



**San
Pedro
Garza
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL
EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES**

**Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-44/2024
“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para el programa de mejoramiento de vivienda”**

**ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA Y APERTURA DE
PROPUESTA TÉCNICA**

En San Pedro Garza García, N.L., siendo las 13:00 horas del día 11 de junio del 2024, de conformidad con el artículo 35 de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y el artículo 74 de su Reglamento, así como los artículos del 169 al 172, y del 177 al 181 del Reglamento de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., con la Convocatoria por Licitación Pública Nacional Presencial que se hiciera para este concurso y con las bases del mismo, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Adquisiciones, ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio los CC., C.P. Juan Gilberto Espinosa Mata, Coordinador de Auditoría de la Dirección de Auditoría y Control Interno en representación de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia; Lic. Rubén Vega Valdez, Coordinador de Licitaciones, Concursos y Planeación Estratégica y el Lic. Roberto Javier Treviño Treviño, Coordinador de Compras Generales, por instrucciones y en representación del Director de Adquisiciones, con el fin de llevar a cabo el Acto de presentación de propuesta Técnica y Económica y Apertura de Propuesta Técnica relativa al “Suministro e instalación de material y puesta en marcha para el programa de mejoramiento de vivienda”.

Acto seguido se procedió a mencionar a los participantes que han manifestado su intención de participar en los términos indicados en la convocatoria del concurso:

- **CTS DESARROLLOS S. DE R.L. DE C.V.**
- **OPERACIONES GLOBALES TA, S. DE R.L DE C.V.**
- **La persona física la C. YADIRA GUADALUPE ALEMÁN ROMERO**
- **GRUPO PESCADOR VALLES, S.A. DE C.V.**
- **DNL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**

El Lic. Roberto Javier Treviño Treviño, Coordinador de Compras Generales, por instrucciones y en representación del Director de Adquisiciones, mencionó a los representantes que se registraron para este acto.

Por parte de la empresa **CTS DESARROLLOS S. DE R.L. DE C.V.**, se presentó el C. Osvaldo Martínez Díaz.



San
Pedro
Garza
García

GOBIERNO MUNICIPAL

Por parte de la empresa **OPERACIONES GLOBALES TA, S. DE R.L DE C.V.**, se presentó la C. Claudia Verónica Torres Castillo.

Por parte de la empresa **GRUPO PESCADOR VALLES, S.A. DE C.V.**, se presentó el C. Gerardo Pescador Santiesteban.

Por parte de la **persona física YADIRA GUADALUPE ALEMAN ROMERO**, se presentó la C. Jackelyn Alejandra Nava Hernández.

Por parte de la empresa **DNL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**, se presentó el C. Héctor Manuel Tamez Elizondo.

Una vez mostrada la documentación y acreditada la personalidad de los representantes, se procedió a solicitar la entrega de los sobres que contienen sus propuestas técnicas y económicas; en el presente acto se procedió únicamente a la apertura de las propuestas técnicas a fin de que fuera revisada toda la documentación obligatoria para esta fase del concurso, sin entrar al análisis detallado de su contenido; para lo cual la convocante empleó un formato de revisión (checklist).

Se hace constar que las empresas **CTS DESARROLLOS S. DE R.L. DE C.V.**, **OPERACIONES GLOBALES TA, S. DE R.L DE C.V.**, **GRUPO PESCADOR VALLES, S.A. DE C.V.**, la persona física **YADIRA GUADALUPE ALEMAN ROMERO** y **DNL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**, presentaron sus propuestas técnicas las cuales fueron revisadas de manera cuantitativa, cumpliendo con los requisitos y especificaciones establecidos en las bases de este concurso en el punto) 9 inciso a.

Por otra parte, se notifica que la empresa **GRUPO PESCADOR VALLES, S.A. DE C.V.**, No presento archivo USB, la omisión de los archivos electrónicos solicitados en el punto 9) inciso a; no será motivo de desechamiento de la propuesta, sin embargo, dicha omisión podrá subsanarse presentando el archivo electrónico que contenga el **Anexo 1 “Especificaciones Técnicas”**, a más tardar el día 12 de junio del presente año a las 13:00 horas, con la finalidad de optimizar el desarrollo del procedimiento.

Al finalizar el presente acto se les hace entrega a los presentes, una copia del formato de revisión de la documentación recibida; los sobres que contiene las propuestas económicas pasarán a ser firmados y quedarán en custodia de la convocante, sin ser abiertos. Toda la documentación se quedará en poder del Municipio de San Pedro Garza García N.L. a través de la Dirección de Adquisiciones para poder realizar la revisión, análisis y comprobación cualitativa correspondiente.

Se les notifica en este mismo acto que el Acto de Fallo Técnico y Apertura de Propuesta Económica, se llevará a cabo el día 13 de junio del presente año a las 13:00 horas en esta Sala de Juntas de la Dirección de Adquisiciones, ubicada en la calle Independencia N° 316, Centro de este Municipio.

ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA Y APERTURA DE PROPUESTA TÉCNICA

Concurso por Licitación Pública Nacional Presencial No. SA-DA-CL-44/2024

“Suministro e instalación de material y puesta en marcha para el programa de mejoramiento de vivienda”

Página 2 de 4



**San
Pedro
Garza
García**

GOBIERNO MUNICIPAL

La presente sesión fue grabada en formato electrónico y la grabación forma parte integral del acta. No habiendo otro asunto que tratar, se cierra la presente acta siendo las 14:05 horas del día 11 de junio del 2024, firmando para constancia los que en ella intervinieron.

Por el Municipio de San Pedro Garza García:

C.P. Juan Gilberto Espinosa Mata
Coordinador de Auditoría de la Dirección de Auditoría y Control Interno
en representación de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia

Lic. Rubén Vega Valdez
Coordinador de Licitaciones, Concursos y Planeación Estratégica

Lic. Roberto Javier Treviño Treviño
Coordinador de Compras Generales
por instrucciones y en representación del Director de Adquisiciones

Participantes:

C. Osvaldo Martínez Díaz
CTS DESARROLLOS S. DE R.L. DE C.V.

C. Claudia Verónica Torres Castillo
OPERACIONES GLOBALES TA, S. DE R.L DE C.V.

C. Gerardo Pescador Santiesteban
GRUPO PESCADOR VALLES, S.A. DE C.V.

C. Jackelyn Alejandra Nava Hernández
YADIRA GUADALUPE ALEMAN ROMERO
Persona física



**San
Pedro
Garza
García**

GOBIERNO MUNICIPAL

**C. Héctor Manuel Tamez Elizondo
DNL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**