



2024 – 2027

EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN E INTELIGENCIA ARTIFICIAL  
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SAIA-DA-CL-52/2025  
“SERVICIOS PARA LA REGENERACIÓN INTEGRAL Y MEJORAMIENTO DE ÁREA VERDE EN  
LA COLONIA HACIENDA EL ROSARIO”

**ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA  
Y APERTURA DE PROPUESTA TÉCNICA**

En San Pedro Garza García, Nuevo León, dando lectura a la lista de asistencia misma que se anexa y forma parte de esta acta siendo las 13:24-trece horas con veinticuatro minutos del día 10-diez de octubre del 2025-dos mil veinticinco, para la celebración de la Presentación de Propuesta Técnica y Económica y Apertura de Propuesta Técnica, se reúnen en la Sala de Juntas de la Dirección de Adquisiciones, ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio los representantes de la Convocante e invitados siguientes; Lic. Jonathan Eduardo Rodríguez Medellín, Representante Suplente de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia; el C.P. Juan Carlos Aguilar Guerrero, Coordinador General Administrativo de la Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad; la Arq. Gloria Guadalupe López Álvarez, Directora de Mantenimiento de la Ciudad; y la Lic. Jenny Maribel Arqueta Marqueda, Coordinadora de Licitaciones, Concursos y Excepciones, cuyos nombres aparecen al final de la presente acta, se procede a dar inicio al acto de Presentación de Propuesta Técnica y Económica y Apertura de Propuesta Técnica de conformidad con lo previsto en el punto 12) de las bases de la citada licitación, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 35 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y el artículo 74 de su Reglamento, así como los artículos del 169 al 172 y del 177 al 181 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.

Acto continuo, el Representante de la convocante recibe del licitante y de manera física, los sobres cerrados que contienen la Propuestas Técnicas y Económica respectivamente, procediendo a la apertura del sobre técnico, con la intención de verificar que su propuesta presentada cumpla cuantitativamente con los requisitos establecidos en las bases de la licitación.

**LICITANTE**

- GRUPO PRIF, S.A. DE C.V.

1

**SAN PEDRO  
GARZA GARCÍA**



2024 – 2027

Por lo que respecta de la revisión cuantitativa realizada al licitante antes señalado se hace de su conocimiento que la propuesta técnica presentada por el participante; **GRUPO PRIF, S.A. DE C.V.**, cumple cuantitativamente con los requisitos establecidos en el punto 9 de las Bases.

En este acto se hace entrega de la documentación relativa a la Propuesta Técnica que fue recibida para su revisión cualitativa, al Representante de la Unidad Requirente, con el propósito de realizar su análisis y emitir el resultado de la evaluación técnica, la cual deberá ser enviada a la Dirección de Adquisiciones junto con la documentación recibida a más tardar el día **13-trece de octubre del año en curso antes de las 11:30-once horas con treinta minutos**.

El sobre que contiene la Propuesta Económica pasará a ser firmado y quedará en custodia de la convocante, sin ser abierto. Toda la documentación se quedará en poder del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, a través de la Dirección de Adquisiciones para poder realizar la revisión, análisis y comprobación cualitativa correspondiente.

Se levanta la presente acta que sirve de constancia del desarrollo del presente acto, asimismo se hace del conocimiento de los asistentes que se señala como lugar, fecha y hora en que se dará a conocer el Resultado de la Evaluación Técnica, en esta Sala de Juntas de la Dirección de Adquisiciones, ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio, el día **14-catorce de octubre del 2025-dos mil veinticinco a las 11:30-once horas con treinta minutos**. La omisión de firma por parte de los licitantes no invalidará el contenido y los efectos del acta, poniendo a partir de esta fecha a disposición de los que no hayan asistido para efectos de notificación a través del portal del Municipio. Lo anterior de conformidad a lo estipulado en el artículo 180, fracción X del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León. Así mismo, se hace del conocimiento que la sesión fue grabada en formato electrónico y la grabación forma parte integral del acta.

No habiendo otro asunto que tratar se da por concluida la sesión cerrándose la presente acta siendo las 13:44-trece horas con cuarenta y cuatro minutos del día 10-diez de octubre del presente año.

Para constancia y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes, firman el presente documento los que en el acto intervinieron.

**Por el Municipio de San Pedro Garza García:**

Lic. Edgar Rolando Castillo García  
Coordinador de Comité y Convenios  
Representante Suplente de la Directora de Adquisiciones

2

**SAN PEDRO  
GARZA GARCÍA**



2024 - 2027

Lic. Jonathan Eduardo Rodríguez Medellín  
Representante Suplente de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia

Lic. Jenny Maribel Arqueta Marqueda  
Coordinadora de Licitaciones, Concursos y Excepciones

**Área requirente:**

C.P. Juan Carlos Aguilar Guerrero  
Coordinador General Administrativo de la  
Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento de la Ciudad

Arq. Gloria Guadalupe López Álvarez  
Directora de Mantenimiento de la Ciudad

**Licitantes:**

C. Guillermo Muñoz Macías  
Grupo Prif, S.A. de C.V.

**NO SE PRESENTÓ**

Acproin, S.A. de C.V.

**NO SE PRESENTÓ**

C. Sergio Rodrigo Varela Luna  
Persona Física

La presente hoja de firmas forma parte integral del Acto de Presentación de Propuesta Técnica y Económica y Apertura de propuesta Técnica del Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SAIA-DA-CL-52/2025 relativa al "Servicios para la regeneración integral y mejoramiento de área verde en la Colonia Hacienda el Rosario".