR", se hizo constar que presentó su propuesta técnica, la cual fue revisada de manera cualitativa, sin embargo, no cumplió con lo solicitado en el punto 16), inciso a, numeral xi. *"Documento elaborado en papel membretado de la concursante, firmado de manera autógrafa por la persona física o por el representante legal de la empresa, que describa íntegramente su Propuesta Técnica, debidamente llenado cada campo solicitado y preparada en base al Anexo 1 Especificaciones Técnicas de cada Partida en la que participará. De igual manera esta información deberá presentarla en archivo electrónico editable en un CD o USB"*. Lo anterior específicamente para la Partida 18. Gerardo Rueda Vargas:



*Concepto No. 25 "Barra abatible de acero inoxidable 30" largo para apoyo en sanitario". Ofreció un concepto distinto al solicitado en las Bases del concurso.*

*Concepto No. 26 "Regadera con extensión tipo teléfono". Ofreció unidad de medida y cantidad distinta a la solicitada.*

*Concepto No. 27 "Aplicación de estuco regleado en muros interiores y exteriores". Omitió el concepto.*

Derivado de lo anterior, "EL PROVEEDOR" quedó descalificado para participar en la Partida 18. Gerardo Rueda Vargas, de conformidad con lo señalado en el punto 2) OBJETO Y ALCANCE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA, inciso g. "La adjudicación del contrato será por Partidas, en el entendido de que los interesados en participar deberán cotizar la totalidad de los conceptos que conforman cada partida en la que participará", motivo por el cual solo participó en las Partidas de la 1 a la 17, y de la 19 a la 31.

Acto seguido, se procedió a la apertura del sobre de su propuesta económica, para su revisión cuantitativa, obteniendo los siguientes resultados:

"EL PROVEEDOR", presentó su Propuesta Económica cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las Bases, específicamente en el punto 16) inciso b, presentando una cotización total (sin considerar el costo de la Partida declarada desierta) de \$4'868,989.34 (Cuatro millones ochocientos sesenta y ocho mil novecientos ochenta y nueve pesos 34/100 M.N.) I.V.A. incluido, entregando además una fianza en garantía por la oferta económica presentada.

En el mismo acto se hizo constar que al no contar con otra propuesta susceptible de analizar, la Partida 18 Gerardo Rueda Vargas, se declaró DESIERTA, de conformidad con lo señalado en el punto 30) DECLARACIÓN DE LICITACIÓN O PARTIDA DESIERTA, inciso c) de las Bases.

- L) Una vez agotado el procedimiento, mediante Acta de Fallo de fecha 26-veintiséis de octubre de 2020-dos mil veinte, y previa opinión del Comité de Adquisiciones, según consta en el Acta de Acuerdos de la Décima Séptima Sesión Ordinaria, de la misma fecha citada, la Dirección de Adquisiciones, adjudicó el presente Contrato a "EL PROVEEDOR" en virtud de que satisface los requerimientos técnicos y económicos de "EL MUNICIPIO", siendo el importe de su propuesta económica para las Partidas adjudicadas la más conveniente para éste, para un total de 30 Partidas, siendo estas: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20,



21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 y 31, por un monto de \$4'868,989.34 (Cuatro millones ochocientos sesenta y ocho mil novecientos ochenta y nueve pesos 34/100 M.N.) I.V.A. incluido, y con una vigencia a partir del día 27-veintisiete de octubre de 2020-dos mil veinte al 31-treinta y uno de diciembre de 2020-dos mil veinte.

En lo sucesivo a los productos que serán objeto de instalación para las mejoras de las citadas viviendas se les denominará "LOS MATERIALES".

- M) Que su representada se encuentra inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con la Clave MSP-821214-3G3.
- N) La presente contratación será ejecutada con recursos del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social (FAIS) correspondiente al Ejercicio Fiscal 2020.
- O) Que para los efectos de este contrato, señala como domicilio para oír y recibir notificaciones el ubicado en la calle Los Aldama número 403, Zona Centro, en San Pedro Garza García, Nuevo León.

**II.- DECLARA "EL PROVEEDOR" POR CONDUCTO DE SU ADMINISTRADOR ÚNICO, LO SIGUIENTE:**

- A) Que su representada es una Sociedad constituida legalmente conforme a las leyes de la materia, lo que acredita con la Escritura Pública número 9,015, de fecha 19-diecinueve de noviembre de 2015-dos mil quince, pasada ante la fe del Lic. Alberto J. Martínez González, Notario Público Titular de la Notaría Pública número 31, con ejercicio en Monterrey, Nuevo León, inscrita debidamente en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Monterrey, Nuevo León, bajo el Folio Mercantil Electrónico número 158464\*1, Control Interno 18, de fecha 9-nueve de febrero de 2016-dos mil dieciséis.
- B) Que justifica su personalidad con la Escritura Pública número 11,486, de fecha 18-dieciocho de septiembre de 2018-dos mil dieciocho, pasada ante la fe del Lic. Alberto J. Martínez González, Notario Público Titular de la Notaría Pública número 31, con ejercicio en Monterrey, Nuevo León, inscrita debidamente en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Monterrey, Nuevo León, bajo el Folio Mercantil Electrónico número 158464, de fecha 20-veinte de septiembre de 2018-dos mil dieciocho, manifestando bajo protesta de decir verdad que, al momento de la celebración del presente instrumento, no le ha sido revocado, ni limitado su



- nombramiento y que cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato.
- C) Que su representada tiene por objeto, entre otros, la construcción y edificación de toda clase de obras de ingeniería, tales como casas, departamentos, edificios, fábricas, naves, plantas industriales, almacenes, salas de espectáculos, obras civiles y cualquier otra clase de obras y construcciones, así como su planeación y proyectos, ya sean por cuenta propia o de terceros.
  - D) Que su representada cuenta con capacidad y experiencia suficiente para suscribir este contrato, y para suministrar los materiales de construcción e instalación que requiere "EL MUNICIPIO" de manera inmediata.
  - E) Manifiesta bajo protesta de decir verdad que es de nacionalidad mexicana y su propuesta cuenta por lo menos con el 50% de contenido nacional.
  - F) Que se encuentra inscrita en el Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con la clave de Registro Federal de Contribuyentes GCS151119M36; manifestando que cumple con las obligaciones de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación.
  - G) Que para los efectos del presente contrato señala como domicilio para oír y recibir notificaciones el ubicado en la calle Dr. Julián Villarreal, Norte, número 714, Centro, en Monterrey, Nuevo León.

### III.- DECLARAN "LAS PARTES", LO SIGUIENTE:

**ÚNICA:** Que cuentan con la capacidad legal necesaria para contratar y obligarse, por lo que manifiestan su libre voluntad para celebrar el presente contrato ajustándose al tenor de las siguientes:

### CLÁUSULAS

**PRIMERA: OBJETO.-** "EL PROVEEDOR" se obliga bajo su responsabilidad exclusiva a suministrar e instalar "LOS MATERIALES" que le sean solicitados por "EL MUNICIPIO", para efecto de realizar las mejoras previstas en las viviendas del Municipio de San Pedro Garza García, referente a las Partidas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 y 31, las cuales se describen en los Anexos que se agregan al presente contrato y que forman parte integrante del mismo.



**SEGUNDA: GENERALIDADES DE LAS PARTIDAS.-** “EL PROVEEDOR” se obliga con “EL MUNICIPIO” a proveer “LOS MATERIALES” y la instalación del material y puesta en marcha de las viviendas ubicadas dentro de la circunscripción de “EL MUNICIPIO”, las cuales se describen a continuación:

- Partida 1. Hugo Alberto Guerrero Alvarado.
- Partida 2. Patricia Rodríguez Coronado.
- Partida 3. María de Jesús García Carranza.
- Partida 4. Lucero Ramos Ramírez.
- Partida 5. Juan Antonio De la Rosa García.
- Partida 6. María Elsa Mora Niño.
- Partida 7. María Teresa García González.
- Partida 8. Diego Emanuel Martínez De la Cruz/Yolanda Margarita De la Cruz De la Rosa.
- Partida 9. Joel Ibarra Méndez.
- Partida 10. Juana Domínguez García.
- Partida 11. Socorro Campos Martínez.
- Partida 12. Tomasa Ortega Lozano.
- Partida 13. María Estefana Palafox Candelas.
- Partida 14. María Josefina Méndez De León.
- Partida 15. Facundo Zárate Tenorio.
- Partida 16. Ma. de la Luz Martínez Hernández.
- Partida 17. Angélica Hernández Tristán.
- Partida 19. Cecilia Díaz Carrillo.
- Partida 20. Imelda Zamora Méndez.
- Partida 21. Ignacio González Reyna.
- Partida 22. Julia Hernández Ramos.
- Partida 23. Francisco Emilio Zapata Martínez.
- Partida 24. Vylma Alicia Aguilar Posada.
- Partida 25. José Velázquez Velázquez.
- Partida 26. Eraclio Vásquez Orozco.
- Partida 27. Jesús Rodríguez Silva.
- Partida 28. Yolanda Rodríguez Sánchez.
- Partida 29. Inés Cervantes Guizar.
- Partida 30. Mario Alberto Casas Zamora.
- Partida 31. Rosa Ana de Jesús García González.

**TERCERA: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE “LOS MATERIALES”.-** “EL PROVEEDOR” se obliga a que “LOS MATERIALES” a utilizar en las mejoras a realizar en cada vivienda, deberán cumplir con las especificaciones técnicas y económicas que se describen en los Anexos del presente contrato.



**CUARTA: CONDICIONES DE ENTREGA DE “LOS MATERIALES”**.- La aceptación de “LOS MATERIALES” se dará previa verificación de las características y especificaciones de éstos al ser entregados a “EL MUNICIPIO”.

“LOS MATERIALES”, además de lo estipulado en el anexo de cada Partida, deberán contar con las siguientes especificaciones, en caso de aplicar:

- La resistencia del acero de refuerzo en pedestales (varillas) deberá ser de R: 4,200 Kg/cm<sup>2</sup>. a la fluencia y 6,300 kg/cm<sup>2</sup> a la tensión.
- El block de 0.20 x 0.40 x 0.15 (No. 6) deberá ser hecho de mortero cemento-arena 1-4 y de 3 agujeros.
- La losa de sistema vigueta y bovedilla deberá ser compuesta por una serie de viguetas prefabricadas de alma abierta, con base de concreto y armadura de acero de alta resistencia, aligerada con bovedillas de mortero cemento-arena 1-4, más un refuerzo por temperatura y un patín de compresión.
- El relleno en los agujeros de los blocks del pretil deberá ser con mortero cemento-arena 1-4.

“EL PROVEEDOR”, debe realizar la totalidad de los servicios acorde a la distribución prevista en los Anexos de cada domicilio beneficiado. A más tardar el día 31-treinta y uno de diciembre de 2020-dos mil veinte, deberá estar suministrado e instalado (mano de obra) el total de “LOS MATERIALES” objeto del presente contrato por parte de “EL PROVEEDOR” a entera satisfacción de “EL MUNICIPIO”.

Así mismo, “EL PROVEEDOR” deberá generar un reporte fotográfico de forma semanal, en el cual señale los avances de las mejoras correspondientes a cada domicilio beneficiado.

El reporte deberá ser entregado los días lunes reportando la semana inmediata anterior en formato físico y fotográfico y de forma electrónica en el que conste los avances de la obra, donde se observe el inmueble en su estado original y las rehabilitaciones realizadas, así mismo los metros cuadrados rehabilitados de cada concepto por vivienda.

Al finalizar la mejora de la vivienda, deberá de levantarse un acta firmada por “EL PROVEEDOR” y “EL MUNICIPIO” a través de la persona que sea designada para tal efecto.



**QUINTA: TRANSPORTACIÓN.-** El traslado de "LOS MATERIALES" desde los almacenes de "EL PROVEEDOR" hasta los domicilios correspondientes y las maniobras de carga y descarga en el lugar de entrega, serán por cuenta y riesgo de "EL PROVEEDOR".

"EL PROVEEDOR" transportará "LOS MATERIALES" por el medio más apropiado en términos de lugar y fecha de entrega, así como en condiciones adecuadas de seguridad.

**SEXTA: CASOS DE RECHAZO Y DEVOLUCIONES.-** Si durante la entrega de "LOS MATERIALES" se identifican defectos, daños u otros aspectos que afecten el funcionamiento y duración, así como el que los mismos no cumplan con las características especificadas en este contrato, o no corresponda con lo ofrecido por "EL PROVEEDOR", "EL MUNICIPIO" procederá a no aceptar los mismos, obligándose "EL PROVEEDOR" a entregar nuevamente el 100% de "LOS MATERIALES" rechazados en un plazo de 24 horas, lo anterior no exime a "EL PROVEEDOR" de la aplicación de la sanción por retraso en la entrega.

Si durante el uso de "LOS MATERIALES" se comprueban vicios ocultos o defectos por causas imputables a "EL PROVEEDOR", "EL MUNICIPIO" hará la devolución de los mismos, en estos casos "EL PROVEEDOR" se obliga a reponer a "EL MUNICIPIO" sin condición alguna, el 100% del volumen devuelto originalmente por la Dirección de Bienestar Social, en un plazo que no excederá de 24 horas a partir de la notificación de dicha devolución.

En caso de que por causas imputables a "EL PROVEEDOR", éste no pueda hacer la reposición en el plazo arriba señalado, se rescindirá el contrato y "EL PROVEEDOR" se obliga a reintegrar la cantidad recibida por concepto de pago, más los intereses correspondientes, conforme a la tasa que señale la vigente Ley. Dichos intereses se calcularán sobre la cantidad pagada y se computarán por los días naturales desde la fecha de devolución de "LOS MATERIALES", hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de "EL MUNICIPIO", y en su caso podrá hacerse efectiva la garantía de cumplimiento del contrato.

**SÉPTIMA: CONTRAPRESTACIÓN Y CONDICIONES DE PAGO.-** Los precios que pagará "EL MUNICIPIO" a "EL PROVEEDOR" por "LOS MATERIALES" e instalación (mano de obra) será el señalado para cada producto en el Anexo del presente contrato, es decir, el precio unitario más el I.V.A. correspondiente, según lo solicitado y que se contengan en las facturas que presente "EL PROVEEDOR" de conformidad con las órdenes de compra que le envíe la Dirección de Bienestar Social de "EL MUNICIPIO", comprometiéndose "EL PROVEEDOR" a no realizar ninguna modificación a los mismos



durante la vigencia del presente contrato, ya que dichos precios son fijos y no se reconocerá incremento alguno. En el precio de cada material, se incluye el cargo por concepto de flete.

El monto total estimado por "LOS MATERIALES", incluyendo mano de obra del presente contrato de cada Partida es:

Partida No.	Concepto	Total
1	Hugo Alberto Guerrero Alvarado.	\$167,868.18
2	Patricia Rodríguez Coronado.	\$170,671.54
3	María de Jesús García Carranza.	\$143,803.22
4	Lucero Ramos Ramírez.	\$197,361.69
5	Juan Antonio De la Rosa García.	\$199,023.90
6	María Elsa Mora Niño.	\$133,253.72
7	María Teresa García González.	\$94,314.61
8	Diego Emanuel Martínez De la Cruz/Yolanda Margarita De la Cruz De la Rosa.	\$196,400.85
9	Joel Ibarra Méndez.	\$141,659.62
10	Juana Domínguez García.	\$136,554.57
11	Socorro Campos Martínez.	\$152,824.09
12	Tomasa Ortega Lozano.	\$180,393.61
13	María Estefana Palafox Candelas.	\$97,667.92
14	María Josefina Méndez De León.	\$135,941.77
15	Facundo Zárate Tenorio.	\$168,582.01
16	Ma. de la Luz Martínez Hernández.	\$92,381.47
17	Angélica Hernández Tristán.	\$193,844.14





	DESCALIFICADA	DESCALIFICADA
18		
19	Cecilia Díaz Carrillo.	\$200,819.97
20	Imelda Zamora Méndez.	\$177,181.33
21	Ignacio González Reyna.	\$138,563.86
22	Julia Hernández Ramos.	\$145,773.95
23	Francisco Emilio Zapata Martínez.	\$121,733.90
24	Vylma Alicia Aguilar Posada.	\$201,767.65
25	José Velázquez Velázquez.	\$189,978.34
26	Eraclio Vásquez Orozco.	\$145,918.54
27	Jesús Rodríguez Silva.	\$125,512.22
28	Yolanda Rodríguez Sánchez.	\$197,004.50
29	Inés Cervantes Guizar.	\$196,837.95
30	Mario Alberto Casas Zamora.	\$205,783.62
31	Rosa Ana de Jesús García González.	\$219,566.60
		<b>\$4'868,989.34</b>

El pago se efectuará a los 8-ocho días hábiles posteriores al ingreso de la factura correspondiente en la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal. La factura deberá contener soporte documental y fotográfico del suministro de los bienes, sello de recibido con los datos del funcionario autorizado por la Dirección de Bienestar Social para tal efecto y deberá adjuntar el folio de surtido, que el mismo funcionario genera en el sistema, al momento de recibir la factura correspondiente.

En caso de que "EL PROVEEDOR" no presente en tiempo y forma la documentación requerida, la fecha de pago se correrá el mismo número de días que dure el retraso.

Se podrán realizar pagos parciales por Partidas concluidas satisfactoriamente y al 100%-cien por ciento.



**OCTAVA: IMPUESTOS Y DERECHOS.-** Los impuestos y derechos que procedan con motivo del presente contrato, serán pagados por "EL PROVEEDOR". "EL MUNICIPIO" solo pagará lo correspondiente al Impuesto al Valor Agregado.

**NOVENA: CESIÓN DE DERECHOS.-** "EL PROVEEDOR" no podrá ceder en forma parcial ni total los derechos y obligaciones que se deriven del presente contrato, a favor de cualquiera otra persona.

**DÉCIMA: PENA CONVENCIONAL.-** "EL MUNICIPIO" aplicará una pena convencional a "EL PROVEEDOR" en el caso de no hacer la entrega inmediata de "LOS MATERIALES", consistente en una pena convencional de \$300.00 (Trescientos pesos 00/100 M.N.) por día de atraso y por producto no entregado, misma que será deducida de las facturas pendientes por pagar a "EL PROVEEDOR", independientemente de que "EL MUNICIPIO" opte por hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato otorgada.

En el supuesto que sea rescindido el contrato, no procederá la contabilización, de la sanción por cancelación a que hace referencia el párrafo anterior, toda vez que se deberá hacer efectiva la garantía de cumplimiento, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 99 del Reglamento de la Ley.

**DÉCIMA PRIMERA: DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS.-** "EL PROVEEDOR" se obliga a responder, de los defectos, vicios ocultos o cualquier otra responsabilidad derivada del suministro de "LOS MATERIALES"; de la misma manera se compromete a solucionar cualquier problema que se presente, con la colaboración de "EL MUNICIPIO".

**DÉCIMA SEGUNDA: RESPONSABILIDAD TOTAL.-** "EL PROVEEDOR" asumirá la responsabilidad total para el caso de que, al proporcionar el suministro a "EL MUNICIPIO", infrinja disposiciones referentes a regulaciones, permisos, normas o leyes, quedando obligado a liberar a "EL MUNICIPIO" de toda responsabilidad de carácter civil, penal, mercantil, fiscal o de cualquier otra índole.

**DÉCIMA TERCERA: GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO.-** "EL PROVEEDOR" deberá garantizar el debido cumplimiento de las obligaciones que se deriven del presente contrato, mediante póliza de fianza emitida por una institución de fianzas debidamente constituida en los términos de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas. Dicha póliza deberá ser presentada a más tardar dentro de los 10-diez días naturales siguientes a la formalización del presente contrato, salvo que la entrega de "LOS MATERIALES" se realice dentro del citado plazo y por un importe equivalente al 10% del monto total del contrato, incluido el Impuesto al Valor Agregado. Lo anterior en cumplimiento en lo



dispuesto en el artículo 106 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León.

La póliza de fianza deberá contener, además de lo señalado en las cláusulas que la Ley Federal de Instituciones de Fianzas; las siguientes declaraciones:

- a) Que se otorga a favor de "EL MUNICIPIO".
- b) Que la fianza se otorga para garantizar todas y cada una de las estipulaciones contenidas en el presente contrato.

"EL MUNICIPIO" dará a "EL PROVEEDOR" su autorización por escrito, para que este pueda cancelar la póliza de fianza correspondiente a la garantía de cumplimiento del presente contrato, previa solicitud por escrito en el momento que demuestre plenamente haber cumplido con la totalidad de las obligaciones establecidas en el presente contrato.

**DÉCIMA CUARTA: EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO.-** "EL MUNICIPIO" podrá hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato cuando "EL PROVEEDOR":

- a) No cumpla con el suministro de "LOS MATERIALES" conforme a lo establecido en el presente contrato.
- b) Incumpla con cualquiera de las obligaciones establecidas en el presente contrato.
- c) Se rescinda administrativamente el presente contrato, considerando la parte proporcional al monto de las obligaciones incumplidas.

**DÉCIMA QUINTA: VIGENCIA.-** La vigencia del presente contrato inicia el día 27-veintisiete de octubre de 2020, para concluir el día 31-treinta y uno de diciembre de 2020-dos mil veinte.

**DÉCIMA SEXTA: TERMINACIÓN ANTICIPADA.-** La Dirección de Adquisiciones podrá dar por terminado anticipadamente el contrato, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 114 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León.

**DÉCIMA SÉPTIMA: RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.-** La Dirección de Adquisiciones rescindirán administrativamente siguiendo los lineamientos establecidos en el Artículo 111 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León.



contrato se atenderá a lo señalado en las Bases y Actas correspondientes al procedimiento de Licitación Pública Nacional Presencial que dio origen al presente contrato.

**VIGÉSIMA SEGUNDA: DOMICILIOS CONVENCIONALES.-** “EL PROVEEDOR” y “EL MUNICIPIO” acuerdan que los domicilios señalados como de cada uno en el capítulo de declaraciones, se consideran como convencionales para todos los efectos a que haya lugar y que se relacionen con el presente contrato, por lo que cualquier notificación que en ellos se practique será válida.

Queda entendido que “LAS PARTES” pueden en lo futuro señalar otro domicilio, con la obligación de comunicarlo fehacientemente a la otra Parte que interviene, las cuales se considerarán como domicilios convencionales para todos los efectos legales.

**VIGÉSIMA TERCERA: SUSPENSIÓN POR CONTINGENCIA.-** En el caso de que por alguna disposición oficial emitida por Autoridad competente, suspenda toda actividad por motivo de la Contingencia relacionada por el COVID-19 para la realización del objeto del presente contrato, ésta se acatará y se suspenderá, hasta en tanto no se declare la terminación correspondiente que permite reiniciar con los servicios.

**VIGÉSIMA CUARTA: TÍTULOS DE LAS CLÁUSULAS Y ENUNCIADOS.-** “LAS PARTES” convienen en que los títulos de las cláusulas y de los enunciados que aparecen en este contrato son exclusivamente para facilitar su lectura y por consiguiente no se considera que definan o limitan el contenido de las cláusulas del mismo y de las obligaciones adquiridas.

**VIGÉSIMA QUINTA: COMPETENCIA.-** Para todo lo relativo a la interpretación y cumplimiento de este contrato, se estará a lo dispuesto en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y su Reglamento, así como el Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León y demás disposiciones legales vigentes en la materia.

LAS PARTES MANIFIESTAN ESTAR DE ACUERDO CON EL CONTENIDO DEL PRESENTE INSTRUMENTO MEDIANTE SU LECTURA, QUE EN SU TEXTO CONTIENE LA EXPRESIÓN EXACTA DE SU LIBRE VOLUNTAD, POR LO QUE NO EXISTEN VICIOS DEL CONSENTIMIENTO COMO ERROR, DOLO, VIOLENCIA, MALA FE O CUALQUIER OTRO QUE PUDIERA INVALIDARLO, POR LO QUE LO FIRMAN DE CONFORMIDAD EN TRIPPLICADO, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA,

*AB*



**San  
Pedro  
Garza  
García**

GOBIERNO MUNICIPAL

SA/DGAJ/CTODPRIV-SUMINISTRO/820/ADMÓN.-18-21

GARCÍA, NUEVO LEÓN, EL DÍA 27-VEINTISIETE DE OCTUBRE DEL AÑO 2020-DOS MIL VEINTE.

**“EL MUNICIPIO”**

  
**C. MAURICIO SADA SANTOS**

EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES DELEGADAS POR EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL Y EL C. SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO Y EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO GENERAL



**C. LAURA LETICIA LOZANO VILLALOBOS**

EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES DELEGADAS POR EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, Y EL C. SECRETARIO DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO Y EN SU CARÁCTER DE SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN

  
**C. MIGUEL ÁNGEL MELÉNDEZ MARTÍNEZ**

EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES DELEGADAS POR EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, Y EL C. SECRETARIO DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO Y EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

**“EL PROVEEDOR”**

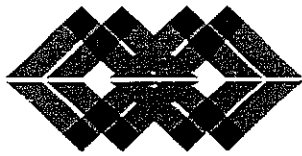
**GUMAC CONSTRUCCIONES SERVICIOS Y URBANIZACIÓN, S.A. DE C.V.**

  
**C. OCTAVIO CASTAÑEDA VÁZQUEZ**  
ADMINISTRADOR ÚNICO

LAS PRESENTES FIRMAS SON PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATO DE SUMINISTRO CELEBRADO ENTRE GUMAC CONSTRUCCIONES SERVICIOS Y URBANIZACIÓN, S.A. DE C.V. Y EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN. DGAJ/GMR/RCCH/GATZ

  
**DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS**

Aldama No. 403 Norte, esquina con Libertad, Centro  
San Pedro Garza García, Nuevo León, C.P. 66200 Tels: (81) 8400-4509 / 8400-4526  
[www.sanpedro.gob.mx](http://www.sanpedro.gob.mx)



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000023

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

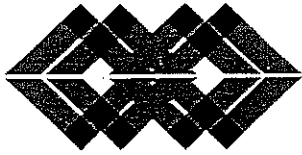
Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio"**

**Partida. 1 Hugo Alberto Guerrero Alvarado**

Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	TRAZO Y NIVELACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN DE TERRAPLENES Y PLATAFORMAS. INCLUYE: REFERENCIAS DE NIVELÉS, ESTABLECER BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Estudio topográfico de terreno para trazo de banco de nivel, puntos de referencia y niveles.	M.2	21.92
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se realizará demolición de hueco en muro (parcial o total) de block de manera manual, realización de filetes (según sea requerido por la partida en particular), traslado de material fuera de la obra.	M.3	1.00
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza colocando en el fondo un entramado de varilla No. 3 a intervalos de regulares de 15 cmts, y un segundo entramado 15 cmts por encima del primero, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	5.00
4	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza armado con 4 vrs verticales de 3/8" con estribos de 1/4" a cada 20 cmts, se deja preparación de pilar a dimensiones equivalentes para la colación de castillos, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	5.00
5	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	5.00

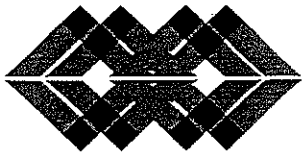


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000024

6	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	15.08
7	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSIM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	1.88
8	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.2	19.00
9	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	5.00
10	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x 0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	36.19
11	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	18.80



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000025

12	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	7.52
13	LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'c: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +/- 2 cms.	M.2	21.00
14	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2% ( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	64.68
15	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	21.40
16	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	64.58
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	5.00

*[Handwritten signatures and initials on the right margin]*





00000926

**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador-sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	2.00
19	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador vaiven), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	2.00
20	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	3.00
21	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1.00

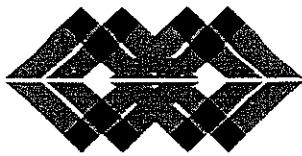


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000027

22	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1.00
23	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1.00
24	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1.00
25	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2.00
26	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida	PZA	2.00
27	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALE CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	2.00

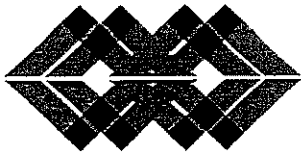


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000928

28	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro de asiento para regadera, para uso en regadera.	PZA	1.00
29	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Instalación de barra de acero inoxidable, con taquetes, a la altura requerida por el usuario.	PZA	1.00
30	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Instalación de barra, con taquetes, a la altura requerida por el usuario.	PZA	1.00
31	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1.00
32	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	PZA	1.00
33	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	471.72
34	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	325.40

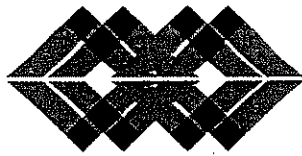


00000929

**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

35	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	146.32
36	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: vidrios, perfiles, rieles, etc., sellado con silicón o masilla según sea necesario, lijado y pintado.	PZA	1.00
37	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	2.00
38	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	6.00
39	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: bisagras, chapas, etc, lijado y pintado según sea necesario.	PZA	1.00
40	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	3.00




# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000030

41	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	3.00
42	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1.00
43	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1.00
44	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DÉSHECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1.00

ATENTAMENTE

  
\_\_\_\_\_  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal

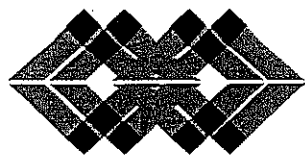
*EJL*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*







**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000033

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

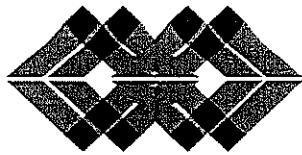
**“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”**

**Partida. 2 Patricia Rodríguez Coronado**

Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Retiro de escombros y materiales sobrantes, así como cacharros y elementos relacionados, según se requiera hasta los límites por alcance de proyecto.	LOTE	1
2	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'c:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dadas y cimentación.	PZA	12
3	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x 0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	66
4	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'c:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	30
5	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	6





# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

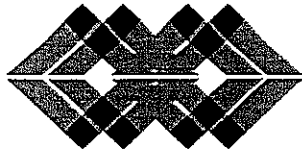
00000034

6	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +- 2 cms.	M.2	61.2
7	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	61.2
8	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Remate de losa. cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	39.21
9	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRIAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	61.2
10	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.10, , tubo conduit para las salidas electricas, centro de carga, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

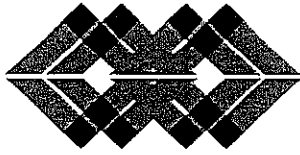


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000035

11	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas. apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	6
12	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico(apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	4
13	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	6
14	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
15	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1

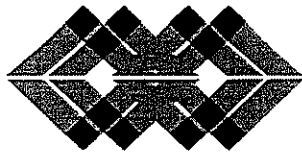


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000036

16	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
17	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
18	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
19	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
20	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con reglā. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	193.2



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

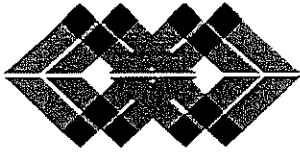
00000037

21	<p>PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinilica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.</p>	M.2	193.2
22	<p>PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</p>	M.2	39.76
23	<p>VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.</p>	PZA	3
24	<p>PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.</p>	PZA	1
25	<p>PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.</p>	PZA	2
26	<p>PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.</p>	PZA	1

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*



**GUMAC**

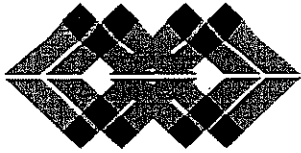
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000038

27	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
28	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal





**GUMAC**  
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000040

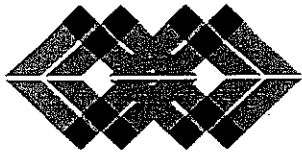
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”**

**Partida. 3 María de Jesus García Carranza**  
Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	TRAZO Y NIVELACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN DE TERRAPLENES Y PLATAFORMAS. INCLUYE: REFERENCIAS DE NIVELES, ESTABLECER BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Estudio topográfico de terreno para trazo de banco de nivel, puntos de referencia y niveles.	M.2	90.82
2	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Retiro de escombros y materiales sobrantes, así como cacharros y elementos relacionados, según se requiera hasta los límites por alcance de proyecto.	LOTE	1
3	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	2
4	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'c: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.2	3
5	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x 0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	4.22



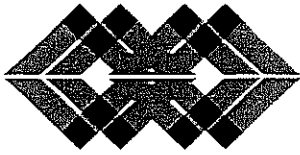
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000041

6	<b>CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.</b> Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo arnax, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	19.1
7	<b>MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	3.82
8	<b>LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.</b> Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +/- 2 cms.	M.2	21.64
9	<b>EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	90.82
10	<b>PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	43.62
11	<b>IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRIAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	90.82



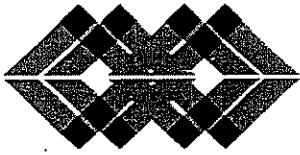


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000042

12	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	8
13	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Suministro e instalación de equipamiento eléctrico(apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	6
14	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Suministro e instalación de equipamiento eléctrico(apagador vaiven), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	2
15	<b>INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	6



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000043

16	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1
17	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
18	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	3
19	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
20	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

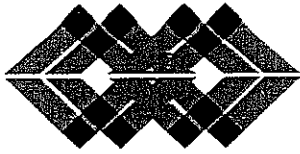
00000044

21	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
22	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
23	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro de asiento para regadera, para uso en regadera.	PZA	1
24	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Instalación de barra de acero inoxidable, con taquetes, a la altura requerida por el usuario.	PZA	2
25	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Instalación de barra, con taquetes, a la altura requerida por el usuario.	PZA	1
26	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
27	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	165.34

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

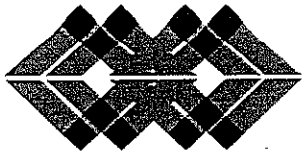


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000045

28	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	171.34
29	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	38.92
30	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: vidrios, perfiles, rieles, etc., sellado con silicón o masilla según sea necesario. lijado y pintado.	PZA	1
31	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts. perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	1
32	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts. perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	3
33	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: bisagras, chapas, etc. lijado y pintado según sea necesario.	PZA	1



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000046

34	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
35	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
36	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Rehabilitación de volado, que incluye: recorte de varilla, vaciado de volado, construcción de goterón, resanes, cimbrado, pintura, con base a los requerimientos particulares de cada partida.	M	7
37	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO, PENDIENTE ACORDE VISITA DE OBRA. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2, ACABADO EN HUELLA ANTIDERRAPANTE TIPO ESCOBILLADO, PULIDO EN CANTOS. SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se realizara nivelación, posteriormente se prepara el área con cimbra, malla electrosoldada, y se colara con concreto preparado en sitio F'C=150. Se realizara acabado sugerido.	M2	2
38	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
39	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizada para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1



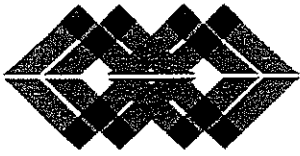
**GUMAC**  
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000047

ATENTAMENTE

---

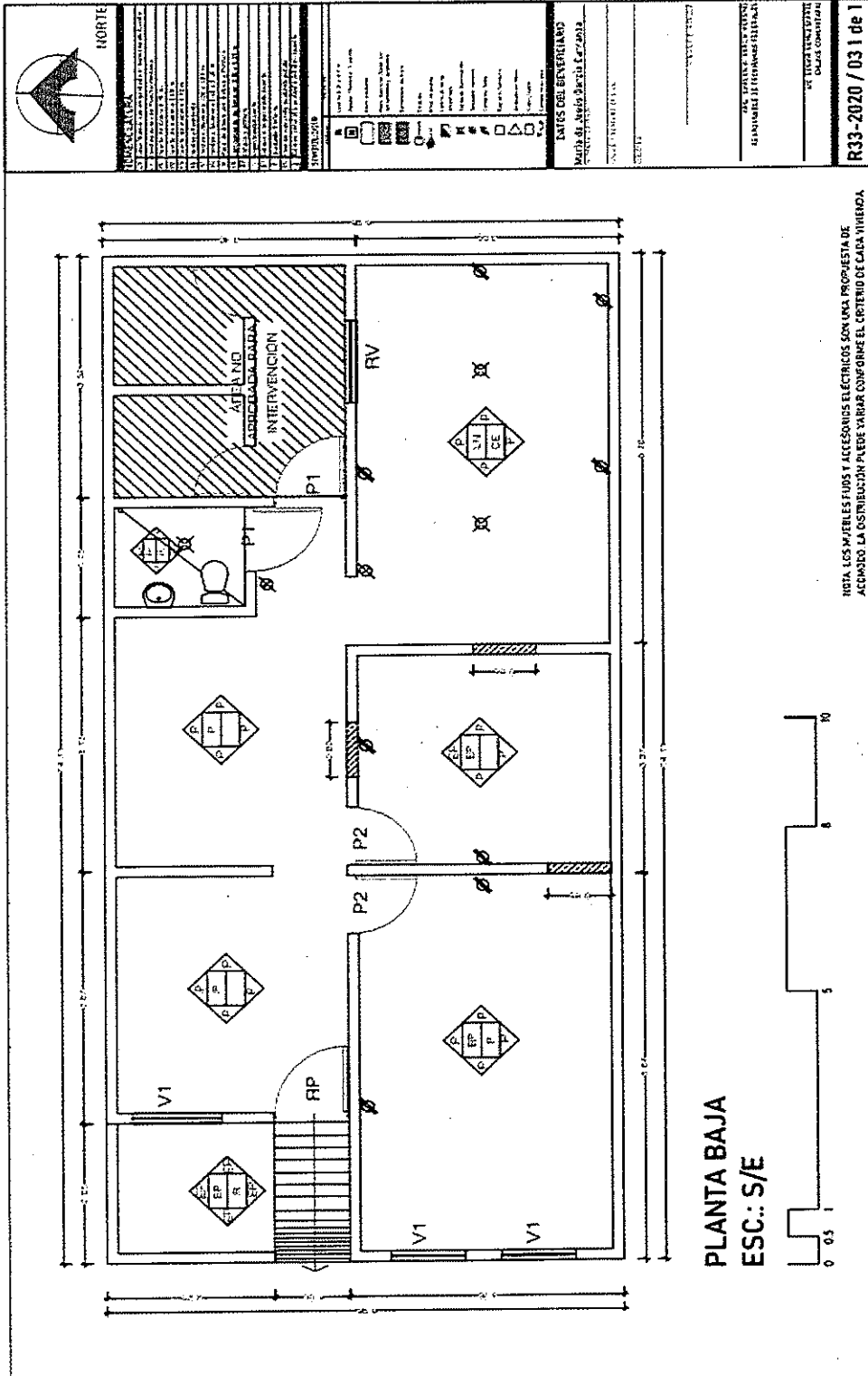
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



GUMAC

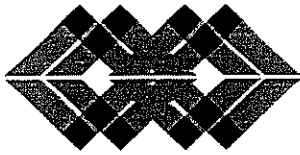
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000048



Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal

*Handwritten signature*



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000049

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio"**

**Partida. 4 Lucero Ramos Ramirez**  
Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

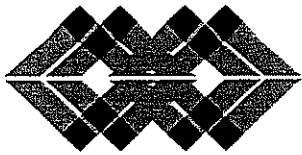
No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS FY= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza colocando en el fondo un entramado de varilla No. 3 a intervalos de regulares de 15 cmts, y un segundo entramado 15 cmts por encima del primero, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	7
2	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza armado con 4 vrs verticales de 3/8" con estribos de 1/4" a cada 20 cmts, se deja preparación de pilar a dimensiones equivalentes para la colación de castillos, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	7
3	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	5.6
4	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	3

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

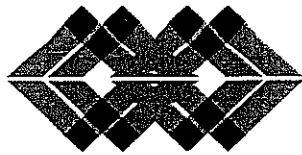
00000050

5	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.2	7
6	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES; MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	7
7	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x.0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	27.84
8	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	11.6
9	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	2.32
10	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +/- 2 cms.	M.2	3.9

*Handwritten signature or initials.*

*Handwritten mark or signature.*

*Handwritten mark or signature.*



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000051

11	<p>LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'c: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +/- 2 cms.</p>	M.2	23.01
12	<p>EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.</p>	M.2	130
13	<p>PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.</p>	M	56.58
14	<p>IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.</p>	M.2	130
15	<p>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera. cable cal.12. chalupa, para las salidas elécticas, apagadores, tapas. incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.</p>	SALIDA	16

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000052

16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	8
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador vaiven), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	2
18	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	10
19	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICÁS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1

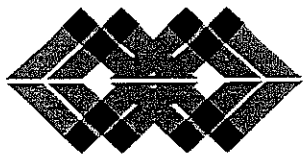


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000053

20	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
21	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
22	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
23	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
24	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
25	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

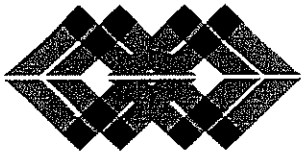
00000054

26	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro de asiento para regadera, para uso en regadera.	PZA	1
27	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Instalación de barra de acero inoxidable, con taquetes, a la altura requerida por el usuario.	PZA	1
28	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Instalación de barra, con taquetes, a la altura requerida por el usuario.	PZA	1
29	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
30	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	242.71
31	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	300
32	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	79.12

*Handwritten signature/initials*

*Handwritten signature/initials*

*Handwritten mark*



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000055

33	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	1
34	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	4
35	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
36	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
37	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1
38	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO. ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'c=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Fabricación de escalera con alma y estructura de varilla de acero, colada sobre molde de cimbra y puntales de madera de dimensiones especificadas en plano, el colado será de mortero base de cemento, arena, agua y grava una vez fraguado, se retirará la cimbra y los puntales de apoyo.	PZA	1




**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000050

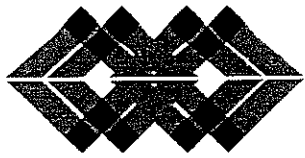
39	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO, PENDIENTE ACORDE VISITA DE OBRA. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2, ACABADO EN HUELLA ANTIDERRAPANTE TIPO ESCOBILLADO, PULIDO EN CANTOS. SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se realizara nivelación, posteriormente se prepara el área con cimbra, malla electrosoldada, y se colara con concreto preparado en sitio F'C=150. Se realizara acabado sugerido.	M2	3
40	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (pajas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
41	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizada para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

ATENTAMENTE

  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



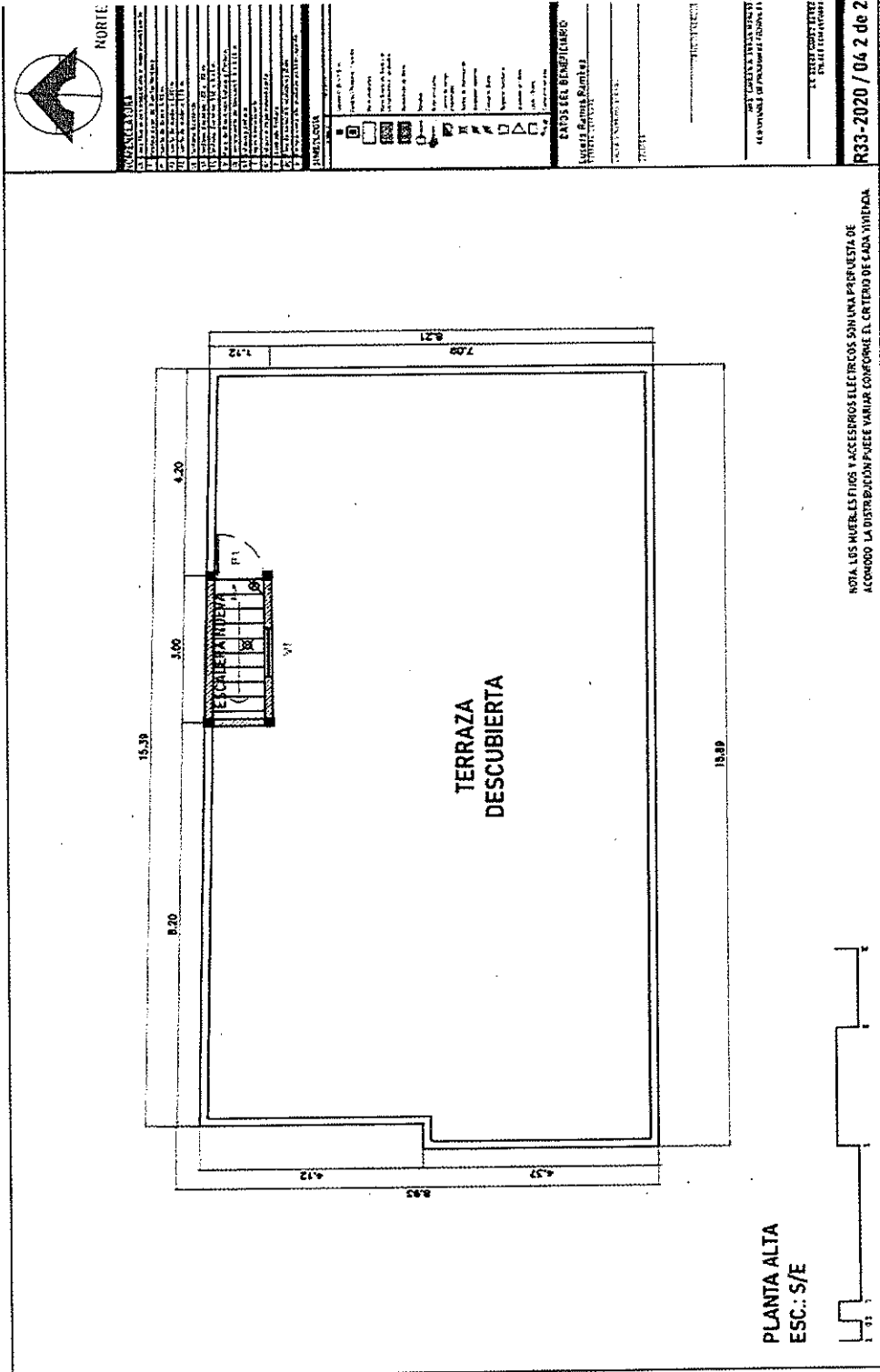


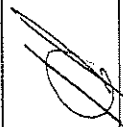





GUMAC

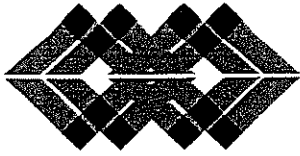
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000050



  
 Octavio Castañeda Vázquez  
 Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000059

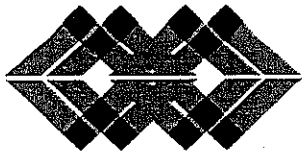
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio"**

**Partida. 5 Juan Antonio De la Rosa García**  
Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	TRAZO Y NIVELACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN DE TERRAPLENES Y PLATAFORMAS. INCLUYE: REFERENCIAS DE NIVELES, ESTABLECER BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Estudio topográfico de terreno para trazo de banco de nivel, puntos de referencia y niveles.	M.2	21.66
2	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Retiro de escombros y materiales sobrantes, así como cacharros y elementos relacionados, según se requiera hasta los límites por alcance de proyecto.	LOTE	2
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza colocando en el fondo un entramado de varilla No. 3 a intervalos de regulares de 15 cms, y un segundo entramado 15 cms por encima del primero, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	6
4	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza armado con 4 vrs verticales de 3/8" con estribos de 1/4" a cada 20 cms, se deja preparación de pilar a dimensiones equivalentes para la colocación de castillos, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	6
5	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	4.8

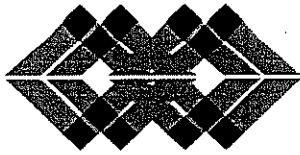


GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000050

6	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	17.8
7	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	4.33
8	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.2	21.66
9	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	6
10	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x.0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	46.28
11	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	17.8



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000061

12	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	3.56
13	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'c: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +- 2 cms.	M.2	59.52
14	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2% ( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola". alisada por método de llanado.	M.2	88
15	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	40.3
16	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	88
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	12



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

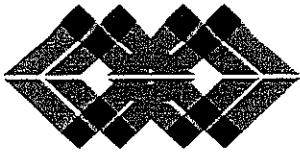
00000062

18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas elécticas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	6
19	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	6
20	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1
21	INSTALACIÓN HIDRAÚLICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000083

22	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'c=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
23	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
24	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida	PZA	1
25	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
26	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	284.65

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten scribble]*

*[Handwritten mark]*



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

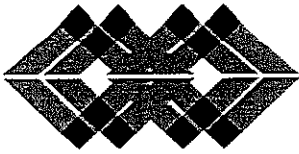
00000064

27	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	388.44
28	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	94.5
29	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: vidrios, perfiles, rieles, etc., sellado con silicón o masilla según sea necesario, lijado y pintado.	PZA	1
30	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	1
31	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	3
32	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: bisagras, chapas, etc, lijado y pintado según sea necesario.	PZA	1

*Ede*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000055

33	<b>PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE:</b> PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1
34	<b>PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE:</b> PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	3
35	<b>PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE:</b> PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1
36	<b>RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS. INCLUYE:</b> SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
37	<b>LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE:</b> MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

ATENTAMENTE

  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal

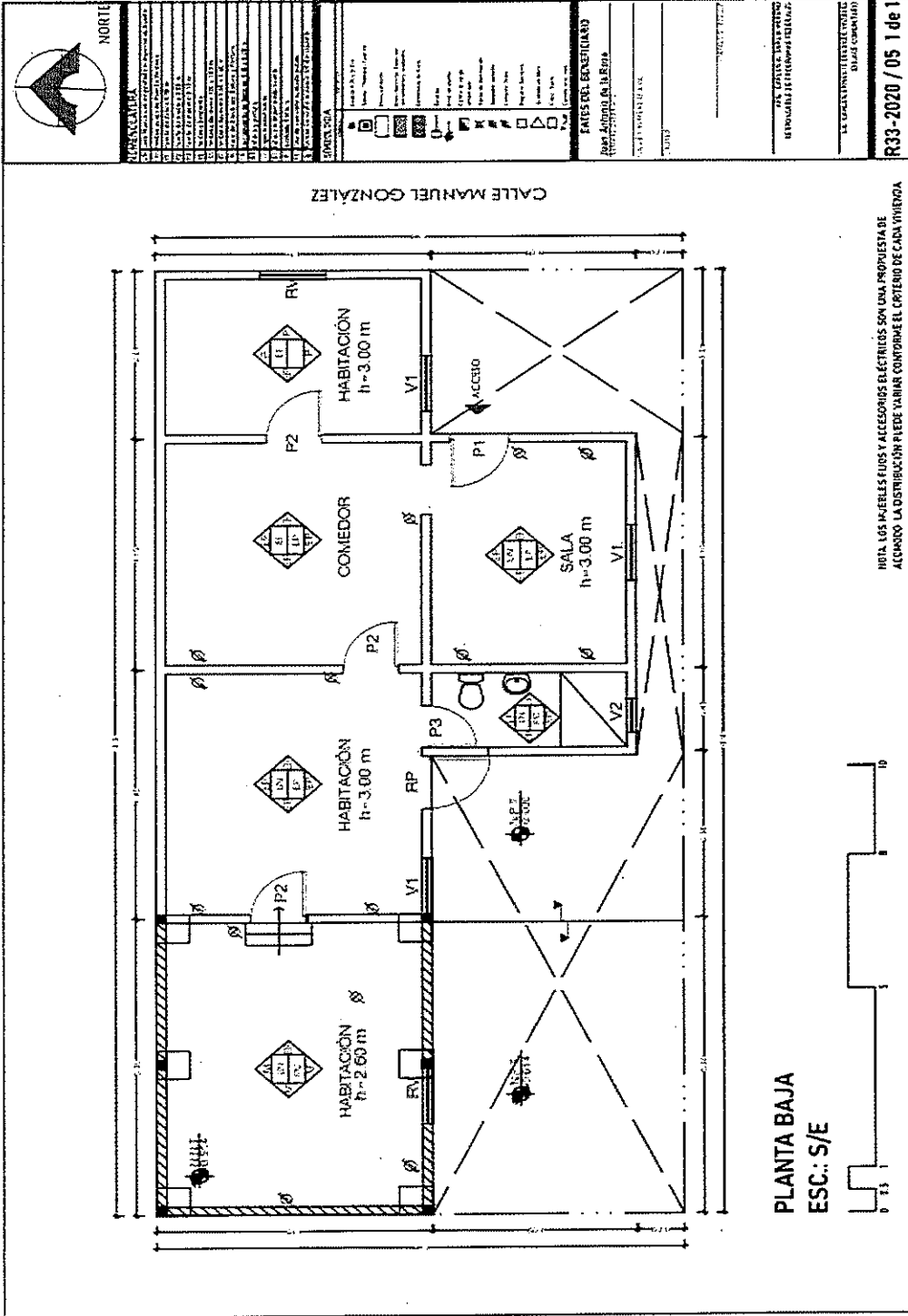




GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

6000000000



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio"**

**Partida. 6 María Elsa Mora Niño**  
Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se realizará demolición de hueco en muro (parcial o total) de block de manera manual, realización de filetes (según sea requerido por la partida en particular), traslado de material fuera de la obra.	M.3	4.23
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza colocando en el fondo un entramado de varilla No. 3 a intervalos de regulares de 15 cmts, y un segundo entramado 15 cmts por encima del primero, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	2
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza armado con 4 vrs verticales de 3/8" con estribos de 1/4" a cada 20 cmts, se deja preparación de pilar a dimensiones equivalentes para la colación de castillos, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	2
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	2

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

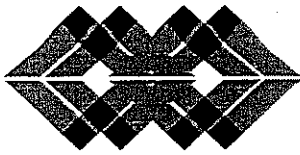


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000068

5	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	1.2
6	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSIM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	0.34
7	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.2	0.43
8	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	2
9	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x.0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	3.12
10	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	1.2



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000069

11	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	0.24
12	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'c: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +/- 2 cms.	M.2	20
13	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	71.57
14	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	37.81
15	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	71.57
16	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.10, , tubo conduit para las salidas electricas, centro de carga, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1

*Handwritten signature or initials.*

*Handwritten signature or initials.*

*Handwritten signature or initials.*



**GUMAC**

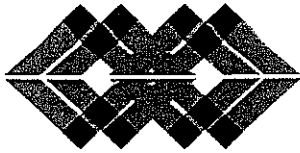
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000070

17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	10
18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	7
19	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	7
20	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministró e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1

*[Handwritten signatures and marks on the right side of the page]*

*[Handwritten signature and mark at the bottom right]*

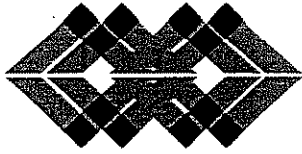


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000071

21	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2
22	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2
23	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2
24	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2
25	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2
26	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	2

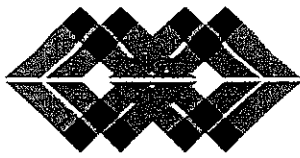


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000072

27	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	PZA	1
28	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	336.65
29	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	302.15
30	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	34.5
31	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	2
32	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	3



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000073

33	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
34	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1
35	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
36	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Rehabilitación de volado, que incluye: recorte de varilla, vaciado de volado, construcción de goterón, resanes, cimbrado, pintura, con base a los requerimientos particulares de cada partida.	M	18.5
37	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
38	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

ATENTAMENTE

Octavio Castañeda Vázquez







**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000075

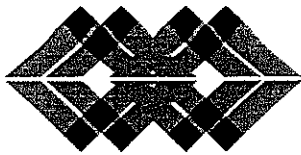
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

**Partida. 7 María Teresa García González**  
Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Retiro de escombros y materiales sobrantes, así como cacharros y elementos relacionados, según se requiera hasta los límites por alcance de proyecto.	LOTE	2
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS FY= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza colocando en el fondo un entramado de varilla No. 3 a intervalos de regulares de 15 cms, y un segundo entramado 15 cms por encima del primero, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	6
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza armado con 4 vrs verticales de 3/8" con estribos de 1/4" a cada 20 cms, se deja preparación de pilar a dimensiones equivalentes para la colocación de castillos, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	6
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	4.56
5	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	6



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000076

6	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x.0.40 cms en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	4.4
7	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	27.4
8	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	5.48
9	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +- 2 cms.	M.2	31
10	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	31
11	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua. en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	23

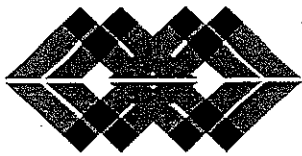


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000077

12	<b>IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE:</b> LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	31
13	<b>ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE:</b> KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.10, , tubo conduit para las salidas electricas, centro de carga, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1
14	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE:</b> RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	4
15	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE:</b> RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	2

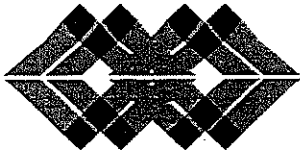


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000078

16	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	2
17	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'c=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	PZA	1
18	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	184.44
19	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinilica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	163.72
20	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinilica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	20.72




**GUMAC**

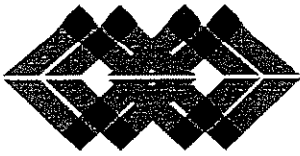
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000379

21	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	1
22	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
23	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
24	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

ATENTAMENTE

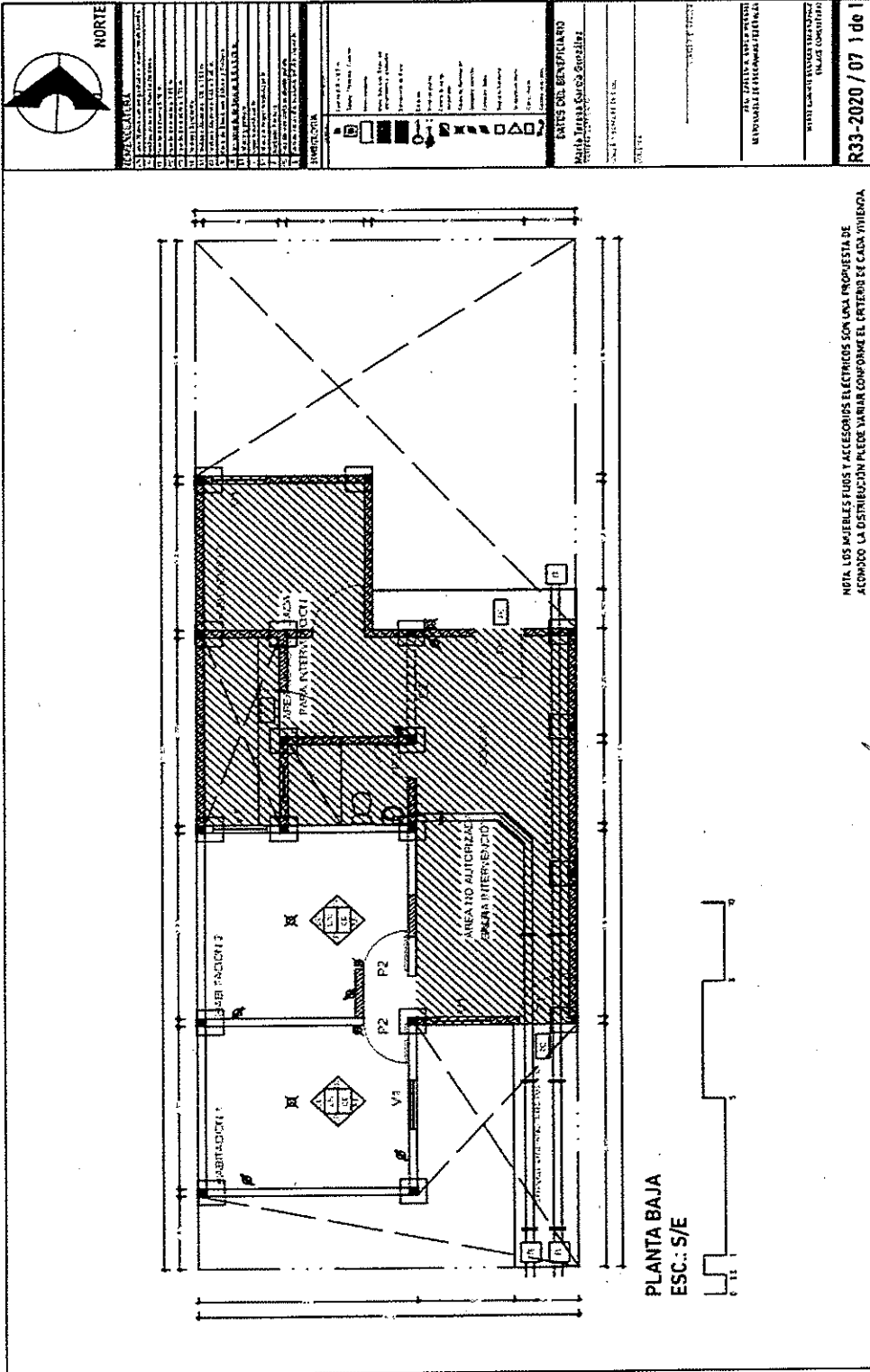
  
\_\_\_\_\_  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

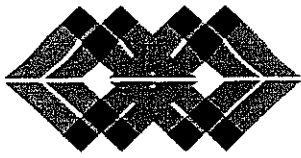
00000000



PLANTA BAJA  
ESC.: S/E

NOTA: LOS MUEBLES, FIOS Y ACCESORIOS ELECTRICOS SON UNA PROPUESTA DE ACOMODO LA DISTRIBUCION PUEDE VARIAR CONFORME EL CRITERIO DE CADA VIVIENDA

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000081

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”**

**Partida. 8 Diego Emanuel Martinez de la Cruz/Yolanda Margarita de la Cruz de la Rosa.**

Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se realizará demolición de hueco en muro(parcial o total) de block de manera manual, realización de filetes (según sea requerido por la partida en particular), traslado de material fuera de la obra.	M.3	0.57
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS FY= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza colocando en el fondo un entramado de varilla No. 3 a intervalos de regulares de 15 cmts, y un segundo entramado 15 cmts por encima del primero, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	1
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Se realiza armado con 4 vrs verticales de 3/8" con estribos de 1/4" a cada 20 cmts, se deja preparación de pilar a dimensiones equivalentes para la colación de castillos, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	1
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	0.77
5	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	1.1



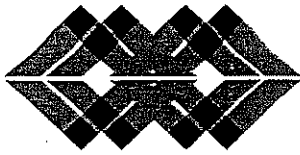


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000082

6	<b>CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.</b> Se realiza construcción de castillo. con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	17
7	<b>MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.</b> Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tirafineas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x.0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	39.2
8	<b>CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.</b> Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	35.6
9	<b>MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	7.12
10	<b>LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.</b> Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +/- 2 cms.	M.2	36
11	<b>EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	36

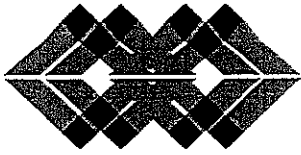


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000083

12	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	31
13	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETELES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	36
14	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.10, tubo conduit para las salidas electricas, centro de carga, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	5
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico(apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	4



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000084

17	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA.</b> INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador vaiven), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	2
18	<b>INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN,</b> INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12. caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	5
19	<b>REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA).</b> INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1
20	<b>ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO,</b> INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2
21	<b>INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO,</b> INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000085

22	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'c=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
23	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2
24	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2
25	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERAS CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	2
26	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLÉADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	331.68

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

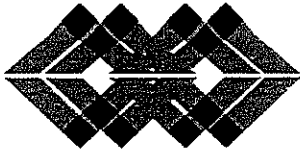


GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000086

27	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	274.1
28	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	57.58
29	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: vidrios, perfiles, rieles, etc., sellado con silicón o masilla según sea necesario, lijado y pintado.	PZA	1
30	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	2
31	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	5
32	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	3



**GUMAC**


Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000087

33	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
34	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
35	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO. ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO FC=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Fabricación de escalera con alma y estructura de varilla de acero, colada sobre molde de cimbra y puntales de madera de dimensiones especificadas en plano, el colado será de mortero base de cemento, arena, agua y grava una vez fraguado, se retirará la cimbra y los puntales de apoyo.	PZA	1
36	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (pajas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
37	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

*Handwritten signature or initials.*

ATENTAMENTE

  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal

*Handwritten marks and signatures at the bottom right of the page.*

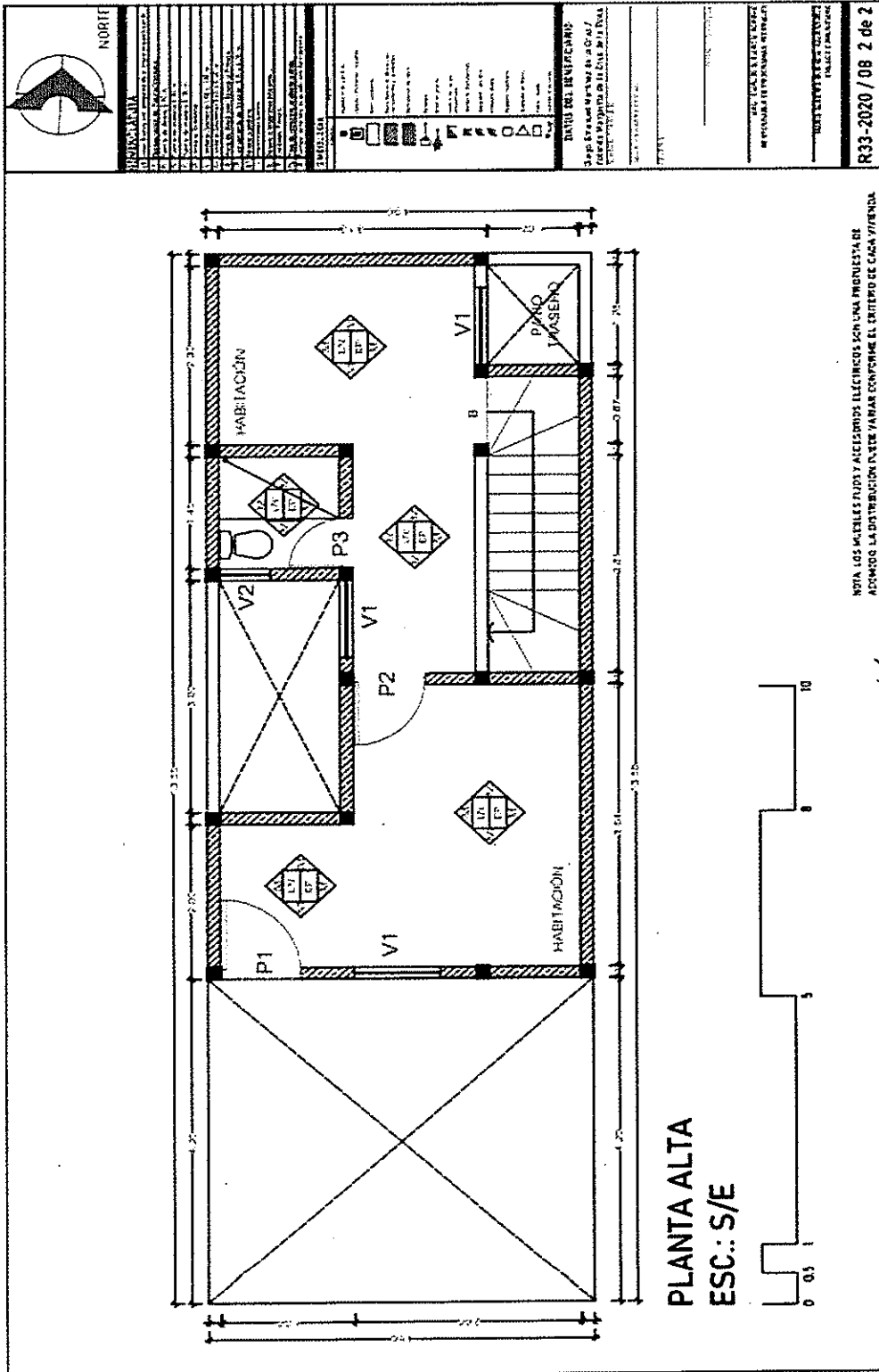




GUMAC

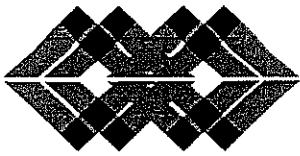
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

000000089



Ocayño Castañeda Vázquez  
Representante Legal





**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000090

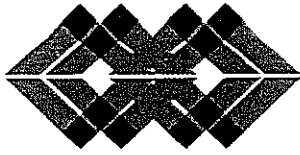
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio"**

**Partida. 9 Joel Ibarra Méndez**  
Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza colocando en el fondo un entramado de varilla No. 3 a intervalos de regulares de 15 cmts, y un segundo entramado 15 cmts por encima del primero, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	2
2	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza armado con 4 vrs verticales de 3/8" con estribos de 1/4" a cada 20 cmts, se deja preparación de pilar a dimensiones equivalentes para la colación de castillos, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	2
3	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	1.54
4	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	6.95

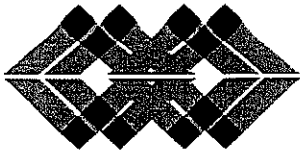


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000091

5	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	8.34
6	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F' C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.2	6.56
7	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F' C: 150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	2
8	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x 0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	25.02
9	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F' C: 150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	13.9
10	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	1.39

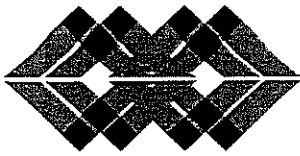


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000092

11	LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'c: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +/- 2 cms.	M.2	6.95
12	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	43.59
13	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	34.95
14	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	43.59
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	2



**GUMAC**

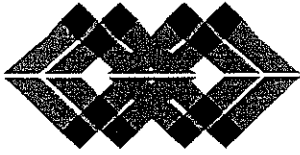
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000093

16	<p><b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE:</b> RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.</p>	SALIDA	1
17	<p><b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA. INCLUYE:</b> RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador vaiven), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.</p>	SALIDA	1
18	<p><b>INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE:</b> RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.</p>	SALIDA	2
19	<p><b>REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE:</b> RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.</p>	LOTE	1

*[Handwritten signatures and initials on the right margin]*

*[Handwritten signatures and initials at the bottom right]*

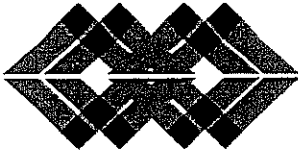


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000094

20	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
21	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
22	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
23	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2
24	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2
25	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1

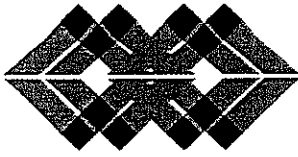


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000095

26	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES, SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro de asiento para regadera, para uso en regadera.	PZA	1
27	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Instalación de barra de acero inoxidable, con taquetes, a la altura requerida por el usuario.	PZA	1
28	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Instalación de barra, con taquetes, a la altura requerida por el usuario.	PZA	1
29	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
30	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	PZA	1
31	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua. aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	122.82
32	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinilica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	278.6

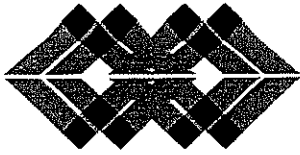


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000096

33	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	116.03
34	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: vidrios, perfiles, rieles, etc., sellado con silicón o masilla según sea necesario, lijado y pintado.	PZA	3
35	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	2
36	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	3
37	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	4
38	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2




**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000097

39	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
40	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO. ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Fabricación de escalera con alma y estructura de varilla de acero, colada sobre molde de cimbra y puntales de madera de dimensiones especificadas en plano, el colado será de mortero base de cemento, arena, agua y grava una vez fraguado, se retirará la cimbra y los puntales de apoyo.	PZA	1
41	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
42	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

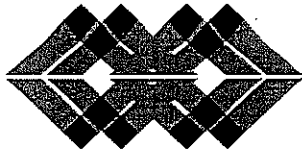
ATENTAMENTE

  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal









**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000100

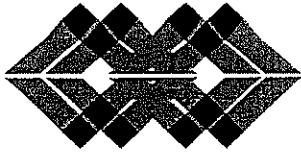
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”**

**Partida. 10 Juana Dominguez García**  
Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se realizará demolición de hueco en muro (parcial o total) de block de manera manual, realización de filetes (según sea requerido por la partida en particular), traslado de material fuera de la obra.	M.3	3.9
2	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	4
3	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	15.8
4	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	3.16
5	LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +- 2 cms.	M.2	15.8

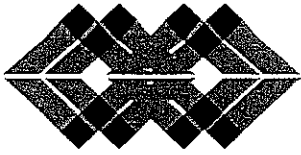


00000101

**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

6	<b>EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	89.9
7	<b>IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	89.9
8	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente. incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	4
9	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Suministro e instalación de equipamiento eléctrico(apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	2
10	<b>INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	2



**GUMAC**

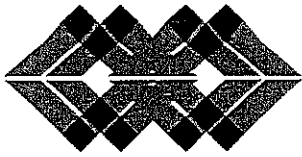
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000102

11	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye: manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1
12	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
13	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2
14	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2
15	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2

*Handwritten signature/initials*

*Handwritten signature/initials*

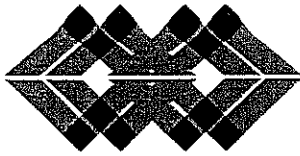


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000103

16	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
17	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro de asiento para regadera, para uso en regadera.	PZA	1
18	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Instalación de barra de acero inoxidable, con taquetes, a la altura requerida por el usuario.	PZA	2
19	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Instalación de barra, con taquetes, a la altura requerida por el usuario.	PZA	1
20	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
21	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afino a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	88.01
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinilica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	332.67



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000104

23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	65.24
24	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: vidrios, perfiles, rieles, etc., sellado con silicón o masilla según sea necesario, lijado y pintado.	PZA	2
25	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	2
26	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	7
27	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: bisagras, chapas, etc, lijado y pintado según sea necesario.	PZA	1
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERRÓJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	3

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



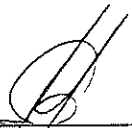
**GUMAC**

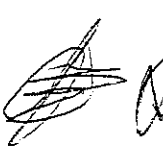
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00900105

29	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	3
30	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
31	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
32	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

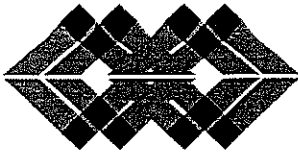
ATENTAMENTE

  
\_\_\_\_\_  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal









**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000107

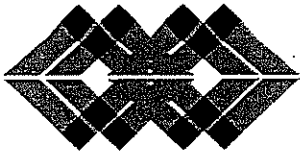
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”**

**Partida. 11 Socorro Campos Martínez**  
Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	TRAZO Y NIVELACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN DE TERRAPLENES Y PLATAFORMAS. INCLUYE: REFERENCIAS DE NIVELES, ESTABLECER BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Estudio topográfico de terreno para trazo de banco de nivel, puntos de referencia y niveles.	M.2	53
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se realizará demolición de hueco en muro(parcial o total) de block de manera manual, realización de filetes (según sea requerido por la partida en particular), traslado de material fuera de la obra.	M.3	1.82
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'c=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza colocando en el fondo un entramado de varilla No. 3 a intervalos de regulares de 15 cmts, y un segundo entramado 15 cmts por encima del primero, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	1
4	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'c=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza armado con 4 vrs verticales de 3/8" con estribos de 1/4" a cada 20 cmts, se deja preparación de pilar a dimensiones equivalentes para la colación de castillos, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	1
5	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	0.27



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000108

6	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	3.4
7	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	1
8	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.2	4
9	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	1
10	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x.0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	7.48
11	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	4.45

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

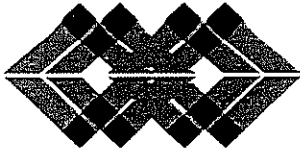


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000109

12	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior. preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	2.5
13	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'c: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +- 2 cms.	M.2	8
14	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	53
15	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	43
16	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILOS, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	53
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2"; CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	1



**GUMAC**

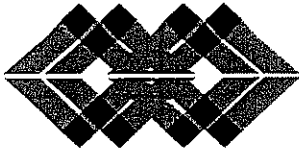
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000110

18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	2
19	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	2
20	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	3
21	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'c= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
22	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1

*Handwritten signature/initials*

*Handwritten signature/initials*



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000111

23	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
24	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
25	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
26	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
27	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON ÁGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	PZA	1

Handwritten signature or initials.

Handwritten signature or initials.

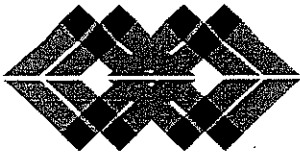


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000112

28	APLICACIÓN DE ESTUÇO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUÇO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	270
29	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinilica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	204
30	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinilica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	666
31	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: vidrios, perfiles, rieles, etc., sellado con silicón o masilla según sea necesario, lijado y pintado.	PZA	1
32	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	1
33	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	3

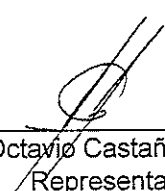


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000113

34	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	5
35	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO. INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Rehabilitación de volado, que incluye: recorte de varilla, vaciado de volado, construcción de goterón, resanes, cimbrado, pintura, con base a los requerimientos particulares de cada partida.	M	21
36	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO; PENDIENTE ACORDE VISITA DE OBRA. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2, ACABADO EN HUELLA ANTIDERRAPANTE TIPO ESCOBILLADO, PULIDO EN CANTOS. SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se realizara nivelación, posteriormente se prepara el área con cimbra, malla electrosoldada, y se colara con concreto preparado en sitio F'C=150. Se realizara acabado sugerido.	M2	2
37	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
38	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESÉCHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizada para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

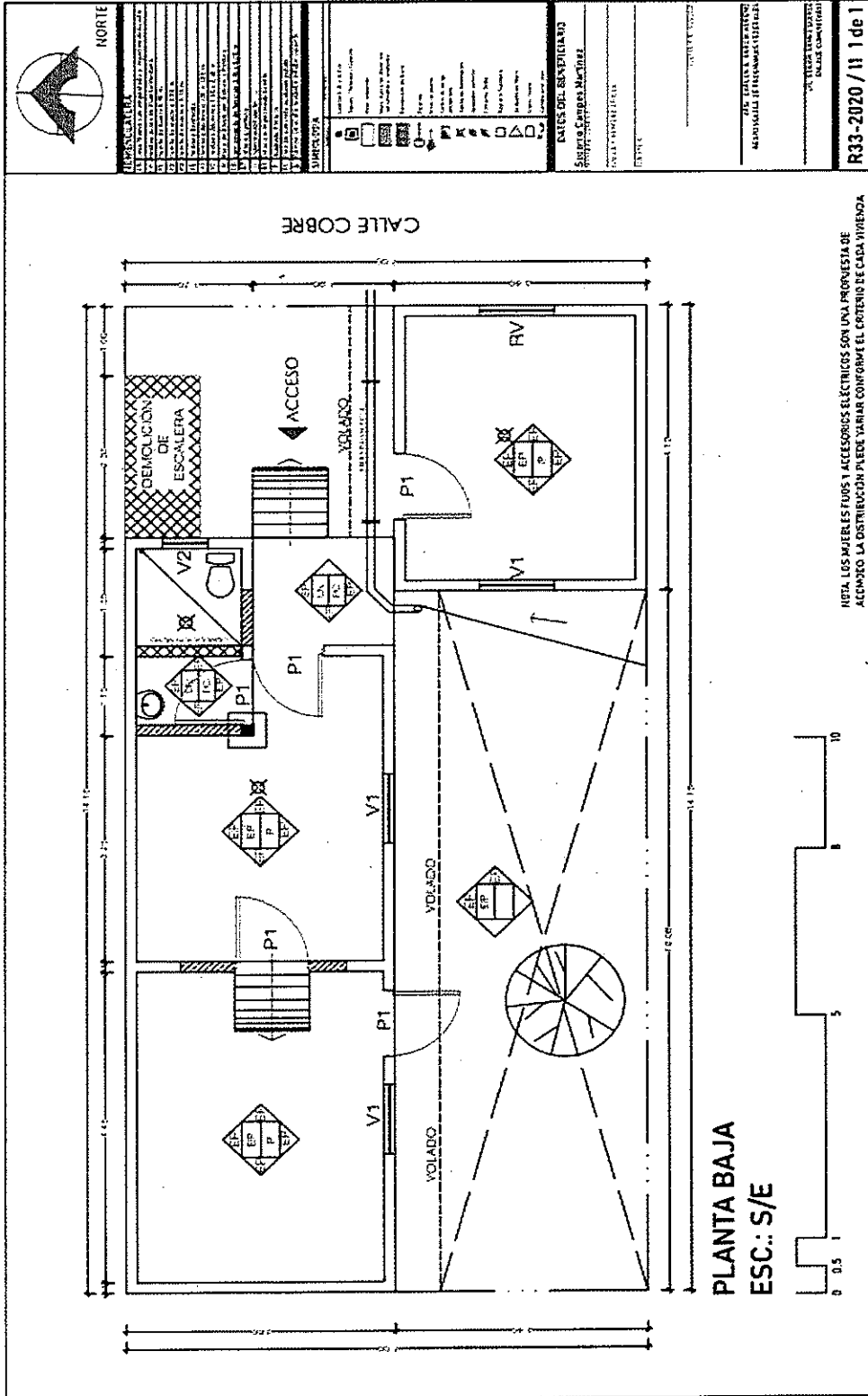
  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal





**GUMAC**  
 Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

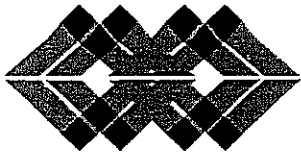
00000114



Octavio Castañeda Vázquez  
 Representante Legal

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000115

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”**

**Partida. 12 Tomasa Ortega Lozano**  
Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Retiro de escombros y materiales sobrantes, así como cacharros y elementos relacionados, según se requiera hasta los límites por alcance de proyecto.	LOTE	2
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se realizará demolición de hueco en muro (parcial o total) de block de manera manual, realización de filetes (según sea requerido por la partida en particular), traslado de material fuera de la obra.	M3	0.97
3	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dadas y cimentación.	PZA	3
4	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x 0.40 cmts en hiladas aparejadas “soga” y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M2	32.76
5	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua. Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	31.1



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000116

6	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6; PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	6.22
7	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'c: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +- 2 cms.	M.2	24.5
8	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	54.5
9	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior. preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	42.6
10	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	54.5
11	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	15

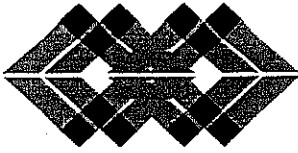


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000117

12	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	9
13	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	9
14	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1
15	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'c= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2
16	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000118

17	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2
18	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2
19	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2
20	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL, 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
21	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
22	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	323.95

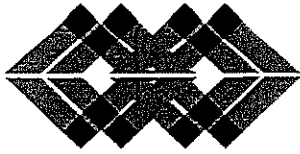


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000119

23	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinilica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	374.23
24	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinilica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	84.36
25	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: vidrios, perfiles, rieles, etc., sellado con silicón o masilla según sea necesario, lijado y pintado.	PZA	4
26	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	2
27	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	1
28	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: bisagras, chapas, etc, lijado y pintado según sea necesario.	PZA	1



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000120

29	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	3
30	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1
31	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
32	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Rehabilitación de volado, que incluye: recorte de varilla, vaciado de volado, construcción de goterón, resanes, cimbrado, pintura, con base a los requerimientos particulares de cada partida.	M	6.8
33	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO. ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'c=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Fabricación de escalera con alma y estructura de varilla de acero, colada sobre molde de cimbra y puntales de madera de dimensiones especificadas en plano, el colado será de mortero base de cemento, arena, agua y grava una vez fraguado, se retirará la cimbra y los puntales de apoyo.	PZA	1
34	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (pálas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1



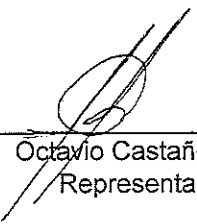
**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000121

35	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Limpieza del área, retirando cualquier escombro, deshecho o material que se haya utilizada para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1
----	---	------	---

ATENTAMENTE

  
\_\_\_\_\_  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal





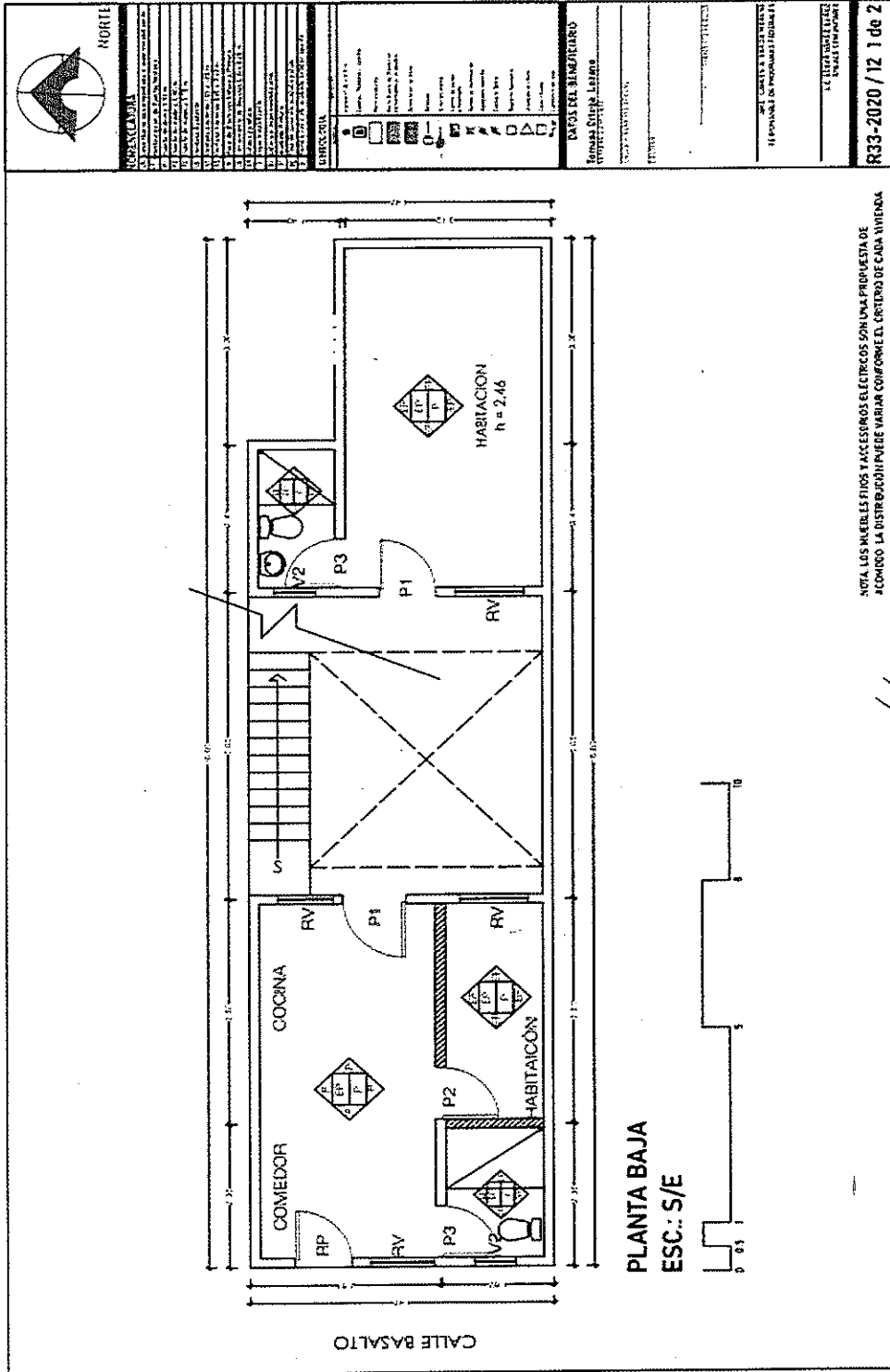




GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000122



Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal

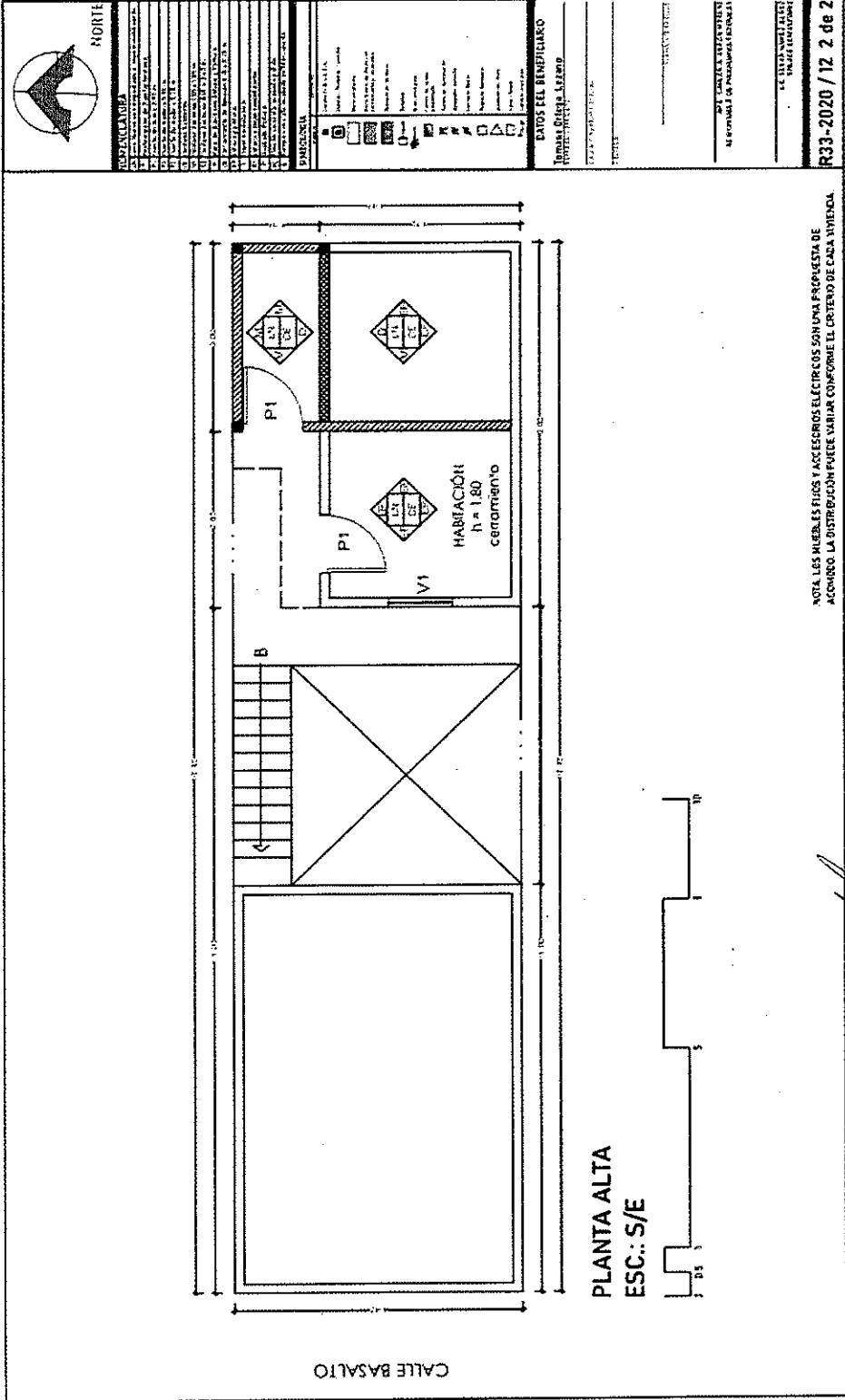
ESC



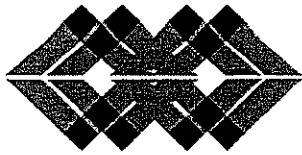
GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000123



Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000124

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio"**

**Partida. 13 María Estefana Palafox Candelas**  
Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	TRAZO Y NIVELACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN DE TERRAPLENES Y PLATAFORMAS. INCLUYE: REFERENCIAS DE NIVELES, ESTABLECER BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Estudio topográfico de terreno para trazo de banco de nivel, puntos de referencia y niveles.	M.2	7.3
2	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Retiro de escombros y materiales sobrantes, así como cacharros y elementos relacionados, según se requiera hasta los límites por alcance de proyecto.	LOTE	1
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS FY= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza colocando en el fondo un entramado de varilla No. 3 a intervalos de regulares de 15 cms, y un segundo entramado 15 cms por encima del primero, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	4
4	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza armado con 4 vrs verticales de 3/8" con estribos de 1/4" a cada 20 cms, se deja preparación de pilar a dimensiones equivalentes para la colocación de castillos, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	4
5	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	0.8



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000125

6	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	10.05
7	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.2	6.12
8	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	4
9	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x 0.40 cms en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	26.31
10	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	10.05
11	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	2.01



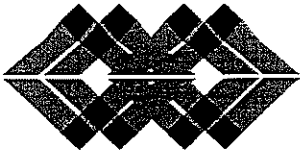
**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000126

12	LOSA DE AZÓTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'c: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +- 2 cms.	M.2	7.76
13	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola". alisada por método de llanado.	M.2	7.76
14	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	11.3
15	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	7.76
16	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.10, , tubo conduit para las salidas electricas, centro de carga, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1

*ERK*  
*[Handwritten signature]*



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000127

17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	1
18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico(apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	1
19	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico(apagador vaiven), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	1
20	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	1



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000128

21	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	3
22	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
23	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
24	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
25	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000129

26	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES; ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
27	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
28	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	108.28
29	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	340.58
30	PINTURA EN EXTERIOR VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	42.6
31	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: vidrios, perfiles, rieles, etc.. sellado con silicón o masilla según sea necesario, lijado y pintado.	PZA	3





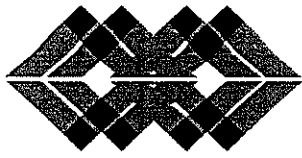
**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000130


32	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	1
33	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: bisagras, chapas, etc, lijado y pintado según sea necesario.	PZA	1
34	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1
35	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
36	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1
37	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
38	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

*Ese*



**GUMAC**  
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

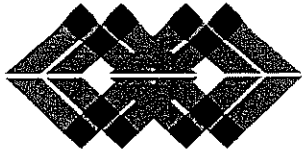
00000131

  
\_\_\_\_\_  
Ocfayio Castañeda Vázquez  
Representante Legal









**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000133

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio"**

**Partida. 14 Maria Josefina Mendez De León**  
Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se realizará demolición de hueco en muro (parcial o total) de block de manera manual, realización de filetes (según sea requerido por la partida en particular), traslado de material fuera de la obra.	M.3	4.04
2	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x 0.40 cms en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	2.64
3	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	19.3
4	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	3.86
5	LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +/- 2 cms.	M.2	20.2



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000134

6	<b>EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	87.33
7	<b>PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	41
8	<b>IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILOS, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	87.33
9	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	12
10	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Suministro e instalación de equipamiento eléctrico(apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	8



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000135

11	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	8
12	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1
13	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
14	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo , particular para cada partida.	PZA	1
15	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida	PZA	1

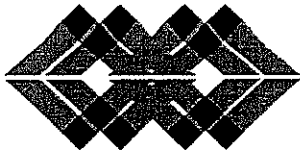


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000136

16	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
17	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, copies, etc) excavaciones.	PZA	1
18	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	319.93
19	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	267.29
20	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	52.64
21	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	1



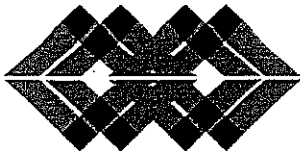
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000137

22	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	2
23	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: bisagras, chapas, etc, lijado y pintado según sea necesario.	PZA	1
24	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
25	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1
26	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
27	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Rehabilitación de volado, que incluye: recorte de varilla, vaciado de volado, construcción de goterón, resanes, cimbrado, pintura, con base a los requerimientos particulares de cada partida.	M	4.4





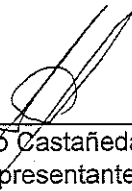
**GUMAC**

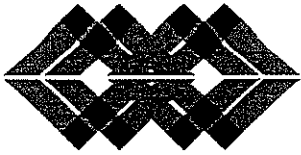
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000138

28	<b>CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA-DE CONCRETO 1.00 M ANCHO.-ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Fabricación de escalera con alma y estructura de varilla de acero, colada sobre molde de cimbra y puntales de madera de dimensiones especificadas en plano, el colado será de mortero base de cemento, arena, agua y grava una vez fraguado, se retirará la cimbra y los puntales de apoyo.	PZA	1
29	<b>RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
30	<b>LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

ATENTAMENTE

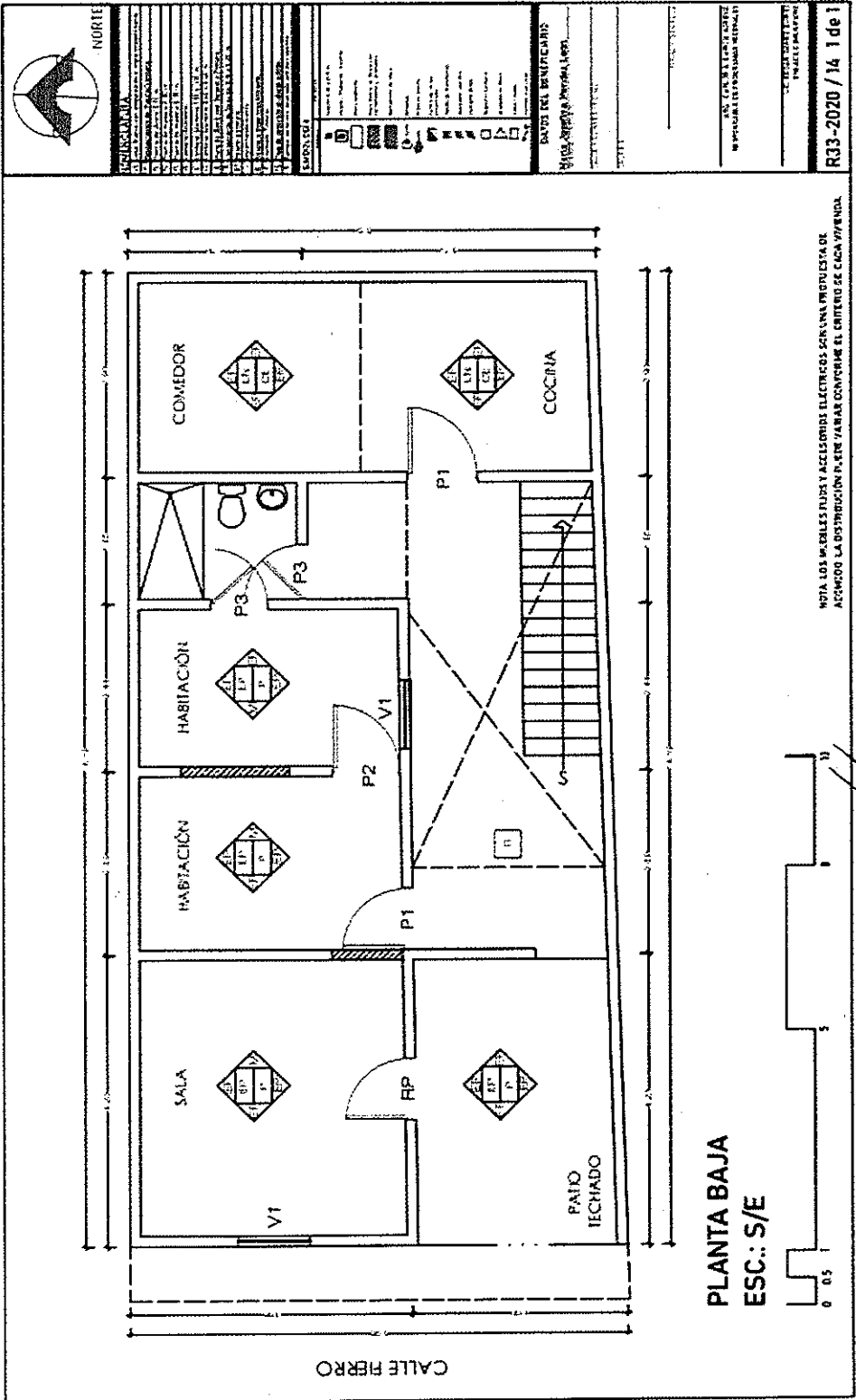
  
\_\_\_\_\_  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



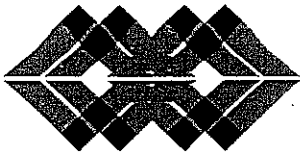
GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000139



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



**GUMAC**  
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000140

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio"**

**Partida. 15 Facundo Zarate Tenorio**  
Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Retiro de escombros y materiales sobrantes, así como cacharros y elementos relacionados, según se requiera hasta los límites por alcance de proyecto.	LOTE	1
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se realizará demolición de hueco en muro (parcial o total) de block de manera manual, realización de filetes (según sea requerido por la partida en particular), traslado de material fuera de la obra.	M.3	0.45
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS FY= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza colocando en el fondo un entramado de varilla No. 3 a intervalos de regulares de 15 cmts, y un segundo entramado 15 cmts por encima del primero, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	4
4	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza armado con 4 vrs verticales de 3/8" con estribos de 1/4" a cada 20 cmts, se deja preparación de pilar a dimensiones equivalentes para la colocación de castillos, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	4
5	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	2.56

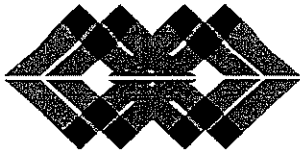


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000141

6	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'c:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	38.59
7	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	3.53
8	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'c: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.2	11.7
9	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'c:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	4
10	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x 0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y piomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	2.64
11	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'c:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	48.04



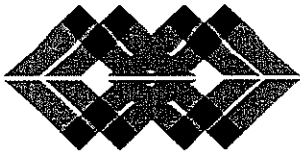
**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000142

12	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	9.61
13	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'c: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +/- 2 cms.	M.2	20
14	LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'c: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +/- 2 cms.	M.2	12
15	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2% ( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	95.14
16	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	50.16
17	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRIAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	73.1

*Handwritten signatures and initials:*  
A large signature resembling 'EK' is written in the bottom right corner.  
Below it, there are several smaller, less legible handwritten marks and initials.

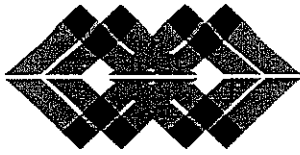


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000143

18	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE:</b> RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	12
19	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE:</b> RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico(apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	4
20	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA, INCLUYE:</b> RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico(apagador vaiven), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	1
21	<b>INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE:</b> RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	5

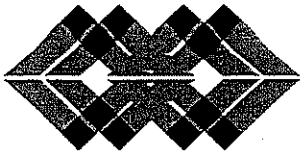


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000144

22	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1
23	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
24	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
25	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
26	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1



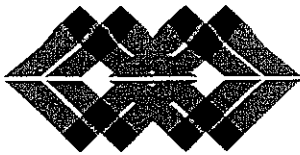
**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000145

27	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
28	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
29	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Instalación de barra de acero inoxidable, con taquetes, a la altura requerida por el usuario.	PZA	1
30	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'c=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, vees, coples, etc) excavaciones.	PZA	1
31	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	195.58
32	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	136.03





**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000146

33	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	59.55
34	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	1
35	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	6
36	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	3
37	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	3
38	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1



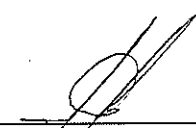
**GUMAC**

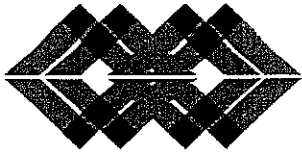
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000147

39	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Rehabilitación de volado, que incluye: recorte de varilla, vaciado de volado, construcción de goterón, resanes, cimbrado, pintura, con base a los requerimientos particulares de cada partida.	M	6.85
40	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO, ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Fabricación de escalera con alma y estructura de varilla de acero, colada sobre molde de cimbra y puntales de madera de dimensiones especificadas en plano, el colado será de mortero base de cemento, arena, agua y grava una vez fraguado, se retirará la cimbra y los puntales de apoyo.	PZA	1
41	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
42	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizada para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

ATENTAMENTE

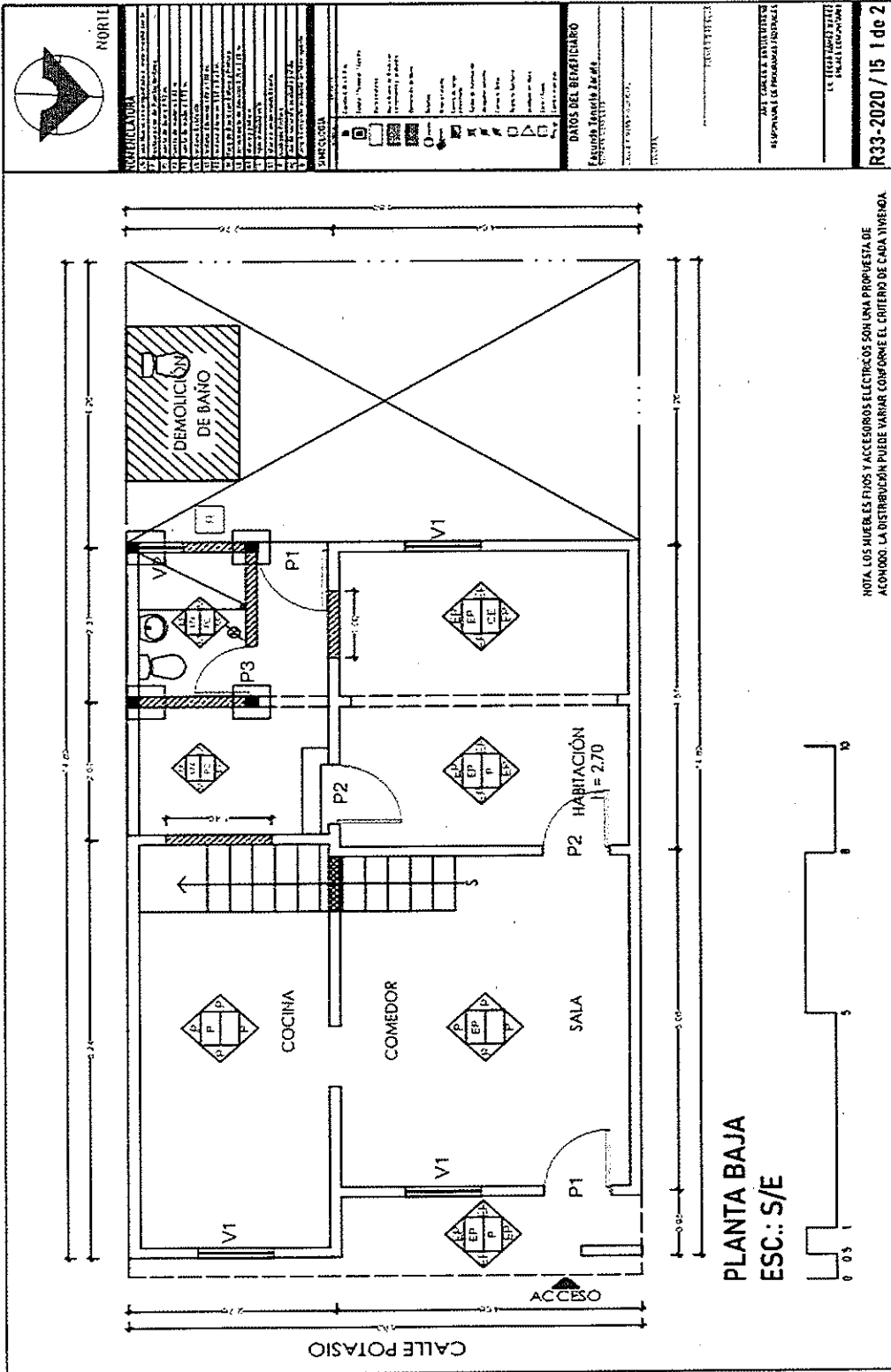
  
\_\_\_\_\_  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000148



*[Signature]*  
 Octavio Castañeda Vázquez  
 Representante Legal

*[Handwritten initials]*  
 ESK





**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000150

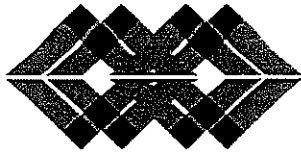
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio"**

**Partida. 16 Ma.de la Luz Martínez Hernández**  
Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	0.44
2	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F' C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.2	4.41
3	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x 0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y piomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	1.32
4	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior. preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	1.6
5	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	76.83

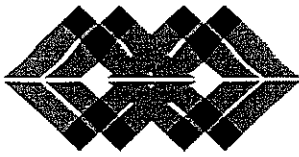


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000151

6	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	43.44
7	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	76.83
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas elécticas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	3
9	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico(apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas elécticas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	1
10	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	1

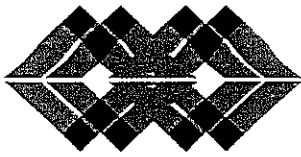


00000152

**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

11	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1
12	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
13	INSTALACIÓN HIDRAULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
14	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
15	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1



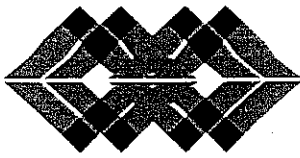
00000153

**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

16	<b>MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida	PZA	1
17	<b>ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Suministro de asiento para regadera, para uso en regadera.	PZA	1
18	<b>BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.</b> Instalación de barra de acero inoxidable, con taquetes, a la altura requerida por el usuario.	PZA	1
19	<b>REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
20	<b>REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO. F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	PZA	1
21	<b>APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	214.94
22	<b>PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos. como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	139.46



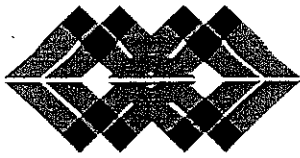


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000154

23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	75.49
24	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: vidrios, perfiles, rieles, etc., sellado con silicón o masilla según sea necesario, lijado y pintado.	PZA	1
25	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	1
26	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	2
27	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: bisagras, chapas, etc, lijado y pintado según sea necesario.	PZA	1
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1



# GUMAC

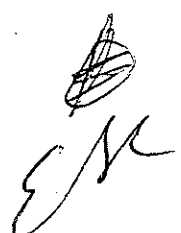
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000155

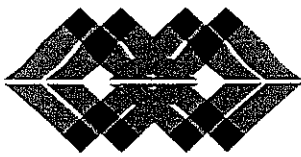
29	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1
30	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1
31	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Rehabilitación de volado, que incluye: recorte de varilla, vaciado de volado, construcción de goterón, resanes, cimbrado, pintura, con base a los requerimientos particulares de cada partida.	M	13.5
32	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
33	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

ATENTAMENTE

  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal







**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000157

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio"**

**Partida. 17 Angelica Hernández Tristán**

Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYÉ: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Retiro de escombros y materiales sobrantes, así como cacharros y elementos relacionados, según se requiera hasta los límites por alcance de proyecto.	LOTE	1
2	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.2	23.02
3	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x 0.40 cms en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	1.2
4	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	9.48
5	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +- 2 cms.	M.2	55

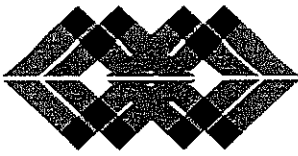


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000158

6	<b>EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	50
7	<b>PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	50
8	<b>IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	50
9	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	8
10	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Suministro e instalación de equipamiento eléctrico(apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	4

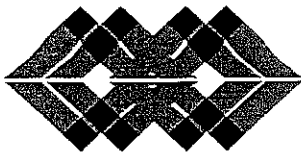


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000159

11	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	4
12	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1
13	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
14	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
15	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1

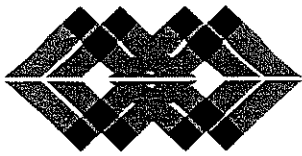


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000160

16	<b>LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE:</b> INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	3
17	<b>MUEBLE SANITARIO. INCLUYE:</b> INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	3
18	<b>REGADERA DE BAÑO, INCLUYE:</b> INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	2
19	<b>ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro de asiento para regadera, para uso en regadera.</b>	PZA	2
20	<b>BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE:</b> TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Instalación de barra de acero inoxidable, con taquetes, a la altura requerida por el usuario.	PZA	2
21	<b>BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE:</b> TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Instalación de barra de acero inoxidable, con taquetes, a la altura requerida por el usuario.	PZA	2
22	<b>REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE:</b> INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000161

23	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	PZA	1
24	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua. aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos. aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	136.9
25	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	370.6
26	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	112.35
27	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: vidrios, perfiles, rieles, etc., sellado con silicón o masilla según sea necesario, lijado y pintado.	PZA	1
28	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	3



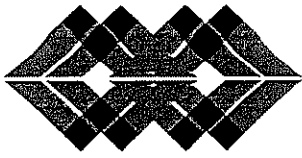


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000162

29	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	3
30	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	3
31	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
32	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	3
33	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Rehabilitación de volado, que incluye: recorte de varilla, vaciado de volado, construcción de goterón, resanes, cimbrado, pintura, con base a los requerimientos particulares de cada partida.	M	3.7
34	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
35	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizada para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

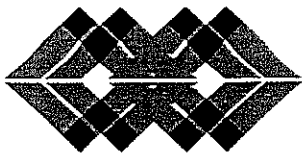
00000163

ATENTAMENTE

---

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal





**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000174

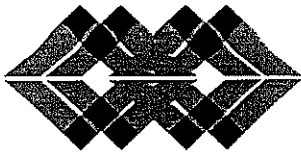
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

**Partida. 19 Cecilia Diaz Carrillo**  
Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Retiro de escombros y materiales sobrantes, así como cacharros y elementos relacionados, según se requiera hasta los límites por alcance de proyecto.	LOTE	5
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza colocando en el fondo un entramado de varilla No. 3 a intervalos de regulares de 15 cms, y un segundo entramado 15 cms por encima del primero, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	17
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza armado con 4 vrs verticales de 3/8" con estribos de 1/4" a cada 20 cms, se deja preparación de pilar a dimensiones equivalentes para la colocación de castillos, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	17
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	12.92
5	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	0.6

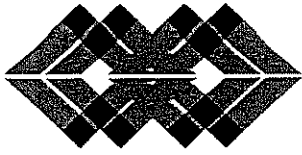


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000175

6	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.2	31.77
7	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	17
8	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x 0.40 cms en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	2.2
9	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	55.45
10	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	11.09
11	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms + 2 cms.	M.2	66



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000176

12	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	66
13	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	40
14	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	66
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	16
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Suministro e instalación de equipamiento eléctrico(apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	6

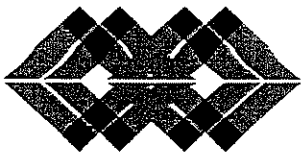


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000177

17	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	6
18	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1
19	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2
20	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
21	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida	PZA	1



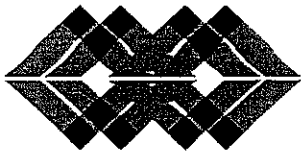
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000173

22	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
23	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro de asiento para regadera, para uso en regadera.	PZA	1
24	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Instalación de barra de acero inoxidable, con taquetes, a la altura requerida por el usuario.	PZA	1
25	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
26	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	PZA	2
27	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	110.36
28	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	251.12



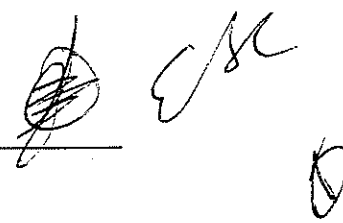


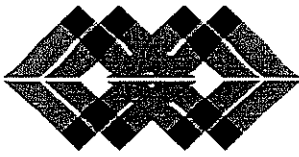
**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000179

29	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	56
30	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	2
31	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	3
32	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	3
33	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1
34	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2





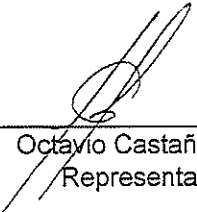
**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000180

35	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
36	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

ATENTAMENTE

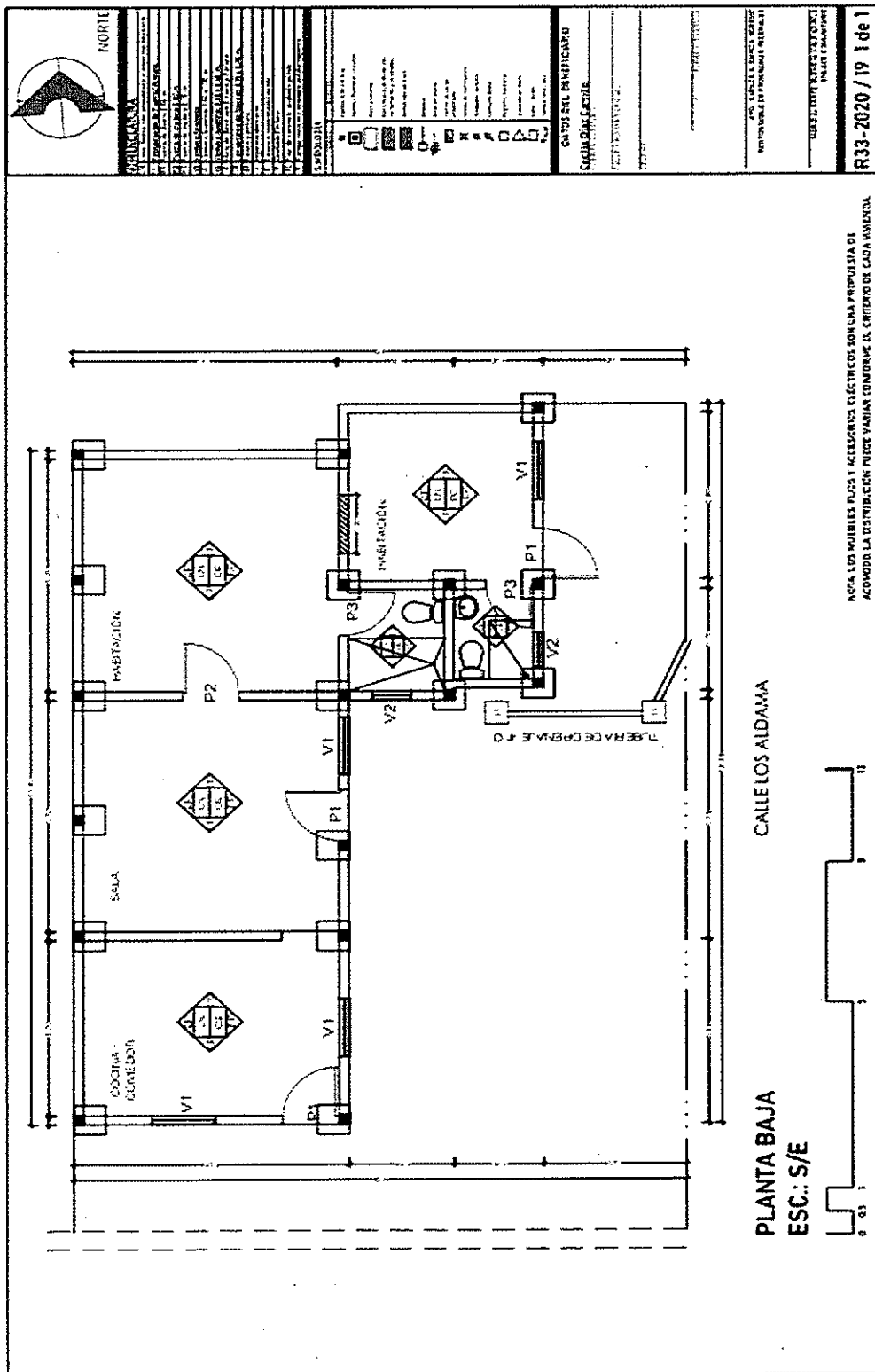
  
\_\_\_\_\_  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000181



Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000182

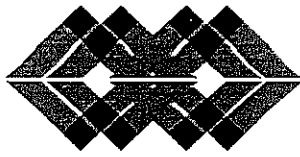
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio"**

**Partida. 20 Imelda Zamora Méndez**  
Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se realizará demolición de hueco en muro (parcial o total) de block de manera manual, realización de filetes (según sea requerido por la partida en particular), traslado de material fuera de la obra.	M.3	11.25
2	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua; Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.2	21.5
3	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x 0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	9.13
4	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua; Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	25.62
5	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	5.12

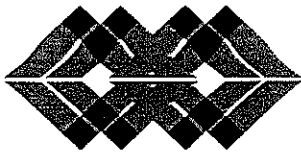


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000183

6	<p>LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms <math>\pm</math> 2 cms.</p>	M.2	46
7	<p>EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.</p>	M.2	46
8	<p>PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua. en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.</p>	M	38
9	<p>IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILOS, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.</p>	M.2	46
10	<p>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.</p>	SALIDA	12

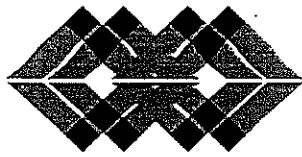


00000184

**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

11	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE:</b> RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	7
12	<b>INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE:</b> RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	7
13	<b>REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE:</b> RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1
14	<b>ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE:</b> TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
15	<b>INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE:</b> ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1

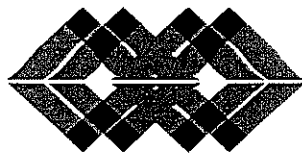


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000185

16	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
17	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
18	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
19	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
20	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	PZA	2



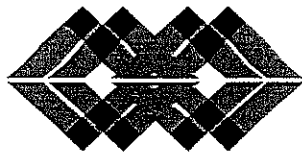
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000186

21	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	275.18
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	237.92
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	37.26
24	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	1
25	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	4
26	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2





**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000187

27	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	3
28	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1
29	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Rehabilitación de volado, que incluye: recorte de varilla, vaciado de volado, construcción de goterón, resanes, cimbrado, pintura, con base a los requerimientos particulares de cada partida.	M	7
30	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
31	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizada para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

ATENTAMENTE

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal





**GUMAC**  
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000139

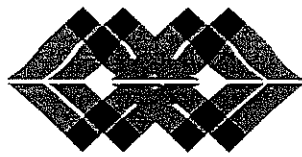
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio"**

**Partida. 21 Ignacio González Reyna**  
Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS FY= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza colocando en el fondo un entramado de varilla No. 3 a intervalos de regulares de 15 cmts, y un segundo entramado 15 cmts por encima del primero, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	2
2	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza armado con 4 vrs verticales de 3/8" con estribos de 1/4" a cada 20 cmts, se deja preparación de pilar a dimensiones equivalentes para la colación de castillos, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	2
3	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	1.52
4	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	6.8



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000190

5	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se rellena el espacio restante del pozo. con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	0.75
6	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'c: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.2	4.27
7	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'c:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	2
8	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x 0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	17.68
9	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'c:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	6.8
10	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	1.36



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000191

11	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +- 2 cms.	M.2	4.27
12	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	113.6
13	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	49
14	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	113.6
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas elécticas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	12

*ESK*  
*[Handwritten signatures]*

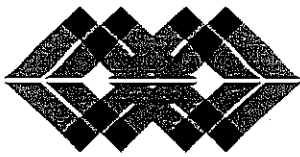


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000192

16	<p><b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE:</b> RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente. Incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.</p>	SALIDA	7
17	<p><b>INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE:</b> RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.</p>	SALIDA	8
18	<p><b>REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE:</b> RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.</p>	LOTE	1
19	<p><b>ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE:</b> TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'c= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.</p>	LOTE	1
20	<p><b>INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE:</b> ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.</p>	LOTE	1



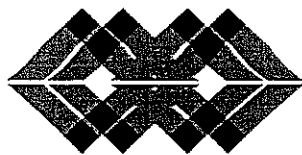
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000193

21	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
22	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2
23	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2
24	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	2
25	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	PZA	2

*[Handwritten signatures and initials]*



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000104

26	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	190.87
27	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	382.84
28	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	81
29	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	2
30	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	3
31	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: bisagras, chapas, etc, lijado y pintado según sea necesario.	PZA	1





# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

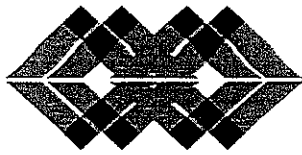
00000195

32	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
33	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	3
34	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2
35	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
36	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

ATENTAMENTE

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal





**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000197

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio"**

**Partida. 22 Julia Hernández Ramos**

**Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"**

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se realizará demolición de hueco en muro (parcial o total) de block de manera manual, realización de filetes (según sea requerido por la partida en particular), traslado de material fuera de la obra.	M.3	3.48
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS FY= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza colocando en el fondo un entramado de varilla No. 3 a intervalos de regulares de 15 cmts, y un segundo entramado 15 cmts por encima del primero, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	1
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza armado con 4 vrs verticales de 3/8" con estribos de 1/4" a cada 20 cmts, se deja preparación de pilar a dimensiones equivalentes para la colación de castillos, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	1
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	0.5
5	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	8.3



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000198

6	<p>PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).</p>	M.2	2.1
7	<p>CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.</p>	PZA	1
8	<p>MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x 0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.</p>	M.2	21.58
9	<p>CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).</p>	M.L.	8.3
10	<p>MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.</p>	M.2	1.66
11	<p>LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +- 2 cms.</p>	M.2	17.4

*EJC*  
*[Handwritten signature]*

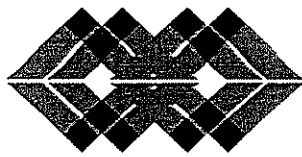


00000199

**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

12	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	85.65
13	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	36
14	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	36
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	11
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Suministro e instalación de equipamiento eléctrico(apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	6

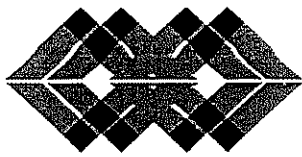


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000200

17	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	6
18	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1
19	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
20	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
21	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1

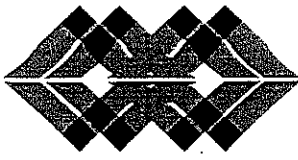


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000201

22	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2
23	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2
24	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	2
25	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'c=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	PZA	2
26	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	247.33
27	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinilica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	321.73



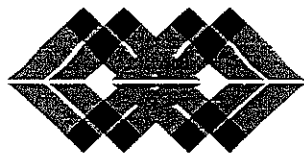
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000002

28	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	43.12
29	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	2
30	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	3
31	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
32	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
33	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2






# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

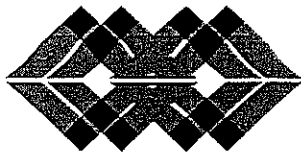
00000203

34	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Rehabilitación de volado, que incluye: recorte de varilla, vaciado de volado, construcción de goterón, resanes, cimbrado, pintura, con base a los requerimientos particulares de cada partida.	M	3
35	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO. ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Fabricación de escalera con alma y estructura de varilla de acero, colada sobre molde de cimbra y puntales de madera de dimensiones especificadas en plano, el colado será de mortero base de cemento, arena, agua y grava una vez fraguado, se retirará la cimbra y los puntales de apoyo.	PZA	1
36	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
37	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizada para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

ATENTAMENTE

  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal





**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000205

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

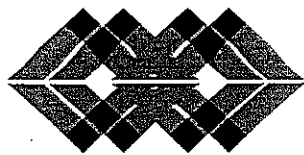
Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

**Partida. 23 Francisco Emilio Zapata Martínez**

Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Retiro de escombros y materiales sobrantes, así como cacharros y elementos relacionados, según se requiera hasta los límites por alcance de proyecto.	LOTE	1
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS FY= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'c=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza colocando en el fondo un entramado de varilla No. 3 a intervalos de regulares de 15 cms, y un segundo entramado 15 cms por encima del primero, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	4
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'c=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza armado con 4 vrs verticales de 3/8" con estribos de 1/4" a cada 20 cms, se deja preparación de pilar a dimensiones equivalentes para la colocación de castillos, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	4
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de 20 mts.	M.3	3.07
5	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'c:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	4

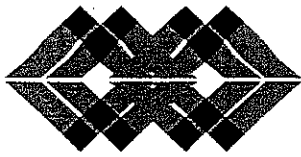


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000206

6	<b>MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.</b> Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x 0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	2.16
7	<b>CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.</b> Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	17.5
8	<b>MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	3.5
9	<b>LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.</b> Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +- 2 cms.	M.2	19.1
10	<b>EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	80
11	<b>PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	45



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000207

12	<b>IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES., INCLUYE:</b> LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	80
13	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE:</b> RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	6
14	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE:</b> RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	7
15	<b>INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE:</b> RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	7

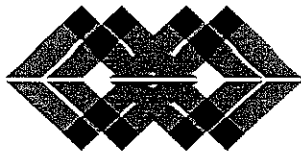


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000208

16	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1
17	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2
18	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2
19	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2
20	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalajo, particular para cada partida.	PZA	2

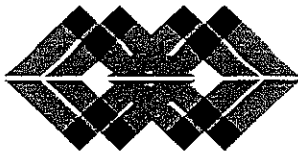


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000209

21	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida	PZA	3
22	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	2
23	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	23.42
24	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	197.1
25	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	90
26	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: vidrios, perfiles, rieles, etc., sellado con silicón o masilla según sea necesario, lijado y pintado.	PZA	1



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000210

27	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	2
28	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	3
29	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	3
30	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
31	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	3
32	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
33	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1





**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

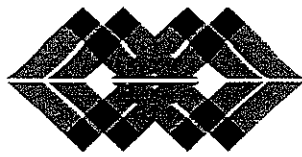
60090211

ATENTAMENTE

---

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal





**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000213

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

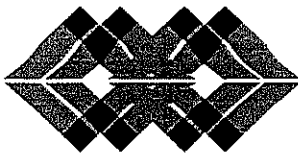
Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio"**

**Partida. 24 Vylma Alicia Aguilar Posada**

**Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"**

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se realizará demolición de hueco en muro(parcial o total) de block de manera manual, realización de filetes (según sea requerido por la partida en particular), traslado de material fuera de la obra.	M.3	1.09
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS FY= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza colocando en el fondo un entramado de varilla No. 3 a intervalos de regulares de 15 cmts, y un segundo entramado 15 cmts por encima del primero, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	2
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Se realiza armado con 4 vrs verticales de 3/8" con estribos de 1/4" a cada 20 cmts, se deja preparación de pilar a dimensiones equivalentes para la colación de castillos, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	2
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	1
5	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	1.5

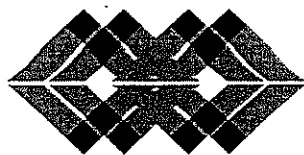


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000214

6	<b>CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.</b> Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	13
7	<b>MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.</b> Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x 0.40 cms en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	92.69
8	<b>CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.</b> Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	35.65
9	<b>MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	7.13
10	<b>LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.</b> Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +/- 2 cms.	M.2	35
11	<b>EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b> Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	86.41

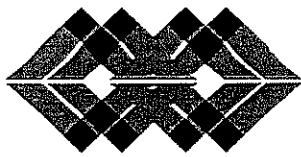


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000215

12	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	35.5
13	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRIAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	86.41
14	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.10, , tubo conduit para las salidas electricas, centro de carga, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	6
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico(apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	4

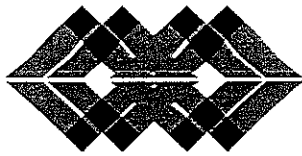


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000216

17	<p>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador vaiven), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas elécticas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.</p>	SALIDA	1
18	<p>INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.</p>	SALIDA	5
19	<p>REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.</p>	LOTE	1
20	<p>ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.</p>	LOTE	1
21	<p>INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.</p>	LOTE	1

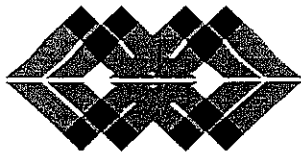


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000217

22	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1
23	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2
24	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2
25	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	2
26	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	PZA	1
27	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	203.39



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000218

28	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinilica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	158.39
29	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinilica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	45
30	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: vidrios, perfiles, rieles, etc., sellado con silicón o masilla según sea necesario, lijado y pintado.	PZA	2
31	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	2
32	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	1
33	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2





**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

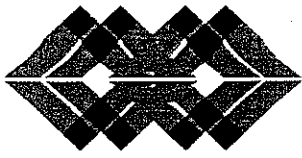
00000219

34	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
35	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
36	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO. ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Fabricación de escalera con alma y estructura de varilla de acero, colada sobre molde de cimbra y puntales de madera de dimensiones especificadas en plano, el colado será de mortero base de cemento, arena, agua y grava una vez fraguado, se retirará la cimbra y los puntales de apoyo.	PZA	1
37	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
38	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

ATENTAMENTE

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal

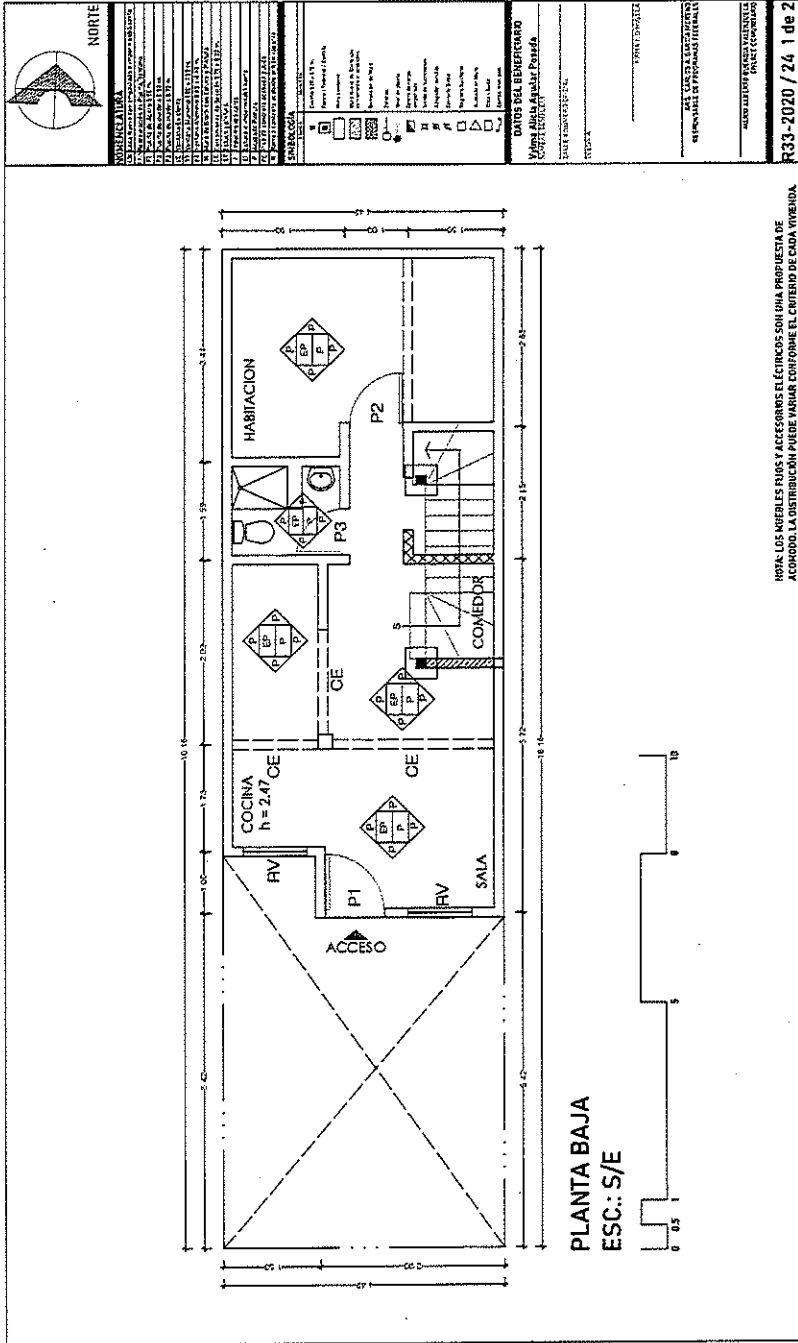
Julián Villarreal 714, Centro entre Carlos Salazar y Treviño. Tel 30603740



GUMAC

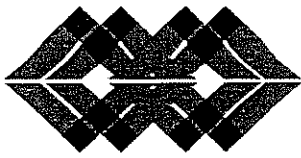
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000220



Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal

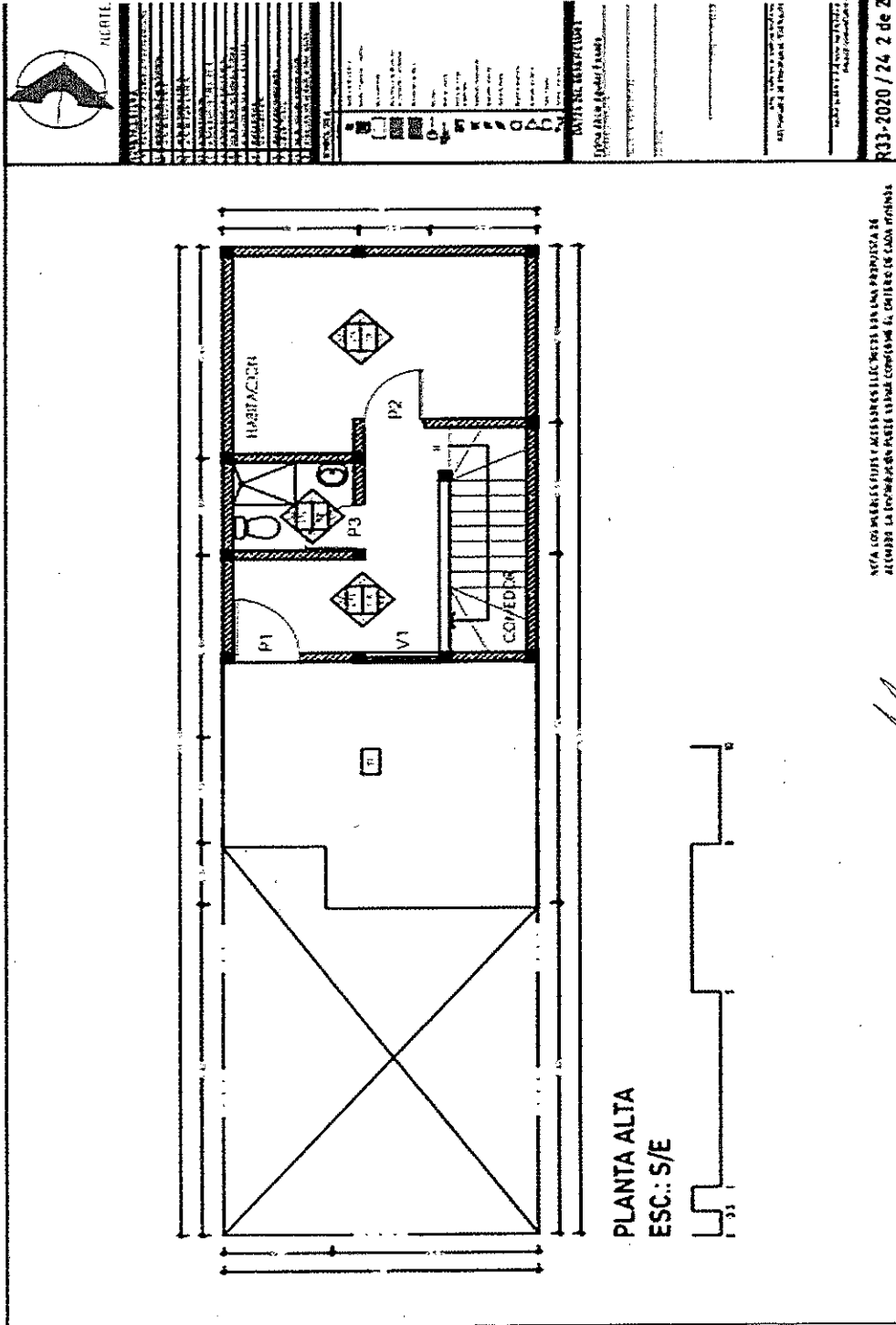
*ESL*



**GUMAC**

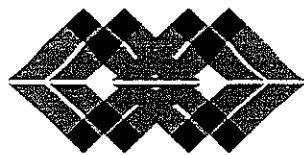
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

G0000221



Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal

*Esc*



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000222

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio"**

**Partida 25 José Velázquez Velázquez**

Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	TRAZO Y NIVELACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN DE TERRAPLENES Y PLATAFORMAS. INCLUYE: REFERENCIAS DE NIVELES, ESTABLECER BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Estudio topográfico de terreno para trazo de banco de nivel, puntos de referencia y niveles.	M.2	20.5
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se realizará demolición de hueco en muro(parcial o total) de block de manera manual, realización de filetes (según sea requerido por la partida en particular), traslado de material fuera de la obra.	M.3	0.25
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS FY= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza colocando en el fondo un entramado de varilla No. 3 a intervalos de regulares de 15 cmts, y un segundo entramado 15 cmts por encima del primero, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	5
4	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Se realiza armado con 4 vrs verticales de 3/8" con estribos de 1/4" a cada 20 cmts. se deja preparación de pilar a dimensiones equivalentes para la colación de castillos, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	5
5	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	3.8

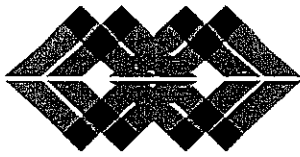


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización, S.A. de C.V.

00000223

6	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	17.9
7	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.2	19.74
8	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	5
9	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x 0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	79.56
10	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20. ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	30.6
11	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	6.12



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000224

12	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +/- 2 cms.	M.2	20.25
13	LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	17.1
14	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	60.1
15	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	38.1
16	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	60.1
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	6

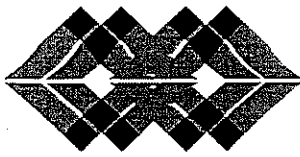


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000225

18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	2
19	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador vaiven), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	1
20	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	3
21	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1



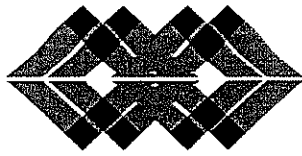
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000226

22	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2
23	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2
24	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	2
25	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	196.47
26	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	334.11





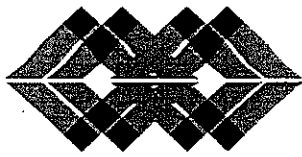
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000227

27	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	28.2
28	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	2
29	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	6
30	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
31	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	4
32	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2

*Esc*  
*[Handwritten signature]*



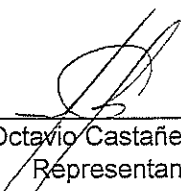
00000228

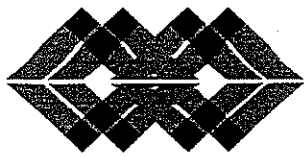
**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

33	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
34	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

ATENTAMENTE

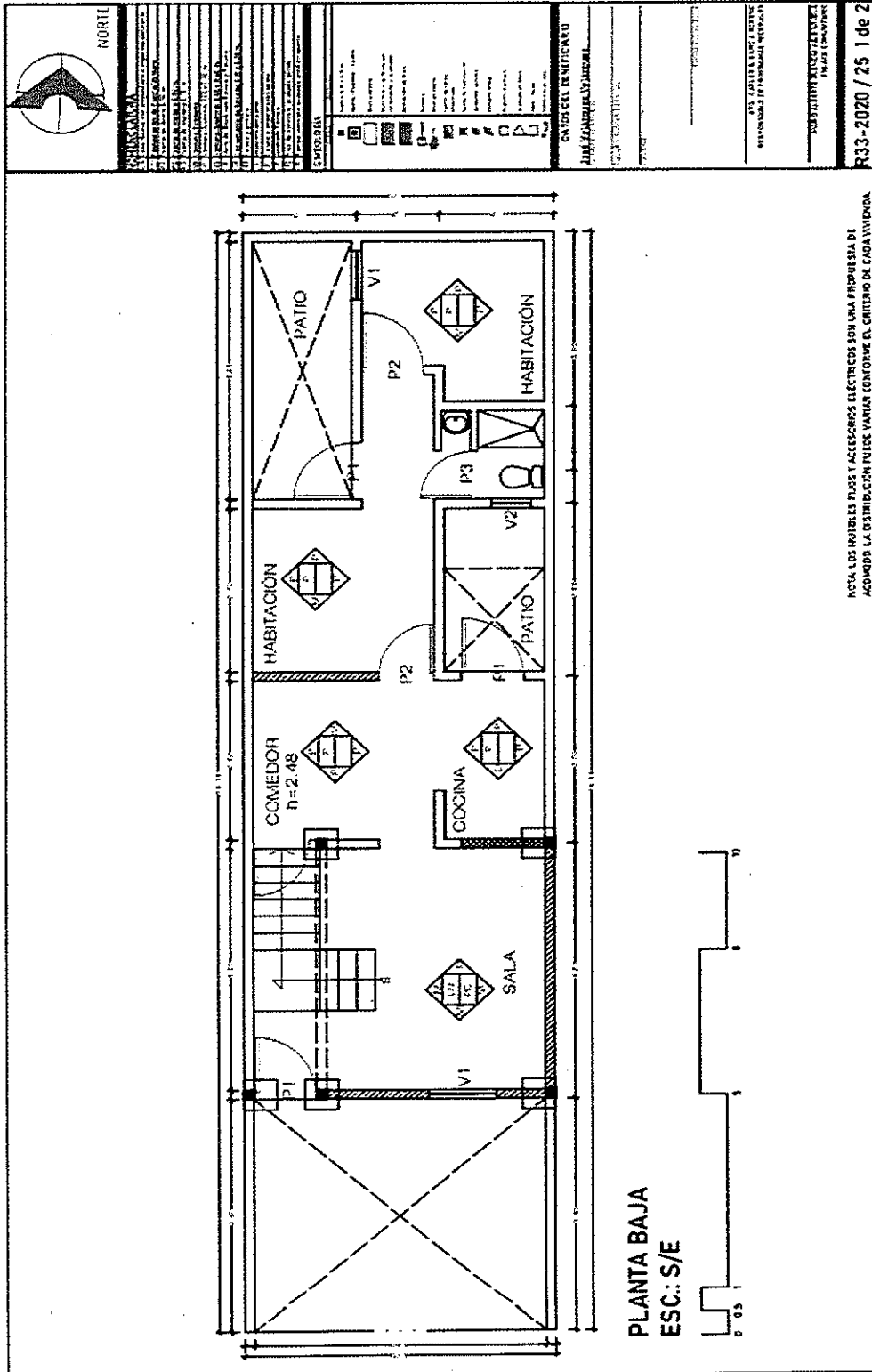
  
\_\_\_\_\_  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



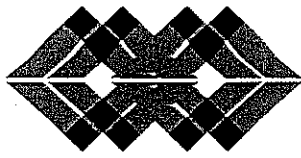
GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000229







**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000231

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”**

**Partida. 26 Eraclio Vásquez Orozco**  
Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Retiro de escombros y materiales sobrantes, así como cacharros y elementos relacionados, según se requiera hasta los límites por alcance de proyecto.	LOTE	1
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se realizará demolición de hueco en muro (parcial o total) de block de manera manual, realización de filetes (según sea requerido por la partida en particular), traslado de material fuera de la obra.	M.3	3.8
3	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'c:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	4.5
4	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	4.13
5	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'c: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.2	4.13

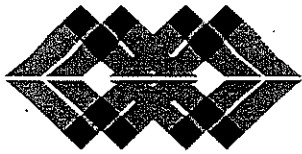


00000232

**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

6	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	6
7	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x 0.40 cms en hiladas aparejadas "soga" y piomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	53.3
8	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	20.8
9	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	4.16
10	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +- 2 cms.	M.2	15
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	34.31

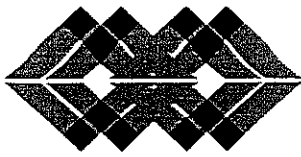


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000233

12	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	24
13	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	34.31
14	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	8
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas elécticas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	5
16	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	6



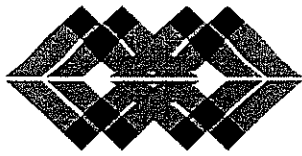
00000234

**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

17	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye: manguera, cable cal 12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión, hasta	LOTE	1
18	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeés, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2
19	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeés, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2
20	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeés, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2
21	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2
22	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida	PZA	2



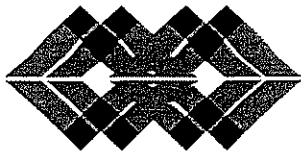


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000235

23	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	2
24	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'c=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, vees, coples, etc) excavaciones.	PZA	2
25	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	220.21
26	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinilica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	163.81
27	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinilica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	56.4
28	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: vidrios, perfiles, rieles, etc., sellado con silicón o masilla según sea necesario, lijado y pintado.	PZA	3



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000236

29	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	2
30	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	3
31	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
32	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
33	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
34	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERÓN, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Rehabilitación de volado, que incluye: recorte de varilla, vaciado de volado, construcción de goterón, resanes, cimbrado, pintura, con base a los requerimientos particulares de cada partida.	M	9.4



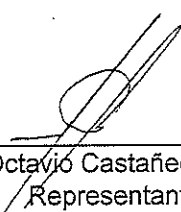
**GUMAC**

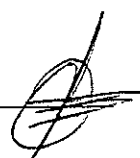
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

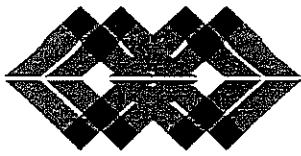
00000237

35	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO, PENDIENTE ACORDE VISITA DE OBRA. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2, ACABADO EN HUELLA ANTIDERRAPANTE TIPO ESCOBILLADO, PULIDO EN CANTOS. SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se realizara nivelación, posteriormente se prepara el área con cimbra, malla electrosoldada, y se colara con concreto preparado en sitio F'C=150. Se realizara acabado sugerido.	PZA	1
36	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
37	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizada para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

ATENTAMENTE

  
\_\_\_\_\_  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal

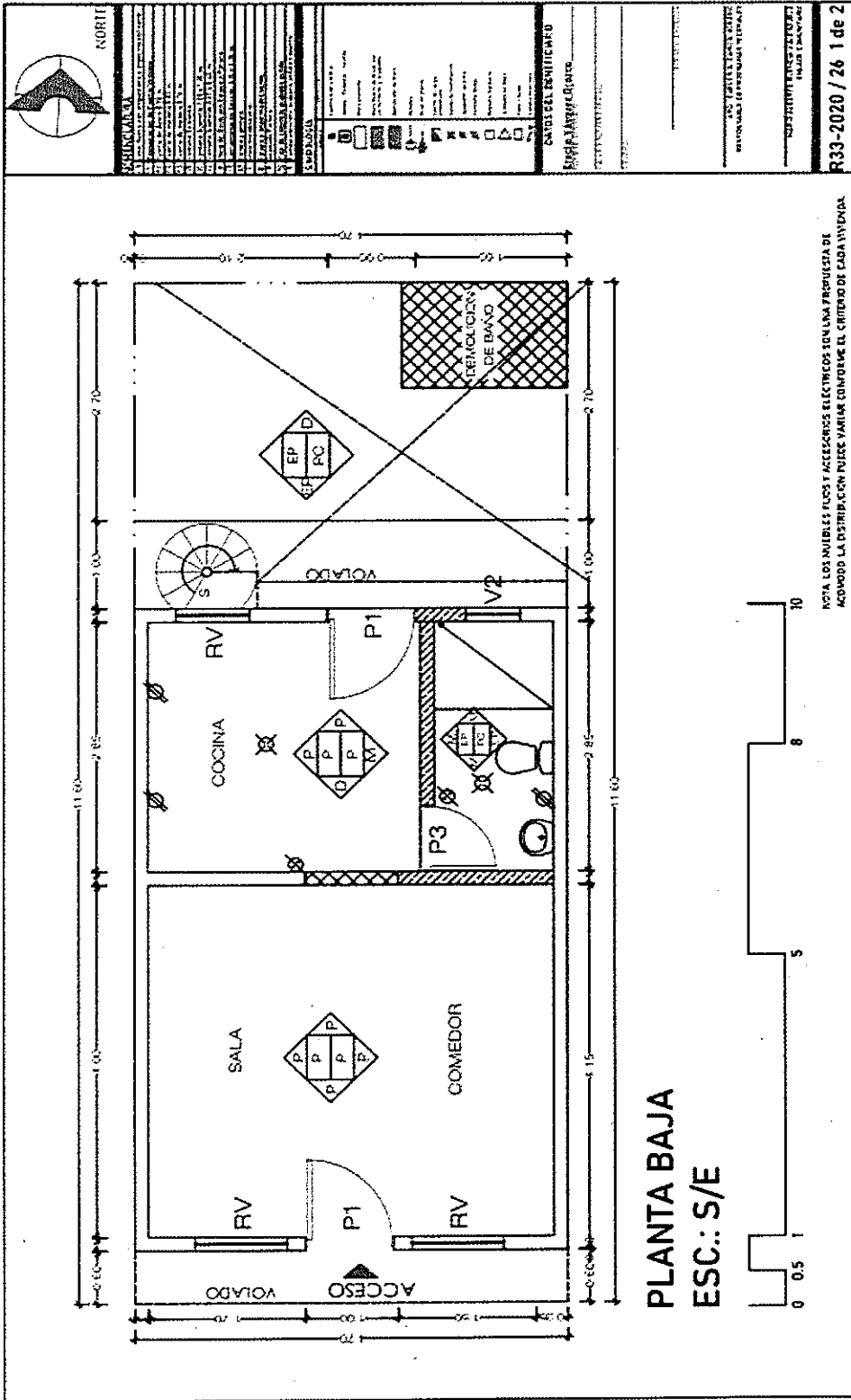
 ESK  
8



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000238



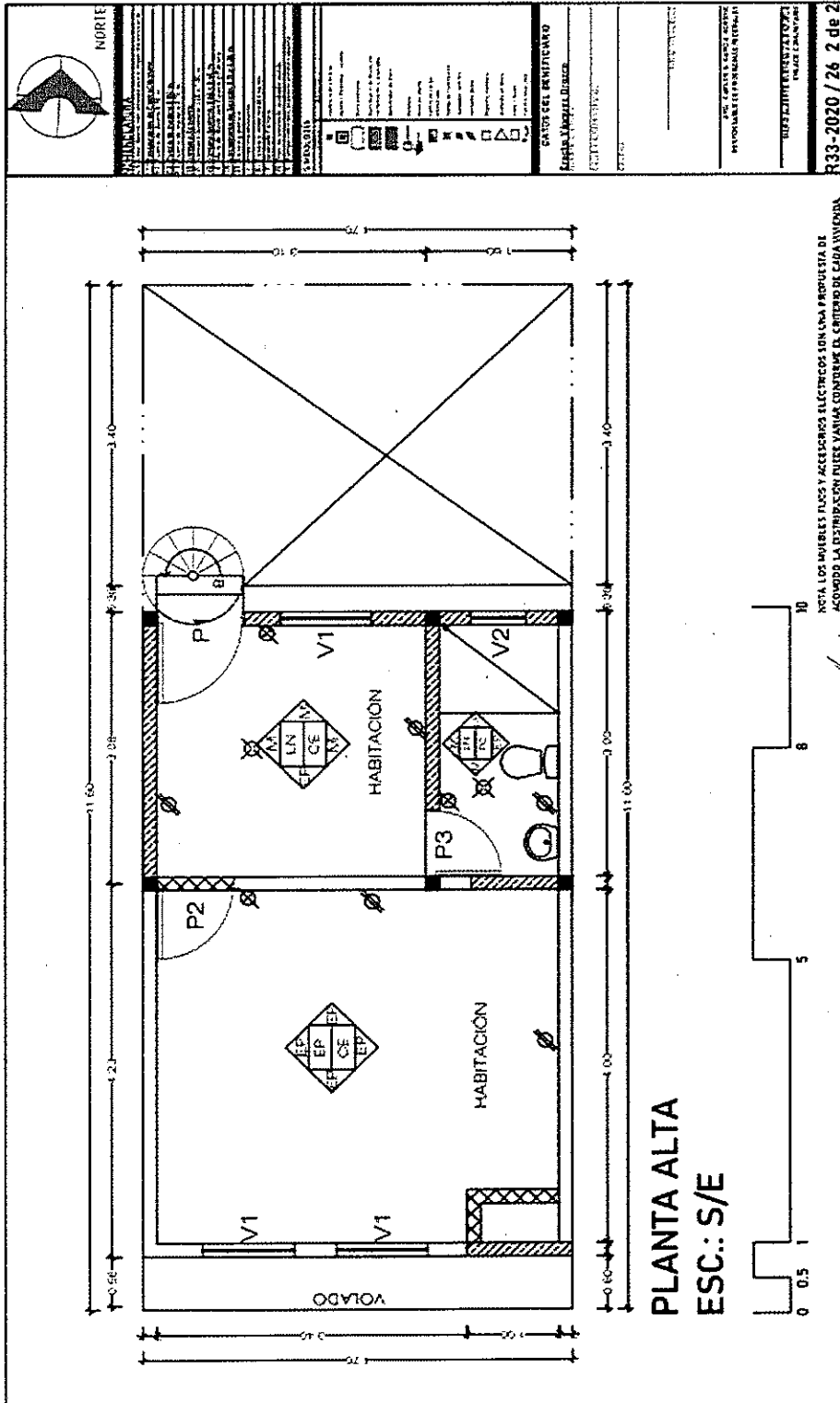
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



GUMAC

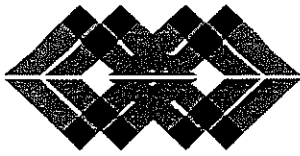
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000239



Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal

*[Handwritten signatures and initials]*



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000240

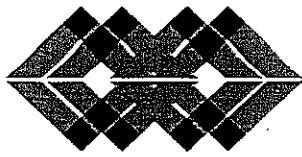
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio"**

**Partida. 27 Jesús Rodríguez Silva**  
Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	TRAZO Y NIVELACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN DE TERRAPLENES Y PLATAFORMAS. INCLUYE: REFERENCIAS DE NIVELES, ESTABLECER BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Estudio topográfico de terreno para trazo de banco de nivel, puntos de referencia y niveles.	M.2	12.6
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se realizará demolición de hueco en muro(parcial o total) de block de manera manual, realización de filetes (según sea requerido por la partida en particular), traslado de material fuera de la obra.	M.3	1.41
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza colocando en el fondo un entramado de varilla No. 3 a intervalos de regulares de 15 cmts, y un segundo entramado 15 cmts por encima del primero, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	4
4	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza armado con 4 vrs verticales de 3/8" con estribos de 1/4" a cada 20 cmts, se deja preparación de pilar a dimensiones equivalentes para la colación de castillos, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	4
5	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	3

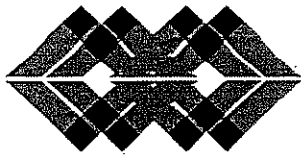


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000241

6	<p>DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex. en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).</p>	M.L.	14.3
7	<p>RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.</p>	M.3	12.6
8	<p>PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).</p>	M.2	12.6
9	<p>CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.</p>	PZA	4
10	<p>MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x.0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.</p>	M.2	37.18
11	<p>CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).</p>	M.L.	12.6



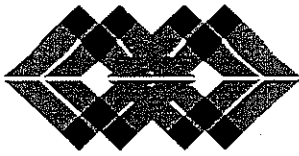
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000242

12	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	2.52
13	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'c: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +- 2 cms.	M.2	12.6
14	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	12.6
15	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3". PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	14.5
16	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	12.6
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	12



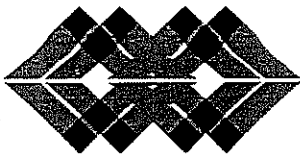


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000243

18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	4
19	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	4
20	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1
21	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
22	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2

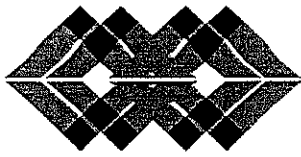


**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000244

23	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'c=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
24	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
25	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
26	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
27	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro de asiento para regadera, para uso en regadera.	PZA	1
28	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE. 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Instalación de barra de acero inoxidable, con taquetes, a la altura requerida por el usuario.	PZA	1
29	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Instalación de barra, con taquetes, a la altura requerida por el usuario.	PZA	1

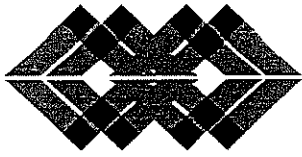


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000245

30	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
31	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	PZA	4
32	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	87.27
33	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	209.18
34	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	21.58
35	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	1



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000246

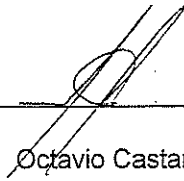
36	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	2
37	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1
38	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
39	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1
40	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
41	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1



**GUMAC**  
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

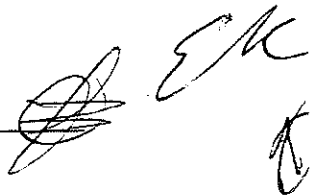
00000247

ATENTAMENTE

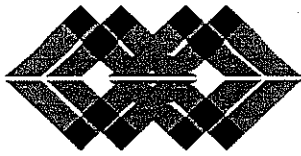


---

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal







**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000249

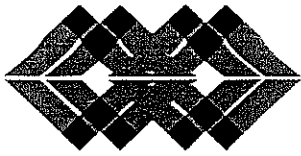
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención de viviendas del municipio"

**Partida. 28 Yolanda Rodríguez Sanchez**  
Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x.0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	9.62
2	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	3.7
3	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	0.74
4	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +- 2 cms.	M.2	80
5	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	80



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000250

6	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	42.5
7	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	80
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	14
9	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	8
10	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador vaiven), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	1



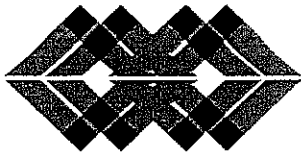


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000251

11	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	9
12	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1
13	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
14	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
15	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1

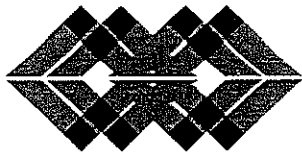


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000252

16	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
17	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
18	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR, REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
19	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	391.36
20	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	346.56



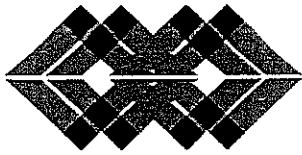
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000253

21	<p>PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinilica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.</p>	M.2	44.8
22	<p>VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.</p>	PZA	1
23	<p>VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.</p>	PZA	3
24	<p>PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.</p>	PZA	3
25	<p>PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.</p>	PZA	2
26	<p>PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.</p>	PZA	1





GUMAC

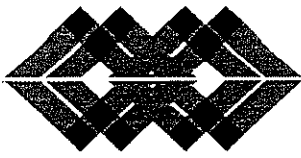
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000254

27	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECANICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
28	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

ATENTAMENTE

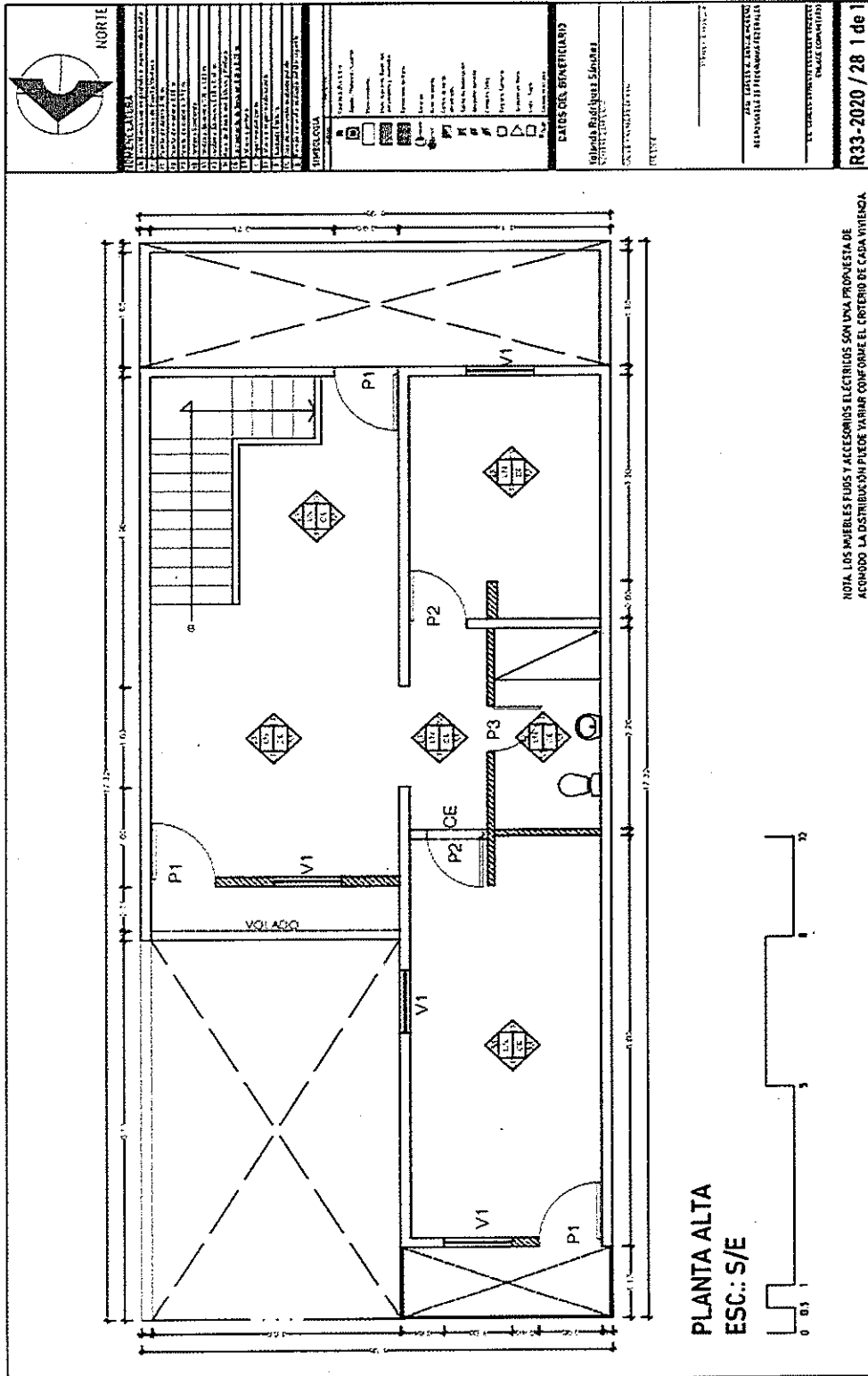
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000255



Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000256

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

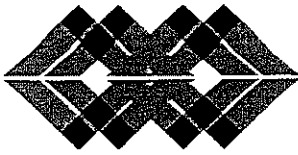
Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio"**

**Partida. 29 Inés Cervantes Guizar**  
Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Retiro de escombros y materiales sobrantes, así como cacharros y elementos relacionados, según se requiera hasta los límites por alcance de proyecto.	LOTE	1
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS FY= 4200 KG/CM2. CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza colocando en el fondo un entramado de varilla No. 3 a intervalos de regulares de 15 cmts, y un segundo entramado 15 cmts por encima del primero, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	4
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Se realiza armado con 4 vrs verticales de 3/8" con estribos de 1/4" a cada 20 cmts, se deja preparación de pilar a dimensiones equivalentes para la colocación de castillos, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	4
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	3.04
5	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	1.17

*EJC*  
*(Handwritten signature and initials)*



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000257

6	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.2	11.71
7	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	4
8	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x.0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	5.41
9	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	13.86
10	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	11.09
11	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +- 2 cms.	M.2	14



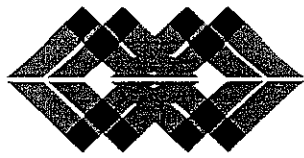
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000258

12	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	93
13	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	57
14	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	93
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente. incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	20
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Suministro e instalación de equipamiento eléctrico(apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	7



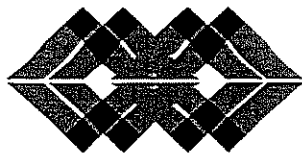


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000259

17	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja	SALIDA	7
18	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1
19	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2
20	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2
21	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	2

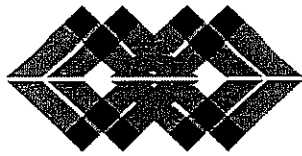


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000260

22	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2
23	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	2
24	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR, REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
25	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro de asiento para regadera, para uso en regadera.	PZA	1
26	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Instalación de barra de acero inoxidable, con taquetes, a la altura requerida por el usuario.	PZA	1
27	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Instalación de barra, con taquetes, a la altura requerida por el usuario.	PZA	1
28	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1

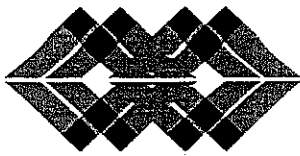


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000261

29	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	445.62
30	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinilica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	395.61
31	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinilica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	50.01
32	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: vidrios, perfiles, rieles, etc., sellado con silicón o masilla	PZA	1
33	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	2
34	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicón en interior y exterior.	PZA	2

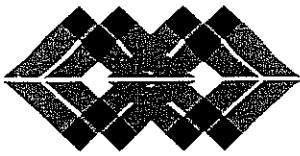


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000262

35	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retirar elementos dañados y sustituirlos por nuevos elementos, tales como: bisagras, chapas, etc, lijado y pintado según sea necesario.	PZA	1
36	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2
37	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	4
38	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1
39	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Rehabilitación de volado, que incluye: recorte de varilla, vaciado de volado, construcción de goterón, resanes, cimbrado, pintura, con base a los requerimientos particulares de cada partida.	M	6.85



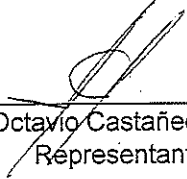
**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000263

40	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO. ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Fabricación de escalera con alma y estructura de varilla de acero, colada sobre molde de cimbra y puntales de madera de dimensiones especificadas en plano, el colado será de mortero base de cemento, arena, agua y grava una vez fraguado, se retirará la cimbra y los puntales de apoyo.	PZA	1
41	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
42	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

ATENTAMENTE

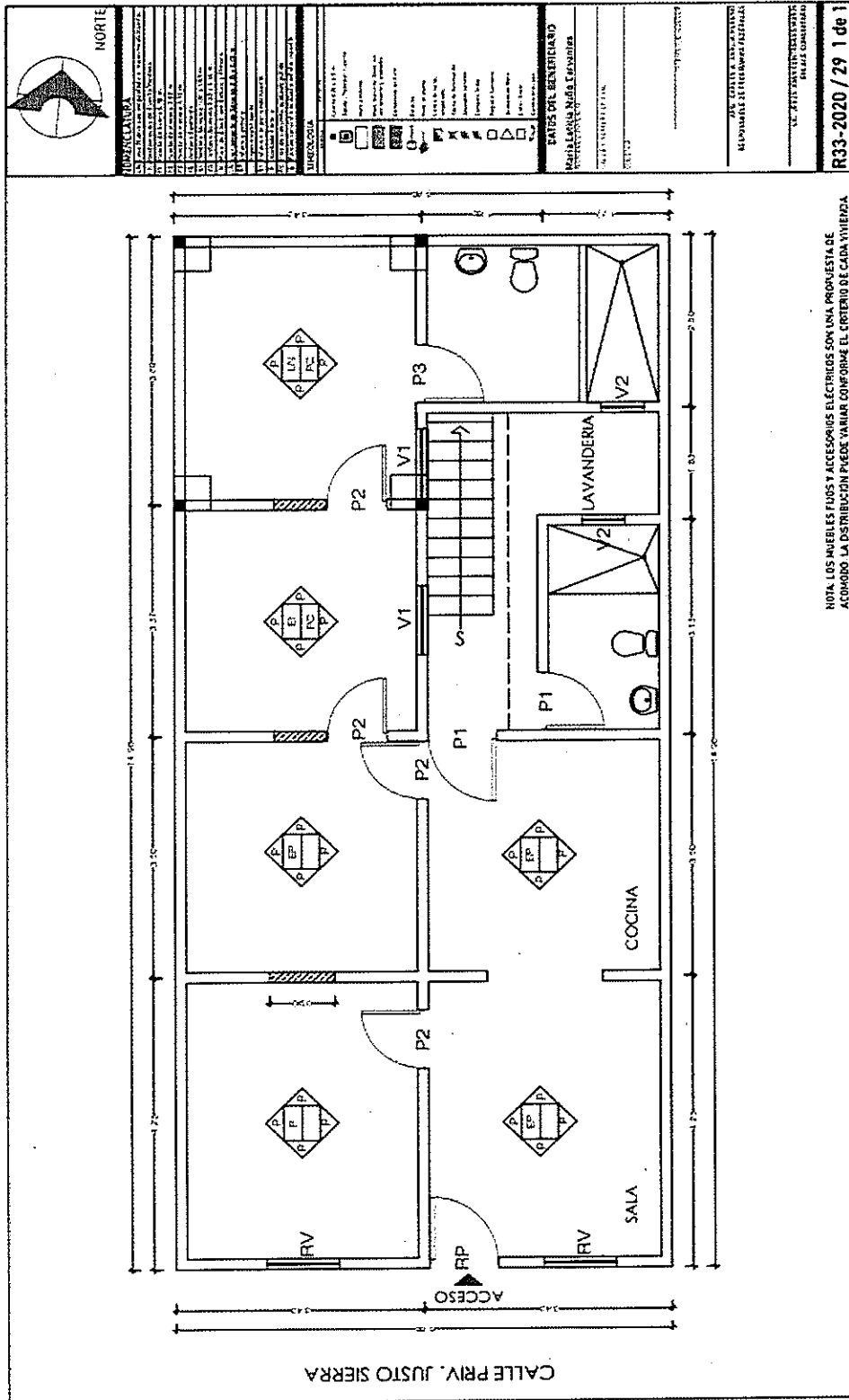
  
\_\_\_\_\_  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

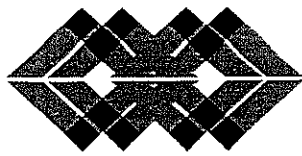
00000264



NOTA: LOS MUEBLES FINOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS SON UNA PROPUESTA DE ACORDO A LA DISTRIBUCIÓN DEBEN COMPONER EL CRITERIO DE CADA TIENENDA.

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal

Handwritten signatures and initials.



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000265

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”

**Partida. 30 Mario alberto Casas Zamora**

Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero( una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.2	17.9
2	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	12
3	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x.0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	108.15
4	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	36.05
5	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	7.21

*Ese*  
*[Handwritten signature]*



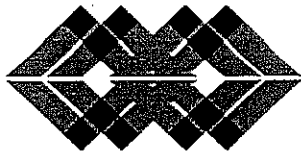
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000266

6	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento, grava, arena y agua, para colado superior de losa a un espesor de 17 cms +- 2 cms.	M.2	40.73
7	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	75
8	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	37.6
9	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRIAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	75
10	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA, SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	10



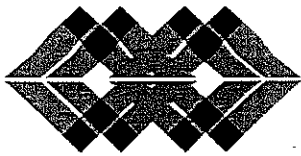


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000267

11	<p><b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE:</b> RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.</p>	SALIDA	5
12	<p><b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA. INCLUYE:</b> RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador vaiven), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.</p>	SALIDA	1
13	<p><b>INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE:</b> RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.</p>	SALIDA	6
14	<p><b>ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE:</b> TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.</p>	LOTE	1
15	<p><b>INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE:</b> ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.</p>	LOTE	1



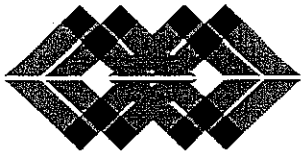
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000268

16	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
17	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
18	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
19	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
20	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	373.79

*Esc*  
*[Handwritten signature]*

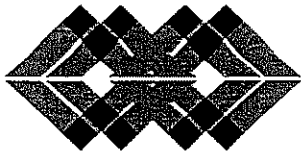


00000269

**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

21	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinilica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	313.63
22	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinilica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	60.16
23	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	1
24	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	4
25	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1
26	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	2



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000270

27	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1
28	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Rehabilitación de volado, que incluye: recorte de varilla, vaciado de volado, construcción de goterón, resanes, cimbrado, pintura, con base a los requerimientos particulares de cada partida.	M	9.1
29	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO. ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Fabricación de escalera con alma y estructura de varilla de acero, colada sobre molde de cimbra y puntales de madera de dimensiones especificadas en plano, el colado será de mortero base de cemento, arena, agua y grava una vez fraguado, se retirará la cimbra y los puntales de apoyo.	PZA	1
30	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
31	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

ATENTAMENTE,

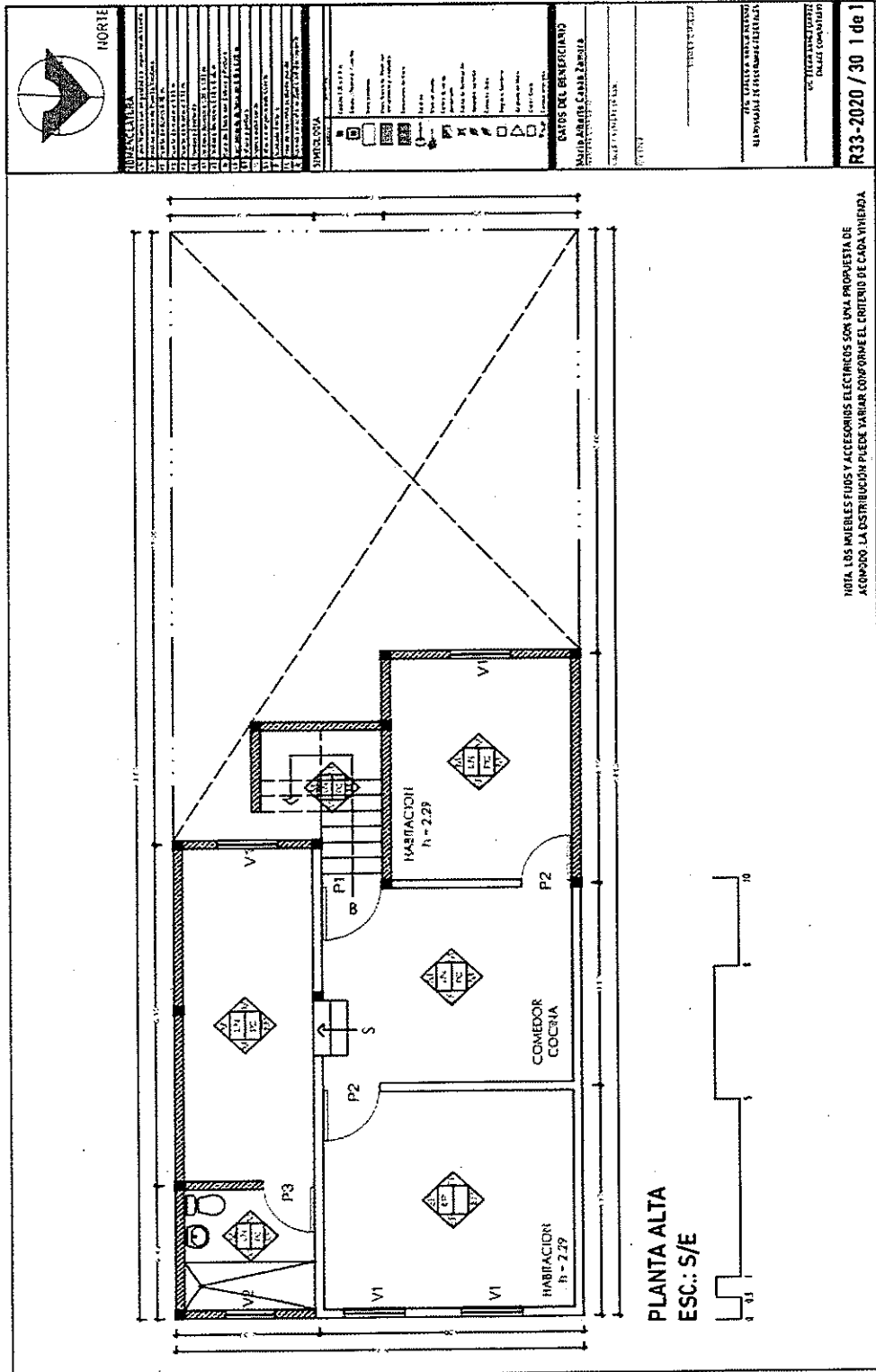
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



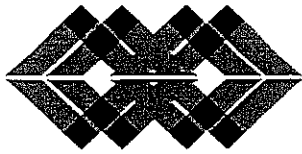
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000271



Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000272

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

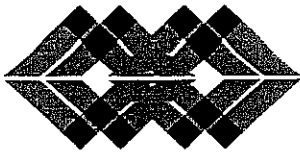
Concurso por Licitación Pública Nacional presencial número SA-DA-CL-50/2020

**“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio”**

**Partida. 31 Rosa Ana De Jesús García González**

**Anexo 1. “Especificaciones Técnicas”**

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	TRAZO Y NIVELACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN DE TERRAPLENES Y PLATAFORMAS. INCLUYE: REFERENCIAS DE NIVELES, ESTABLECER BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Estudio topográfico de terreno para trazo de banco de nivel, puntos de referencia y niveles.	M2	53
2	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Retiro de escombros y materiales sobrantes, así como cacharros y elementos relacionados, según se requiera hasta los límites por alcance de proyecto.	LOTE	3
3	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se realizará demolición de hueco en muro (parcial o total) de block de manera manual, realización de filetes (según sea requerido por la partida en particular), traslado de material fuera de la obra.	M.3	4.38
4	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS FY= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'c=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza colocando en el fondo un entramado de varilla No. 3 a intervalos de regulares de 15 cmts, y un segundo entramado 15 cmts por encima del primero, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	12
5	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'c=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza armado con 4 vrs verticales de 3/8" con estribos de 1/4" a cada 20 cmts, se deja preparación de pilar a dimensiones equivalentes para la colocación de castillos, se realiza ahogado de mortero preparado a base de cemento, arena, grava y agua.	PZA	12

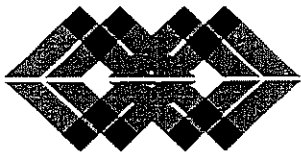


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000273

6	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Posterior a fraguado se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	9.12
7	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F' C: 200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena	M.L.	39.65
8	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Se rellena el espacio restante del pozo, con tierra compactada de manera manual con el uso del apisonador en capas de .20 mts.	M.3	19.42
9	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F' C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.2	55.64
10	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F' C: 150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Se realiza construcción de castillo, con una estructura interna de acero de refuerzo (armex), en forma de barra vertical de concreto, unido a las dalas y cimentación.	PZA	12
11	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, cemento y agua, trazado guías a base de tiralíneas, y colocación de block 0.15 x 0.20 x 0.40 cmts en hiladas aparejadas "soga" y plomeado, con tolerancia de acuerdo a las especificaciones del contratante.	M.2	92.2
12	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F' C: 150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua: Colocación de estructura tipo armex, en función de cadena con anclajes salientes cimbrado en madera, ya ahogado con la mezcla de mortero (una vez completado la fragua, se procede al descimbrado).	M.L.	54.85



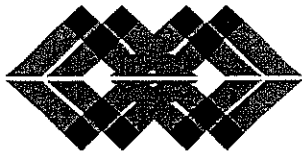
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000274

13	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M.2	10.97
14	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'c: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. Colocación de vigueta regulares de 55 cms (claros) y bovedilla para recubrimientos de claros. Preparación de mortero a base de cemento,	M.2	51.05
15	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Preparación de mortero, a base de arena, agua y cemento, para colocación de recubrimiento en pendiente de 2%( con tolerancia de mas o menos 1% en dirección, a descarga pluvial "gárgola", alisada por método de llanado.	M.2	51.05
16	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Remate de losa, cordón perimetral, rematado en la parte superior, con vista de mortero y ochava oblicua, en cada interior, preparación de mortero a base de arena, grava, cemento y agua.	M	36
17	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Aplicación por sistema de rodillo y/o cepillo de ixtle a dos capas con aplicación cruzada entre la primera y segunda capa, para un adecuado recubrimiento del área.	M.2	51.05
18	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye manguera, cable cal.10, , tubo conduit para las salidas electricas, centro de carga, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	LOTE	1



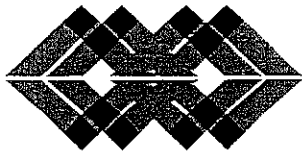


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000275

19	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	6
20	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico (apagador sencillo), acorde a planos proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, chalupa, para las salidas electricas, apagadores, tapas, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	8
21	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro e instalación de equipamiento eléctrico, acorde a planos, proporcionado por el cliente, incluye :manguera, cable cal.12, caja octagonal, socket, roseta, foco, incluyendo la conexión hasta el centro de carga o de la fuente más cercana.	SALIDA	8
22	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
23	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yeas, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1

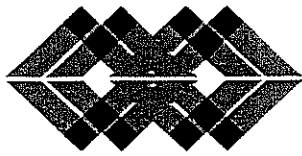


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000276

24	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	LOTE	1
25	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: lavamanos, llaves mezcladoras, etc. Conexión con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
26	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de mobiliario sanitario, que incluyen: inodoro con las correspondientes tuberías de suministro y desalojo, particular para cada partida.	PZA	1
27	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de regadera, que incluyen: tubería, cebolleta, llaves mezcladoras, con las correspondientes tuberías de suministro, particular para cada partida.	PZA	1
28	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y correcta instalación de alimentación hidráulica, incluye: tubería (codos, tees, yees, coples, etc) excavaciones.	PZA	3

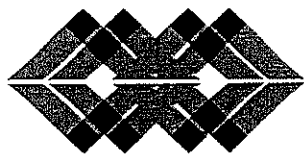


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000277

29	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Preparación de mezcla a base de estuco y agua, aplicación por método de llanado con espesor de 3mm (+ o - 1mm) y con afine a base de esponjas. Esquinas y retornos, aplicados con regla. Para el correcto alineamiento de los mismos.	M.2	188.05
30	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	155.56
31	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECTO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Aplicación de pintura vinílica a dos manos por medio de rodillos y brocha (según el área a ser trabajada) incluye detalles finos, como esquinas triples, filetes, aristas, remates.	M.2	30.3
32	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 0.60 x 0.40 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	1
33	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de ventana de aluminio 1.00 x 1.00 mts, perfiles y marco, incluye sellado silicon en interior y exterior.	PZA	2



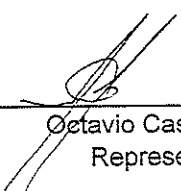
# GUMAC


Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

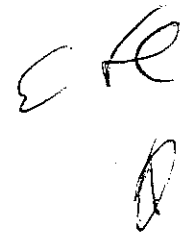
00000278

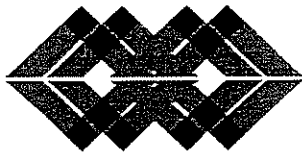
34	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta exterior de multipanel en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1
35	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	3
36	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Suministro y colocación de puerta interior de tambor en diferentes cantidades y medidas de acuerdo a los requerimientos generales del proyecto y los requerimientos particulares de esta partida.	PZA	1
37	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Retiro de escombros por medios manuales (palas, carretilla, etc.) o mecánicos (retro o bobcat, etc.), para trasladarse a un lugar permitido o autorizado como "tiradero".	LOTE	1
38	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. Limpieza del área, retirando cualquier escombros, deshecho o material que se haya utilizado para rehabilitar la vivienda.	LOTE	1

ATENTAMENTE

  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal

Julián Villarreal 714, Centro entre Carlos Salazar y Treviño. Tel 30603740 

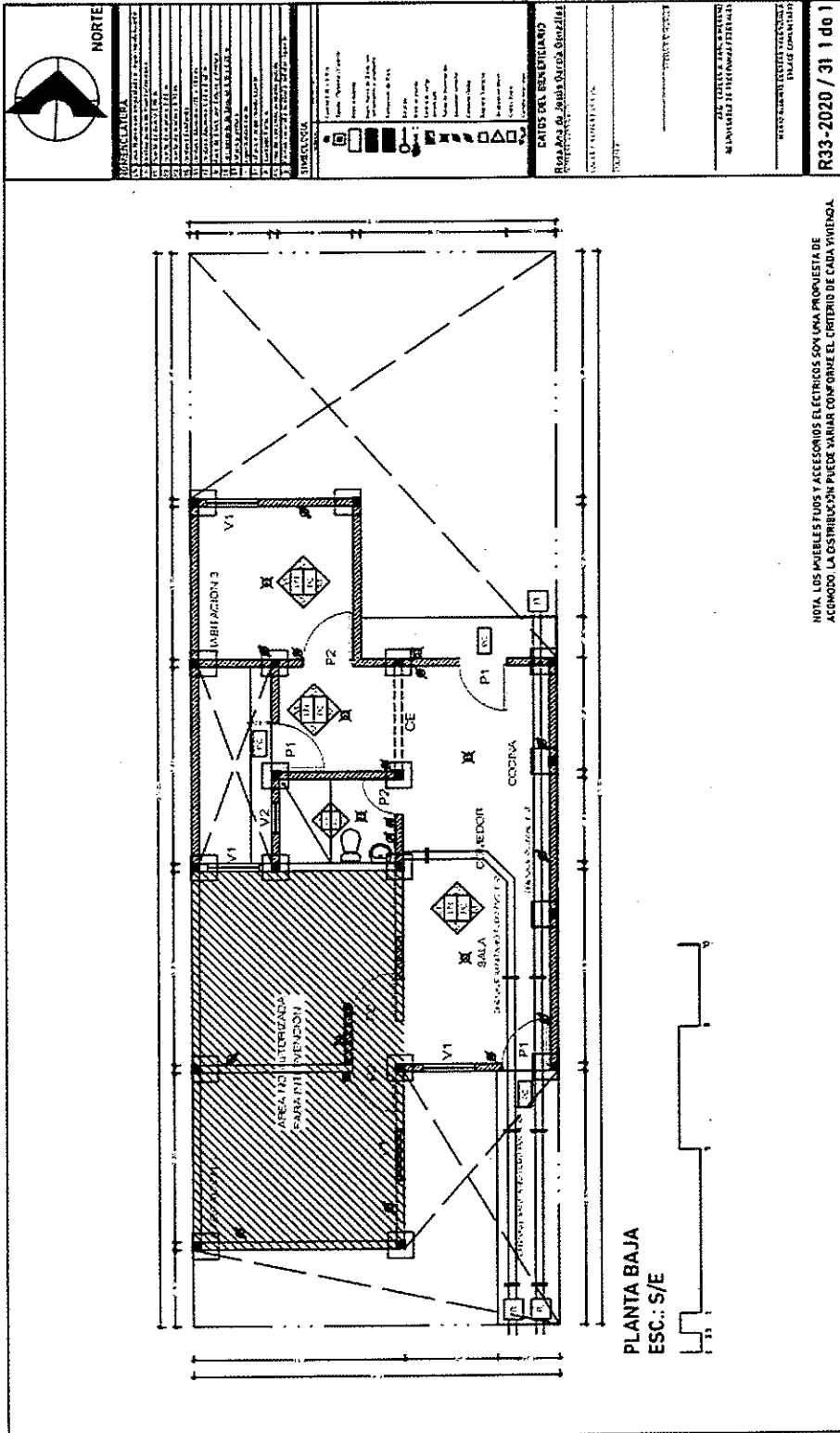




GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000279



R33-2020 / 31 1 do 1

Ostayio Castañeda Vázquez  
Representante Legal

*Handwritten signatures and initials*



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

65000000

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 1 Hugo Alberto Guerrero Alvarado  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	TRAZO Y NIVELACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN DE TERRAPLENES Y PLATAFORMAS. INCLUYE: REFERENCIAS DE NIVELES, ESTABLECER BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	21.92	\$ 120.00	\$ 2,630.40
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	1.00	\$ 350.00	\$ 350.00
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	5.00	\$ 200.00	\$ 1,000.00
4	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	5.00	\$ 150.00	\$ 750.00
5	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	5.00	\$ 100.00	\$ 500.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000001

6	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	15.08	\$ 200.00	\$ 3,016.00
7	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	1.88	\$ 1,000.00	\$ 1,880.00
8	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	19.00	\$ 210.00	\$ 3,990.00
9	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA.	5.00	\$ 210.00	\$ 1,050.00
10	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	36.19	\$ 230.00	\$ 8,323.70
11	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	18.80	\$ 230.00	\$ 4,324.00
12	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	7.52	\$ 240.00	\$ 1,804.80
13	LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	21.00	\$ 560.00	\$ 11,760.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000002

14	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	64.58	\$ 130.00	\$ 8,395.40
15	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	21.40	\$ 120.00	\$ 2,568.00
16	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE	M.2	64.58	\$ 100.00	\$ 6,458.00
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00	\$ 350.00	\$ 1,750.00
18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00	\$ 350.00	\$ 700.00
19	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00	\$ 350.00	\$ 700.00





# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000003

20	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00	\$ 350.00	\$ 1,050.00
21	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,100.00	\$ 1,100.00
22	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,100.00	\$ 1,100.00
23	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,400.00	\$ 2,400.00
24	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA: SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 900.00	\$ 900.00



00000004

**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

25	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,150.00	\$ 2,300.00
26	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,200.00	\$ 2,400.00
27	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,250.00	\$ 2,500.00
28	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,800.00	\$ 1,800.00
29	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 1,300.00	\$ 1,300.00
30	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 6,559.00	\$ 6,559.00
31	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,300.00	\$ 1,300.00
32	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,800.00	\$ 1,800.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000075

33	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	471.72	\$ 70.00	\$ 33,020.40
34	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	325.40	\$ 34.00	\$ 11,063.60
35	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	146.32	\$ 34.00	\$ 4,974.88
36	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,800.00	\$ 1,800.00
37	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,500.00	\$ 3,000.00
38	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 2,000.00	\$ 12,000.00
39	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,500.00	\$ 2,500.00

*[Handwritten signature]*



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000006

40	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 1,500.00	\$ 4,500.00
41	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 1,000.00	\$ 3,000.00
42	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
43	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,800.00	\$ 1,800.00
44	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 750.00	\$ 750.00
<b>TOTAL</b>					<b>\$ 167,868.18</b>

ATENTAMENTE

  
OCTAVIO CASTAÑEDA VAZQUEZ



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000007

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 2 Patricia Rodríguez Coronado  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00	\$ 522.00	\$ 522.00
2	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	12.00	\$ 266.80	\$ 3,201.60
3	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	66.00	\$ 278.40	\$ 18,374.40
4	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	30.00	\$ 266.80	\$ 8,004.00
5	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	6.00	\$ 278.40	\$ 1,670.40
6	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM, SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	61.20	\$ 649.60	\$ 39,755.52



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000008

7	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	61.20	\$ 150.80	\$ 9,228.96
8	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	39.21	\$ 197.20	\$ 7,732.21
9	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	61.20	\$ 116.00	\$ 7,099.20
10	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 4,364.00	\$ 4,364.00
11	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00	\$ 440.80	\$ 2,644.80
12	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$ 440.80	\$ 1,763.20



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000009

13	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00	\$ 440.80	\$ 2,644.80
14	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 4,808.00	\$ 4,808.00
15	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,763.00	\$ 3,763.00
16	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,500.00	\$ 3,500.00
17	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,334.00	\$ 1,334.00
18	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,392.00	\$ 1,392.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000010

19	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,450.00	\$ 1,450.00
20	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	193.20	\$ 98.60	\$ 19,049.52
21	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	193.20	\$ 39.44	\$ 7,619.80
22	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	39.76	\$ 39.44	\$ 1,568.13
23	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 2,900.00	\$ 8,700.00
24	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,552.00	\$ 2,552.00





# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000011

25	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,682.00	\$ 3,364.00
26	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,566.00	\$ 1,566.00
27	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
28	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
<b>TOTAL.-</b>					<b>\$ 170,671.54</b>

ATENTAMENTE

  
\_\_\_\_\_  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000012

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 3 María De Jesús García Carranza  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	TRAZO Y NIVELACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN DE TERRAPLENES Y PLATAFORMAS. INCLUYE: REFERENCIAS DE NIVELES, ESTABLECER BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	90.82	\$ 151.51	\$ 13,760.13
2	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 MZ. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00	\$ 450.00	\$ 450.00
3	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	2.00	\$ 1,255.20	\$ 2,510.40
4	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	3.00	\$ 225.00	\$ 675.00
5	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	4.22	\$ 240.00	\$ 1,012.80
6	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	19.10	\$ 230.00	\$ 4,393.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000013

7	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	3.82	\$240.00	\$916.80
8	LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	21.64	\$540.00	\$11,685.60
9	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	90.82	\$100.00	\$9,082.00
10	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	43.62	\$130.00	\$5,670.60
11	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	90.82	\$100.00	\$9,082.00
12	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00	\$380.00	\$3,040.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000014

13	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00	\$380.00	\$2,280.00
14	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00	\$380.00	\$760.00
15	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00	\$380.00	\$2,280.00
16	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$1,250.00	\$1,250.00
17	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'c= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$1,300.00	\$1,300.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000015

18	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	3.00	\$1,900.00	\$5,700.00
19	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'c=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$1,100.00	\$1,100.00
20	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$1,150.00	\$1,150.00
21	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$1,200.00	\$1,200.00
22	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$1,250.00	\$1,250.00
23	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$1,900.00	\$1,900.00
24	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2.00	\$1,400.00	\$2,800.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000016

25	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$6,559.00	\$6,559.00
26	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$1,473.15	\$1,473.15
27	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	165.34	\$85.00	\$14,053.90
28	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	171.34	\$34.00	\$5,825.56
29	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	38.92	\$34.00	\$1,323.28
30	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$1,800.00	\$1,800.00
31	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$2,200.00	\$2,200.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000017

32	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$2,500.00	\$7,500.00
33	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$2,900.00	\$2,900.00
34	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$2,200.00	\$4,400.00
35	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$1,450.00	\$2,900.00
36	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	7.00	\$160.00	\$1,120.00
37	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO, PENDIENTE ACORDE VISITA DE OBRA. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2, ACABADO EN HUELLA ANTIDERRAPANTE TIPO ESCOBILLADO, PULIDO EN CANTOS. SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	MZ	2.00	\$1,750.00	\$3,500.00
38	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$2,000.00	\$2,000.00
39	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$1,000.00	\$1,000.00

*[Handwritten signatures and marks on the right side of the page]*



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000018

39	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
				<b>TOTAL</b>	\$ 143,803.22

ATENTAMENTE

\_\_\_\_\_  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal





**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000019

**Partida. 4 Lucero Ramos Ramírez**

**Anexo 2. "Cotización"**

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

Secretaría de Administración

Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020

"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención en viviendas del municipio"

**Partida. 4 Lucero Ramos Ramírez**

**Anexo 2. "Cotización"**

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	7.00	\$440.00	\$3,080.00
2	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	7.00	\$273.90	\$1,917.30
3	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	5.60	\$132.00	\$739.20
4	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	3.00	\$253.00	\$759.00
5	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	7.00	\$247.50	\$1,732.50



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000020

6	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	7.00	\$253.00	\$1,771.00
7	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	27.84	\$264.00	\$7,349.76
8	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	11.60	\$253.00	\$2,934.80
9	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	2.32	\$264.00	\$612.48
10	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	3.90	\$616.00	\$2,402.40
11	LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	23.01	\$594.00	\$13,667.94
12	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	130.00	\$143.00	\$18,590.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000021

13	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	56.58	\$187.00	\$10,580.46
14	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	130.00	\$110.00	\$14,300.00
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	16.00	\$418.00	\$6,688.00
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00	\$418.00	\$3,344.00
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00	\$418.00	\$836.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000022

18	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	10.00	\$418.00	\$4,180.00
19	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$1,375.00	\$1,375.00
20	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$1,430.00	\$1,430.00
21	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$2,508.00	\$2,508.00
22	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$1,210.00	\$1,210.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000023

23	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,265.00	\$ 1,265.00
24	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,320.00	\$ 1,320.00
25	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,375.00	\$ 1,375.00
26	ASIEN TO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,900.00	\$ 1,900.00
27	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 1,400.00	\$ 1,400.00
28	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 6,559.00	\$ 6,559.00
29	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,620.47	\$ 1,620.47
30	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	242.71	\$ 93.50	\$ 22,693.38



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000024

31	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	300.00	\$ 37.40	\$ 11,220.00
32	PINTURA EN EXTERIOR VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	79.12	\$ 37.40	\$ 2,959.08
33	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,420.00	\$ 2,420.00
34	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	4.00	\$ 2,750.00	\$ 11,000.00
35	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,420.00	\$ 4,840.00
36	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,595.00	\$ 3,190.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000025

37	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,485.00	\$ 1,485.00
38	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO. ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 11,000.00	\$ 11,000.00
39	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO, PENDIENTE ACORDE VISITA DE OBRA. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2, ACABADO EN HUELLA ANTIDERRÁPANTE TIPO ESCOBILLADO, PULIDO EN CANTOS. SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	3.00	\$ 2,035.64	\$ 6,106.92
40	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
41	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
<b>TOTAL-</b>					\$ 197,361.69

ATENTAMENTE

  
\_\_\_\_\_  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000026

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 5 Juan Antonio de la Rosa García  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	TRAZO Y NIVELACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN DE TERRAPLENES Y PLATAFORMAS. INCLUYE: REFERENCIAS DE NIVELES, ESTABLECER BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	21.66	\$ 175.75	\$ 3,806.74
2	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	2.00	\$ 522.00	\$ 1,044.00
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6.00	\$ 464.00	\$ 2,784.00
4	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6.00	\$ 288.84	\$ 1,733.04
5	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	4.80	\$ 139.20	\$ 668.16





# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000027

6	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	17.80	\$ 230.00	\$ 4,094.00
7	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	4.33	\$ 1,255.20	\$ 5,435.02
8	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	21.66	\$ 225.00	\$ 4,873.50
9	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6.00	\$ 230.00	\$ 1,380.00
10	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	46.28	\$ 240.00	\$ 11,107.20
11	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	17.80	\$ 230.00	\$ 4,094.00
12	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	3.56	\$ 240.00	\$ 854.40



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000028

13	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'c: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM, SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	59.52	\$ 560.00	\$ 33,331.20
14	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	88.00	\$ 130.00	\$ 11,440.00
15	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	40.30	\$ 170.00	\$ 6,851.00
16	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	88.00	\$ 100.00	\$ 8,800.00
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUERADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	12.00	\$ 380.00	\$ 4,560.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000029

18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00	\$ 380.00	\$ 2,280.00
19	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00	\$ 380.00	\$ 2,280.00
20	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,450.00	\$ 1,450.00
21	INSTALACIÓN HIDRAÚLICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,500.00	\$ 2,500.00

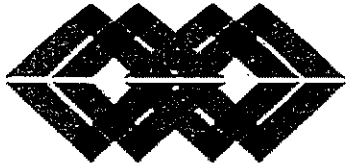


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000030

22	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,500.00	\$ 3,500.00
23	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,334.00	\$ 1,334.00
24	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,392.00	\$ 1,392.00
25	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,450.00	\$ 1,450.00
26	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	284.65	\$ 98.60	\$ 28,066.49



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000031

27	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	388.44	\$ 39.44	\$ 15,320.07
28	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	94.50	\$ 39.44	\$ 3,727.08
29	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,088.00	\$ 2,088.00
30	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,552.00	\$ 2,552.00
31	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 2,900.00	\$ 8,700.00
32	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIÓ DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,364.00	\$ 3,364.00

*[Handwritten signatures and initials]*



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000032

33	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,552.00	\$ 2,552.00
34	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 1,682.00	\$ 5,046.00
35	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,566.00	\$ 1,566.00
36	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
37	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
				TOTAL-	\$ 199,023.90



**GUMAC**

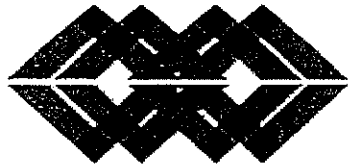
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000033

ATENTAMENTE

---

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000034

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 6 María Elsa Mora Niño  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CONTIVA (EN CASO DE APLICAR)
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	4.23	\$ 580.00	\$ 2,453.40
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 400.00	\$ 800.00
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 249.00	\$ 498.00
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	2.00	\$ 120.00	\$ 240.00
5	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	1.20	\$ 230.00	\$ 276.00





00000035

**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

6	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	0.34	\$ 1,255.20	\$ 426.77
7	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F' C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	0.43	\$ 225.00	\$ 96.75
8	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F' C: 150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 230.00	\$ 460.00
9	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	3.12	\$ 240.00	\$ 748.80
10	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F' C: 150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	1.20	\$ 230.00	\$ 276.00
11	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	0.24	\$ 240.00	\$ 57.60
12	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F' C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	20.00	\$ 560.00	\$ 11,200.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000036

13	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	71.57	\$ 130.00	\$ 9,304.10
14	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	37.81	\$ 170.00	\$ 6,427.70
15	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	71.57	\$ 100.00	\$ 7,157.00
16	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,900.00	\$ 2,900.00
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	10.00	\$ 380.00	\$ 3,800.00



# GUMAC

Construcción, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000037

18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	7.00	\$ 380.00	\$ 2,660.00
19	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	7.00	\$ 380.00	\$ 2,660.00
20	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,250.00	\$ 1,250.00
21	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'c= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00	\$ 1,300.00	\$ 2,600.00
22	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00	\$ 3,420.00	\$ 6,840.00

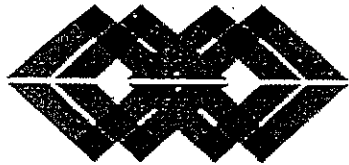


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000038

23	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00	\$ 1,100.00	\$ 2,200.00
24	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,150.00	\$ 2,300.00
25	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,200.00	\$ 2,400.00
26	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,250.00	\$ 2,500.00
27	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,200.00	\$ 2,200.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000039

28	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	336.65	\$ 70.00	\$ 23,565.50
29	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	302.15	\$ 34.00	\$ 10,273.10
30	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	34.50	\$ 34.00	\$ 1,173.00
31	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,500.00	\$ 3,000.00
32	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 2,000.00	\$ 6,000.00
33	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,200.00	\$ 4,400.00



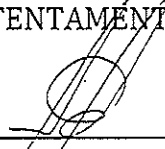
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

000000040

34	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,450.00	\$ 1,450.00
35	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,350.00	\$ 2,700.00
36	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	18.50	\$ 160.00	\$ 2,960.00
37	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
38	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
<b>TOTAL-</b>					\$ 133,253.72

ATENTAMENTE

  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000041

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 7 María Teresa García González  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	2.00	\$ 450.00	\$ 900.00
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS FY= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6.00	\$ 400.00	\$ 2,400.00
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6.00	\$ 249.00	\$ 1,494.00
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	4.56	\$ 150.00	\$ 684.00
5	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6.00	\$ 266.80	\$ 1,600.80
6	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ÁRENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	4.40	\$ 278.40	\$ 1,224.96



00000042

**GUMAC**

Construcciones, Servicios e Instalaciones S.A. de C.V.

7	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	27.40	\$ 266.80	\$ 7,310.32
8	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	5.48	\$ 278.40	\$ 1,525.63
9	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE SCM, SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	31.00	\$ 649.60	\$ 20,137.60
10	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	31.00	\$ 130.00	\$ 4,030.00
11	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	23.00	\$ 197.20	\$ 4,535.60
12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	31.00	\$ 116.00	\$ 3,596.00





# GUMAC

00000043

Conservación, Reparación e Iluminación S.A. de C.V.

13	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00
14	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$ 400.00	\$ 1,600.00
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00	\$ 400.00	\$ 800.00
16	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00	\$ 380.00	\$ 760.00
17	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm. PROF: 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,500.00	\$ 3,500.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000044

18	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	184.44	\$ 85.00	\$ 15,677.40
19	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL- ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	163.72	\$ 39.44	\$ 6,457.11
20	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECCO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	20.72	\$ 39.44	\$ 817.19
21	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,900.00	\$ 2,900.00
22	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,682.00	\$ 3,364.00
23	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00



00000045.

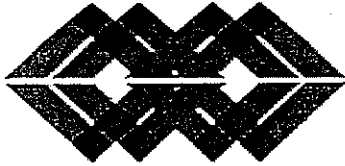
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

24	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
				TOTAL.-	\$ 94,314.61

ATENTAMENTE

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000046

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 8 Diego Emanuel Martínez de la Cruz /Yolanda Margarita de la Cruz de la Rosa  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	\$ 0.57	\$672.80	\$383.50
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	\$ 1.00	\$464.00	\$464.00
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	\$ 1.00	\$288.84	\$288.84
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	\$ 0.77	\$139.20	\$107.18
5	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	\$ 1.10	\$266.80	\$293.48



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000047

6	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	\$ 17.00	\$266.80	\$4,535.60
7	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	\$ 39.20	\$278.40	\$10,913.28
8	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	\$ 35.60	\$266.80	\$9,498.08
9	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	\$ 7.12	\$278.40	\$1,982.21
10	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	\$ 36.00	\$649.60	\$23,385.60
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	\$ 36.00	\$150.80	\$5,428.80



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000048

12	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	\$ 31.00	\$197.20	\$6,113.20
13	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	\$ 36.00	\$116.00	\$4,176.00
14	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	\$ 1.00	\$3,364.00	\$3,364.00
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	\$ 5.00	\$440.80	\$2,204.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000049

16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	\$ 4.00	\$440.80	\$1,763.20
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	\$ 2.00	\$440.80	\$881.60
18	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	\$ 5.00	\$380.00	\$1,900.00
19	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	\$ 1.00	\$1,450.00	\$1,450.00



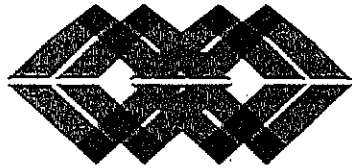
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000 50

20	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	\$ 2.00	\$1,508.00	\$3,016.00
21	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	\$ 2.00	\$3,085.60	\$6,171.20
22	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	\$ 1.00	\$3,500.00	\$3,500.00
23	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	\$ 2.00	\$1,334.00	\$2,668.00
24	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	\$ 2.00	\$1,392.00	\$2,784.00





# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000 51

25	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	\$ 2.00	\$1,450.00	\$2,900.00
26	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	\$ 331.68	\$98.60	\$32,703.64
27	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	\$ 274.10	\$39.44	\$10,810.50
28	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	\$ 57.58	\$39.44	\$2,270.95
29	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	\$ 1.00	\$2,088.00	\$2,088.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000 52

30	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	\$ 2.00	\$2,552.00	\$5,104.00
31	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	\$ 5.00	\$2,900.00	\$14,500.00
32	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	\$ 3.00	\$2,552.00	\$7,656.00
33	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	\$ 2.00	\$1,682.00	\$3,364.00
34	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	\$ 2.00	\$1,566.00	\$3,132.00




# GUMAC


Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

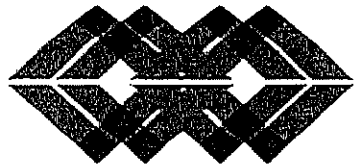
00000 53

35	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO. ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	\$ 1.00	\$11,600.00	\$11,600.00
36	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	\$ 1.00	\$2,000.00	\$2,000.00
37	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	\$ 1.00	\$1,000.00	\$1,000.00
				<b>TOTAL-</b>	<b>\$196,400.85</b>

ATENTAMENTE

  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal

  
D



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000 54

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 9 Joel Ibarra Méndez  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE CONTIVA (EN CASO DE APLICAR)
1	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS FY= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$400.00	\$800.00
2	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$249.00	\$498.00
3	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	1.54	\$120.00	\$184.80
4	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	6.95	\$230.00	\$1,598.50
5	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	8.34	\$1,255.20	\$10,468.36

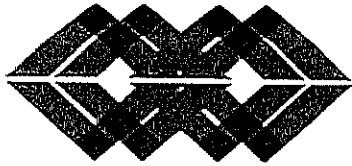


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000055

6	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	6.56	\$225.00	\$1,476.00
7	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$230.00	\$460.00
8	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALÉS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	25.02	\$240.00	\$6,004.80
9	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	13.90	\$230.00	\$3,197.00
10	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	1.39	\$240.00	\$333.60
11	LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	6.95	\$540.00	\$3,753.00
12	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	43.59	\$130.00	\$5,666.70
13	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	34.95	\$170.00	\$5,941.50

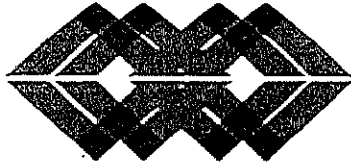


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000056

14	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	43.59	\$100.00	\$4,359.00
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00	\$380.00	\$760.00
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00	\$380.00	\$380.00
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00	\$380.00	\$380.00
18	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00	\$380.00	\$760.00

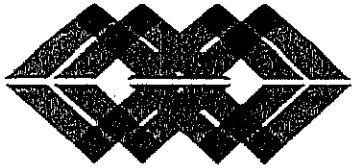


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000057

19	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$1,250.00	\$1,250.00
20	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$1,300.00	\$1,300.00
21	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$2,280.00	\$2,280.00
22	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$1,100.00	\$1,100.00
23	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$1,150.00	\$2,300.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000058

24	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$1,200.00	\$2,400.00
25	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$1,250.00	\$1,250.00
26	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$2,314.95	\$2,314.95
27	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$1,654.14	\$1,654.14
28	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$6,559.00	\$6,559.00
29	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$1,473.15	\$1,473.15
30	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm. PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$2,200.00	\$2,200.00
31	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	122.82	\$85.00	\$10,439.70





# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000059

32	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	278.60	\$34.00	\$9,472.40
33	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	116.03	\$34.00	\$3,945.02
34	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$1,800.00	\$5,400.00
35	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$2,200.00	\$4,400.00
36	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$2,500.00	\$7,500.00
37	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	4.00	\$2,200.00	\$8,800.00



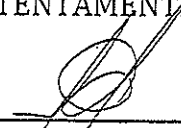
# GUMAC

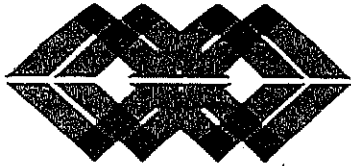
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000060

38	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$1,450.00	\$2,900.00
39	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$1,350.00	\$2,700.00
40	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO. ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$10,000.00	\$10,000.00
41	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$2,000.00	\$2,000.00
42	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$1,000.00	\$1,000.00
				<b>TOTAL-</b>	<b>\$141,659.62</b>

ATENTAMENTE

  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000061

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 10 Juana Domínguez García  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	3.90	\$580.00	\$2,262.00
2	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$230.00	\$920.00
3	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	15.80	\$230.00	\$3,634.00
4	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	3.16	\$240.00	\$758.40
5	LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	15.80	\$560.00	\$8,848.00

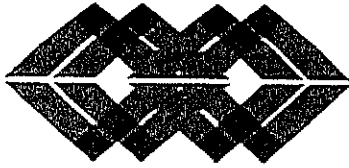


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000062

6	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	89.90	\$130.00	\$11,687.00
7	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	89.90	\$100.00	\$8,990.00
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$380.00	\$1,520.00
9	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00	\$380.00	\$760.00
10	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00	\$380.00	\$760.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000063

11	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$1,250.00	\$1,250.00
12	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'c= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$2,500.00	\$2,500.00
13	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00	\$3,500.00	\$7,000.00
14	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$1,150.00	\$2,300.00
15	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$1,200.00	\$2,400.00
16	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$1,250.00	\$1,250.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000364

17	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$2,314.95	\$2,314.95
18	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2.00	\$1,654.14	\$3,308.28
19	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$6,559.00	\$6,559.00
20	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$1,473.15	\$1,473.15
21	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	88.01	\$85.00	\$7,480.85
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	332.67	\$34.00	\$11,310.78
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	65.24	\$34.00	\$2,218.16



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000065

24	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$1,800.00	\$3,600.00
25	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$2,200.00	\$4,400.00
26	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	7.00	\$2,500.00	\$17,500.00
27	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$2,900.00	\$2,900.00
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$2,200.00	\$6,600.00
29	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$1,450.00	\$4,350.00
30	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$1,350.00	\$2,700.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

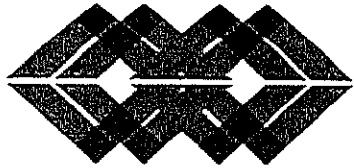
00000066

31	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$2,000.00	\$2,000.00
32	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$1,000.00	\$1,000.00
				<b>TOTAL-</b>	<b>\$136,554.57</b>

ATENTAMENTE

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal





**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

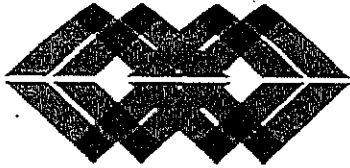
00000067

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 11 Socorro Campos Martínez  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	TRAZO Y NIVELACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN DE TERRAPLENES Y PLATAFORMAS. INCLUYE: REFERENCIAS DE NIVELES, ESTABLECER BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	53.00	\$ 151.51	\$ 8,030.03
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	1.82	\$ 580.00	\$ 1,055.60
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 400.00	\$ 400.00
4	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 249.00	\$ 249.00
5	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	0.27	\$ 120.00	\$ 32.40

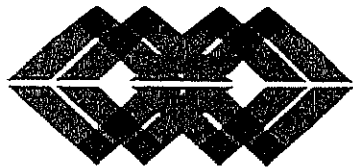


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000068

6	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	3.40	\$ 230.00	\$ 782.00
7	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	1.00	\$ 1,255.20	\$ 1,255.20
8	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	4.00	\$ 225.00	\$ 900.00
9	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 230.00	\$ 230.00
10	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	7.48	\$ 240.00	\$ 1,795.20
11	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	4.45	\$ 230.00	\$ 1,023.50
12	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	2.50	\$ 240.00	\$ 600.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000069

13	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'c: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM. SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	8.00	\$ 560.00	\$ 4,480.00
14	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	53.00	\$ 130.00	\$ 6,890.00
15	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	43.00	\$ 170.00	\$ 7,310.00
16	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	53.00	\$ 100.00	\$ 5,300.00
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALÚPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00	\$ 380.00	\$ 380.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000070

18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESÁNES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00	\$ 380.00	\$ 760.00
19	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00	\$ 380.00	\$ 760.00
20	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	3.00	\$ 2,850.00	\$ 8,550.00
21	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,550.00	\$ 3,550.00
22	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,500.00	\$ 3,500.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000071

23	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,100.00	\$ 3,100.00
24	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,150.00	\$ 1,150.00
25	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00
26	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,250.00	\$ 1,250.00
27	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,200.00	\$ 3,200.00

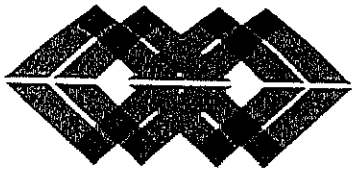


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000072

28	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	270.00	\$ 85.00	\$ 22,950.00
29	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	204.00	\$ 34.00	\$ 6,936.00
30	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	666.00	\$ 34.00	\$ 22,644.00
31	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJÁS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,800.00	\$ 1,800.00
32	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,200.00	\$ 2,200.00
33	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 2,500.00	\$ 7,500.00



# GUMAC

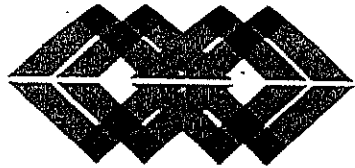
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000273

34	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	5.00	\$ 2,200.00	\$ 11,000.00
35	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	21.00	\$ 160.00	\$ 3,360.00
36	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO, PENDIENTE ACORDE VISITA DE OBRA. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2, ACABADO EN HUELLA ANTIDERRAPANTE TIPO ESCOBILLADO, PULIDO EN CANTÓS. SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	2.00	\$ 1,850.58	\$ 3,701.16
37	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
38	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
<b>TOTAL-</b>					\$ 152,824.09

ATENTAMENTE

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000074

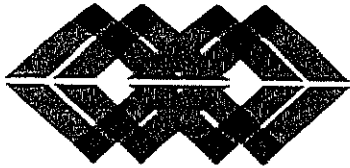
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 12 Tomasa Ortega Lozano  
Anexo 2. "Cotización"

No	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	2.00	\$ 450.00	\$ 900.00
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	0.97	\$ 580.00	\$ 562.60
3	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3.00	\$ 230.00	\$ 690.00
4	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	32.76	\$ 240.00	\$ 7,862.40





# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000075

5	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	31.10	\$	230.00	\$	7,153.00
6	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	6.22	\$	240.00	\$	1,492.80
7	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	24.50	\$	560.00	\$	13,720.00
8	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	54.50	\$	130.00	\$	7,085.00
9	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	42.60	\$	170.00	\$	7,242.00

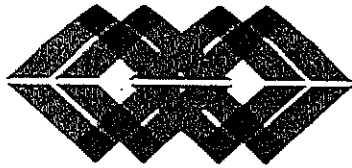


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000276

10	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	54.50	\$	100.00	\$	5,450.00
11	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	15.00	\$	380.00	\$	5,700.00
12	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	9.00	\$	380.00	\$	3,420.00
13	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	9.00	\$	380.00	\$	3,420.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000077

14	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 4,250.00	\$ 4,250.00
15	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00	\$ 4,300.00	\$ 8,600.00
16	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00	\$ 4,040.00	\$ 8,080.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000078

17	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00	\$ 2,800.00	\$ 5,600.00
18	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,150.00	\$ 2,300.00
19	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,200.00	\$ 2,400.00
20	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,250.00	\$ 1,250.00
21	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,250.00	\$ 1,250.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000079

22	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	323.95	\$	85.00	\$	27,535.75
23	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL- ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	374.23	\$	34.00	\$	12,723.82
24	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	84.36	\$	34.00	\$	2,868.24
25	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	4.00	\$	1,800.00	\$	7,200.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000 80

26	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,200.00	\$ 4,400.00
27	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,500.00	\$ 2,500.00
28	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,900.00	\$ 2,900.00
29	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 1,200.00	\$ 3,600.00
30	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,450.00	\$ 1,450.00

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

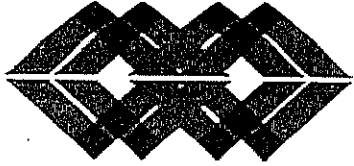


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000 81

31	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,350.00	\$ 2,700.00
32	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	6.80	\$ 160.00	\$ 1,088.00
33	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO. ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00
34	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
35	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
<b>TOTAL.-</b>					<b>\$ 180,393.61</b>



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

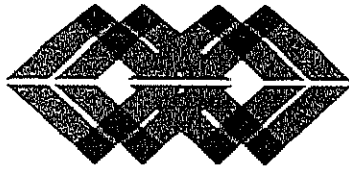
00000 82

ATENTAMENTE

---

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal





**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000083

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 13 María Estefana Palafox Candelas  
Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	TRAZO Y NIVELACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN DE TERRAPLENES Y PLATAFORMAS. INCLUYE: REFERENCIAS DE NIVELES, ESTABLECER BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	7.30	\$ 151.51	\$ 1,106.02
2	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00	\$ 450.00	\$ 450.00
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$ 400.00	\$ 1,600.00
4	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$ 249.00	\$ 996.00
5	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	0.80	\$ 120.00	\$ 96.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000 84

6	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	10.05	\$ 230.00	\$ 2,311.50
7	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	6.12	\$ 225.00	\$ 1,377.00
8	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$ 230.00	\$ 920.00
9	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	26.31	\$ 240.00	\$ 6,314.40
10	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	10.05	\$ 230.00	\$ 2,311.50
11	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	2.01	\$ 240.00	\$ 482.40



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000 85

12	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	7.76	\$ 649.60	\$ 5,040.89
13	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	7.76	\$ 130.00	\$ 1,008.80
14	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	11.30	\$ 170.00	\$ 1,921.00
15	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	7.76	\$ 100.00	\$ 776.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000 86

16	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,900.00	\$ 2,900.00
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUERADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00	\$ 380.00	\$ 380.00
18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUERADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00	\$ 380.00	\$ 380.00

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

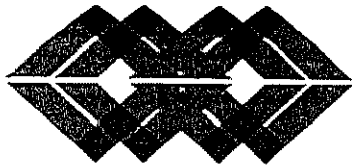


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000 87

19	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00	\$ 380.00	\$ 380.00
20	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00	\$ 380.00	\$ 380.00
21	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	3.00	\$ 3,250.00	\$ 9,750.00

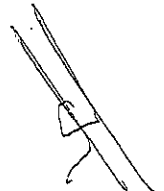


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000 88

22	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,300.00	\$ 2,300.00
23	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,520.00	\$ 3,520.00
24	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,100.00	\$ 3,100.00
25	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,150.00	\$ 1,150.00





# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000 89

26	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$	1,200.00	\$	1,200.00
27	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$	1,250.00	\$	1,250.00
28	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA O ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	108.28	\$	85.00	\$	9,203.80
29	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	340.58	\$	39.44	\$	13,432.47



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000 90

30	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	42.60	\$	39.44	\$	1,680.14
31	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$	1,800.00	\$	5,400.00
32	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$	2,200.00	\$	2,200.00
33	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO; PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$	2,900.00	\$	2,900.00
34	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$	2,200.00	\$	2,200.00






**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

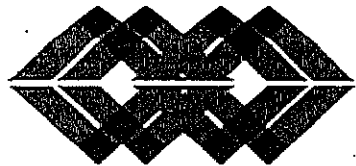
00000 91

35	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,450.00	\$ 2,900.00
36	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,350.00	\$ 1,350.00
37	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
38	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
				<b>TOTAL.</b>	\$ 97,667.92

ATENTAMENTE

  
\_\_\_\_\_  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal





**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000 92

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 14 María Josefina Méndez De León  
Anexo 1. "Especificaciones Técnicas"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	4.04	\$ 580.00	\$ 2,343.20
2	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	2.64	\$ 240.00	\$ 633.60
3	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	19.30	\$ 230.00	\$ 4,439.00
4	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	3.86	\$ 240.00	\$ 926.40
5	LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM, SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	20.20	\$ 540.00	\$ 10,908.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000 93

6	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	87.33	\$ 130.00	\$ 11,352.90
7	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	41.00	\$ 170.00	\$ 6,970.00
8	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	87.33	\$ 100.00	\$ 8,733.00
9	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	12.00	\$ 380.00	\$ 4,560.00
10	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00	\$ 380.00	\$ 3,040.00

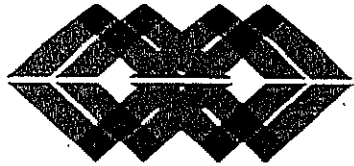


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000 94

11	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00	\$ 380.00	\$ 3,040.00
12	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,250.00	\$ 1,250.00
13	INSTALACIÓN HIDRAÚLICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,520.00	\$ 1,520.00
14	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,150.00	\$ 1,150.00
15	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000 95

16	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,250.00	\$ 1,250.00
17	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm. PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,200.00	\$ 2,200.00
18	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	319.93	\$ 85.00	\$ 27,194.05
19	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	267.29	\$ 34.00	\$ 9,087.86
20	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECCO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	52.64	\$ 34.00	\$ 1,789.76
21	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,200.00	\$ 2,200.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000 96

22	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,500.00	\$ 5,000.00
23	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,900.00	\$ 2,900.00
24	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,200.00	\$ 4,400.00
25	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,450.00	\$ 1,450.00
26	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,350.00	\$ 2,700.00
27	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	4.40	\$ 160.00	\$ 704.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000 97

28	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO. ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'c=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00
29	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
30	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
<b>TOTAL-</b>					\$ 135,941.77

ATENTAMENTE

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000 98

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 15 Facundo Tenorio Zarate  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00	\$ 450.00	\$ 450.00
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	0.45	\$ 580.00	\$ 261.00
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$ 400.00	\$ 1,600.00
4	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZÁ	4.00	\$ 249.00	\$ 996.00
5	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	2.56	\$ 120.00	\$ 307.20



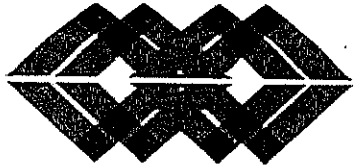


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000 99

6	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	38.59	\$ 230.00	\$ 8,875.70
7	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	3.53	\$ 1,255.20	\$ 4,430.85
8	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	11.70	\$ 225.00	\$ 2,632.50
9	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$ 230.00	\$ 920.00
10	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	2.64	\$ 240.00	\$ 633.60
11	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	48.04	\$ 230.00	\$ 11,049.20
12	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	9.61	\$ 240.00	\$ 2,306.40

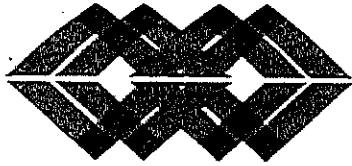


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000100

13	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	20.00	\$ 560.00	\$ 11,200.00
14	LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	12.00	\$ 540.00	\$ 6,480.00
15	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	95.14	\$ 130.00	\$ 12,368.20
16	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	50.16	\$ 170.00	\$ 8,527.20
17	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	73.10	\$ 100.00	\$ 7,310.00
18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	12.00	\$ 380.00	\$ 4,560.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000101

19	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$ 380.00	\$ 1,520.00
20	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00	\$ 380.00	\$ 380.00
21	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00	\$ 380.00	\$ 1,900.00
22	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,250.00	\$ 1,250.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000102

23	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,300.00	\$ 1,300.00
24	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,900.00	\$ 1,900.00
25	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,100.00	\$ 1,100.00
26	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,150.00	\$ 1,150.00
27	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00
28	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,250.00	\$ 1,250.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000103

29	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 1,654.14	\$ 1,654.14
30	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm. PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,200.00	\$ 2,200.00
31	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	195.58	\$ 85.00	\$ 16,624.30
32	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	136.03	\$ 34.00	\$ 4,625.02
33	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	59.55	\$ 34.00	\$ 2,024.70
34	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,200.00	\$ 2,200.00

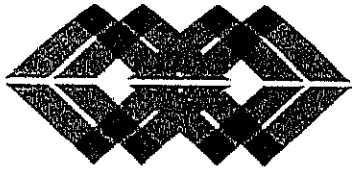


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000104

35	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$ 2,500.00	\$ 15,000.00
36	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 2,200.00	\$ 6,600.00
37	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 1,450.00	\$ 4,350.00
38	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,350.00	\$ 1,350.00
39	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	6.85	\$ 160.00	\$ 1,096.00
40	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO. ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000105

41	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
42	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
<b>TOTAL.-</b>				\$	168,582.01

ATENTAMENTE

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000106

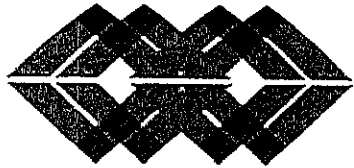
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 16 Ma. De La Luz Martínez Hernández  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	0.44	\$ 1,255.20	\$ 552.28
2	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'c: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	4.41	\$ 225.00	\$ 992.25
3	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	1.32	\$ 240.00	\$ 316.80
4	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	1.60	\$ 240.00	\$ 384.00
5	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	76.83	\$ 130.00	\$ 9,987.90
6	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	43.44	\$ 170.00	\$ 7,384.80



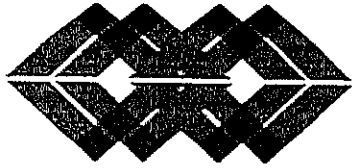


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000107

7	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	76.83	\$ 100.00	\$ 7,683.00
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00	\$ 380.00	\$ 1,140.00
9	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00	\$ 380.00	\$ 380.00
10	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00	\$ 380.00	\$ 380.00

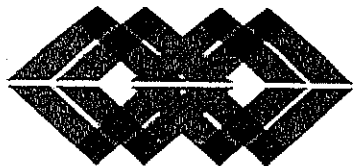


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000108

11	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,250.00	\$ 1,250.00
12	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,300.00	\$ 1,300.00
13	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,900.00	\$ 1,900.00
14	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,100.00	\$ 1,100.00
15	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,150.00	\$ 1,150.00

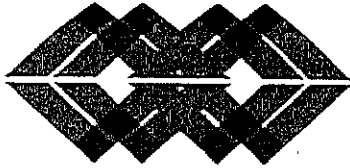


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000109

16	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00
17	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,314.95	\$ 2,314.95
18	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 1,654.14	\$ 1,654.14
19	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,473.15	\$ 1,473.15
20	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,200.00	\$ 2,200.00
21	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	214.94	\$ 85.00	\$ 18,269.90
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL- ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	139.46	\$ 34.00	\$ 4,741.64



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000110

23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	75.49	\$ 34.00	\$ 2,566.66
24	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,800.00	\$ 1,800.00
25	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,200.00	\$ 2,200.00
26	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,500.00	\$ 5,000.00
27	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,900.00	\$ 2,900.00
28	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,200.00	\$ 2,200.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000111

29	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,450.00	\$ 1,450.00
30	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,350.00	\$ 1,350.00
31	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	13.50	\$ 160.00	\$ 2,160.00
32	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
33	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS,	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
				TOTAL.-	\$ 92,381.47

ATENTAMENTE

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000112

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 17 Angélica Hernández Tristán  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE TOTAL (EN CASO DE APLICAR)
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00	\$ 522.00	\$ 522.00
2	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO: INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	23.02	\$ 261.00	\$ 6,008.22
3	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	1.20	\$ 278.40	\$ 334.08
4	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	9.48	\$ 278.40	\$ 2,639.23
5	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE SCM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	55.00	\$ 649.60	\$ 35,728.00
6	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	50.00	\$ 150.80	\$ 7,540.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000113

7	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	50.00	\$ 197.20	\$ 9,860.00
8	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANÉ DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	50.00	\$ 116.00	\$ 5,800.00
9	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00	\$ 440.80	\$ 3,526.40
10	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$ 440.80	\$ 1,763.20
11	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$ 440.80	\$ 1,763.20



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000114

12	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,450.00	\$ 1,450.00
13	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'c= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,508.00	\$ 1,508.00
14	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,967.20	\$ 3,967.20
15	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'c=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,276.00	\$ 1,276.00
16	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 1,334.00	\$ 4,002.00





# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000115

17	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 1,392.00	\$ 4,176.00
18	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,450.00	\$ 2,900.00
19	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,685.34	\$ 5,370.68
20	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2.00	\$ 1,918.80	\$ 3,837.60
21	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	2.00	\$ 7,608.44	\$ 15,216.88
22	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,708.85	\$ 1,708.85
23	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm. PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'c=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,552.00	\$ 2,552.00
24	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	136.90	\$ 98.60	\$ 13,498.34



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000116

25	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL- ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	370.60	\$ 39.44	\$ 14,616.46
26	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROVECO EN FACHADA. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	112.35	\$ 39.44	\$ 4,431.08
27	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,088.00	\$ 2,088.00
28	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 2,552.00	\$ 7,656.00
29	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 2,900.00	\$ 8,700.00
30	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 2,552.00	\$ 7,656.00




# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000117

31	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,682.00	\$ 3,364.00
32	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 1,566.00	\$ 4,698.00
33	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	3.70	\$ 185.60	\$ 686.72
34	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
35	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
<b>TOTAL-</b>					\$ 193,844.14

ATENTAMENTE

  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000125

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 19 Cecilia Díaz Carrillo  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	5.00	\$ 522.00	\$ 2,610.00
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS FY= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	17.00	\$ 464.00	\$ 7,888.00
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	17.00	\$ 288.84	\$ 4,910.28
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	12.92	\$ 139.20	\$ 1,798.46
5	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	0.60	\$ 1,456.03	\$ 873.62
6	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	31.77	\$ 261.00	\$ 8,291.97

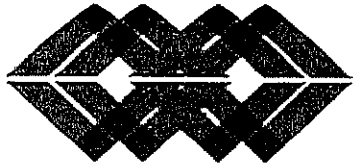


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000126

7	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	17.00	\$ 266.80	\$ 4,535.60
8	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	2.20	\$ 278.40	\$ 612.48
9	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	55.45	\$ 266.80	\$ 14,794.06
10	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	11.09	\$ 278.40	\$ 3,087.46
11	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	66.00	\$ 649.60	\$ 42,873.60
12	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	66.00	\$ 150.80	\$ 9,952.80
13	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	40.00	\$ 197.20	\$ 7,888.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000127

14	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	66.00	\$ 116.00	\$ 7,656.00
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	16.00	\$ 380.00	\$ 6,080.00
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00	\$ 380.00	\$ 2,280.00
17	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00	\$ 380.00	\$ 2,280.00
18	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,250.00	\$ 3,250.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000128

19	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00	\$ 3,200.00	\$ 6,400.00
20	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,150.00	\$ 1,150.00
21	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00
22	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,250.00	\$ 1,250.00
23	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,314.95	\$ 2,314.95
24	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 1,654.14	\$ 1,654.14
25	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,473.15	\$ 1,473.15



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000129

26	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm. PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 3,200.00	\$ 6,400.00
27	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	110.36	\$ 85.00	\$ 9,380.60
28	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	251.12	\$ 40.00	\$ 10,044.80
29	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	56.00	\$ 40.00	\$ 2,240.00
30	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,200.00	\$ 4,400.00
31	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 2,500.00	\$ 7,500.00






# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000130

32	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 2,200.00	\$ 6,600.00
33	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,450.00	\$ 1,450.00
34	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,350.00	\$ 2,700.00
35	RETIRO DE ESCOMBO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
36	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
				TOTAL-	\$ 200,819.97

ATENTAMENTE

  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000131

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 20 Imelda Zamora Méndez  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	11.25	\$ 672.80	\$ 7,569.00
2	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	21.50	\$ 261.00	\$ 5,611.50
3	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	9.13	\$ 278.40	\$ 2,541.79
4	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	25.62	\$ 266.80	\$ 6,835.41
5	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	5.12	\$ 278.40	\$ 1,425.40
6	LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE SCM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	46.00	\$ 648.00	\$ 29,808.00

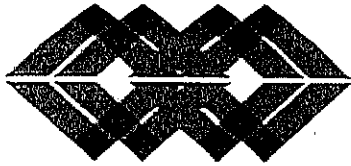


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000132

7	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	46.00	\$ 150.80	\$ 6,936.80
8	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	38.00	\$ 197.20	\$ 7,493.60
9	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PRÉVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	46.00	\$ 116.00	\$ 5,336.00
10	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	12.00	\$ 440.80	\$ 5,289.60
11	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	7.00	\$ 440.80	\$ 3,085.60
12	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	7.00	\$ 440.80	\$ 3,085.60



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000133

13	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,450.00	\$ 1,450.00
14	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,500.00	\$ 2,500.00
15	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,204.00	\$ 3,204.00
16	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8x5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,276.00	\$ 2,276.00
17	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,334.00	\$ 1,334.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000134

18	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,392.00	\$ 1,392.00
19	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,450.00	\$ 2,450.00
20	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm. PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 3,552.00	\$ 7,104.00
21	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	275.18	\$ 98.60	\$ 27,132.74
22	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	237.92	\$ 39.44	\$ 9,383.56
23	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	37.26	\$ 39.44	\$ 1,469.53



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000135

24	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,552.00	\$ 2,552.00
25	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	4.00	\$ 2,900.00	\$ 11,600.00
26	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,552.00	\$ 5,104.00
27	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 1,682.00	\$ 5,046.00
28	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,566.00	\$ 1,566.00
29	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	7.00	\$ 185.60	\$ 1,299.20
30	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 4,000.00	\$ 4,000.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000136

31	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,300.00	\$ 1,300.00
				TOTAL-	\$ 177,181.33

ATENTAMENTE

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000137

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 21 Ignacio González Reyna  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 400.00	\$ 800.00
2	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 249.00	\$ 498.00
3	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	1.52	\$ 120.00	\$ 182.40
4	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	6.80	\$ 230.00	\$ 1,564.00
5	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSIM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	0.75	\$ 1,255.20	\$ 941.40



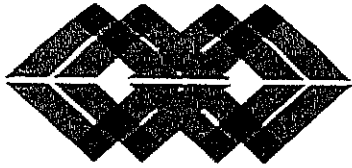


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000138

6	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	4.27	\$ 225.00	\$ 960.75
7	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 230.00	\$ 460.00
8	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	17.68	\$ 240.00	\$ 4,243.20
9	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	6.80	\$ 230.00	\$ 1,564.00
10	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	1.36	\$ 240.00	\$ 326.40
11	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	4.27	\$ 560.00	\$ 2,391.20
12	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	113.60	\$ 130.00	\$ 14,768.00
13	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4. INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBÓ DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	49.00	\$ 170.00	\$ 8,330.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000139

14	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	113.60	\$ 100.00	\$ 11,360.00
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	12.00	\$ 380.00	\$ 4,560.00
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	7.00	\$ 380.00	\$ 2,660.00
17	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00	\$ 380.00	\$ 3,040.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000140

18	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,250.00	\$ 1,250.00
19	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,300.00	\$ 1,300.00
20	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,420.00	\$ 3,420.00
21	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,100.00	\$ 1,100.00

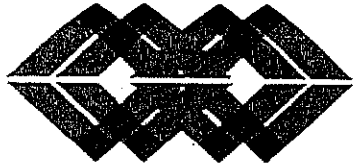


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000141

22	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,150.00	\$ 2,300.00
23	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,200.00	\$ 2,400.00
24	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,250.00	\$ 2,500.00
25	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm. PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,200.00	\$ 4,400.00
26	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	190.87	\$ 85.00	\$ 16,223.95
27	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	382.84	\$ 34.00	\$ 13,016.56



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000142

28	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	81.00	\$ 34.00	\$ 2,754.00
29	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,200.00	\$ 4,400.00
30	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 2,500.00	\$ 7,500.00
31	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,900.00	\$ 2,900.00
32	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,200.00	\$ 4,400.00
33	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 1,450.00	\$ 4,350.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

000000143

34	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,350.00	\$ 2,700.00
35	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
36	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
<b>TOTAL-</b>					\$ 138,563.86

ATENTAMENTE

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

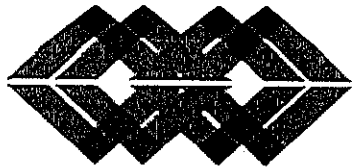
00000144

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 22 Julia Hernández Ramos  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	3.48	\$ 580.00	\$ 2,018.40
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 400.00	\$ 400.00
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 249.00	\$ 249.00
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	0.50	\$ 120.00	\$ 60.00
5	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	8.30	\$ 230.00	\$ 1,909.00



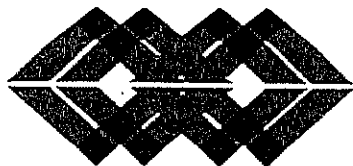
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000145

6	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	2.10	\$ 225.00	\$ 472.50
7	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 230.00	\$ 230.00
8	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	21.58	\$ 240.00	\$ 5,179.20
9	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	8.30	\$ 230.00	\$ 1,909.00
10	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	1.66	\$ 240.00	\$ 398.40
11	LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESION DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	17.40	\$ 540.00	\$ 9,396.00
12	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	85.65	\$ 130.00	\$ 11,134.50





# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000146

13	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	36.00	\$ 170.00	\$ 6,120.00
14	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	36.00	\$ 100.00	\$ 3,600.00
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA.SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	11.00	\$ 380.00	\$ 4,180.00
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA.SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00	\$ 380.00	\$ 2,280.00
17	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00	\$ 380.00	\$ 2,280.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000147

18	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,250.00	\$ 2,250.00
19	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,300.00	\$ 3,300.00
20	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,900.00	\$ 3,900.00
21	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,100.00	\$ 2,100.00

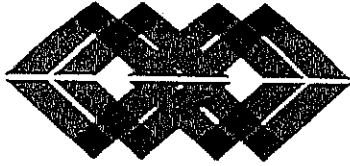


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000148

22	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,150.00	\$ 2,300.00
23	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,200.00	\$ 2,400.00
24	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,250.00	\$ 2,500.00
25	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 3,200.00	\$ 6,400.00
26	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	247.33	\$ 85.00	\$ 21,023.05



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000149

27	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	321.73	\$ 34.00	\$ 10,938.82
28	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	43.12	\$ 34.00	\$ 1,466.08
29	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,200.00	\$ 4,400.00
30	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 2,500.00	\$ 7,500.00
31	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,200.00	\$ 4,400.00
32	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,450.00	\$ 2,900.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

600000150

33	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,350.00	\$ 2,700.00
34	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	3.00	\$ 160.00	\$ 480.00
35	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO. ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00
36	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
37	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
				TOTAL-	\$ 145,773.95

ATENTAMENTE

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000151

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministró e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 23 Francisco Emilio Zapata Martínez  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CONTIVA (EN CASO DE APLICAR)
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00	\$ 450.00	\$ 450.00
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS FY= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$ 400.00	\$ 1,600.00
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$ 249.00	\$ 996.00
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	3.07	\$ 120.00	\$ 368.40
5	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$ 230.00	\$ 920.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000152

6	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	2.16	\$ 240.00	\$ 518.40
7	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'c:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	17.50	\$ 230.00	\$ 4,025.00
8	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	3.50	\$ 240.00	\$ 840.00
9	LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'c: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	19.10	\$ 540.00	\$ 10,314.00
10	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	80.00	\$ 130.00	\$ 10,400.00
11	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	45.00	\$ 170.00	\$ 7,650.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000153

12	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	80.00	\$ 100.00	\$ 8,000.00
13	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00	\$ 380.00	\$ 2,280.00
14	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	7.00	\$ 380.00	\$ 2,660.00
15	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	7.00	\$ 380.00	\$ 2,660.00





# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000154

16	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,250.00	\$ 3,250.00
17	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00	\$ 3,300.00	\$ 6,600.00
18	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00	\$ 2,800.00	\$ 5,600.00
19	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00	\$ 1,100.00	\$ 2,200.00

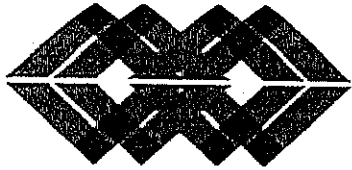


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

690000155

20	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,150.00	\$ 2,300.00
21	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 1,200.00	\$ 3,600.00
22	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,250.00	\$ 2,500.00
23	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	23.42	\$ 85.00	\$ 1,990.70
24	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL- ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	197.10	\$ 34.00	\$ 6,701.40



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000156

25	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	90.00	\$	34.00	\$	3,060.00
26	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$	1,800.00	\$	1,800.00
27	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$	2,200.00	\$	4,400.00
28	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$	2,500.00	\$	7,500.00
29	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$	2,200.00	\$	6,600.00




# GUMAC

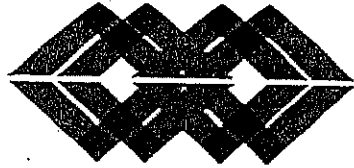
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000157

30	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,450.00	\$ 2,900.00
31	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 1,350.00	\$ 4,050.00
32	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
33	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
<b>TOTAL-</b>					\$ 121,733.90

ATENTAMENTE

  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000158

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 24 Vylma Alicia Aguilar Posada  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PUNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	1.09	\$ 696.00	\$ 758.64
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 464.00	\$ 928.00
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 288.84	\$ 577.68
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	1.00	\$ 139.20	\$ 139.20
5	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	1.50	\$ 266.80	\$ 400.20



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

69000159

6	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	13.00	\$ 266.80	\$ 3,468.40
7	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	92.69	\$ 278.40	\$ 25,804.89
8	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	35.65	\$ 266.80	\$ 9,511.42
9	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	7.13	\$ 278.40	\$ 1,984.99
10	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	35.00	\$ 649.60	\$ 22,736.00
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	86.41	\$ 150.80	\$ 13,030.62
12	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	35.50	\$ 197.20	\$ 7,000.60



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000160

13	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	86.41	\$ 116.00	\$ 10,023.56
14	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4 PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,364.00	\$ 3,364.00
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRICIGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00	\$ 440.80	\$ 2,644.80
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRICIGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$ 440.80	\$ 1,763.20



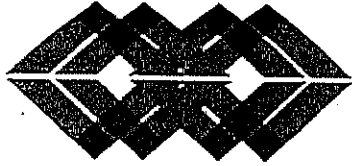
# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000161

17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00	\$ 440.80	\$ 440.80
18	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00	\$ 440.80	\$ 2,204.00
19	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,450.00	\$ 3,450.00
20	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,508.00	\$ 3,508.00



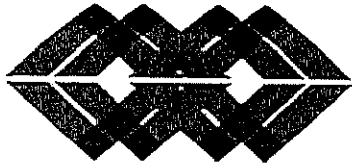


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000162

21	INSTALACIÓN HIDRAÚLICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,204.00	\$ 3,204.00
22	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'c=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,876.00	\$ 2,876.00
23	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,334.00	\$ 2,668.00
24	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,392.00	\$ 2,784.00
25	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,450.00	\$ 2,900.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000163

26	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm. PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,852.00	\$ 3,852.00
27	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO- ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	203.39	\$ 98.60	\$ 20,054.25
28	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	158.39	\$ 40.00	\$ 6,335.60
29	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	45.00	\$ 39.44	\$ 1,774.80
30	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 3,088.00	\$ 6,176.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000164

31	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,552.00	\$ 5,104.00
32	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,900.00	\$ 2,900.00
33	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,552.00	\$ 5,104.00
34	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,682.00	\$ 3,364.00
35	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,566.00	\$ 3,132.00
36	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO. ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 12,800.00	\$ 12,800.00



# GUMAC

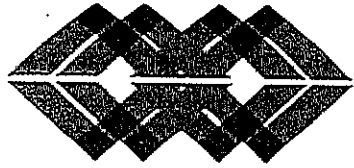
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000165

37	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
38	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
				TOTAL-	\$ 201,767.65

ATENTAMENTE

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

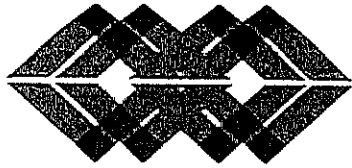
00000166

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 25 José Velázquez Velázquez  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	TRAZO Y NIVELACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN DE TERRAPLENES Y PLATAFORMAS. INCLUYE: REFERENCIAS DE NIVELES, ESTABLECER BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	20.50	\$ 175.75	\$ 3,602.87
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	0.25	\$ 672.80	\$ 168.20
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	5.00	\$ 464.00	\$ 2,320.00
4	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	5.00	\$ 288.84	\$ 1,444.20
5	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	3.80	\$ 139.20	\$ 528.96



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

69000167

6	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	17.90	\$	266.80	\$	4,775.72
7	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	19.74	\$	261.00	\$	5,152.14
8	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	5.00	\$	266.80	\$	1,334.00
9	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	79.56	\$	278.40	\$	22,149.50
10	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	30.60	\$	266.80	\$	8,164.08
11	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	6.12	\$	278.40	\$	1,703.80
12	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	20.25	\$	649.60	\$	13,154.40



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000168

13	LOSA DE ENTREPISO ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'c: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	17.10	\$ 626.40	\$ 10,711.44
14	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5' CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	60.10	\$ 150.80	\$ 9,063.08
15	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	38.10	\$ 197.20	\$ 7,513.32
16	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	60.10	\$ 116.00	\$ 6,971.60
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00	\$ 440.80	\$ 2,644.80



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000169

18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	2.00	\$ 440.80	\$ 881.60
19	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00	\$ 440.80	\$ 440.80
20	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	3.00	\$ 440.80	\$ 1,322.40
21	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,450.00	\$ 1,450.00





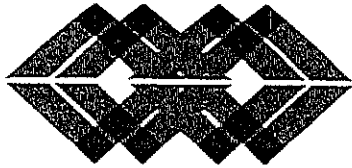


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000170

22	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,334.00	\$ 2,668.00
23	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,392.00	\$ 2,784.00
24	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,450.00	\$ 2,900.00
25	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	196.47	\$ 98.60	\$ 19,371.94
26	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL- ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	334.11	\$ 39.44	\$ 13,177.29

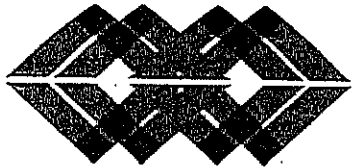


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000171

27	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	28.20	\$	39.44	\$	1,112.20
28	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$	2,552.00	\$	5,104.00
29	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	6.00	\$	2,900.00	\$	17,400.00
30	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$	2,552.00	\$	5,104.00
31	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	4.00	\$	1,682.00	\$	6,728.00
32	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$	1,566.00	\$	3,132.00




# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000172

33	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 4,000.00	\$ 4,000.00
34	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
<b>TOTAL-</b>					\$ 189,978.34

ATENTAMENTE

  
\_\_\_\_\_  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

09000173

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 26 Eraclio Vásquez Orozco  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00	\$ 450.00	\$ 450.00
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	3.80	\$ 580.00	\$ 2,204.00
3	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	4.50	\$ 230.00	\$ 1,035.00
4	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	4.13	\$ 120.00	\$ 495.60
5	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	4.13	\$ 225.00	\$ 929.25

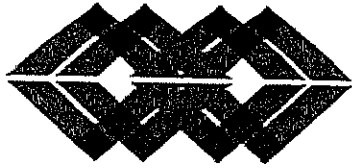


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000174

6	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6.00	\$ 230.00	\$ 1,380.00
7	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	53.30	\$ 240.00	\$ 12,792.00
8	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	20.80	\$ 230.00	\$ 4,784.00
9	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	4.16	\$ 240.00	\$ 998.40
10	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	15.00	\$ 560.00	\$ 8,400.00
11	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	34.31	\$ 130.00	\$ 4,460.30
12	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	24.00	\$ 170.00	\$ 4,080.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

690000175

13	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	34.31	\$ 100.00	\$ 3,431.00
14	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00	\$ 380.00	\$ 3,040.00
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00	\$ 380.00	\$ 1,900.00
16	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00	\$ 380.00	\$ 2,280.00

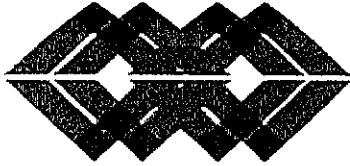


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000176

17	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,250.00	\$ 1,250.00
18	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00	\$ 1,300.00	\$ 2,600.00
19	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00	\$ 3,800.00	\$ 7,600.00
20	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00	\$ 1,100.00	\$ 2,200.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

09000177

21	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,150.00	\$ 2,300.00
22	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,200.00	\$ 2,400.00
23	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,250.00	\$ 2,500.00
24	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm . PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,200.00	\$ 4,400.00
25	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	220.21	\$ 85.00	\$ 18,717.85





# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000178

26	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL- ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	163.81	\$	34.00	\$	5,569.54
27	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	56.40	\$	34.00	\$	1,917.60
28	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$	1,800.00	\$	5,400.00
29	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$	2,200.00	\$	4,400.00
30	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$	2,500.00	\$	7,500.00
31	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$	2,200.00	\$	4,400.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000179

32	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,450.00	\$ 2,900.00
33	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,350.00	\$ 2,700.00
34	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	9.40	\$ 160.00	\$ 1,504.00
35	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO. ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00
36	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
37	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
<b>TOTAL-</b>					<b>\$ 145,918.54</b>



**GUMAC**

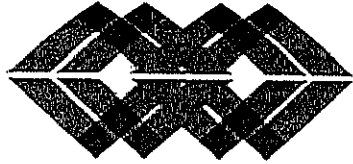
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000180

ATENTAMENTE

---

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

690000181

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 27 Jesús Rodríguez Silva  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	TRAZO Y NIVELACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN DE TERRAPLENES Y PLATAFORMAS. INCLUYE: REFERENCIAS DE NIVELES, ESTABLECER BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	12.60	\$ 151.51	\$ 1,909.02
2	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	1.41	\$ 580.00	\$ 817.80
3	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$ 400.00	\$ 1,600.00
4	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$ 249.00	\$ 996.00
5	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	3.00	\$ 120.00	\$ 360.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000182

6	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	14.30	\$ 230.00	\$ 3,289.00
7	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	12.60	\$ 1,255.20	\$ 15,815.52
8	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	12.60	\$ 225.00	\$ 2,835.00
9	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$ 230.00	\$ 920.00
10	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	37.18	\$ 240.00	\$ 8,923.20
11	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	12.60	\$ 230.00	\$ 2,898.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000183

12	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	2.52	\$ 240.00	\$ 604.80
13	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'c: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	12.60	\$ 560.00	\$ 7,056.00
14	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	12.60	\$ 130.00	\$ 1,638.00
15	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	14.50	\$ 170.00	\$ 2,465.00
16	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	12.60	\$ 100.00	\$ 1,260.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000184

17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	12.00	\$ 380.00	\$ 4,560.00
18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$ 380.00	\$ 1,520.00
19	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	4.00	\$ 380.00	\$ 1,520.00
20	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,250.00	\$ 1,250.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000185

21	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,300.00	\$ 1,300.00
22	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00	\$ 2,280.00	\$ 4,560.00
23	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,100.00	\$ 1,100.00
24	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,150.00	\$ 1,150.00





# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

69900186

25	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00
26	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,250.00	\$ 1,250.00
27	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,314.95	\$ 2,314.95
28	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 1,654.14	\$ 1,654.14
29	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 6,559.00	\$ 6,559.00
30	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,473.00	\$ 1,473.00
31	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm. PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	4.00	\$ 2,200.00	\$ 8,800.00

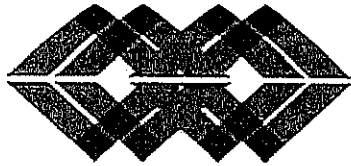


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000187

32	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	87.27	\$ 85.00	\$ 7,417.95
33	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	209.18	\$ 34.00	\$ 7,112.12
34	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	21.58	\$ 34.00	\$ 733.72
35	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,200.00	\$ 2,200.00
36	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,500.00	\$ 5,000.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000188

37	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,200.00	\$ 2,200.00
38	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,450.00	\$ 2,900.00
39	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,350.00	\$ 1,350.00
40	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
41	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
<b>TOTAL-</b>					\$ 125,512.22



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000189

ATENTAMENTE

---

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000190

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 28 Yolanda Rodríguez Sánchez  
Anexo 2. "Cotización"

No	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE CONTIVA (EN CASO DE APLICAR)
1	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	9.62	\$ 278.40	\$ 2,678.20
2	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	3.70	\$ 266.80	\$ 987.16
3	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	0.74	\$ 278.40	\$ 206.01
4	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	80.00	\$ 649.60	\$ 51,968.00
5	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	80.00	\$ 150.80	\$ 12,064.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000191

6	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	42.50	\$ 197.20	\$ 8,381.00
7	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	80.00	\$ 116.00	\$ 9,280.00
8	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	14.00	\$ 440.80	\$ 6,171.20
9	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00	\$ 440.80	\$ 3,526.40



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000192

10	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00	\$ 440.80	\$ 440.80
11	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	9.00	\$ 440.80	\$ 3,967.20
12	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS, RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,450.00	\$ 2,450.00
13	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,508.00	\$ 3,508.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000193

14	INSTALACIÓN HIDRAÚLICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,763.20	\$ 2,763.20
15	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 3,276.00	\$ 3,276.00
16	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,334.00	\$ 1,334.00
17	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,392.00	\$ 1,392.00
18	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,450.00	\$ 1,450.00





# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000194

19	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	391.36	\$ 98.60	\$ 38,588.10
20	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL- ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	346.56	\$ 39.44	\$ 13,668.33
21	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	44.80	\$ 39.44	\$ 1,766.91
22	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,552.00	\$ 2,552.00
23	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 3,000.00	\$ 9,000.00
24	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 2,552.00	\$ 7,656.00



# GUMAC

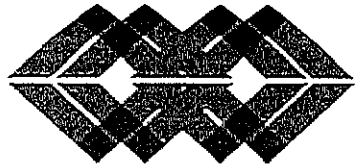
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000195

25	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,682.00	\$ 3,364.00
26	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,566.00	\$ 1,566.00
27	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
28	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
<b>TOTAL-</b>					\$ 197,004.50

ATENTAMENTE

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

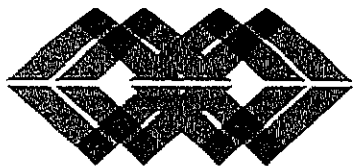
60000196

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 29 Inés Cervantes Guizar  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	1.00	\$ 450.00	\$ 450.00
2	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS FY= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$ 400.00	\$ 1,600.00
3	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$ 249.00	\$ 996.00
4	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	3.04	\$ 120.00	\$ 364.80
5	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSIM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	1.17	\$ 1,255.20	\$ 1,468.58

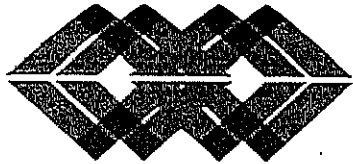


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000197

6	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	11.71	\$ 225.00	\$ 2,634.75
7	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.00	\$ 230.00	\$ 920.00
8	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	5.41	\$ 240.00	\$ 1,298.40
9	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	13.86	\$ 230.00	\$ 3,187.80
10	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	11.09	\$ 240.00	\$ 2,661.60
11	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESION DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	14.00	\$ 560.00	\$ 7,840.00
12	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	93.00	\$ 130.00	\$ 12,090.00

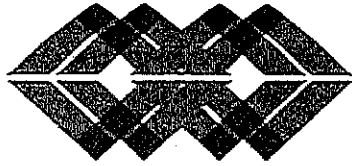


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000198

13	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	57.00	\$ 170.00	\$ 9,690.00
14	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	93.00	\$ 100.00	\$ 9,300.00
15	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	20.00	\$ 380.00	\$ 7,600.00
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	7.00	\$ 380.00	\$ 2,660.00
17	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	7.00	\$ 380.00	\$ 2,660.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000199

18	REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE. (ACORDE A LA VISITA DE OBRA). INCLUYE: RECABLEADO DE RED ELÉCTRICA CON CABLE THW CAL. 14 EN ILUMINACIÓN Y CAL. 12 EN CONTACTOS Y APAGADORES, CAMBIO DE ACCESORIOS: ROSETAS DE 4" CERAMICAS, CONTACTOS DOBLES CON TAPA Y APAGADORES DOBLES Y SENCILLOS CON TAPA, MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO, PRUEBAS ELÉCTRICAS., RECONEXIÓN A CENTRO DE CARGA, CANALETAS FIJADAS A TECHOS O MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,250.00	\$ 2,250.00
19	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00	\$ 3,300.00	\$ 6,600.00
20	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00	\$ 3,820.00	\$ 7,640.00
21	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	2.00	\$ 1,100.00	\$ 2,200.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000200

22	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,150.00	\$ 2,300.00
23	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,200.00	\$ 2,400.00
24	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,250.00	\$ 1,250.00
25	ASIENTO PARA REGADERA AJUSTABLE CON RESPALDO, REGATONES ANTIDERRAPANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,314.95	\$ 2,314.95
26	BARRA FIJA DE APOYO DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN BAÑO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 1,654.14	\$ 1,654.14
27	BARRA DE ABATIBLE DE ACERO INOXIDABLE 30" LARGO PARA APOYO EN SANITARIO. INCLUYE: TAQUETES, TORNILLOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 6,559.00	\$ 6,559.00
28	REGADERA CON EXTENSIÓN TIPO TELÉFONO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,473.15	\$ 1,473.15



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000201

29	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	445.62	\$ 85.00	\$ 37,877.70
30	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL- ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	395.61	\$ 34.00	\$ 13,450.74
31	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	50.01	\$ 34.00	\$ 1,700.34
32	REHABILITACIÓN DE VENTANA EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS (VIDRIOS, PERFILES, RIELES, MANIJAS) SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,800.00	\$ 1,800.00
33	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,200.00	\$ 4,400.00
34	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,500.00	\$ 5,000.00





# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000202

35	REHABILITACIÓN DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE. INCLUYE: CAMBIO DE ELEMENTOS EN PUERTA DAÑADOS (VIDRIOS, BISAGRAS, PARTES OXIDADAS, CHAPAS) POR ELEMENTOS NUEVOS, LIJADO, PRIMARIO, PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,900.00	\$ 2,900.00
36	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,200.00	\$ 4,400.00
37	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	4.00	\$ 1,450.00	\$ 5,800.00
38	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,350.00	\$ 1,350.00
39	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M'	6.85	\$ 160.00	\$ 1,096.00



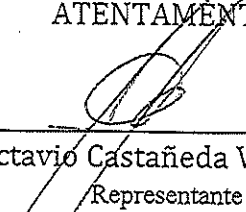
# GUMAC

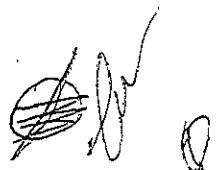
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000203

40	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO. ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00
41	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
42	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
				TOTAL-	\$ 196,837.95

ATENTAMENTE

  
Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal





**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

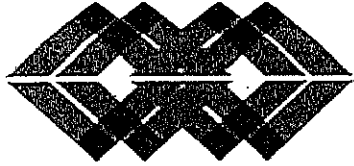
00000204

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 30 Mario Alberto Casas Zamora  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	17.90	\$ 261.00	\$ 4,671.90
2	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	12.00	\$ 266.80	\$ 3,201.60
3	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	108.15	\$ 278.40	\$ 30,108.96
4	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	36.05	\$ 266.80	\$ 9,618.14
5	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	7.21	\$ 278.40	\$ 2,007.26



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000205

6	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM.,SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	40.73	\$ 649.60	\$ 26,458.20
7	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	75.00	\$ 130.00	\$ 9,750.00
8	PRETIL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETIL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETIL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	37.60	\$ 170.00	\$ 6,392.00
9	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	75.00	\$ 100.00	\$ 7,500.00
10	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"x2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	10.00	\$ -380.00	\$ 3,800.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000206

11	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	5.00	\$ 440.80	\$ 2,204.00
12	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN PARA ESCALERA. INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 2 APAGADORES SENCILLOS VAIVÉN CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	1.00	\$ 440.80	\$ 440.80
13	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00	\$ 440.80	\$ 2,644.80
14	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,450.00	\$ 1,450.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000207

15	INSTALACIÓN HIDRAÚLICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,508.00	\$ 1,508.00
16	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,140.00	\$ 1,140.00
17	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,150.00	\$ 1,150.00
18	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00
19	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,250.00	\$ 1,250.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000208

20	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	373.79	\$ 98.60	\$ 36,855.69
21	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL- ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	313.63	\$ 39.44	\$ 12,369.56
22	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	60.16	\$ 39.44	\$ 2,372.71
23	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,552.00	\$ 2,552.00
24	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	4.00	\$ 2,900.00	\$ 11,600.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

600000209

25	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,552.00	\$ 2,552.00
26	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 1,682.00	\$ 3,364.00
27	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,566.00	\$ 1,566.00
28	REHABILITACIÓN DE VOLADO EN CASA EXISTENTE 1 m ANCHO, INCLUYE: CORTADO DE BARBAS DE VARILLAS, CONSTRUCCIÓN DE GOTERON, RESANES, PINTURA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	9.10	\$ 160.00	\$ 1,456.00
29	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA DE CONCRETO 1.00 M ANCHO. ALTURA A 3.00 METROS. PERALTE MÁXIMO DE 18 CM, HUELLA MÍNIMA DE 25 CM. DISEÑO ACORDE ESPACIO EN SITIO. INCLUYE: CIMBRA, HABILITADO DE ACERO, VACIADO CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ACABADO PULIDO EN PERALTE Y PERFIL DE ESCALERA, PREPARACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR VAIVÉN, SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 11,600.00	\$ 11,600.00





**GUMAC**

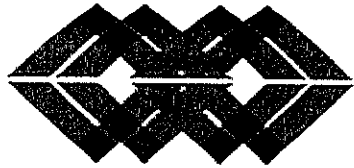
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000210

30	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
31	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
				<b>TOTAL-</b>	\$ 205,783.62

ATENTAMENTE

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

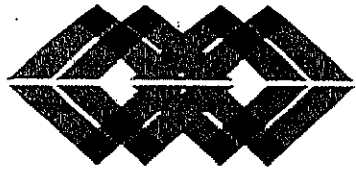
00000211

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Partida. 31 Rosa Ana de Jesús García González  
Anexo 2. "Cotización"

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE CON IVA (EN CASO DE APLICAR)
1	TRAZO Y NIVELACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN DE TERRAPLENES Y PLATAFORMAS. INCLUYE: REFERENCIAS DE NIVELES, ESTABLECER BANCO DE NIVEL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	53.00	\$ 151.51	\$ 8,030.03
2	RETIRO DE TECHO DE LÁMINA Y MATERIALES DE DESECHO EN LA VIVIENDA EN ÁREA DE 12 M2. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	3.00	\$ 450.00	\$ 1,350.00
3	DEMOLICIÓN DE MUROS EXISTENTES 17 CM ESPESOR SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MUROS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 METROS, ACARREOS FUERA DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL A UN TIRADERO AUTORIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	4.38	\$ 580.00	\$ 2,540.40
4	ZAPATA AISLADA DE 1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADA CON VARILLA DEL No. 3 @ 15 CMS. EN AMBOS SENTIDOS F'Y= 4200 KG/CM2 CON UNA PROFUNDIDAD HASTA SUELO ESTABLE. INCLUYE: EXCAVACIÓN DE POZO, ESTABILIZACIÓN DEL SUELO, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	12.00	\$ 400.00	\$ 4,800.00
5	PEDESTAL DE 0.20 X 0.20 X 1.0 INCLUYE: SUMINISTRO Y HABILITADO DE VARILLAS DEL 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS. CONCRETO F'C=200 KG/CM2, CIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	12.00	\$ 249.00	\$ 2,988.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000212

6	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN POZOS Y ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES COMPACTADO MANUALMENTE CON PISÓN EN CAPAS DE 0.20 M, INCLUYE: HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	9.12	\$ 120.00	\$ 1,094.40
7	DALA DE DESPLANTE, SECCIÓN 0.20 X 0.15 ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y VACIADO DE CONCRETO A BASE DE CONCRETO F'C:200 KG/CM.2, INCLUYE: EXCAVACIÓN DE ZANJAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	39.65	\$ 230.00	\$ 9,119.50
8	RELLENO CON TIERRA DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, CON MATERIAL INERTE, DE BANCO AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, COMPACTADO AL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.3	19.42	\$ 1,255.20	\$ 24,375.98
9	PISO DE 8 CMS. ESPESOR DE CONCRETO F'C: 100 KG/CM2 CON ACABADO DE CEMENTO PULIDO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	55.64	\$ 225.00	\$ 12,519.00
10	CASTILLO DE 0.20 X 0.15, HASTA ALTURA DE 2.80 METROS ARMADA CON CASTILLO PREFABRICADO ARMEX DE 0.15 X 0.15 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	12.00	\$ 230.00	\$ 2,760.00
11	MURO DE BLOCK CURADO A VAPOR DE 0.15 X 0.20 X 0.40, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 HASTA UNA ALTURA DE 2.40 M. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	92.20	\$ 240.00	\$ 22,128.00
12	CERRAMIENTO DE 0.15 X 0.20 ARMADO CON CASTILLO PREFABRICADO DE 0.12 X 0.20 ELECTROSOLDADO DOBLE Y CONCRETO F'C:150 KG/CM.2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.L.	54.85	\$ 230.00	\$ 12,615.50

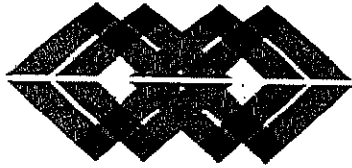


# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000213

13	MURO DE ENRASE DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6, PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SOBRE CERRAMIENTO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	10.97	\$ 240.00	\$ 2,632.80
14	LOSA DE AZOTEA ALIGERADA CON EL SISTEMA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: BOVEDILLA CEMENTO-ARENA, VIGUETA PRETENSADA ACERO DE REFUERZO Y VACIADA CON CONCRETO F'C: 200 KG/CM2 EN VIGA PERIMETRAL Y CAMA DE COMPRESIÓN DE 5CM., SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M.2	51.05	\$ 560.00	\$ 28,588.00
15	EMPASTADO DE LOSA PARA DAR PENDIENTES PLUVIALES DEL 2% A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4. (5 CM PROMEDIO). INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	51.05	\$ 130.00	\$ 6,636.50
16	PRETEL DE UNA CARRERA DE BLOCK DEL No. 6 PEGADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA REL. 1:4, INCLUYE: RELLENO DE BLOCK, CHAFLÁN SOBRE PRETEL Y EN PERIMETRO ENTRE PRETEL Y LOSA, 40 CM. TUBO DE 3" PVC SANITARIO PARA DESCARGAS PLUVIALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	36.00	\$ 170.00	\$ 6,120.00
17	IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREA DE AZOTEA Y PRETILES, INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE CUBIERTA, RESANE DE GRIETAS, APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO FIBRATADO GARANTÍA 5 AÑOS COLOR BLANCO A DOS MANOS, SILICÓN Y MALLA DE REFUERZO EN JUNTAS FRÍAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	51.05	\$ 100.00	\$ 5,105.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000314

18	ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE OBRA NUEVA PARA 110V. INCLUYE: KIT DE MUFA 1-1/4" TUBO DE PARED GRUESA DE 1-1/4" DE 1.5 m, BASE DE MEDIDOR MONOFÁSICA 4 MORDAZAS 100 AMP. INTERRUPTOR DE SEGURIDAD, CABLE THW CAL. 10. TUBO CONDUIT 1/2" GALVANIZADO FIJADO A MURO CON ABRAZADERAS TIPO OMEGA, CENTRO DE CARGA 4. PASTILLAS EMPOTRADO EN MURO, 4 PASTILLA DE 20 AMP, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,900.00	\$ 2,900.00
19	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE CONTACTO DOBLE, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 CONTACTO DOBLE CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	6.00	\$ 380.00	\$ 2,280.00
20	INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE APAGADOR SENCILLO, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, CHALUPA DE 4"X2" METALICA GALVANIZADA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, 1 APAGADOR SENCILLO CON TAPA MCA. SCHEINDLER ELECTRIC IGUAL O MEJOR COLOR BLANCO Y PRUEBAS ELÉCTRICAS, RESANES CON ACABADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00	\$ 380.00	\$ 3,040.00
21	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE MANGUEREADO Y CABLEADO, CONEXIONES, CORTES, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLE THW CAL. 12, CAJA OCTAGONAL 4" METALICA GALVANIZADA, ROSETA DE 4" CERAMICA, 1 FOCO AHORRADOR DE 10W Y PRUEBAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALIDA	8.00	\$ 380.00	\$ 3,040.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000215

22	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO, INCLUYE: TOMA DE AGUA DESDE PUNTO EXISTENTE PARA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRÁULICO, EXCAVACIONES EN PISO, RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL TUBO CON CONCRETO F'C= 100 KG/CM2, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,300.00	\$ 1,300.00
23	INSTALACIÓN HIDRÁULICA PARA BAÑO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ALIMENTACIÓN Y PREPARACIÓN PARA BOILER, SALIDA DE AGUA FRÍA EN SANITARIO, AGUA FRÍA Y CALIENTE EN LAVAMANOS Y REGADERA CON TUBO DE 1/2" DIAM. CPVC Y PVC HIDRAULICO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,900.00	\$ 1,900.00
24	DESCARGAS SANITARIAS EN BAÑO SEGÚN PROYECTO, PARA LAVABO, MUEBLE SANITARIO Y REGADERA. INCLUYE: TRAMPA SANITARIA EN REGADERA, POYO DE 8 x 5 CM A BASE DE CEMENTO F'C=100 KG/CM2 O DESNIVEL DE 5 CM EN ÁREA DE REGADERA. DESCARGA Y VENTILA DE 4" DIAM. PARA MUEBLE SANITARIO, DESCARGA EN MURO A 60 cm ALTURA PARA LAVABO DE 2" DIAM., CONEXIÓN A LÍNEA DE DRENAJE, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,100.00	\$ 1,100.00
25	LAVABO DE EMPOTRAR. INCLUYE: INSTALACIÓN DE 1 LAVABO EMPOTRAR, 1 LLAVE MEZCLADORA DE 4" MCA. RUGO IGUAL O MEJOR, MANGUERAS DE ALIMENTACIÓN 1/2" A 1/2" MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 2 LLAVES DE CONTROL MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, 1 TRAMPA PARA LAVABO, CHUPÓN UNIVERSAL Y SILICÓN EN UNIONES, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,150.00	\$ 1,150.00
26	MUEBLE SANITARIO. INCLUYE: INSTALACIÓN DE TAZA Y TANQUE CON HERRAJES, ASENTADO CON CREST, BRIDA SANITARIA, 1 LLAVE DE CONTROL Y MANGUERA FLEXIBLE MCA. COFLEX IGUAL O MEJOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000216

27	REGADERA DE BAÑO, INCLUYE: INSTALACIÓN DE BRAZO, CEBOLLETA Y MANERALES CROMADOS, 1 MEZCLADORA PARA EMPOTRAR REGADERA Y COLADERA UNIVERSAL 4" CROMADA, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,250.00	\$ 1,250.00
28	REGISTRO PARA DESCARGA SANITARIA DE 40 x 60 cm. PROF. 1 m MÁXIMO, DOBLE SALIDA, PARA CONEXIÓN DE TUBO DE 4" DIAM. INCLUYE: EXCAVACIÓN EN TODO TIPO DE TERRENO. TAPA DE REGISTRO A BASE DE CONCRETO CON AGARRADERA, CONEXIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100CM/CM2, ACABADO PULIDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 2,200.00	\$ 6,600.00
29	APLICACIÓN DE ESTUCO REGLEADO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE CEMENTO-ARENA Ó ESTUCO COLOR BLANCO. INCLUYE FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES EN PISO, ZARPEO REL. 1:3 (CEMENTO-ARENA) EN CASO DE SER NECESARIO, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	188.05	\$ 85.00	\$ 15,984.25
30	PINTURA EN INTERIOR PARA MUROS Y TECHOS CON PINTURA VINIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR BLANCO. INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, RETIRO DE ALAMBRES, CLAVOS O PIJAS, RESANES EN GRIETAS, APLICACIÓN CAPA DE SELLADO EN MUROS, RECORTES Y FILETES EN PUERTAS Y VENTANAS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	155.56	\$ 34.00	\$ 5,289.04
31	PINTURA EN EXTERIOR VYNIL-ACRILICA GARANTÍA 3 AÑOS A 2 MANOS, COLOR SEGÚN PROYECO EN FACHADA, INCLUYE: PROTECCIÓN DEL PISO, SELLADO DE MUROS, FILETES DE PUERTAS Y VENTANAS, RECORTES, RESANE DE GRIETAS, MARCO BLANCO DE 10 CM. ESPESOR EN PUERTAS Y VENTANAS DE FACHADAS, Y CAPA DE REFUERZO CON SELLADOR PARA EXTERIOR, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M.2	30.30	\$ 34.00	\$ 1,030.20
32	VENTANA 0.60 x 0.40 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,200.00	\$ 2,200.00



# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000217

33	VENTANA DE 1.00 x 1.00 M. DE ALUMINIO BLANCO O NATURAL, INCLUYE: SELLADO CON SILICÓN EN INTERIOR Y EXTERIOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,500.00	\$ 5,000.00
34	PUERTAS PARA EXTERIOR 0.90 M. INCLUYE: PUERTA MULTIPANEL O IGUAL O MEJOR, MARCO GALVANIZADO COLOR BLANCO, RELLENO CON YESO EN MARCO DE PUERTA, CERROJO CON CHAPA, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 2,200.00	\$ 2,200.00
35	PUERTA DE 0.80 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	3.00	\$ 1,450.00	\$ 4,350.00
36	PUERTA DE 0.70 CM DE MADERA. INCLUYE: PUERTA DE TAMBOR, MARCO DE MADERA PUERTA, CHAPA CON SEGURO Y LLAVE, 2 BISAGRAS, PIJAS, REDUCCIÓN O AMPLIACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN MUROS, SILICÓN PINTABLE, ACABADOS DE MODIFICACIONES EN MUROS, SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,350.00	\$ 1,350.00
37	RETIRO DE ESCOMBRO POR MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 2,000.00	\$ 2,000.00
38	LIMPIEZA FINA DE LA OBRA, INCLUYE: MUROS, PISOS, VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES DE BAÑO, VIDRIOS, RETIRO MATERIAL DESECHO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00
				<b>TOTAL-</b>	\$ 219,566.60





**GUMAC**

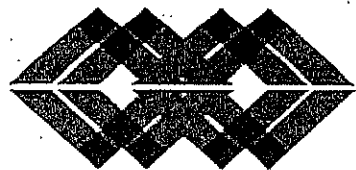
Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

60000218

ATENTAMENTE

---

Octavio Castañeda Vázquez  
Representante Legal



**GUMAC**

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000219

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
Secretaría de Administración  
Dirección de Adquisiciones

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-50/2020  
"Suministro e instalación de material y puesta en marcha para intervención  
en viviendas del municipio"

Anexo 3. "Resumen de Cotizaciones"

NO. DE PARTIDA:	BENEFICIARIO	TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	Hugo Alberto Guerrero Alvarado	\$ 167,868.18
2	Patricia Rodriguez Coronado	\$ 170,671.54
3	María de Jesús García Carranza	\$ 143,803.22
4	Lucero Ramos Ramírez	\$ 197,361.69
5	Juan Antonio de la Rosa García	\$ 199,023.90
6	María Elsa Mora Niño	\$ 133,253.72
7	María Teresa García González	\$ 94,314.61
8	Diego Emanuel Martínez de la Cruz /Yolanda Margarita de la Cruz de la Rosa	\$ 196,400.85
9	Joel Ibarra Méndez	\$ 141,659.62
10	Juana Domínguez García	\$ 136,554.57
11	Socorro Campos Martínez	\$ 152,824.09
12	Tomasa Ortega Lozano	\$ 180,393.61
13	María Estefana Palafox Candelas	\$ 97,667.92
14	María Josefina Méndez de León	\$ 135,941.77
15	Facundo Zarate Tenorio	\$ 168,582.01
16	Ma. de la Luz Martínez Hernández	\$ 92,381.47
17	Angélica Hernández Tristán	\$ 193,844.14
18	Gerardo Rueda Vargas	\$ 181,143.23
19	Cecilia Díaz Carrillo	\$ 200,819.97
20	Imelda Zamora Méndez	\$ 177,181.33
21	Ignacio González Reyna	\$ 138,563.86
22	Julia Hernández Ramos	\$ 145,773.95
23	Francisco Emilio Zapata Martínez	\$ 121,733.90
24	Vylma Alicia Aguilar Posada	\$ 201,767.65




# GUMAC

Construcciones, Servicios y Urbanización S.A. de C.V.

00000220

25	José Velázquez Velázquez	\$	189,978.34
26	Eraclio Vásquez Orozco	\$	145,918.54
27	Jesús Rodríguez Silva	\$	125,512.22
28	Yolanda Rodríguez Sánchez	\$	197,004.50
29	Inés Cervantes Guizar	\$	196,837.95
30	Mario Alberto Casas Zamora	\$	205,783.62
31	Rosa Ana de Jesús García González	\$	219,566.60
<b>Monto Total del contrato:</b>		\$	5,050,132.57

ATENTAMENTE

  
\_\_\_\_\_  
**Octavio Castañeda Vázquez**  
Representante Legal